

## 臺中市區段徵收作業基金

## 平 衡 表

中華民國110年10月31日

單位:新臺幣元

資 產		金額	%
科目名稱	編號		
資產	1	23,513,205,382	100.00
流動資產	11	10,946,385,117	46.55
現金	1101	9,646,623,022	41.02
銀行存款	110102	9,646,483,022	41.02
銀行存款	1101021	9,646,483,022	41.02
零用及週轉金	110103	140,000	0.00
應收款項	1103	71,584,247	0.30
應收帳款	110303	71,584,072	0.30
應收利息	110314	175	0.00
預付款項	1107	1,099,667,848	4.68
預付費用	110704	1,099,667,848	4.68
短期貸墊款	1108	128,510,000	0.55
短期貸款	110802	128,510,000	0.55
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	12	6,183,712,231	26.30
其他長期投資	1203	6,183,712,231	26.30
政策性開發不動產	120302	6,183,712,231	26.30
不動產、廠房及設備	13	6,380,480,884	27.14
房屋及建築	1303	859,769,625	3.65
房屋及建築	130301	943,264,202	4.01
累計折舊—房屋及建築	130303	-83,494,577	-0.36
機械及設備	1304	2,879,147	0.02
機械及設備	130401	6,368,194	0.03
累計折舊—機械及設備	130403	-3,489,047	-0.01
什項設備	1306	454,326	0.00
什項設備	130601	1,279,546	0.00
累計折舊—什項設備	130603	-825,220	0.00
購建中固定資產	1309	5,517,377,786	23.47
未完工程	130902	5,517,377,786	23.47
其他資產	18	2,627,150	0.01
什項資產	1807	2,627,150	0.01
存出保證金	180701	2,396,856	0.01
催收款項	180703	230,294	0.00
合計		23,513,205,382	100.00

## 臺中市區段徵收作業基金

## 平 衡 表

中華民國110年10月31日

單位:新臺幣元

資 產		金額	%
科目名稱	編號		
備忘科目:			
信託代理與保證資產	1901	15,666,936	
保管有價證券	190101	15,666,936	
附註:			
一、水湳機場區段徵收未售可建築用地為 176,664,755,151元。			
二、豐富專案區段徵收未售可建築用地為 7,494,830,620元。			

## 臺中市區段徵收作業基金

## 平 衡 表

中華民國110年10月31日

單位:新臺幣元

負 債		金額	%
科目名稱	編號		
負債	2	23,261,238,517	98.93
流動負債	21	9,398,346,879	39.97
短期債務	2101	9,128,510,000	38.82
短期借款	210102	9,128,510,000	38.82
應付款項	2102	19,836,879	0.09
應付代收款	210203	19,836,879	0.09
預收款項	2103	250,000,000	1.06
預收收入	210303	250,000,000	1.06
長期負債	22	13,830,000,000	58.82
長期債務	2201	13,830,000,000	58.82
長期借款	220104	13,830,000,000	58.82
其他負債	28	32,891,638	0.14
什項負債	2807	32,891,638	0.14
存入保證金	280701	6,281,637	0.03
應付保管款	280702	23,600,000	0.10
暫收及待結轉帳項	280705	3,010,001	0.01
淨 值	3	251,966,865	1.07
累積餘絀	33	251,966,865	1.07
累積賸餘	3301	262,150,889	1.11
累積賸餘	330101	185,732,579	0.79
本期賸餘	330102	76,418,310	0.32
累積短絀	3302	-10,184,024	-0.04
累積短絀	330201	-10,184,024	-0.04
合計		23,513,205,382	100.00
備忘科目:			
信託代理與保證負債	2901	15,666,936	
應付保管有價證券	290101	15,666,936	

**臺中市區段徵收作業基金  
收支餘絀表**

中華民國 110年10月份

單位:新臺幣元

科目			本年度 法定 預算數	本月份	
名稱	編號	檢查號碼		實際數	預算數
業務收入	41		4,624,075,000	-	-
投融資業務收入	4105		4,624,075,000	-	-
政策性開發不動產收入	410504		4,624,075,000	-	-
業務成本與費用	51		4,646,756,000	-	-
投融資業務成本	5105		4,624,075,000	-	-
政策性開發不動產成本	510504		4,624,075,000	-	-
其他業務費用	5198		22,681,000	-	-
雜項業務費用	519898		22,681,000	-	-
業務賸餘(短絀)	61		-22,681,000	-	-
業務外收入	42		612,000	422,432	-
財務收入	4201		360,000	-	-
利息收入	420101		360,000	-	-
其他業務外收入	4202		252,000	422,432	-
資產使用及權利金收入	420204	4	252,000	-	-
違規罰款收入	420207		-	422,432	-
雜項收入	420298		-	-	-
業務外賸餘(短絀)	62		612,000	422,432	-
本期賸餘(短絀)	63		-22,069,000	422,432	-

**臺中市區段徵收作業基金**  
**收支餘絀表**

中華民國 110年10月份

單位:新臺幣元

本月份		本年度截至本月份累計數			
比較增減(-)		實際數	預算數	比較增減(-)	
金額	%			金額	%
-	-	11,698,608,887	4,592,866,000	7,105,742,887	154.71
-	-	11,698,608,887	4,592,866,000	7,105,742,887	154.71
-	-	11,698,608,887	4,592,866,000	7,105,742,887	154.71
-	-	11,698,608,887	4,592,866,000	7,105,742,887	154.71
-	-	11,698,608,887	4,592,866,000	7,105,742,887	154.71
-	-	11,698,608,887	4,592,866,000	7,105,742,887	154.71
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
422,432	-	76,418,310	407,000	76,011,310	18,676.00
-	-	637,117	155,000	482,117	311.04
-	-	637,117	155,000	482,117	311.04
422,432	-	75,781,193	252,000	75,529,193	29,971.90
-	-	266,184	252,000	14,184	5.63
422,432	-	41,057,500	-	41,057,500	-
-	-	34,457,509	-	34,457,509	-
422,432	-	76,418,310	407,000	76,011,310	18,676.00
422,432	-	76,418,310	407,000	76,011,310	18,676.00