

中華民國 111 年度
(111年 1 月 1 日至 111年 12 月 31 日)

臺中市總決算
臺中市政府地政局單位決算

臺中市政府地政局編

臺中市政府地政局111年度單位決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第13頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第14頁至第19頁
2. 歲出機關別決算表	第20頁至第27頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第28頁至第33頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第34頁至第35頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第36頁至第39頁
2. 歲出用途別決算累計表	第40頁至第41頁
3. 繳付公庫數分析表	第42頁至第45頁
4. 公庫撥入數分析表	第46頁至第49頁
5. 歲入保留分析表	第50頁至第52頁
6. 歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第53頁至第55頁
7. 歲出保留分析表	第56頁至第57頁
8. 歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第58頁至第59頁
9. 歲出資本支出分析表	第60頁至第61頁
10. 人事費明細表	第62頁至第63頁
11. 歲出剔除經費明細表【無】	
12. 統籌支撥科目支出明細表	第64頁至第65頁
13. 中央補助款代收代付明細表【無】	
14. 補助及捐助經費報告表	第66頁至第67頁
15. 補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第68頁至第71頁
16. 委託辦理計畫（事項）經費報告表	第72頁至第81頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第82頁至第83頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表【無】	
19. 重大計畫執行績效報告表【無】	
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表【無】	
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第84頁至第85頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表【無】	

臺中市政府地政局111年度單位決算

目 次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經
明細表【無】

24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細
表【無】

三、會計報表

(一)主要表

1. 平衡表 第86頁至第86頁

2. 收入支出表 第87頁至第87頁

(二)附屬表

1. 平衡表科目明細表 第88頁至第89頁

2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表 第90頁至第90頁

3. 長期投資明細表 第91頁至第91頁

4. 應付租賃款及其他長期負債變動表【無】

5. 應付債券及長期借款變動表【無】

四、參考表

1. 決算與會計收支對照表 第92頁至第92頁

2. 現金出納表 第93頁至第96頁

3. 財產目錄總表（依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)
財產管理等規定名稱及格式編製） 第97頁至第98頁

4. 議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減案）、總決算
審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表 第99頁至第99頁

5. 台灣電力股份有限公司協助金執行概況表【無】

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

一、財務報告之簡述：

(一)預算執行概況：

1. 歲入部份：

(1) 本年度預算數 11,549,131,000 元，執行結果，決算實現數 2,790,253,191 元，應收數 5,417,250 元，保留數 426,720,739 元，決算合計數 3,222,391,180 元，計短收 8,326,739,820 元，執行率為 27.90%，依來源別子目分述如下：

- ① 罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：預算數 20,000,000 元，決算數 37,415,290 元，超收 17,415,290 元，執行率 187.08%。
- ② 罰款及賠償收入-賠償收入：預算數 0 元，決算數 3,220 元，計超收 3,220 元。
- ③ 規費收入-行政規費收入：預算數 650,000 元，決算數 2,611,900 元，超收 1,961,900 元，執行率 401.83%。
- ④ 規費收入-使用規費收入：預算數 102,372,000 元，決算數 113,501,035 元，超收 11,129,035 元，執行率 110.87%。
- ⑤ 財產收入-財產孳息：預算數 7,800,000 元，決算數 8,604,007 元，超收 804,007 元，執行率 110.31%。
- ⑥ 財產收入-廢舊物資售價：預算數 0 元，決算數 1,130,371 元，計超收 1,130,371 元。
- ⑦ 營業盈餘及事業收入-非營業特種基金賸餘繳庫：預算數 10,344,976,000 元，決算數 2,000,000,000 元，短收 8,344,976,000 元，執行率 19.33%。
- ⑧ 補助及協助收入-上級政府補助收入：預算數 48,084,000 元，決算數 43,645,151 元，短收 4,438,849 元，執行率 90.77%。
- ⑨ 其他收入-雜項收入：預算數 1,025,249,000 元，決算數 1,015,480,206 元，短收 9,768,794 元，執行率 99.05%。

(2) 以前年度歲入轉入數：

- ① 98 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 804,553 元，註銷數 268,202 元，轉入下年度應收數 536,351 元。
- ② 99 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 360,162 元，註

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

- 銷數 305,000 元，轉入下年度應收數 55,162 元。
- ③100 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 413,403 元，註銷數 240,000 元，轉入下年度應收數 173,403 元。
- ④101 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,598,250 元，註銷數 1,408,300 元，本年度實現數 10,000 元，轉入下年度應收數 179,950 元。
- ⑤102 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,237,925 元，註銷數 971,939 元，轉入下年度應收數 265,986 元。
- ⑥102 年營業盈餘及事業收入-非營業特種基金賸餘繳庫：以前年度轉入數 1,500,000,000 元，尚未繳庫數 1,500,000,000 元繼續辦理保留，全數轉入下年度應收數。
- ⑦103 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 720,863 元，註銷數 720,863 元，已全數執行完畢。
- ⑧103 年營業盈餘及事業收入-非營業特種基金賸餘繳庫：以前年度轉入數 3,800,000,000 元，尚未繳庫數 3,800,000,000 元繼續辦理保留，全數轉入下年度應收數。
- ⑨104 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 549,850 元，註銷數 390,016 元，轉入下年度應收數 159,834 元。
- ⑩105 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 443,074 元，註銷數 443,074 元，已全數執行完畢。
- ⑪106 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 522,089 元，本年度實現數 14,966 元，轉入下年度應收數 507,123 元。
- ⑫107 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 159,799 元，本年度實現數 5,742 元，轉入下年度應收數 154,057 元。
- ⑬107 年營業盈餘及事業收入-非營業特種基金賸餘繳庫：以前年度轉入數 2,400,000,000 元，尚未繳庫數 2,400,000,000 元繼續辦理保留，全數轉入下年度應收數。
- ⑭107 年其他收入-雜項收入：以前年度轉入數 1,459,731 元，註銷數 46,492 元，本年度實現數 1,413,239 元，已全數執行完畢。

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

- ⑤108 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 962,242 元，全數轉入下年度應收數。
- ⑥108 年營業盈餘及事業收入-非營業特種基金賸餘繳庫：以前年度轉入數 502,430,000 元，尚未繳庫數 502,430,000 元繼續辦理保留，全數轉入下年度應收數。
- ⑦108 年其他收入-雜項收入：以前年度轉入數 30,000,000 元，本年度實現數 1,194,498 元，轉入下年度應收數 28,805,502 元。
- ⑧109 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,219,000 元，本年度實現數 224,000 元，轉入下年度應收數 995,000 元。
- ⑨109 年其他收入-雜項收入：以前年度轉入數 82,068,662 元，註銷數 10,517,175 元，本年度實現數 39,605,214 元，轉入下年度保留數 31,946,273 元
- ⑩110 年罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 5,980,319 元，本年度實現數 4,493,352 元，轉入下年度應收數 1,486,967 元。
- ⑪110 年營業盈餘及事業收入-非營業特種基金賸餘繳庫：以前年度轉入數 2,200,000,000 元，尚未繳庫數 2,200,000,000 元繼續辦理保留，全數轉入下年度應收數。
- ⑫110 年補助及協助收入-上級政府補助收入：以前年度轉入數 1,824,393 元，註銷數 1,174,807 元，本年度實現數 649,586 元，已全數執行完畢。
- ⑬110 年其他收入-雜項收入：以前年度轉入數 436,031,941 元，註銷數 42,797,079 元，本年度實現數 241,501,320 元，轉入下年度保留數 151,733,542 元。

2. 歲出部份：

- (1)本年度歲出預算數 431,592,000 元(不含統籌支撥科目 14,800,651 元)，實現數 396,232,788 元，應付數 3,465,213 元，保留數 22,481,595 元，合共 422,179,596 元，執行率 97.82%，賸餘數 9,412,404 元，依各工作計畫分述如下：
- ①一般行政-行政管理：預算數 215,125,000 元，決算數 213,546,633 元，賸餘數 1,578,367 元，執行率 99.27%。

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

- ②地政業務-地籍管理：預算數 105,414,000 元，決算數 105,325,702 元，賸餘數 88,298 元，執行率 99.92%。
- ③地政業務-地價管理：預算數 3,197,000 元，決算數 3,018,200 元，賸餘數 178,800 元，執行率 94.41%。
- ④地政業務-地權管理：預算數 686,000 元，決算數 685,842 元，賸餘數 158 元，執行率 99.98%。
- ⑤地政業務-地用管理：預算數 459,000 元，決算數 442,120 元，賸餘數 16,880 元，執行率 96.32%。
- ⑥地政業務-重劃管理：預算數 872,000 元，決算數 364,658 元，賸餘數 507,342 元，執行率 41.82%。
- ⑦地政業務-區段徵收管理：預算數 493,000 元，決算數 484,812 元，賸餘數 8,188 元，執行率 98.34%。
- ⑧地政業務-測量管理：預算數 5,657,000 元，決算數 5,394,553 元，賸餘數 262,447 元，執行率 95.36%。
- ⑨地政業務-土地編定管理：預算數 3,218,000 元，決算數 2,996,379 元，賸餘數 221,621 元，執行率 93.11%。
- ⑩地政業務-土地開發工程管理：預算數 92,000 元，決算數 91,545 元，賸餘數 455 元，執行率 99.51%。
- ⑪第一預備金：預算數 1,000,000 元，動支數 958,000 元，賸餘數 42,000 元。
- ⑫一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 96,337,000 元，決算數 89,829,152 元，賸餘數 6,507,848 元，執行率 93.24%。
- ⑬公務人員退休及撫卹給付：奉撥實付 12,472,140 元。
- ⑭公務人員各項補助：奉撥實付 2,328,511 元。
- (2) 以前年度歲出轉入數：
- ①土地編定管理業務費係因臺中市國土功能分區分類及用地劃設作業委託技術服務案轉入，本案契約金額 12,500,000 元，依約分為 6 期付款，業於 109 年至 111 年支付第 1 至 3 期款共計 5,625,000 元，賸餘金額 6,875,000 元係屬 109 年度保留款繼續辦理保留轉入下年度待付。預計 114 年 12 月

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

31 日前完成全案。

②地價管理業務費係因臺中市 110 年度住宅交易價格指數編製及資訊揭露作業維護案保留金額 448,000 元，已於 111 年 7 月全數執行完畢。

另一般建築及設備之設備及投資計轉入 12,986,886 元，分述如下：

③臺中市 110 年度 158 空間資訊網建置營運案保留金額 1,980,000 元，已於 111 年 11 月全數執行完畢。

④110 年度農地重劃區緊急農水路等改善計畫保留金額 5,533,022 元，係配合行政院農業委員會規定，委託公所發包辦理並依工程實際進度請款，已於 111 年 5 月執行完畢，本年度實現數 5,491,944 元，工程節餘款 41,078 元辦理註銷。

⑤110 年度農地重劃區農水路改善計畫保留金額 5,473,864 元，係委託公所發包辦理並依工程實際進度請款，已於 111 年 8 月執行完畢，本年度實現數 5,467,570 元，工程節餘款 6,294 元辦理註銷。

(二) 平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 平衡表部份：

- (1) 專戶存款 3,793,412,224 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶款項。
- (2) 應收帳款 10,893,325 元，係以前年度及本年度應收歲入款。
- (3) 應收其他基金款 10,402,430,000 元，係實施平均地權基金賸餘繳庫數。
- (4) 預付款 16,666,984 元，係預付各區公所辦理農地重劃區緊急農水路改善工程款等。
- (5) 採權益法之投資 3,936,517,230 元，係投資本市實施平均地權基金之成本。
- (6) 採權益法之投資評價調整 2,050,734,551 元，係認列投資本市實施平均地權基金之餘絀淨值。
- (7) 土地 1,297,992,879 元，係本局經管公務用、公共用及非公用土地價值。
- (8) 機械及設備 22,992,542 元，係電腦及印表機等設備價值。
- (9) 交通及運輸設備 12,692,294 元，係公務車輛等設備價值。
- (10) 雜項設備 1,716,426 元，係辦公事務機具等設備價值。

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

- (11) 電腦軟體 10,698,748 元，係資訊系統軟體等資產價值。
- (12) 應付帳款 3,465,213 元，係以前年度及本年度應付歲出款。
- (13) 應付代收款 2,532,228,345 元，係代辦經費及員工薪資代收款，如退休撫卹基金、公保費、健保費、勞保費、勞工退休金等。
- (14) 預收其他政府款 240,000 元，係本局辦理墊付案預收款。(歸納 112 年預算-本市國土功能分區圖公開展覽及公聽會通知書之郵寄費用)
- (15) 存入保證金 2,458,736 元，係各項採購案之履約保證金、保固金等。
- (16) 應付保管款 1,258,725,143 元，係約聘僱人員離職儲金、土地徵收補償費及地籍清理保管款等。
- (17) 資產負債淨額 17,759,629,766 元，係本局淨資產金額。
- (18) 保證品 4,608,200 元，係採購案件之各項保證金，以設定質權定存單或銀行保證書作為擔保，並保管於銀行之保證品。
- (19) 債權憑證 108 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

