

# 臺中市政府地政局地政士業務檢查紀錄表

附表

編號：      年度      號

檢 查 時 間	受 檢 對 象 (地政士姓名、事務所名稱)	地 址
年    月    日 午    時    分		臺中市      區      路(街) 段    巷 弄    號    樓之
檢 查 項 目	檢 查 結 果	備 註
1. 地政士是否設立事務所執行業務，或由地政士 2 人以上組織聯合事務所，共同執行業務 (地政士法第 12 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2. 地政士事務所名稱是否標明地政士之字樣 (地政士法第 13 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3. 地政士事務所名稱或地址變更，是否依規定申報備查 (地政士法第 9 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4. 地政士於受託辦理業務時，是否查明委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人，並確實核對其身分後，始接受委託 (地政士法第 18 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5. 地政士是否將受託收取費用之標準於事務所適當處所標明 (地政士法第 23 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6. 地政士收取委託人之委託費用是否掣給收據 (地政士法第 23 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
7. 地政士接受委託人之有關文件是否掣給收據 (地政士法第 24 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
8. 地政士是否置業務紀錄簿 (或電子紀錄簿) 記載受託案件辦理情形 (地政士法第 25 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9. 地政士是否規避、妨礙或拒絕主管機關檢查業務 (地政士法第 28 條)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
10. 其他檢查事項：		
建 議 項 目	檢 查 結 果	
是否揭示合法地政士標章	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

