

中華民國106年度

309

# 臺中市地方總預算

臺中市政府地政局主管

臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金

附屬單位預算

(非營業部分)

臺中市政府地政局編

# 臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金

## 目 次

中華民國106年度

甲、業務計畫及預算說明.....	第 309-01	頁
乙、主要表		
一、基金來源、用途及餘絀預計表.....	第 309-03	頁
二、現金流量預計表.....	第 309-04	頁
丙、預算明細表		
一、基金來源明細表.....	第 309-05	頁
二、基金用途明細表.....	第 309-06	頁
丁、附表		
一、單位(或計畫)成本分析表.....	第 309-07	頁
戊、預算參考表		
一、預計平衡表.....	第 309-08	頁
二、基金來源、用途及餘絀預計彙計表.....	第 309-09	頁
三、現金流量預計彙計表.....	第 309-10	頁
四、預計平衡彙計表.....	第 309-11	頁
五、5年來主要業務計畫分析表.....	第 309-12	頁
六、各項費用彙計表.....	第 309-13	頁

# 甲、業務計畫及預算說明

**臺中市政府地政局**  
**臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金**  
**業務計畫及預算說明**  
中華民國 106 年度

**壹、基金概況：**

一、設立宗旨及願景

為辦理已辦竣土地所有權人自辦市地重劃地區管理維護，依據臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金自治條例規定設置臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金。

二、施政重點

依本府核定自辦市地重劃區重劃工程費用之5%作為基金來源，辦理自辦重劃區域公共設施管理維護業務，各區專款專用。

三、組織概況

本基金之主管機關為臺中市政府地政局。

四、基金歸類及屬性

本基金係預算法第4條第1項第2款所定，特定收入來源供特殊用途之特別收入基金，並編製附屬單位預算。

**貳、業務計畫：**

一、基金來源及用途：

(一) 基金來源：

1. 南屯區建功自辦市地重劃地區管理維護計畫：依據臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金自治條例第5條第1項第1款規定，本基金來源為本府核定重劃區重劃工程費用之5%，計11,060千元。
2. 潭子區大新自辦市地重劃地區管理維護計畫：依據臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金自治條例第5條第1項第1款規定，本基金來源為本府核定重劃區重劃工程費用之5%，計898千元。

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 106 年度

(二) 基金用途：

南屯區建功自辦市地重劃地區管理維護計畫：依據臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金自治條例，本重劃區每年度支出經費不得超過該重劃區基金總額之 25%，本年度預算數為 740 千元。

二、各計畫之營運量值，與上年度增減之原因分析：

單位：新臺幣千元

項 目	單位	本年度預算數		上年度預算數		增減原因
		數量	金額	數量	金額	
南屯區建功自辦市地重劃地區管理維護計畫	千元	-	740	-	-	106 年度新成立基金

參、預算概要：

一、基金來源及用途之預計：

(一) 本年度基金來源 1,195 萬 8 千元，上年度無編列預算數。

(二) 本年度基金用途 74 萬元，上年度無編列預算數。

二、基金餘絀之預計：

本年度基金來源及用途相抵後，賸餘 1,121 萬 8 千元，上年度無編列預算數。

肆、其他：

潭子區大新自辦市地重劃地區因保固期未滿 3 年，106 年度未編列支出預算。

## 乙、主要表

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
基金來源、用途及餘絀預計表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	項 目	本年度預算數	上年度預算數	比較增減(-)
-	<b>基金來源</b>	<b>11,958</b>	-	<b>11,958</b>
	徵收及依法分配收入	11,958	-	11,958
	其他徵收收入	11,958	-	11,958
	自辦重劃提繳收入	11,958	-	11,958
-	<b>基金用途</b>	<b>740</b>	-	<b>740</b>
-	南屯區建功自辦市地重劃地 區管理維護計畫	740	-	740
-	<b>本期賸餘(短絀-)</b>	<b>11,218</b>	-	<b>11,218</b>
-	<b>期初基金餘額</b>	-	-	
-	<b>期末基金餘額</b>	<b>11,218</b>	-	<b>11,218</b>