二、財務狀況之分析：

(一) 平衡表：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	3,793,412,224	3,748,495,400	44,916,824	1.20%	
2. 應收帳款	10,893,325	14,971,529	-4,078,204	-27.24%	係註銷 98 年至 105 年罰金罰鍰歲入應收款所致。
3. 應收其他基金款	10,402,430,000	10,402,430,000	-	0.00%	係本市實施平均地權基金賸餘繳庫數。
4. 預付	16,666,984	6,398,270	10,268,714	160.49%	係預付辦理

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

款					111 年度各區公所辦理農地重劃區緊急農水路改善工程款所致。
5. 採權益法之投資	3,936,517,230	3,936,517,230	-	0.00%	
6. 採權益法之投資評價調整	2,050,734,551	4,846,311,607	-2,795,577,056	-57.68%	係投資本市實施平均地權基金淨值變動所致。
7. 土地	1,297,992,879	1,283,318,929	14,673,950	1.14%	
8. 機械及設備	22,992,542	25,311,621	-2,319,079	-9.16%	
9. 交通及運輸設備	12,692,294	15,908,907	-3,216,613	-20.22%	係辦理增購設備，及依規定提列折舊及辦理資產報廢所致。
10. 雜項設備	1,716,426	2,113,579	-397,153	-18.79%	
11. 電腦軟體	10,698,748	12,075,516	-1,376,768	-11.40%	
12. 應付帳款	3,465,213	1,413,750	2,051,463	145.11%	係依規辦理保留 111 年度臺中市梧棲區農地重劃區緊急農路改善工程之應付歲出款所致。
13. 應付	2,532,228,345	2,404,472,438	127,755,907	5.31%	

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

代收款					
14. 預收其他政府款	240,000	-	240,000	-	係本局辦理墊付案預收款。(歸納112年預算-本市國土功能分區圖公開展覽及公聽會通知書之郵寄費用)
15. 存入保證金	2,458,736	2,799,245	-340,509	-12.16%	
16. 應付保管款	1,258,725,143	1,341,223,717	-82,498,574	-6.15%	
17. 資產負債淨額	17,759,629,766	20,543,943,438	-2,784,313,672	-13.55%	
18. 保證品及應付保證品	4,608,200	9,815,636	-5,207,436	-53.05%	係採購案件各項保證品依約辦理收存或退還所致。
19. 債權憑證及待抵銷債權憑證	108	105	3	2.86%	

(二) 未來或有給付責任之揭露說明：

本局辦理本市振興路以南地區區段徵收案，徵收早溪段151地號等23筆土地，辦理有償撥用國有土地，依財政部國有財產署中區分署88年9月20日來函表示本市東區早溪段144-6地號等7筆國有土地依公告土地現值核計應繳交新臺幣

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

20,199,738元。又該署89年6月29日來函表示本市東區旱溪段151地號等16筆國有土地，其地價款為157,515,500元，扣除本府已發放土地承租人3分之1地價款6,597,166元，尚應繳納150,918,334元。以上總計23筆國有土地應繳納有償撥用地價款為：171,118,072元。該筆款項經行政院107年5月8日函文同意以8年8期分期付款繳納，截至111年度已償還110,000,000元；待償還賸餘款61,118,072元。

三、重要施政計畫執行成果之說明：

(一)重要施政計畫執行成果：

- 1、強化地籍管理並執行地籍清理作業，改進土地登記業務，列冊管理未辦理繼承登記之土地及建物資料，確保民眾產權，提升為民服務品質。
- 2、辦理 112 年公告土地現值作業、地價基準地選定與查估作業、土地徵收補償市價查估作業、都市地區地價指數等地價業務工作。
- 3、受理不動產服務業之申請許可、開業及異動登記，加強不動產估價師、不動產經紀業者與經紀人員、地政士及租賃住宅服務業之管理及不動產成交案件實際資訊申報登錄作業，健全不動產交易秩序，落實公會自治，保障消費者權益。
- 4、賡續辦理私有耕地三七五租約登記、市有耕地管理及放租、公地放領產權移轉清理、外國人及大陸地區人民取得或移轉土地權利等，並維護更新財政公產管理系統。
- 5、辦理非都市土地使用編定及管制及國土功能分區劃設等相關業務。
- 6、配合本市公共設施用地計畫與公共工程計畫，積極辦理私地徵收及公地撥用，加強控管並協助各用地機關依期取得土地，加速市政建設。
- 7、辦理市地重劃、農地重劃、農村社區土地重劃及早期農地重劃區內農水路更新改善維護業務。
- 8、辦理區段徵收開發及基金管理業務。
- 9、辦理再鑑界測量、地籍圖重測工作計畫、圖根點新建補建計畫及大臺中新框架座標系統建置等測量業務。
- 10、賡續辦理本市地政整合資訊系統，並積極推動地政網路便民服務。

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

- 11、辦理地政業務教育訓練與研究發展，提升專業知能，創新優質服務效能。
- 12、辦理本市區段徵收、公辦市地重劃之規劃、設計、監造、施工、驗收及移管等業務。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未 完成之說明	因應改善措 施
一般行政-行政管理	包含一般行政業務、人員維持、會計業務、人事業務、政風業務及資訊業務。	1. 寄發公文、郵件郵資、影印機租賃費、電話費。2. 財產管理及各項業務用軟硬體等維護。3. 法令參考書籍、文具用品、帳簿、傳票、預算等用紙及印刷，各項業務用雜支。4. 辦理會計、人事、政風業務等相關經費。5. 辦理地政資訊業務相關經費。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.27。	
地政業務-地籍管理	土地建物登記、不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地列冊管理、地籍管理、地政志願服務等事項。	1. 辦理土地登記、地籍管理。2. 辦理地籍清理代為標售業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.92%。	
地政業務-地價管理	查編公告土地現值、公告地價、辦理地價基準地作業、編製都市地價指數業務及不動產估價師管理、地	1. 辦理 112 年公告土地現值作業、地價基準地選定與查估作業、土地徵收補償市價查估作業、都市地	各項業務均能按期完成，預算執行率為94.41%。	

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

		政士開業登記、證書核發、獎懲、行政罰鍰、不動產經紀業許可、獎懲、行政罰鍰、消費爭議協調及租賃住宅服務業申請、變更許可或申請變更登記等。	區地價指數等地價業務工作。2. 受理不動產服務業之申請許可、開業及異動登記，加強不動產估價師、不動產經紀業者與經紀人員、地政士及租賃住宅服務業之管理及不動產成交案件實際資訊申報登錄作業。		
地政業務-地權管理	私有及市有耕地登記案件之核備、市有耕地管理、耕地租佃爭議調解調處、外國人及大陸地區人民取得移轉不動產、公地放領等。	1. 辦理耕地三七五租約管理業務。2. 辦理耕地租佃爭議調處業務。3. 辦理依平均地權條例第 76-78 條規定終止租約收回耕地業務。4. 輔導及考核區公所辦理耕地三七五租約業務。5. 市有公地放租。6. 國市有公地放領。7. 國市有公地使用管理作業。8. 外國人及大陸人地權業務。9. 維護更新財政公產管理系統。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 99.98%。		
地政業務-地用管理	土地徵收、一併徵收、更正徵收、撤銷徵收業務、受理早期土地徵收、未辦產權移轉業務、未領取徵收補償費保管業務及	1. 辦理私有土地一般徵收。2. 辦理需地單位申請撥用公地。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 96.32%。		

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

		公有土地撥用等。			
地政業務-重劃管理	辦理市地重劃、早期農地重劃區農水路更新改善、農地重劃區農水路管理維護、農村社區土地重劃及農地重劃開發等。	1. 辦理市地重劃、農村社區土地重劃及農地重劃等開發業務。 2. 辦理已完竣重劃區各項公共設施維護。 3. 辦理早期農地重劃區內農水路更新改善維護。	預算執行率為 41.82%。 係因所編國外旅費因新冠肺炎影響及全球疫情尚未有趨緩情勢，故無執行所致。		
地政業務-區段徵收管理	辦理區段徵收公私有土地及地上物徵收業務、公有土地與地上物撥用與徵收補償費發放、提存與保管、區段徵收開發等。	配合都市計畫開發作業辦理區段徵收。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 98.34%。		
地政業務-測量管理	辦理地籍圖重測、不動產界址爭議處理、控制測量、再鑑界等。	辦理經常性測量、再鑑界測量、農市地重劃、區段徵收及圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊作業計畫、地籍圖重測工作計畫等政策性測量業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 95.36%。		
地政業務-土地編定管理	非都市土地使用編定及管制及國土功能分區劃設等相關業務。	辦理非都市土地使用分區檢討變更及劃定、變更編定、更正編定、註銷編定、補註用地別、違反區域計畫法之裁處及國土	各項業務均能按期完成，預算執行率為 93.11%。		

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 111 年度

			功能分區劃設等。		
地政業務-土地開發工程管理	土地開發工程管理		辦理本市區段徵收、公辦市地重劃工程之規劃、設計、監造、施工、驗收及移交接管等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.51%。	
一般建築及設備-一般建築及設備	<p>1. 本局及所屬各地政事務所地政資料中心資料集中作業及便民相關軟硬體擴充汰換計畫。</p> <p>2. 地政整合系統 web 版相關便民服務系統開發計畫。</p> <p>3. 辦理行政院農業委員會 111 年度「農地重劃區緊急農水路改善—地方政府執行」計畫，及農地重劃區內農水路更新改善維護。</p> <p>4. 公有出租耕地終止租約發放法定補償金。</p>	<p>1. 辦理本府地政資料中心資訊安全防護暨系統擴充與整合案，強化本局及各地所地政資訊之安全防護。</p> <p>2. 辦理地政整合系統 WEB 版相關便民服務系統開發與維護暨相關軟硬體汰舊更新。</p> <p>3 辦理早期農地重劃區內農路及水路更新改善工程。</p> <p>4. 公有出租耕地依「耕地三七五減租條例」第 17 條及「平均地權條例」第 63、76、77 條規定終止租約發放法定補償金。</p>	各項業務均能按期完成，預算執行率為93.24%。		

四、其他重要說明：無。

臺中市政 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	11,549,131,000	-	11,549,131,000
				經資門總計	11,549,131,000	-	11,549,131,000
				經常門合計	11,549,131,000	-	11,549,131,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	20,000,000	-	20,000,000
	092			04193800000 臺中市政府地政局	20,000,000	-	20,000,000
		01		04193800100 罰金罰鍰及怠金	20,000,000	-	20,000,000
			01	04193800101 罰金罰鍰	20,000,000	-	20,000,000
			02	04193800300 賠償收入	-	-	-
			01	04193800301 一般賠償收入	-	-	-
03				05190000000 規費收入	103,022,000	-	103,022,000
	089			05193800000 臺中市政府地政局	103,022,000	-	103,022,000
		01		05193800100 行政規費收入	650,000	-	650,000
			01	05193800101 審查費	220,000	-	220,000
			02	05193800102 證照費	430,000	-	430,000
		02		05193800300 使用規費收入	102,372,000	-	102,372,000
			01	05193800303 資料使用費	102,312,000	-	102,312,000

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%
實 現 數	應 收 數	保 留 數	合 計 (2)		
2,790,253,191	5,417,250	426,720,739	3,222,391,180	-8,326,739,820	27.9%
2,790,253,191	5,417,250	426,720,739	3,222,391,180	-8,326,739,820	27.9%
2,790,253,191	5,417,250	426,720,739	3,222,391,180	-8,326,739,820	27.9%
32,001,260	5,417,250	-	37,418,510	17,418,510	187.09%
32,001,260	5,417,250	-	37,418,510	17,418,510	187.09%
31,998,040	5,417,250	-	37,415,290	17,415,290	187.08%
31,998,040	5,417,250	-	37,415,290	17,415,290	187.08%
3,220	-	-	3,220	3,220	-
3,220	-	-	3,220	3,220	-
116,112,935	-	-	116,112,935	13,090,935	112.71%
116,112,935	-	-	116,112,935	13,090,935	112.71%
2,611,900	-	-	2,611,900	1,961,900	401.83%
1,477,000	-	-	1,477,000	1,257,000	671.36%
1,134,900	-	-	1,134,900	704,900	263.93%
113,501,035	-	-	113,501,035	11,129,035	110.87%
113,456,035	-	-	113,456,035	11,144,035	110.89%

