

臺中市區段徵收作業基金

平 衡 表

中華民國111年03月31日

單位:新臺幣元

資 產		金額	%
科目名稱	編號		
資產	1	23,636,854,249	100.00
流動資產	11	10,507,222,606	44.45
現金	1101	9,304,105,596	39.36
銀行存款	110102	8,953,965,596	37.88
銀行存款	1101021	8,953,965,596	37.88
零用及週轉金	110103	140,000	0.00
匯撥中現金	110104	350,000,000	1.48
應收款項	1103	71,720,725	0.30
應收帳款	110303	71,584,072	0.30
應收利息	110314	136,653	0.00
預付款項	1107	1,072,886,285	4.54
預付費用	110704	1,072,886,285	4.54
短期貸墊款	1108	58,510,000	0.25
短期貸款	110802	58,510,000	0.25
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	12	6,182,460,192	26.16
其他長期投資	1203	6,182,460,192	26.16
政策性開發不動產	120302	6,182,460,192	26.16
不動產、廠房及設備	13	6,944,544,301	29.38
房屋及建築	1303	839,569,809	3.55
房屋及建築	130301	943,264,202	3.99
累計折舊—房屋及建築	130303	-103,694,393	-0.44
機械及設備	1304	2,425,392	0.01
機械及設備	130401	6,368,194	0.03
累計折舊—機械及設備	130403	-3,942,802	-0.02
什項設備	1306	309,898	0.00
什項設備	130601	1,279,546	0.01
累計折舊—什項設備	130603	-969,648	0.00
購建中固定資產	1309	6,102,239,202	25.82
未完工程	130902	6,102,239,202	25.82
其他資產	18	2,627,150	0.01
什項資產	1807	2,627,150	0.01
存出保證金	180701	2,396,856	0.01
催收款項	180703	230,294	0.00

臺中市區段徵收作業基金

平 衡 表

中華民國111年03月31日

單位:新臺幣元

資 產		金額	%
科目名稱	編號		
合計		23,636,854,249	100.00
備忘科目:			
信託代理與保證資產	1901	15,898,659	
保管有價證券	190101	15,898,659	
附註:			
一、水湳機場區段徵收未售可建築用地為177,095,174,819元。			
二、豐富專案區段徵收未售可建築用地為7,494,830,620元。			

臺中市區段徵收作業基金

平 衡 表

中華民國111年03月31日

單位:新臺幣元

負 債		金額	%
科目名稱	編號		
負債	2	23,386,415,438	98.94
流動負債	21	9,527,777,880	40.31
短期債務	2101	9,133,510,000	38.64
短期借款	210102	9,133,510,000	38.64
應付款項	2102	141,267,880	0.60
應付帳款	210202	108,834,801	0.46
應付代收款	210203	24,870,547	0.11
應付利息	210207	7,562,532	0.03
預收款項	2103	253,000,000	1.07
預收收入	210303	253,000,000	1.07
長期負債	22	13,830,000,000	58.51
長期債務	2201	13,830,000,000	58.51
長期借款	220104	13,830,000,000	58.51
其他負債	28	28,637,558	0.12
什項負債	2807	28,637,558	0.12
存入保證金	280701	5,027,557	0.02
應付保管款	280702	23,600,000	0.10
暫收及待結轉帳項	280705	10,001	0.00
淨 值	3	250,438,811	1.06
累積餘絀	33	250,438,811	1.06
累積賸餘	3301	259,038,294	1.10
累積賸餘	330101	258,855,108	1.10
本期賸餘	330102	183,186	0.00
累積短絀	3302	-8,599,483	-0.04
累積短絀	330201	-8,599,483	-0.04
合計		23,636,854,249	100.00
備忘科目:			
信託代理與保證負債	2901	15,898,659	
應付保管有價證券	290101	15,898,659	

臺中市區段徵收作業基金
收支餘絀表

中華民國 111年03月份

單位:新臺幣元

科目			本年度 法定 預算數	本月份	
名稱	編號	檢查號碼		實際數	預算數
業務收入	41		5,865,071,000	-	-
投融資業務收入	4105		5,865,071,000	-	-
政策性開發不動產收入	410504		5,865,071,000	-	-
業務成本與費用	51		5,924,345,000	-	-
投融資業務成本	5105		5,865,071,000	-	-
政策性開發不動產成本	510504		5,865,071,000	-	-
其他業務費用	5198		59,274,000	-	-
雜項業務費用	519898		59,274,000	-	-
業務賸餘(短絀)	61		-59,274,000	-	-
業務外收入	42		432,000	247,100	252,000
財務收入	4201		180,000	-	-
利息收入	420101		180,000	-	-
其他業務外收入	4202		252,000	247,100	252,000
資產使用及權利金收入	420204	4	252,000	147,000	252,000
違規罰款收入	420207		-	100,100	-
業務外賸餘(短絀)	62		432,000	247,100	252,000
本期賸餘(短絀)	63		-58,842,000	247,100	252,000

臺中市區段徵收作業基金
收 支 餘 絀 表

中華民國 111年03月份

單位:新臺幣元

本月份		本年度截至本月份累計數			
比較增減(-)		實際數	預算數	比較增減(-)	
金額	%			金額	%
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	759,259	1,000,000	-240,741	-24.07
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	759,259	1,000,000	-240,741	-24.07
-	-	759,259	1,000,000	-240,741	-24.07
-	-	-759,259	-1,000,000	240,741	-24.07
-4,900	-1.94	942,445	252,000	690,445	273.99
-	-	512	-	512	-
-	-	512	-	512	-
-4,900	-1.94	941,933	252,000	689,933	273.78
-105,000	-41.67	147,000	252,000	-105,000	-41.67
100,100	-	794,933	-	794,933	-
-4,900	-1.94	942,445	252,000	690,445	273.99
-4,900	-1.94	183,186	-748,000	931,186	-124.49