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
**現金流量預計表**

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

項 目	預算數	說明
<b>業務活動之現金流量</b>		
本期賸餘（短絀－）	11,218	
調整非現金項目	-	
流動資產淨減（淨增－）	-	
流動負債淨增（淨減－）	-	
業務活動之淨現金流入(流出－)	11,218	
現金及約當現金之淨增(淨減－)	11,218	
期初現金及約當現金	-	
期末現金及約當現金	11,218	



## 丙、預算明細表

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
基金來源明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	單位	預算數			說明
		數量 (業務量)	利(費)率	金額	
徵收及依法分配收入		-	-	11,958	
其他徵收收入		-	-	11,958	
自辦重劃提繳收入		-	-	11,958	
南屯區建功自辦市地重劃地區管理維護計畫	區	1	11,060	11,060	依據臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金自治條例第5條第1項第1款規定，本基金來源為本府核定重劃區重劃工程費用之5%，南屯區建功自辦重劃會繳入。
潭子區大新自辦市地重劃地區管理維護計畫	區	1	898	898	依據臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金自治條例第5條第1項第1款規定，本基金來源為本府核定重劃區重劃工程費用之5%，潭子區大新自辦重劃會繳入。

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
基金用途明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業務計畫及用途別科目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
-	<b>南屯區建功自辦市地重劃地區 管理維護計畫</b>	<b>740</b>	-	
-	南屯區建功自辦市地重劃地 區管理維護	740	-	
-	服務費用	240	-	
-	郵電費	5	-	
-	郵費	5	-	自辦重劃業務需要通知及文件寄 發等相關費用。
-	旅運費	15	-	
-	國內旅費	15	-	自辦重劃區業務需要差旅費。
-	印刷裝訂與廣告費	20	-	
-	印刷及裝訂費	20	-	預、決算書及相關表格印刷裝訂 費。
-	專業服務費	200	-	
-	法律事務費	200	-	自辦重劃區訴訟及行政費。
-	其他	500	-	
-	其他支出	500	-	
-	其他	500	-	
-	公共設施維護費	500	-	南屯區建功自辦市地重劃公共設 施維護管理費。
-	<b>總        計</b>	<b>740</b>	-	

## 丁、附表

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
單位(或計畫)成本分析表  
中華民國106年度

單位：新臺幣千元

計畫別	單位	單位成本(元)或 平均利(費)率	數量	預算數	說明
南屯區建功自辦市地重劃地區 管理維護計畫	千元	-	-	740	
合 計				740	

本頁空白

## 戊、預算參考表

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
預計平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣千元

104年12月31日 決算數	科 目	106年12月31日 預計數	105年12月31日 預計數	比較增減
-	<b>資產</b>	11,218	-	11,218
-	流動資產	11,218	-	11,218
-	現金	11,218	-	11,218
-	銀行存款	11,218	-	11,218
-	銀行存款	11,218	-	11,218
-	定期存款	-	-	-
-	應收款項	-	-	-
-	應收帳款	-	-	-
-	應收利息	-	-	-
-	其他應收款	-	-	-
-	<b>資產總額</b>	11,218	-	11,218
-	<b>負債</b>	-	-	-
-	流動負債	-	-	-
-	應付款項	-	-	-
-	應付帳款	-	-	-
-	其他負債	-	-	-
-	什項負債	-	-	-
-	暫收及待結轉帳項	-	-	-
-	<b>基金餘額</b>	11,218	-	11,218
-	基金餘額	11,218	-	11,218
-	基金餘額	11,218	-	11,218
-	累積餘額	11,218	-	11,218
-	<b>負債及基金餘額合計</b>	11,218	-	11,218



臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
基金來源、用途及餘絀預計彙計表

中華民國 106 年度

單位:新臺幣千元

項 目	合 計	南屯區建功自辦市地重 劃地區管理維護計畫	潭子區大新自辦市地重 劃地區管理維護計畫
<b>基金來源</b>	<b>11,958</b>	<b>11,060</b>	<b>898</b>
徵收及依法分配收入	11,958	11,060	898
其他徵收收入	11,958	11,060	898
自辦重劃提繳收入	11,958	11,060	898
<b>基金用途</b>	<b>740</b>	<b>740</b>	<b>-</b>
南屯區建功自辦市地重 劃地區管理維護計畫	740	740	-
<b>本期賸餘(短絀-)</b>	<b>11,218</b>	<b>10,320</b>	<b>898</b>
<b>期初基金餘額</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>期末基金餘額</b>	<b>11,218</b>	<b>10,320</b>	<b>898</b>

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
**現金流量預計彙計表**  
中華民國 106 年度

單位:新臺幣千元

項 目	合 計	南屯區建功自辦市地重 劃地區管理維護計畫	潭子區大新自辦市地重 劃地區管理維護計畫
<b>業務活動之現金流量</b>			
本期賸餘（短絀－）	11,218	10,320	898
調整非現金項目			
流動資產淨減（淨增－）	-	-	-
流動負債淨增（淨減－）	-	-	-
業務活動之淨現金流入(流出－)	11,218	10,320	898
現金及約當現金之淨增(淨減－)	11,218	10,320	898
期初現金及約當現金	-	-	-
期末現金及約當現金	11,218	10,320	898

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
**預計平衡彙計表**  
中華民國106年12月31日

單位:新臺幣千元

科 目	合 計	南屯區建功自辦市地重 劃地區管理維護計畫	潭子區大新自辦市地重 劃地區管理維護計畫
<b>資產</b>	<b>11,218</b>	<b>10,320</b>	<b>898</b>
流動資產	11,218	10,320	898
現金	11,218	10,320	898
銀行存款	11,218	10,320	898
銀行存款	11,218	10,320	898
定期存款	-	-	-
應收款項	-	-	-
應收帳款	-	-	-
應收利息	-	-	-
其他應收款	-	-	-
<b>資產總額</b>	<b>11,218</b>	<b>10,320</b>	<b>898</b>
<b>負債</b>	-	-	-
流動負債	-	-	-
應付款項	-	-	-
應付帳款	-	-	-
其他負債	-	-	-
什項負債	-	-	-
暫收及待結轉帳項	-	-	-
<b>基金餘額</b>	<b>11,218</b>	<b>10,320</b>	<b>898</b>
基金餘額	11,218	10,320	898
基金餘額	11,218	10,320	898
累積餘額	11,218	10,320	898
<b>負債及基金餘額合計</b>	<b>11,218</b>	<b>10,320</b>	<b>898</b>

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
5年來主要業務計畫分析表  
中華民國106年度

單位：新臺幣千元

年 度 及 項 目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
本年度預算數		-	-	740	
南屯區建功自辦市地重劃地 區管理維護計畫	千元	-	-	740	

臺中市政府地政局  
臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金  
各項費用彙計表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目	本 年 度 預 算 數		
			合計	南屯區建功自辦市 地重劃地區管理維 護計畫	潭子區大新自辦市 地重劃地區管理維 護計畫
-	-	服務費用	240	240	-
-	-	郵電費	5	5	-
-	-	郵費	5	5	-
-	-	旅運費	15	15	-
-	-	國內旅費	15	15	-
-	-	印刷裝訂與廣告費	20	20	-
-	-	印刷及裝訂費	20	20	-
-	-	專業服務費	200	200	-
-	-	法律事務費	200	200	-
-	-	其他	500	500	-
-	-	其他支出	500	500	-
-	-	其他	500	500	-
-	-	公共設施維護費	500	500	-
		合計	740	740	-