臺中市政 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			02	05193800307 服務費	60,000	-	60,000
04				07190000000 財產收入	7,800,000	-	7,800,000
	101			07193800000 臺中市政府地政局	7,800,000	-	7,800,000
		01		07193800100 財產孳息	7,800,000	-	7,800,000
			01	07193800101 利息收入	600,000	-	600,000
			02	07193800103 租金收入	7,200,000	-	7,200,000
			02	07193800500 廢舊物資售價	-	-	-
			01	07193800501 廢舊物資售價	-	-	-
05				08190000000 營業盈餘及事業收入	10,344,976,000	-	10,344,976,000
	003			08193800000 臺中市政府地政局	10,344,976,000	-	10,344,976,000
		01		08193800200 非營業特種基金賸餘繳庫	10,344,976,000	-	10,344,976,000
			01	08193800201 賸餘繳庫	10,344,976,000	-	10,344,976,000
06				09190000000 補助及協助收入	48,084,000	-	48,084,000
	063			09193800000 臺中市政府地政局	48,084,000	-	48,084,000
		01		09193800100 上級政府補助收入	48,084,000	-	48,084,000

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
45,000	-	-	45,000	-15,000	75%
9,734,378	-	-	9,734,378	1,934,378	124.8%
9,734,378	-	-	9,734,378	1,934,378	124.8%
8,604,007	-	-	8,604,007	804,007	110.31%
707,450	-	-	707,450	107,450	117.91%
7,896,557	-	-	7,896,557	696,557	109.67%
1,130,371	-	-	1,130,371	1,130,371	-
1,130,371	-	-	1,130,371	1,130,371	-
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-8,344,976,000	19.33%
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-8,344,976,000	19.33%
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-8,344,976,000	19.33%
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-8,344,976,000	19.33%
42,161,079	-	1,484,072	43,645,151	-4,438,849	90.77%
42,161,079	-	1,484,072	43,645,151	-4,438,849	90.77%
42,161,079	-	1,484,072	43,645,151	-4,438,849	90.77%

臺中市政 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	09193800102 計畫型補助收入	48,084,000	-	48,084,000
08				12190000000 其他收入	1,025,249,000	-	1,025,249,000
	087			12193800000 臺中市政府地政局	1,025,249,000	-	1,025,249,000
		01		12193800200 雜項收入	1,025,249,000	-	1,025,249,000
			01	12193800201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193800210 其他雜項收入	1,025,249,000	-	1,025,249,000

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
42,161,079	-	1,484,072	43,645,151	-4,438,849	90.77%
590,243,539	-	425,236,667	1,015,480,206	-9,768,794	99.05%
590,243,539	-	425,236,667	1,015,480,206	-9,768,794	99.05%
590,243,539	-	425,236,667	1,015,480,206	-9,768,794	99.05%
7,343	-	-	7,343	7,343	-
590,236,196	-	425,236,667	1,015,472,863	-9,776,137	99.05%

臺中市政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	423,347,651	23,045,000	446,392,651
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	408,547,000	23,045,000	431,592,000
	001			00193800000 臺中市政府地政局	408,547,000	23,045,000	431,592,000
				經常門合計	312,273,000	22,532,000	334,805,000
				資本門合計	96,274,000	513,000	96,787,000
		01		37193800100 一般行政	191,635,000	23,490,000	215,125,000
			01	37193800101 行政管理	191,635,000	23,490,000	215,125,000
				100000人事費	176,646,000	23,045,000	199,691,000
				200000業務費	14,485,000	445,000	14,930,000
				300000設備及投資*	450,000	-	450,000
				400000獎補助費	54,000	-	54,000
		02		37193801300 地政業務	120,088,000	-	120,088,000
			01	37193801301 地籍管理	105,414,000	-	105,414,000
				100000人事費	386,000	-	386,000
				200000業務費	1,528,000	-	1,528,000

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
411,033,439	3,465,213	22,481,595	436,980,247	-9,412,404	97.89%	
396,232,788	3,465,213	22,481,595	422,179,596	-9,412,404	97.82%	
396,232,788	3,465,213	22,481,595	422,179,596	-9,412,404	97.82%	
331,120,514	-	780,000	331,900,514	-2,904,486	99.13%	
65,112,274	3,465,213	21,701,595	90,279,082	-6,507,918	93.28%	
213,546,633	-	-	213,546,633	-1,578,367	99.27%	
213,546,633	-	-	213,546,633	-1,578,367	99.27%	
199,126,903	-	-	199,126,903	-564,097	99.72%	預算增減數 23,045,000元=調整 公務員工待遇準備 8,373,000元+各類 員工待遇準備 14,672,000元
13,923,800	-	-	13,923,800	-1,006,200	93.26%	預算增減數445,000 元=第一預備金 445,000元
449,930	-	-	449,930	-70	99.98%	
46,000	-	-	46,000	-8,000	85.19%	
118,023,811	-	780,000	118,803,811	-1,284,189	98.93%	
105,325,702	-	-	105,325,702	-88,298	99.92%	
384,443	-	-	384,443	-1,557	99.6%	
1,441,259	-	-	1,441,259	-86,741	94.32%	

臺中市政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				400000獎補助費	103,500,000	-	103,500,000
			02	37193801302 地價管理	3,197,000	-	3,197,000
				100000人事費	91,000	-	91,000
				200000業務費	3,106,000	-	3,106,000
			03	37193801303 地權管理	686,000	-	686,000
				100000人事費	84,000	-	84,000
				200000業務費	602,000	-	602,000
			04	37193801304 地用管理	459,000	-	459,000
				200000業務費	459,000	-	459,000
			05	37193801305 重劃管理	872,000	-	872,000
				100000人事費	4,000	-	4,000
				200000業務費	868,000	-	868,000
			06	37193801306 區段徵收管理	493,000	-	493,000
				100000人事費	4,000	-	4,000
				200000業務費	489,000	-	489,000
			07	37193801307 測量管理	5,657,000	-	5,657,000
				100000人事費	858,000	-	858,000

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
103,500,000	-	-	103,500,000	-	100%	
2,238,200	-	780,000	3,018,200	-178,800	94.41%	
80,119	-	-	80,119	-10,881	88.04%	
2,158,081	-	780,000	2,938,081	-167,919	94.59%	
685,842	-	-	685,842	-158	99.98%	
83,950	-	-	83,950	-50	99.94%	
601,892	-	-	601,892	-108	99.98%	
442,120	-	-	442,120	-16,880	96.32%	
442,120	-	-	442,120	-16,880	96.32%	
364,658	-	-	364,658	-507,342	41.82%	
3,718	-	-	3,718	-282	92.95%	
360,940	-	-	360,940	-507,060	41.58%	
484,812	-	-	484,812	-8,188	98.34%	
3,960	-	-	3,960	-40	99%	
480,852	-	-	480,852	-8,148	98.33%	
5,394,553	-	-	5,394,553	-262,447	95.36%	
855,310	-	-	855,310	-2,690	99.69%	

臺中市政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				200000業務費	4,799,000	-	4,799,000
			08	37193801308 土地編定管理	3,218,000	-	3,218,000
				100000人事費	850,000	-	850,000
				200000業務費	2,368,000	-	2,368,000
			09	37193801310 土地開發工程管理	92,000	-	92,000
				200000業務費	92,000	-	92,000
		03		37193809000 一般建築及設備	95,824,000	513,000	96,337,000
			01	37193809001 一般建築及設備*	95,824,000	513,000	96,337,000
				300000設備及投資*	95,824,000	513,000	96,337,000
		04		37193809800 第一預備金	1,000,000	-958,000	42,000
			01	37193809801 第一預備金	1,000,000	-958,000	42,000
				600000預備金	1,000,000	-958,000	42,000
25				00700000000 統籌支撥科目主管	14,800,651	-	14,800,651
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	-	12,472,140
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	-	12,472,140

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
4,539,243	-	-	4,539,243	-259,757	94.59%	
2,996,379	-	-	2,996,379	-221,621	93.11%	
849,693	-	-	849,693	-307	99.96%	
2,146,686	-	-	2,146,686	-221,314	90.65%	
91,545	-	-	91,545	-455	99.51%	
91,545	-	-	91,545	-455	99.51%	
64,662,344	3,465,213	21,701,595	89,829,152	-6,507,848	93.24%	
64,662,344	3,465,213	21,701,595	89,829,152	-6,507,848	93.24%	
64,662,344	3,465,213	21,701,595	89,829,152	-6,507,848	93.24%	預算增減數513,000元=第一預備金513,000元
-	-	-	-	-42,000	-	
-	-	-	-	-42,000	-	
-	-	-	-	-42,000	-	預算增減數-958,000元=第一預備金-958,000元
14,800,651	-	-	14,800,651	-	100%	
12,472,140	-	-	12,472,140	-	100%	
12,472,140	-	-	12,472,140	-	100%	

臺中市政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	-	12,472,140
				100000人事費	12,472,140	-	12,472,140
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,328,511	-	2,328,511
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	2,328,511	-	2,328,511
			02	8970a030902 公務人員各項補助	2,328,511	-	2,328,511
				100000人事費	2,328,511	-	2,328,511

府地政局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
12,472,140	-	-	12,472,140	-	100%	
12,472,140	-	-	12,472,140	-	100%	
2,328,511	-	-	2,328,511	-	100%	
2,328,511	-	-	2,328,511	-	100%	
2,328,511	-	-	2,328,511	-	100%	
2,328,511	-	-	2,328,511	-	100%	

臺中市政
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
098					經資門總計	10,417,401,529	551,384,727	4,747,394	54,535,553
					經常門合計	10,417,401,529	551,384,727	4,747,394	54,535,553
098	03	380	01	01	098年度小計	804,553	-	268,202	-
					罰款及賠償收入	804,553	-	268,202	-
					臺中市政府地政局	804,553	-	268,202	-
					罰金罰鍰及息金	804,553	-	268,202	-
099	03	380	01	01	099年度小計	360,162	-	305,000	-
					罰款及賠償收入	360,162	-	305,000	-
					臺中市政府地政局	360,162	-	305,000	-
					罰金罰鍰及息金	360,162	-	305,000	-
100	03	380	01	01	100年度小計	413,403	-	240,000	-
					罰款及賠償收入	413,403	-	240,000	-
					臺中市政府地政局	413,403	-	240,000	-
					罰金罰鍰及息金	413,403	-	240,000	-
101	03	380	01	01	101年度小計	1,598,250	-	1,408,300	-
					罰款及賠償收入	1,598,250	-	1,408,300	-
					臺中市政府地政局	1,598,250	-	1,408,300	-
					罰金罰鍰及息金	1,598,250	-	1,408,300	-
102	03	380	01	01	102年度小計	1,501,237,925	-	971,939	-
					罰款及賠償收入	1,237,925	-	971,939	-
					臺中市政府地政局	1,237,925	-	971,939	-
					罰金罰鍰及息金	1,237,925	-	971,939	-
103	07	380	02	01	營業盈餘及事業收入	1,500,000,000	-	-	-
					臺中市政府地政局	1,500,000,000	-	-	-
					非營業特種基金賸餘繳庫	1,500,000,000	-	-	-
					賸餘繳庫	1,500,000,000	-	-	-
103	03	380	01	01	103年度小計	3,800,720,863	-	720,863	-
					罰款及賠償收入	720,863	-	720,863	-
					臺中市政府地政局	720,863	-	720,863	-
					罰金罰鍰及息金	720,863	-	720,863	-
104	07	380	02	01	營業盈餘及事業收入	3,800,000,000	-	-	-
					臺中市政府地政局	3,800,000,000	-	-	-
					非營業特種基金賸餘繳庫	3,800,000,000	-	-	-
					賸餘繳庫	3,800,000,000	-	-	-
104	03	380	01	01	104年度小計	549,850	-	390,016	-
					罰款及賠償收入	549,850	-	390,016	-
					臺中市政府地政局	549,850	-	390,016	-
					罰金罰鍰及息金	549,850	-	390,016	-
105	03	380	01	01	105年度小計	443,074	-	443,074	-
					罰款及賠償收入	443,074	-	443,074	-
					臺中市政府地政局	443,074	-	443,074	-
					罰金罰鍰及息金	443,074	-	443,074	-
					罰金罰鍰	443,074	-	443,074	-

府地政局

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
4,748,060	284,363,857	-	-	10,407,906,075	212,485,317
4,748,060	284,363,857	-	-	10,407,906,075	212,485,317
-	-	-	-	536,351	-
-	-	-	-	536,351	-
-	-	-	-	536,351	-
-	-	-	-	536,351	-
-	-	-	-	536,351	-
-	-	-	-	55,162	-
-	-	-	-	55,162	-
-	-	-	-	55,162	-
-	-	-	-	55,162	-
-	-	-	-	55,162	-
-	-	-	-	173,403	-
-	-	-	-	173,403	-
-	-	-	-	173,403	-
-	-	-	-	173,403	-
-	-	-	-	173,403	-
10,000	-	-	-	179,950	-
10,000	-	-	-	179,950	-
10,000	-	-	-	179,950	-
10,000	-	-	-	179,950	-
10,000	-	-	-	179,950	-
-	-	-	-	1,500,265,986	-
-	-	-	-	265,986	-
-	-	-	-	265,986	-
-	-	-	-	265,986	-
-	-	-	-	265,986	-
-	-	-	-	1,500,000,000	-
-	-	-	-	1,500,000,000	-
-	-	-	-	1,500,000,000	-
-	-	-	-	1,500,000,000	-
-	-	-	-	3,800,000,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	3,800,000,000	-
-	-	-	-	3,800,000,000	-
-	-	-	-	3,800,000,000	-
-	-	-	-	3,800,000,000	-
-	-	-	-	159,834	-
-	-	-	-	159,834	-
-	-	-	-	159,834	-
-	-	-	-	159,834	-
-	-	-	-	159,834	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺中市政
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目節				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
106					106年度小計	522,089	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	522,089	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	522,089	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	522,089	-	-	-
				01	罰金罰鍰	522,089	-	-	-
107					107年度小計	2,400,159,799	1,459,731	-	46,492
	03				罰款及賠償收入	159,799	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	159,799	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	159,799	-	-	-
				01	罰金罰鍰	159,799	-	-	-
	07				營業盈餘及事業收入	2,400,000,000	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	2,400,000,000	-	-	-
			02		非營業特種基金賸餘繳庫	2,400,000,000	-	-	-
				01	賸餘繳庫	2,400,000,000	-	-	-
	11				其他收入	-	1,459,731	-	46,492
		380			臺中市政府地政局	-	1,459,731	-	46,492
			02		雜項收入	-	1,459,731	-	46,492
				10	其他雜項收入	-	1,459,731	-	46,492
108					108年度小計	503,392,242	30,000,000	-	-
	03				罰款及賠償收入	962,242	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	962,242	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	962,242	-	-	-
				01	罰金罰鍰	962,242	-	-	-
	07				營業盈餘及事業收入	502,430,000	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	502,430,000	-	-	-
			02		非營業特種基金賸餘繳庫	502,430,000	-	-	-
				01	賸餘繳庫	502,430,000	-	-	-
	11				其他收入	-	30,000,000	-	-
		380			臺中市政府地政局	-	30,000,000	-	-
			02		雜項收入	-	30,000,000	-	-
				10	其他雜項收入	-	30,000,000	-	-
109					109年度小計	1,219,000	82,068,662	-	10,517,175
	04				罰款及賠償收入	1,219,000	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	1,219,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,219,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	1,219,000	-	-	-
	12				其他收入	-	82,068,662	-	10,517,175
		380			臺中市政府地政局	-	82,068,662	-	10,517,175
			02		雜項收入	-	82,068,662	-	10,517,175
				10	其他雜項收入	-	82,068,662	-	10,517,175
110					110年度小計	2,205,980,319	437,856,334	-	43,971,886
	04				罰款及賠償收入	5,980,319	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	5,980,319	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	5,980,319	-	-	-
				01	罰金罰鍰	5,980,319	-	-	-
	08				營業盈餘及事業收入	2,200,000,000	-	-	-
		380			臺中市政府地政局	2,200,000,000	-	-	-
			02		非營業特種基金賸餘繳庫	2,200,000,000	-	-	-
				01	賸餘繳庫	2,200,000,000	-	-	-
	09				補助及協助收入	-	1,824,393	-	1,174,807

府地政局

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
14,966	-	-	-	507,123	-
14,966	-	-	-	507,123	-
14,966	-	-	-	507,123	-
14,966	-	-	-	507,123	-
14,966	-	-	-	507,123	-
5,742	1,413,239	-	-	2,400,154,057	-
5,742	-	-	-	154,057	-
5,742	-	-	-	154,057	-
5,742	-	-	-	154,057	-
5,742	-	-	-	154,057	-
-	-	-	-	2,400,000,000	-
-	-	-	-	2,400,000,000	-
-	-	-	-	2,400,000,000	-
-	-	-	-	2,400,000,000	-
-	1,413,239	-	-	-	-
-	1,413,239	-	-	-	-
-	1,413,239	-	-	-	-
-	1,413,239	-	-	-	-
-	1,194,498	-	-	503,392,242	28,805,502
-	-	-	-	962,242	-
-	-	-	-	962,242	-
-	-	-	-	962,242	-
-	-	-	-	962,242	-
-	-	-	-	502,430,000	-
-	-	-	-	502,430,000	-
-	-	-	-	502,430,000	-
-	-	-	-	502,430,000	-
-	1,194,498	-	-	-	28,805,502
-	1,194,498	-	-	-	28,805,502
-	1,194,498	-	-	-	28,805,502
-	1,194,498	-	-	-	28,805,502
224,000	39,605,214	-	-	995,000	31,946,273
224,000	-	-	-	995,000	-
224,000	-	-	-	995,000	-
224,000	-	-	-	995,000	-
224,000	-	-	-	995,000	-
-	39,605,214	-	-	-	31,946,273
-	39,605,214	-	-	-	31,946,273
-	39,605,214	-	-	-	31,946,273
-	39,605,214	-	-	-	31,946,273
4,493,352	242,150,906	-	-	2,201,486,967	151,733,542
4,493,352	-	-	-	1,486,967	-
4,493,352	-	-	-	1,486,967	-
4,493,352	-	-	-	1,486,967	-
4,493,352	-	-	-	1,486,967	-
-	-	-	-	2,200,000,000	-
-	-	-	-	2,200,000,000	-
-	-	-	-	2,200,000,000	-
-	-	-	-	2,200,000,000	-
-	649,586	-	-	-	-

臺中市政
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
	12	380			臺中市政府地政局	-	1,824,393	-	1,174,807
					上級政府補助收入	-	1,824,393	-	1,174,807
					計畫型補助收入	-	1,824,393	-	1,174,807
					其他收入	-	436,031,941	-	42,797,079
		380	02	10	臺中市政府地政局	-	436,031,941	-	42,797,079
					雜項收入	-	436,031,941	-	42,797,079
					其他雜項收入	-	436,031,941	-	42,797,079

府地政局

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	649,586	-	-	-	-
-	649,586	-	-	-	-
-	649,586	-	-	-	-
-	241,501,320	-	-	-	151,733,542
-	241,501,320	-	-	-	151,733,542
-	241,501,320	-	-	-	151,733,542
-	241,501,320	-	-	-	151,733,542

臺中市政
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
					合 計	1,413,750	21,396,136	232	47,140
					經資門總計	1,413,750	21,396,136	232	47,140
					經常門合計	-	9,823,000	-	-
					資本門合計	1,413,750	11,573,136	232	47,140
108					108年度小計	-	2,000,000	-	-
	19				臺中市政府地政局主管	-	2,000,000	-	-
		380			臺中市政府地政局	-	2,000,000	-	-
			13		地政業務	-	2,000,000	-	-
				08	土地編定管理	-	2,000,000	-	-
					業務費	-	2,000,000	-	-
109					109年度小計	-	7,375,000	-	-
	19				臺中市政府地政局主管	-	7,375,000	-	-
		380			臺中市政府地政局	-	7,375,000	-	-
			13		地政業務	-	7,375,000	-	-
				08	土地編定管理	-	7,375,000	-	-
					業務費	-	7,375,000	-	-
110					110年度小計	1,413,750	12,021,136	232	47,140
	19				臺中市政府地政局主管	1,413,750	12,021,136	232	47,140
		380			臺中市政府地政局	1,413,750	12,021,136	232	47,140
			13		地政業務	-	448,000	-	-
				02	地價管理	-	448,000	-	-
					業務費	-	448,000	-	-
			90		一般建築及設備	1,413,750	11,573,136	232	47,140
				01	一般建築及設備*	1,413,750	11,573,136	232	47,140
					設備及投資*	1,413,750	11,573,136	232	47,140

府地政局

別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
1,413,518	14,473,996	-	-	-	6,875,000
1,413,518	14,473,996	-	-	-	6,875,000
-	2,948,000	-	-	-	6,875,000
1,413,518	11,525,996	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	500,000	-	-	-	6,875,000
-	500,000	-	-	-	6,875,000
-	500,000	-	-	-	6,875,000
-	500,000	-	-	-	6,875,000
-	500,000	-	-	-	6,875,000
-	500,000	-	-	-	6,875,000
1,413,518	11,973,996	-	-	-	-
1,413,518	11,973,996	-	-	-	-
1,413,518	11,973,996	-	-	-	-
-	448,000	-	-	-	-
-	448,000	-	-	-	-
-	448,000	-	-	-	-
1,413,518	11,525,996	-	-	-	-
1,413,518	11,525,996	-	-	-	-
1,413,518	11,525,996	-	-	-	-

臺中市政 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0019000000 臺中市政府地政局主管	201,388,096	26,966,418	103,546,000	-	331,900,514
	001			0019380000 臺中市政府地政局	201,388,096	26,966,418	103,546,000	-	331,900,514
		01		371938001370100 一般行政	199,126,903	13,923,800	46,000	-	213,096,703
			01	371938001370101 行政管理	199,126,903	13,923,800	46,000	-	213,096,703
			02	371938001371300 地政業務	2,261,193	12,262,618	103,500,000	-	118,023,811
			01	371938001371301 地籍管理	384,443	1,441,259	103,500,000	-	105,325,702
			02	371938001371302 地價管理	80,119	2,158,081	-	-	2,238,200
			03	371938001371303 地權管理	83,950	601,892	-	-	685,842
			04	371938001371304 地用管理	-	442,120	-	-	442,120
			05	371938001371305 重劃管理	3,718	360,940	-	-	364,658
			06	371938001371306 區段徵收管理	3,960	480,852	-	-	484,812
			07	371938001371307 測量管理	855,310	4,539,243	-	-	5,394,553
			08	371938001371308 土地編定管理	849,693	2,146,686	-	-	2,996,379
			09	371938001371310 土地開發工程管理	-	91,545	-	-	91,545
			03	371938001379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371938001379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	201,388,096	26,186,418	103,546,000	-	331,120,514
				保留數					
			01	371938001371300 地政業務	-	780,000	-	-	780,000
			01	371938001371302 地價管理	-	780,000	-	-	780,000
			02	371938001379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371938001379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				保留小計	-	780,000	-	-	780,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	14,800,651	-	-	-	14,800,651

府地政局
科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	90,279,082	-	90,279,082	422,179,596
-	-	90,279,082	-	90,279,082	422,179,596
-	-	449,930	-	449,930	213,546,633
-	-	449,930	-	449,930	213,546,633
-	-	-	-	-	118,023,811
-	-	-	-	-	105,325,702
-	-	-	-	-	2,238,200
-	-	-	-	-	685,842
-	-	-	-	-	442,120
-	-	-	-	-	364,658
-	-	-	-	-	484,812
-	-	-	-	-	5,394,553
-	-	-	-	-	2,996,379
-	-	-	-	-	91,545
-	-	68,127,557	-	68,127,557	68,127,557
-	-	68,127,557	-	68,127,557	68,127,557
-	-	68,577,487	-	68,577,487	399,698,001
-	-	-	-	-	780,000
-	-	-	-	-	780,000
-	-	21,701,595	-	21,701,595	21,701,595
-	-	21,701,595	-	21,701,595	21,701,595
-	-	21,701,595	-	21,701,595	22,481,595
-	-	-	-	-	14,800,651

臺中市政
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	-	-	-	12,472,140
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	-	-	-	12,472,140
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	-	-	-	12,472,140
				小計	12,472,140	-	-	-	12,472,140
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,328,511	-	-	-	2,328,511
		01		8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	2,328,511	-	-	-	2,328,511
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	2,328,511	-	-	-	2,328,511
				小計	2,328,511	-	-	-	2,328,511
				合 計	216,188,747	26,966,418	103,546,000	-	346,701,165

府地政局
科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					12,472,140
					12,472,140
					12,472,140
					12,472,140
					2,328,511
					2,328,511
					2,328,511
					2,328,511
					2,328,511
		90,279,082		90,279,082	436,980,247

臺中市政府地政局
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	199,126,903	2,261,193		12,472,140
1010 政務人員待遇	1,668,193			
1015 法定編制人員待遇	109,031,348			
1025 技工及工友待遇	9,496,621			
1030 獎金	27,784,291	309,517		167,598
1035 其他給與	2,892,757	525,328		
1040 加班值班費	5,237,434	1,426,348		
1045 退休退職給付				12,304,542
1050 退休離職儲金	31,286,930			
1055 保險	11,729,329			
2000 業務費	13,923,800	12,262,618		
2003 教育訓練費	60,000	200,000		
2006 水電費	3,198,653	1,558		
2009 通訊費	679,427	101,681		
2018 資訊服務費	881,012	729,352		
2021 其他業務租金	10,000	108,114		
2024 稅捐及規費	449,620	9,832		
2027 保險費	71,111	44,032		
2033 臨時人員酬金	389,214	2,299,725		
2036 按日按件計資酬金	128,000	612,500		
2039 委辦費		552,000		
2045 國內組織會費		20,000		
2051 物品	1,517,769	1,437,619		
2054 一般事務費	4,094,713	3,405,181		
2063 房屋建築養護費	744,674			
2066 車輛及辦公器具養護費	600,610	202,600		
2069 設施及機械設備養護費	128,222	259,200		
2072 國內旅費	144,660	2,279,224		
2093 特別費	826,115			
3000 設備及投資	449,930		68,127,557	
3005 土地			29,976,810	
3015 公共建設及設施費			20,316,011	
3030 資訊軟硬體設備費			17,834,736	
3035 雜項設備費	449,930			
4000 獎補助費	46,000	103,500,000		
4080 損失及賠償		103,500,000		
4085 獎勵及慰問	46,000			
小計	213,546,633	118,023,811	68,127,557	12,472,140
保留數				
2000 業務費		780,000		
2039 委辦費		780,000		
3000 設備及投資			21,701,595	
3015 公共建設及設施費			18,151,595	
3030 資訊軟硬體設備費			3,550,000	
保留小計		780,000	21,701,595	
合計	213,546,633	118,803,811	89,829,152	12,472,140

臺中市政府地政局
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員各項補助及慰問金	合計	
1000 人事費	2,328,511	216,188,747	
1010 政務人員待遇		1,668,193	
1015 法定編制人員待遇		109,031,348	
1025 技工及工友待遇		9,496,621	
1030 獎金		28,261,406	
1035 其他給與	2,328,511	5,746,596	
1040 加班值班費		6,663,782	
1045 退休退職給付		12,304,542	
1050 退休離職儲金		31,286,930	
1055 保險		11,729,329	
2000 業務費		26,186,418	
2003 教育訓練費		260,000	
2006 水電費		3,200,211	
2009 通訊費		781,108	
2018 資訊服務費		1,610,364	
2021 其他業務租金		118,114	
2024 稅捐及規費		459,452	
2027 保險費		115,143	
2033 臨時人員酬金		2,688,939	
2036 按日按件計資酬金		740,500	
2039 委辦費		552,000	
2045 國內組織會費		20,000	
2051 物品		2,955,388	
2054 一般事務費		7,499,894	
2063 房屋建築養護費		744,674	
2066 車輛及辦公器具養護費		803,210	
2069 設施及機械設備養護費		387,422	
2072 國內旅費		2,423,884	
2093 特別費		826,115	
3000 設備及投資		68,577,487	
3005 土地		29,976,810	
3015 公共建設及設施費		20,316,011	
3030 資訊軟硬體設備費		17,834,736	
3035 雜項設備費		449,930	
4000 獎補助費		103,546,000	
4080 損失及賠償		103,500,000	
4085 獎勵及慰問		46,000	
小計	2,328,511	414,498,652	
保留數			
2000 業務費		780,000	
2039 委辦費		780,000	
3000 設備及投資		21,701,595	
3015 公共建設及設施費		18,151,595	
3030 資訊軟硬體設備費		3,550,000	
保留小計		22,481,595	
合計	2,328,511	436,980,247	

臺中市政 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	3,079,365,108	0	0	0
本年度	2,790,253,191	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	32,001,260	0	0	0
05000000 規費收入	116,112,935	0	0	0
07000000 財產收入	9,734,378	0	0	0
08000000 營業盈餘及事業收入	2,000,000,000	0	0	0
09000000 補助及協助收入	42,161,079	0	0	0
12000000 其他收入	590,243,539	0	0	0
以前年度	289,111,917	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	289,111,917	0	0	0
101年度 03000000 罰款及賠償收入	10,000	0	0	0
105年度 03000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
106年度 03000000 罰款及賠償收入	14,966	0	0	0
107年度 03000000 罰款及賠償收入	5,742	0	0	0
107年度 11000000 其他收入	1,413,239	0	0	0
108年度 11000000 其他收入	1,194,498	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	224,000	0	0	0

府地政局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	240,000	0	3,079,605,108
0	0	0	0	2,790,253,191
0	0	0	0	32,001,260
0	0	0	0	116,112,935
0	0	0	0	9,734,378
0	0	0	0	2,000,000,000
0	0	0	0	42,161,079
0	0	0	0	590,243,539
0	0	0	0	289,111,917
0	0	0	0	289,111,917
0	0	0	0	10,000
0	0	0	0	0
0	0	0	0	14,966
0	0	0	0	5,742
0	0	0	0	1,413,239
0	0	0	0	1,194,498
0	0	0	0	224,000

臺中市政 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
109年度 12000000 其他收入	39,605,214	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	4,493,352	0	0	0
110年度 09000000 補助及協助收入	649,586	0	0	0
110年度 12000000 其他收入	241,501,320	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款—墊付案	0	0	0	0

府地政局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	39,605,214
0	0	0	0	4,493,352
0	0	0	0	649,586
0	0	0	0	241,501,320
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	240,000	0	240,000

臺中市政 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	426,920,953	16,666,984	0	0
本年度	411,033,439	16,666,984	0	0
一、本年度經費	396,232,788	16,666,984	0	0
0137010100 行政管理	213,096,703	0	0	0
0137010100* 行政管理	449,930	0	0	0
0137130100 地籍管理	105,325,702	0	0	0
0137130200 地價管理	2,238,200	0	0	0
0137130300 地權管理	685,842	0	0	0
0137130400 地用管理	442,120	0	0	0
0137130500 重劃管理	364,658	0	0	0
0137130600 區段徵收管理	484,812	0	0	0
0137130700 測量管理	5,394,553	0	0	0
0137130800 土地編定管理	2,996,379	0	0	0
0137131000 土地開發工程管理	91,545	0	0	0
0137900100* 一般建築及設備	64,662,344	16,666,984	0	0
二、統籌科目	14,800,651	0	0	0

府地政局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
783,092	0	240,000	6,398,270	0	438,212,759	16,154,824
0	0	0	0	0	427,700,423	9,279,824
0	0	0	0	0	412,899,772	9,279,824
0	0	0	0	0	213,096,703	0
0	0	0	0	0	449,930	0
0	0	0	0	0	105,325,702	0
0	0	0	0	0	2,238,200	780,000
0	0	0	0	0	685,842	0
0	0	0	0	0	442,120	0
0	0	0	0	0	364,658	0
0	0	0	0	0	484,812	0
0	0	0	0	0	5,394,553	0
0	0	0	0	0	2,996,379	0
0	0	0	0	0	91,545	0
0	0	0	0	0	81,329,328	8,499,824
0	0	0	0	0	14,800,651	0

臺中市政 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	12,472,140	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	2,328,511	0	0	0
以前年度	15,887,514	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	15,887,514	0	0	0
108年度 0133130800 土地編定管理	2,000,000	0	0	0
109年度 0137130800 土地編定管理	500,000	0	0	0
110年度 0137130200 地價管理	448,000	0	0	0
110年度 0137900100* 一般建築及設備	12,939,514	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
110年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
110年度 04030100 一般賠償收入	0	0	0	0
110年度 07050100 廢舊物資售價	0	0	0	0
墊付款	0	0	0	0
1111938001 墊付案-(歸納112年預算)國土功 能分區圖公開展覽及公聽會通知書之郵 寄費用	0	0	0	0

府地政局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	12,472,140	0
0	0	0	0	0	2,328,511	0
783,092	0	0	6,398,270	0	10,272,336	6,875,000
0	0	0	6,398,270	0	9,489,244	6,875,000
0	0	0	0	0	2,000,000	0
0	0	0	0	0	500,000	6,875,000
0	0	0	0	0	448,000	0
0	0	0	6,398,270	0	6,541,244	0
783,092	0	0	0	0	783,092	0
60,000	0	0	0	0	60,000	0
20	0	0	0	0	20	0
723,072	0	0	0	0	723,072	0
0	0	240,000	0	0	240,000	0
0	0	240,000	0	0	240,000	0

臺中市政府地政局
歲入保留分析表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
98	合計	10,413,323,325	639,206,056	11,052,529,381		
	98年度小計	536,351	-	536,351		
	罰款及賠償收入	536,351	-	536,351		
	罰金罰鍰及息金	536,351	-	536,351		
	罰金罰鍰	536,351	-	536,351	66.66%	類型為04；保留536,351元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
99	99年度小計	55,162	-	55,162		
	罰款及賠償收入	55,162	-	55,162		
	罰金罰鍰及息金	55,162	-	55,162		
	罰金罰鍰	55,162	-	55,162	15.32%	類型為04；保留55,162元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
100	100年度小計	173,403	-	173,403		
	罰款及賠償收入	173,403	-	173,403		
	罰金罰鍰及息金	173,403	-	173,403		
	罰金罰鍰	173,403	-	173,403	41.95%	類型為04；保留173,403元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
101	101年度小計	179,950	-	179,950		
	罰款及賠償收入	179,950	-	179,950		
	罰金罰鍰及息金	179,950	-	179,950		
	罰金罰鍰	179,950	-	179,950	11.26%	類型為04；保留179,950元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
102	102年度小計	1,500,265,986	-	1,500,265,986		
	罰款及賠償收入	265,986	-	265,986		
	罰金罰鍰及息金	265,986	-	265,986		
	罰金罰鍰	265,986	-	265,986	21.49%	類型為04；保留140,000元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留125,986元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
	營業盈餘及事業收入	1,500,000,000	-	1,500,000,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	1,500,000,000	-	1,500,000,000		
	賸餘繳庫	1,500,000,000	-	1,500,000,000	100.00%	類型為05；保留1,500,000,000元；目前無資金可供撥繳，需俟各開發區財務結算盈餘狀況，適時辦理繳庫。
103	103年度小計	3,800,000,000	-	3,800,000,000		
	營業盈餘及事業收入	3,800,000,000	-	3,800,000,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	3,800,000,000	-	3,800,000,000		
	賸餘繳庫	3,800,000,000	-	3,800,000,000	100.00%	類型為05；保留3,800,000,000元；目前無資金可供撥繳，需俟各開發區財務結算盈餘狀況，適時辦理繳庫。
104	104年度小計	159,834	-	159,834		
	罰款及賠償收入	159,834	-	159,834		
	罰金罰鍰及息金	159,834	-	159,834		
	罰金罰鍰	159,834	-	159,834	29.07%	類型為04；保留60,000元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留99,834元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
106	106年度小計	507,123	-	507,123		
	罰款及賠償收入	507,123	-	507,123		
	罰金罰鍰及息金	507,123	-	507,123		
	罰金罰鍰	507,123	-	507,123	97.13%	類型為04；保留287,879元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留219,244元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
107	107年度小計	2,400,154,057	-	2,400,154,057		
	罰款及賠償收入	154,057	-	154,057		

臺中市政府地政局
歲入保留分析表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
108	罰金罰鍰及息金	154,057	-	154,057	96.41%	類型為04；保留60,000元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留94,057元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
	罰金罰鍰	154,057	-	154,057		
	營業盈餘及事業收入	2,400,000,000	-	2,400,000,000	100.00%	類型為05；保留2,400,000,000元；目前無資金可供撥繳，需俟各開發區財務結算盈餘狀況，適時辦理繳庫。
	非營業特種基金賸餘繳庫	2,400,000,000	-	2,400,000,000		
	賸餘繳庫	2,400,000,000	-	2,400,000,000		
	108年度小計	503,392,242	28,805,502	532,197,744	100.00%	類型為04；保留639,434元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留322,808元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
	罰款及賠償收入	962,242	-	962,242		
	罰金罰鍰及息金	962,242	-	962,242		
	罰金罰鍰	962,242	-	962,242		
	營業盈餘及事業收入	502,430,000	-	502,430,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	502,430,000	-	502,430,000		
	賸餘繳庫	502,430,000	-	502,430,000	100.00%	類型為05；保留502,430,000元；目前無資金可供撥繳，需俟各開發區財務結算盈餘狀況，適時辦理繳庫。
	其他收入	-	28,805,502	28,805,502	96.02%	類型為01；保留28,805,502元；108年補助款計畫未完成，繼續執行辦理保留。(合作派出所遷建繼東福公園整體規劃30,000,000元)
	雜項收入	-	28,805,502	28,805,502		
其他雜項收入	-	28,805,502	28,805,502			
109	109年度小計	995,000	31,946,273	32,941,273	81.62%	類型為04；保留740,000元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留255,000元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
	罰款及賠償收入	995,000	-	995,000		
	罰金罰鍰及息金	995,000	-	995,000		
	罰金罰鍰	995,000	-	995,000		
	其他收入	-	31,946,273	31,946,273	38.93%	類型為01；保留31,946,273元；108年補助款計畫未完成，繼續執行辦理保留。 (主要保留項目：(1)新工處-太平新光區段徵收區內公5環保公園新關計畫11,971,273元。(2)地政局-國土功能分區分類及使用地劃設作業4,975,000元。(3)警察局-合作派出所遷建暨東福公園整體規劃工程15,000,000元。)
	雜項收入	-	31,946,273	31,946,273		
其他雜項收入	-	31,946,273	31,946,273			
110	110年度小計	2,201,486,967	151,733,542	2,353,220,509	24.86%	類型為04；保留1,410,967元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留76,000元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
	罰款及賠償收入	1,486,967	-	1,486,967		
	罰金罰鍰及息金	1,486,967	-	1,486,967		
	罰金罰鍰	1,486,967	-	1,486,967		
	營業盈餘及事業收入	2,200,000,000	-	2,200,000,000	100.00%	類型為05；保留2,200,000,000元；依本府111年4月21日府授財務字第1110101136號函辦理保留，嗣後將視基金營運情形適時清理。
	非營業特種基金賸餘繳庫	2,200,000,000	-	2,200,000,000		
	賸餘繳庫	2,200,000,000	-	2,200,000,000		
其他收入	-	151,733,542	151,733,542			

臺中市政府地政局
歲入保留分析表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	雜項收入	-	151,733,542	151,733,542		類型為01；保留151,733,542元；110年度補助款計畫未完成，繼續執行辦理保留。 (主要保留項目:(1)新工處-第14期重劃區內聯外道路庄美街(細12M-13)銜接後庄北路開闢工程用地費49,089,501元。(2)運動局-臺中市北屯區國民運動中心興建計畫76,014,417元。(3)新工處-第10期重劃區聯外道路北屯區軍福十三路銜接東山路一段218巷橋梁7,018,213元。)
	其他雜項收入	-	151,733,542	151,733,542	34.80%	
111	111年度小計	5,417,250	426,720,739	432,137,989		
	罰款及賠償收入	5,417,250	-	5,417,250		類型為04；保留3,427,250元；違反區域計畫法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。 類型為04；保留1,990,000元；違反不動產經紀業管理條例或地政士法處分罰鍰辦理保留，均已移送強制執行。
	罰金罰鍰及息金	5,417,250	-	5,417,250	27.09%	
	罰金罰鍰	5,417,250	-	5,417,250		
	補助及協助收入	-	1,484,072	1,484,072		類型為01；保留1,484,072元；111年補助款計畫未完成，繼續執行辦理保留。 本案係由本府委託各轄區區公所辦理工程發包之案件，按工程執行進度請款，因為未及於年度前完工及結算，預定結案日期為112年11月30日。
	上級政府補助收入	-	1,484,072	1,484,072	3.09%	
	計畫型補助收入	-	1,484,072	1,484,072		
	其他收入	-	425,236,667	425,236,667		類型為01；保留425,236,667元；111年度補助款計畫未完成，繼續執行辦理保留。 (主要保留項目:(1)新工處-第14期重劃區內聯外道路庄美街(細12M-13)銜接後庄北路開闢工程計畫70,000,000元。(2)運動局-臺中市北屯區國民運動中心興建計畫82,000,000元、烏日區全民運動館興建計畫38,000,000元。(3)新工處-水滴機場區段徵收西屯區惠來路三段打通至公51工程用地費35,000,000元。)
	雜項收入	-	425,236,667	425,236,667	41.48%	
	其他雜項收入	-	425,236,667	425,236,667		

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	-8,267,456.873		
98	98年度經常門小計	268,202		
	罰款及賠償收入	268,202		
	罰金罰鍰及息金	268,202		
	罰金罰鍰	268,202	33.34%	類型為04；註銷268,202元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
99	99年度經常門小計	305,000		
	罰款及賠償收入	305,000		
	罰金罰鍰及息金	305,000		
	罰金罰鍰	305,000	84.68%	類型為04；註銷305,000元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
100	100年度經常門小計	240,000		
	罰款及賠償收入	240,000		
	罰金罰鍰及息金	240,000		
	罰金罰鍰	240,000	58.05%	類型為04；註銷240,000元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
101	101年度經常門小計	1,408,300		
	罰款及賠償收入	1,408,300		
	罰金罰鍰及息金	1,408,300		
	罰金罰鍰	1,408,300	88.12%	類型為04；註銷1,408,300元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
102	102年度經常門小計	971,939		
	罰款及賠償收入	971,939		
	罰金罰鍰及息金	971,939		
	罰金罰鍰	971,939	78.51%	類型為04；註銷971,939元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
103	103年度經常門小計	720,863		
	罰款及賠償收入	720,863		
	罰金罰鍰及息金	720,863		
	罰金罰鍰	720,863	100.00%	類型為04；註銷720,863元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
104	104年度經常門小計	390,016		
	罰款及賠償收入	390,016		
	罰金罰鍰及息金	390,016		
	罰金罰鍰	390,016	70.93%	類型為04；註銷390,016元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
105	105年度經常門小計	443,074		
	罰款及賠償收入	443,074		
	罰金罰鍰及息金	443,074		

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	罰金罰鍰	443,074	100.00%	類型為04；註銷443,074元；應收行政罰鍰列帳已逾4年，依法算法第7條規定免列辦理註銷。本局業經簽奉註銷98年至105年應收(歲入)保留款新台幣4,747,394元，並經審計部臺中市審計處111年6月14日審中市四字第1110001238號函同意備查。
107	107年度經常門小計	46,492		
	其他收入	46,492		
	雜項收入	46,492		
	其他雜項收入	46,492	3.18%	類型為01；註銷46,492元；依據「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第5款規定，節餘款毋須執行爰辦理註銷。
109	109年度經常門小計	10,517,175		
	其他收入	10,517,175		
	雜項收入	10,517,175		
	其他雜項收入	10,517,175	12.82%	類型為01；註銷10,517,175元；依據「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第5款規定，節餘款毋須執行爰辦理註銷。
110	110年度經常門小計	43,971,886		
	補助及協助收入	1,174,807		
	上級政府補助收入	1,174,807		
	計畫型補助收入	1,174,807	64.39%	類型為01；註銷1,174,807元；依據「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第5款規定，節餘款毋須執行爰辦理註銷。
	其他收入	42,797,079		
	雜項收入	42,797,079		
	其他雜項收入	42,797,079	9.82%	類型為01；註銷42,797,079元；依據「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第5款規定，節餘款毋須執行爰辦理註銷。
111	111年度經常門小計	-8,326,739,820		
	罰款及賠償收入	17,418,510		
	罰金罰鍰及息金	17,415,290		
	罰金罰鍰	17,415,290	87.08%	餘絀17,415,290元；係因(1)其他機關配合政策稽查函送本局之違反區域計畫法案件，及人民陳情檢舉案件；(2)查核實價登錄申報不實案件，及不動產經紀業違規查處等違規案件樹立較往年增加且難以估算，爰致罰鍰收入超收，將於編列113年預算時，列入修正參考。
	賠償收入	3,220		
	一般賠償收入	3,220		
	規費收入	13,090,935		
	行政規費收入	1,961,900		
	審查費	1,257,000	571.36%	餘絀1,257,000元；係因(1)土地變更編定申請案件因山坡地範圍案件數量較往年增加且難以估算，爰致規費收入超收；(2)「租賃住宅服務業許可及登記收費標準」因本市開業數超過預期，爰致規費收入超收。將於編列113年預算時，列入修正參考。
	證照費	704,900	163.93%	餘絀704,900元；爰因辦理地政士、不動產估價師開業執照換(補)發及不動產經紀人證書換(補)發等案件增加，又逢地政士四年一次換證潮，送件數量難以預估，致規費收入超收。
	使用規費收入	11,129,035		
	資料使用費	11,144,035	10.89%	
	服務費	-15,000	-25.00%	餘絀15,000元；爰因申請人於召開調處會議前自行達成協議，撤回其中申請並請求退還已繳納之調處費用，致規費收入短收。已修正112年歲入預算數。

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	財產收入	1,934,378		
	財產孳息	804,007		
	利息收入	107,450	17.91%	
	租金收入	696,557	9.67%	
	廢舊物資售價	1,130,371		
	廢舊物資售價	1,130,371		餘絀1,130,371元；非屬經常性收入，爰難預估金額多寡；(1)本局委託各區公所辦理農地重劃區農水路改善工程繳納刨除料折價價值等。(2)出售報廢財產所得。
	營業盈餘及事業收入	-8,344,976,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	-8,344,976,000		
	賸餘繳庫	-8,344,976,000	-80.67%	餘絀8,344,976,000元；係因捷運文心北屯線機廠及車站區段徵收區配餘地尚未標售，故平均地權基金無賸餘可供繳庫。
	補助及協助收入	-4,438,849		
	上級政府補助收入	-4,438,849		
	計畫型補助收入	-4,438,849	-9.23%	
	其他收入	-9,768,794		
	雜項收入	-9,768,794		
	收回以前年度歲出	7,343		餘絀7,343元；係因「110年度清水區農地重劃區緊急農水路改善工程(橋頭里)」及「110年度清水區農地重劃區緊急農水路改善工程(臨江里)」工程賸餘款分別繳回5,208元及2,135元。
	其他雜項收入	-9,776,137	-0.95%	

臺中市政 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
109	合計	3,465,213	29,356,595	32,821,808	7.22%
	109年度經常門小計		6,875,000	6,875,000	93.22%
	民政支出		6,875,000	6,875,000	93.22%
	地政業務		6,875,000	6,875,000	93.22%
	土地編定管理		6,875,000	6,875,000	93.22%
111	111年度經常門小計		780,000	780,000	0.23%
	民政支出		780,000	780,000	0.23%
	地政業務		780,000	780,000	0.65%
	地價管理		780,000	780,000	24.40%
111	111年度資本門小計	3,465,213	21,701,595	25,166,808	26.00%
	民政支出	3,465,213	21,701,595	25,166,808	26.00%
	一般建築及設備	3,465,213	21,701,595	25,166,808	26.12%
	一般建築及設備	3,465,213	21,701,595	25,166,808	26.12%

府地政局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C04	32,821,808	臺中市國土功能分區分類及使用地劃設作業委託技術服務案(經)6,875,000元;保留原因:本標案為按期支付,目前為第3期完成階段。尚在進行中,預計114年12月31日前完成付款。	
		6,875,000		
		6,875,000		
		6,875,000		
		6,875,000		
		6,875,000		
經常門	C13	780,000	臺中市111年度住宅交易價格指數編製及資訊揭露作業(經)780,000元;保留原因:計畫執行中,預計112年09月30日付款完成。	
		780,000		
		780,000		
		780,000		
		780,000		
		780,000		
資本門	A01	25,166,808	111年度臺中市梧棲區農地重劃區緊急農路改善工程3,465,213元;保留原因:已完工,未及於年度結束前驗收付款,預計於112年5月30日完成付款。	
		25,166,808		
		25,166,808		
	A01	3,465,213	111年度臺中市大安區農地重劃區緊急農路改善工程(第二梯次)1,574,087元;保留原因:尚在施工中,預計於112年5月30日完成付款。	
		1,574,087		
		2,854,709		
		2,115,768		
		2,415,000		
		2,466,014		
		3,236,037		
		2,633,400		
		856,580		
		2,210,000		
		910,000		
		430,000		

臺中市政府地政局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
110	合計	9,459,776	2.02%		2,904,486			6,555,290		辦理本市農地重劃區內農水路改善工程節餘款。
	110年度合計	47,372	0.35%		-			47,372		
	110年度資本門小計	47,372	0.36%		-			47,372		
	民政支出	47,372	0.36%		-			47,372		
	一般建築及設備	47,372	0.36%		-			47,372		
	一般建築及設備	47,372	0.36%		-			47,372		
111	111年度合計	9,412,404	2.11%		2,904,486			6,507,918		
	111年度經常門小計	2,904,486	0.83%		2,904,486			-		
	民政支出	2,904,486	0.87%		2,904,486			-		
	一般行政	1,578,297	0.74%		1,578,297			-		
	行政管理	1,578,297	0.74%		1,578,297			-		
				1	1,016,249	業務實際需要撙節開支而減少支付1,016,249元。(含專款專用水電費等賸餘640,340元)			-	
				2	554,048	因人員異動尚待遞補作業爰致實際進用員額少於預算員額，人員維持費節餘554,048元。			-	
				6	8,000	退休人員、測量助理、技工及工友三節慰問金，依實際退休人數支出，賸餘數8,000元。			-	
	地政業務	1,284,189	1.07%		1,284,189			-		
	地籍管理	88,298	0.08%	1	88,298	按業務實際需要覈實支出。			-	
	地價管理	178,800	5.59%	1	178,800	按業務實際需要覈實支出。			-	
	地權管理	158	0.02%	1	158	按業務實際需要覈實支出。			-	
	地用管理	16,880	3.68%	1	16,880	按業務實際需要覈實支出。			-	
	重劃管理	507,342	58.18%		507,342			-		
				1	97,342	(1)按業務實際需要覈實支出97,342元。			-	
				12	410,000	(2)因疫情嚴峻國外旅費未執行410,000元。			-	
	區段徵收管理	8,188	1.66%	1	8,188	按業務實際需要覈實支出。			-	
	測量管理	262,447	4.64%	1	262,447	按業務實際需要覈實支出。			-	
	土地編定管理	221,621	6.89%	10	221,621	撙節支出。			-	
	土地開發工程管理	455	0.49%	10	455	撙節支出。			-	
	第一預備金	42,000	100.00%		42,000				-	
第一預備金	42,000	100.00%	3	42,000	第一預備金未動支數。			-		
111年度資本門小計	6,507,918	6.72%		-			6,507,918			
民政支出	6,507,918	6.72%		-			6,507,918			
一般行政	70	0.02%		-			70			
行政管理	70	0.02%		-			70			
一般建築及設備	6,507,848	6.76%		-		8	6,507,848			

臺中市政府地政局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相 關改善措施	類型	金 額	原因說明及相 關改善措施	
	一般建築及設備	6,507,848	6.76%		-		12	65,190	發放法定補償金 賸餘款65,190 元。	
							7	6,332,394	本市農地重劃區 內農水路改善工 程節餘款 6,332,394元。 (含農委會補助 節餘款 4,685,386元及 本局節餘款 1,647,008元)	
							8	110,264	採購財物結餘 110,264元。	

臺中市政
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	90,279,082	29,976,810	-	38,467,606	-
一般行政	449,930	-	-	-	-
行政管理	449,930	-	-	-	-
一般建築及設備	68,127,557	29,976,810	-	20,316,011	-
一般建築及設備	68,127,557	29,976,810	-	20,316,011	-
小計	68,577,487	29,976,810	-	20,316,011	-
保留數					
一般建築及設備	21,701,595	-	-	18,151,595	-
一般建築及設備	21,701,595	-	-	18,151,595	-
保留小計	21,701,595	-	-	18,151,595	-

府地政局

出分析表

111年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	21,384,736	449,930			
	-	449,930			
	-	449,930			
	17,834,736	-			
	17,834,736	-			
	17,834,736	449,930			
	3,550,000	-			
	3,550,000	-			
	3,550,000	-			

臺中市政府地政局

人事費明細表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,593,120	-	1,593,120	1,668,193	75,073	4.71%	1	1	134名職員 1.111年員額 預計數共計 22名測量助 理、1名工 友。 2.本局工友 王貞文已於 111年2月18 日自願退休 ，爰實有數 扣除1人共計 22名。
二、法定編制人員待遇	110,083,320	1,023,000	111,106,320	109,031,348	-2,074,972	-1.87%	144	134	
三、技工及工友待遇	9,457,740	-	9,457,740	9,496,621	38,881	0.41%	23	22	
四、獎金	25,393,260	3,100,000	28,493,260	28,093,808	-399,452	-1.4%			
五、其他給與	3,216,000	-	3,216,000	3,418,085	202,085	6.28%			
六、加班值班費	7,280,424	150,000	7,430,424	6,663,782	-766,642	-10.32%			
七、退休退職給付	-	-	-	-	-	0.0%			
八、退休離職儲金	10,941,348	18,772,000	29,713,348	31,286,930	1,573,582	5.3%			
九、保險	10,957,788	-	10,957,788	11,729,329	771,541	7.04%			
合 計	178,923,000	23,045,000	201,968,000	201,388,096	-579,904	-0.29%	168	157	

臺中市政府地政局

人事費明細表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	167,598	-	167,598	167,598	0	-	-	-	
二、其他給與	2,328,511	-	2,328,511	2,328,511	0	-	-	-	
三、退休退職給付	12,304,542	-	12,304,542	12,304,542	0	-	-	-	
合 計	14,800,651	-	14,800,651	14,800,651	0	-	-	-	

臺中市政府地政局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					12,472,140			12,472,140
公務人員退休及撫卹 給付					12,472,140			12,472,140
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市政府地政局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	2,328,511			2,328,511				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	2,328,511			2,328,511				

臺中市政
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
地政業務	-	-	-	-
地籍管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

府地政局

經費報告表

111年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	103,546,000	-	103,546,000	103,546,000	
-	46,000	-	46,000	46,000	
-	46,000	-	46,000	46,000	
-	103,500,000	-	103,500,000	103,500,000	
-	103,500,000	-	103,500,000	103,500,000	
-	103,546,000	-	103,546,000	103,546,000	

臺中市政
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金數			
			預算數 (1)	決算		
				已撥數	未撥數	合計(2)
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟 4. 差額補貼 5. 損失及賠償		地籍管理	103,500,000 103,500,000	103,500,000 103,500,000	0 0	103,500,000 103,500,000
	111年獎補助費提 存代辦經費專戶 (登記儲金存儲)		103,500,000	103,500,000	0	103,500,000
小計			103,500,000	103,500,000	0	103,500,000
6. 獎勵及慰問		行政管理	54,000	46,000	0	46,000
			54,000	46,000	0	46,000

府地政局

關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未原完成原因	計畫完成結餘款		備註
	受單	是 否	是 否	是 否		金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)	已完成	未完成	是	否				
0 0 0 0 8,000 8,000	V					0 8,000		依據土地法第70條規定： 「地政機關所收登記費， 應提存百分之十作為登記 儲金，專備第六十八條所 定賠償之用。」

臺中市政
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金數			
			預算數 (1)	決算		
				已撥數	未撥數	合計(2)
退休測量助理、技工及工友	退休測量助理、技工及工友三節慰問金		30,000	28,000	0	28,000
退休(職)人員	退休(職)人員三節慰問金		24,000	18,000	0	18,000
小計			54,000	46,000	0	46,000
7.其他補助及捐助合計			103,554,000	103,546,000	0	103,546,000

府地政局

關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未原完成原因	計畫完成結餘款		備註
	受單	是	否	否		金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)	已完成	未完成	是	否				
2,000	V					2,000		1. 依據行政院人事行政總處105年9月13日總處綜字1050053769號函規定辦理，並依111年度臺中市總預算各機關共同費用編列基準表執行，於編列基準範圍內覈實編列。 2. 縣市合併迄今本局共計5名工友申請退休，原預編之30,000元為現有人力之寬列推估。 3. 本項經費係屬實支實付性質，故案本局實際退休人數覈實支應。
6,000	V					6,000		1. 依公務人員遺族照護辦法第5條及行政院105年9月8日院授人給字第1050053161號函，併依109年度臺中市總預算各機關共同費用編列基準執行。 2. 111年本局符合發給對象為3人，並按實際人數覈實支應。
8,000								
8,000								

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
108	睿誼工程顧問 股份有限公司	臺中市國土功 能分區分類及 使用地劃設作 業委託技術服 務案第三期款	12,500,000	109年6 月20日	113年12 月31日	尚未完 成	土地編定管理	2,000,000
							2,000,000	
小計	108年度小計							2,000,000
109	睿誼工程顧問 股份有限公司	臺中市國土功 能分區分類及 使用地劃設作 業委託技術服 務案第三期款	12,500,000	109年6 月20日	113年12 月31日	尚未完 成	土地編定管理	500,000
							500,000	
小計	109年度小計							500,000
110	逢甲大學	臺中市110年 度住宅交易價 格指數編制及 資訊揭露作 業-第5~7期款	1,120,000	110年8 月16日	111年09 月19日	如期完 成	地價管理	448,000
							448,000	
小計	110年度小計							448,000
111							地價管理	420,000

府地政局

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫	其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他		
應付數	保留數	合計													
-	-	2,000,000												<p>預算(保留)數額2,000,000元 本案依契約內容分為6期付款，其中第1期款(62萬5千元)已於109年付訖，第2期款已於110年付訖(250萬元)，第3期款已於111年付訖(250萬元)，餘4-6期款依契約給付條件辦理；108年度保留數(200萬元)已於111年度執行完畢，本計畫預定於113年12月31日前完成。</p> <p>預算(保留)數額7,375,000元 本案依契約內容分為6期付款，其中第1期款(62萬5千元)已於109年付訖，第2期款已於110年付訖(250萬元)，第3期款已於111年付訖(250萬元)，餘4-6期款依契約給付條件辦理，已辦理歲出預算保留。</p> <p>預算(保留)數額448,000元 1. 委外成果經審查會議審議，無須就地抽查。 2. 本案訂於111年3月24日辦理座談會，並於4月辦理總結報告。</p> <p>預算數額1,300,000元</p>	
-	-	2,000,000	V			V									
-	-	2,000,000													
-	6,875,000	7,375,000													
-	6,875,000	7,375,000	V			V									
-	6,875,000	7,375,000													
-	-	448,000													
-	-	448,000	V			V									
-	-	448,000													
-	780,000	1,200,000													

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
111	逢甲大學	臺中市111年度住宅交易價格指數編制及資訊揭露作業-第1~3期款	1,200,000	111年7月27日	112年9月30日	111年完成1-3期款，4-8期款尚未完成	地權管理	420,000
	臺中市東勢地政事務所	支地權科-繳納東勢區石壁坑段739地號等4筆土地勘測作業費。	8,000	111年2月10日	111年5月24日	111年5月24日		8,000
	臺中市東勢地政事務所	支地權科-繳納東勢地政事務所受理本科辦理東勢區石壁坑段1280地號市有土地現況勘測作業費一案。	2,000	111年2月24日	111年3月10日	111年3月10日		2,000
	臺中市清水地政事務所	支地權科-有關清水區銀聯段1402-1地市有土地之土地勘查複丈費一案。(中市地權一字第1110038124號)	4,000	111年2月23日	111年3月29日	111年3月29日		4,000

府地政局

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	780,000	60,000	V				V								
-	-	132,000													預算數額30,000元
-	-	8,000		V			V								原始憑證經東勢地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	-	2,000		V			V								原始憑證經東勢地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	-	4,000		V			V								原始憑證經清水地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	臺中市太平地 政事務所	支地權科-撥 付太平區黃竹 段23地號市有 耕地鑑界及現 況勘測地政規 費一案。(平 地三字 1110003289 號)	2,000	111年1 月5日	111年1 月17日	111年1 月17日		2,000
	臺中市中正地 政事務所	支地權科-北 屯區同榮段 2674地號土地 複丈規費	4,000	111年6 月7日	111年6 月24日	111年6 月24日		4,000
	臺中市龍井地 政事務所	支地權科-大 肚區文昌段 191地號市有 耕地現況測量 作業費一案。 (龍地二字 1110005399 號)	2,000	111年5 月18日	111年6 月9日	111年6 月9日		2,000
	臺中市東勢地 政事務所	支地權科-撥 付清東勢地政 事務所辦理東 勢區石壁坑段 832地號等7筆 市有土地現況 測量作業費用 一案。	14,000	111年3 月23日	111年 4月20日	111年 4月20日		14,000

府地政局

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	-	2,000		V			V								
-	-	4,000		V			V								原始憑證經中正地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	-	2,000		V			V								原始憑證經龍井地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	-	14,000		V			V								原始憑證經東勢地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	臺中市東勢地 政事務所	為繳納東勢地 政事務所受理 本科辦理東勢 區石壁坑段 1376地號等22 筆及同區石圍 牆段石圍牆小 段1542地號等 7筆土地共29 筆市有土地現 況勘測作業費 用案(物品費 勻支)	58,000	111年10 月11日	111年11 月2日	111年11 月2日		58,000
	臺中市龍井地 政事務所	支地權科-繳 納龍井地政事 務所受理本科 辦理大肚區福 和北段124地 號等1筆市有 土地現況測量 作業費用一 案。(龍地二 字1110008197 號)(一般事務 費勻支)	2,000	111年10 月24日	111年10 月31日	111年10 月31日		2,000

府地政局

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	-	58,000		V			V								原始憑證經東勢地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	-	2,000		V			V								原始憑證經龍井地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	臺中市大甲地 政事務所	預付轉正：繳 納大甲地政事 務所受理本科 辦理大甲區文 安段35地號市 有土地現況勘 測作業費(預 借人：黃聖夫 ，清理期限： 111年12月20 日)沖銷	10,000	111年1 月28日	111年2 月24日	111年2 月24日		10,000
	臺中市大里地 政事務所	預付轉正：繳 納大里地政事 務所受理本科 辦理霧峰區北 溝段5-605地 號等市有土地 現況測量地政 規費案(預借 人：張春秀、 清理期限： 111年12月31 日)沖銷	18,000	111年5 月16日	111年6 月10日	111年6 月10日		18,000
	臺中市雅潭地 政事務所	支地權科-支 付大雅區自強 段1125及1132 地號市有耕地 現況測量規費 一案。(雅地 一字 1110010329 號)	8,000	111年3 月3日	111年3 月10日	111年3 月10日		8,000
小計 合計	111年度小計							552,000 3,500,000

府地政局

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	-	10,000		V			V								
-	-	18,000		V			V								原始憑證經大里地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	-	8,000		V			V								原始憑證經雅潭地政事務所完成內部審核程序後送本局核銷轉正。
-	780,000	1,332,000													
-	7,655,000	11,155,000													

臺中市政 出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
111	人事業務	業務費-國外旅費	200,000			
	小計		200,000			
111	重劃管理	業務費-國外旅費	410,000			
	小計		410,000			
	111年度合計		610,000			
合計			610,000			

府地政局 情形報告表

111年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
												<p>原預算編列200,000元，為因應嚴重特殊傳染性肺炎(COVID-19)疫情防疫措施爰未辦理出國計畫。</p> <p>原預算編列收支對列410,000元，為因應疫情防疫措施取消出國計畫。</p>

臺中市政
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類														
	經常支出								投資及增資						
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業			
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外								
總計	219,678	23,477						103,546				346,701			
01一般公共事務	204,878	23,477						103,546				331,901			
02防衛															
03公共秩序與安全															
04教育	918											918			
05保健															
06社會安全與福利	13,883											13,883			
07住宅及社區服務															
08娛樂、文化與宗教															
09燃料與能源															
10農、林、漁、牧業															
11礦業、製造業及營造業															
12運輸及通信															
13其他經濟服務															
14環境保護															
15其他支出															

府地政局

濟性綜合分類表

111年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對非 家 營 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
				29,977				38,468		4,194	17,640		90,279	436,980
				29,977				38,468		4,194	17,640		90,279	422,180
														918
														13,883

臺中市政府地政局
平衡表
中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	21,556,747,203	24,293,852,588	負債	3,797,117,437	3,749,909,150
流動資產	14,223,402,533	14,172,295,199	流動負債	2,535,933,558	2,405,886,188
專戶存款	3,793,412,224	3,748,495,400	應付帳款	3,465,213	1,413,750
應收帳款	10,893,325	14,971,529	應付代收款	2,532,228,345	2,404,472,438
應收其他基金款	10,402,430,000	10,402,430,000	預收其他政府款	240,000	0
預付款	16,666,984	6,398,270	其他負債	1,261,183,879	1,344,022,962
長期投資	5,987,251,781	8,782,828,837	存入保證金	2,458,736	2,799,245
採權益法之投資	3,936,517,230	3,936,517,230	應付保管款	1,258,725,143	1,341,223,717
採權益法之投資評價調整	2,050,734,551	4,846,311,607	淨資產	17,759,629,766	20,543,943,438
固定資產	1,335,394,141	1,326,653,036	資產負債淨額	17,759,629,766	20,543,943,438
土地	1,297,992,879	1,283,318,929	資產負債淨額	17,759,629,766	20,543,943,438
機械及設備	74,006,097	77,181,151			
累計折舊－機械及設備	-51,013,555	-51,869,530			
交通及運輸設備	42,953,266	49,925,193			
累計折舊－交通及運輸設備	-30,260,972	-34,016,286			
雜項設備	21,102,010	21,534,210			
累計折舊－雜項設備	-19,385,584	-19,420,631			
無形資產	10,698,748	12,075,516			
電腦軟體	10,698,748	12,075,516			
合 計	21,556,747,203	24,293,852,588	合 計	21,556,747,203	24,293,852,588
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	4,608,200	9,815,636	應付保證品	4,608,200	9,815,636
債權憑證	108	105			
待抵銷債權憑證	-108	-105			

臺中市政府地政局

收入支出表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	1,518,247,057	9,473,724,728	-7,955,477,671
公庫撥入數	438,212,759	388,894,743	49,318,016
罰款及賠償收入	37,418,510	30,262,133	7,156,377
規費收入	116,112,935	114,463,449	1,649,486
財產收益	9,734,378	9,362,595	371,783
投資收益	-	8,047,527,373	-8,047,527,373
補助及協助收入	42,810,665	46,376,606	-3,565,941
捐獻及贈與收入	-	99,000	-99,000
其他收入	873,957,810	836,738,829	37,218,981
支出	4,313,307,106	13,166,686,514	-8,853,379,408
繳付公庫數	3,079,605,108	12,786,186,037	-9,706,580,929
人事支出	216,188,747	193,211,507	22,977,240
業務支出	97,901,187	110,209,291	-12,308,104
獎補助支出	103,546,000	62,642,026	40,903,974
財產損失	162,281	51,075	111,206
投資損失	800,399,395	-	800,399,395
折舊、折耗及攤銷	15,504,388	14,386,578	1,117,810
收支餘絀	-2,795,060,049	-3,692,961,786	897,901,737

臺中市政府地政局
平衡表科目明細表
中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	3,793,412,224	
			110103001專戶存款	3,288,412,224	-	
			110103002定期存款	505,000,000	-	
			110303應收帳款	-	10,893,325	
			110401應收其他基金款	-	10,402,430,000	
			110901預付款	-	16,666,984	
			110901001歲出計畫	16,666,984	-	
			130101採權益法之投資	-	3,936,517,230	
			130102採權益法之投資評價調整	-	2,050,734,551	
			140101土地	-	1,297,992,879	
			140501機械及設備	-	74,006,097	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-51,013,555	
			140601交通及運輸設備	-	42,953,266	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-30,260,972	
			140701雜項設備	-	21,102,010	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-19,385,584	
			160102電腦軟體	-	10,698,748	
			190301保證品	-	4,608,200	
			190401債權憑證	-	108	
			190501待抵銷債權憑證	-	-108	
			210301應付帳款	-	3,465,213	
			210302應付代收款	-	2,532,228,345	
			210302001公保費	10,406	-	
			210302003健保費(公)	778,702	-	
			210302004健保費(勞)	304,141	-	
			210302005勞保費	451,877	-	
			210302006勞工退休金	282,242	-	
			210302102公健保費(扣繳)	737,799	-	
			210302103勞工健保費(扣繳)	376,482	-	
			210302104勞保費(扣繳)	554,820	-	
			210302105勞工退休金(扣繳)	711,738	-	
			21030299代辦經費	2,528,020,138	-	
			211101預收其他政府款	-	240,000	
			280301存入保證金	-	2,458,736	
			280301002履約保證金	1,732,101	-	
			280301003保固保證金	726,635	-	
			280401應付保管款	-	1,258,725,143	
			280401001公提離職儲金	3,870,039	-	
			280401002自提離職儲金	3,869,587	-	
			280401003臺中市政府土地徵收補償費301專戶(國庫專戶 301土銀豐原)	225,644,673	-	
			280401004臺中市政府土地徵收補償費302專戶(國庫專戶 302合庫南豐原)	46,810,199	-	
			280401005臺中市政府土地徵收補償費303專戶(國庫專戶 301土銀台中)	590,752,747	-	
			280401006臺中市政府土地徵收補償費304專戶(國庫專戶 302合庫中興)	174,216,790	-	
			280401007臺中市政府地籍清理保管款305專戶(國庫專戶 305土銀台中)	211,794,378	-	

臺中市政府地政局
平衡表科目明細表
中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			280401008臺中市政府地籍清理保管款利息306專戶(國庫專戶306土銀台中)	1,766,730	-	
			290301應付保證品	-	4,608,200	
			310101資產負債淨額	-	17,759,629,766	

臺中市政府地政局
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/ 長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/ 長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	3,936,517,230	4,851,133,946	0	0	-2,800,399,395	5,987,251,781
土地	1,283,318,929	0	17,357,208	2,683,258	0	1,297,992,879
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	0	0	0	0	0	0
機械及設備	77,181,151	-51,869,530	9,638,754	12,813,808	855,975	22,992,542
交通及運輸設備	49,925,193	-34,016,286	33,980	7,005,907	3,755,314	12,692,294
雜項設備	21,534,210	-19,420,631	280,400	712,600	35,047	1,716,426
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	5,368,476,713	4,745,827,499	27,310,342	23,215,573	-2,795,753,059	7,322,645,922
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	512,750	512,750	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	12,075,516	0	2,088,034	3,464,802	0	10,698,748
發展中之無形資產	0	0	594,000	594,000	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	12,075,516	0	3,194,784	4,571,552	0	10,698,748
合 計	5,380,552,229	4,745,827,499	30,505,126	27,787,125	-2,795,753,059	7,333,344,670

備註：

- 一、本年度成本變動「增加數」30,505,126元=預算採購增加金額11,576,714元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額18,334,412元+墊付案轉正、帳務修正、本年度付款並已列購建中固定資產轉正等增減金額594,000元。
- 二、設備及投資預算執行增加金額80,103,483元=本年度預算執行金額68,577,487元+以前年度保留預算執行金額11,525,996元。
- 三、預算採購增加金額11,576,714元較設備及投資預算執行增加金額80,103,483元減少68,526,769元，係：
 - (一)未涉及實體財產之購置，爰不登固定資產68,526,769元。
 - (110年度農地重劃區緊急農水路改善工程5,491,944元、110年度農地重劃區已辦竣農水路改善工程4,054,052元、110年度158空間資訊網建置營運案436,488元、公有出租耕地終止租約發放法定補償金29,976,810元、111年度臺中市地政機關聯合辦理電腦軟硬體設備暨整合作業系統諮詢及資料庫維護案1,486,034元、本局建置本市國土計畫第三階段-功能分區分類及使用地劃設作業專區網站案99,750元、111年度臺中市政府地政資料中心資訊安全防護暨系統擴充與整合案6,665,680元、111年度農地重劃區緊急農水路改善工程13,717,692元、111年度農地重劃區已辦竣農水路改善工程6,598,319元)
- 四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額18,334,412元。
 - (一)涉及淨資產者：
 - (1)由本市其他機關、基金(和平區公所除外)撥入18,167,439元。
 - (2)土地重估增值166,973元。
- 五、本年度付款並列發展中之無形資產，已完工轉列電腦軟體科目共計594,000元。(110年度158空間資訊網建置營運案)

臺中市政府地政局
長期投資明細表
中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之投資	3,936,517,230	2,050,734,551	5,987,251,781	0	
(二)、作業基金	3,936,517,230	2,050,734,551	5,987,251,781	0	
臺中市實施平均地權基金	3,936,517,230	2,050,734,551	5,987,251,781	0	

臺中市政府地政局
決算與會計收支對照表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	3,222,391,180	-1,704,144,123	1,518,247,057	收入
		438,212,759	438,212,759	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	37,418,510		37,418,510	罰款及賠償收入
規費收入	116,112,935		116,112,935	規費收入
信託管理收入				
財產收入	9,734,378		9,734,378	財產收益
營業盈餘及事業收入	2,000,000,000	-2,000,000,000		投資收益
補助及協助收入	43,645,151	-834,486	42,810,665	補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	1,015,480,206	-141,522,396	873,957,810	其他收入
歲出	436,980,247	3,876,326,859	4,313,307,106	支出
		3,079,605,108	3,079,605,108	繳付公庫數
人事費	216,188,747		216,188,747	人事支出
業務費	26,966,418	70,934,769	97,901,187	業務支出
獎補助費	103,546,000		103,546,000	獎補助支出
設備及投資	90,279,082	-90,279,082		
		162,281	162,281	財產損失
		800,399,395	800,399,395	投資損失
債務費				利息費用及手續費
		15,504,388	15,504,388	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	2,785,410,933	-5,580,470,982	-2,795,060,049	收支餘絀
備註：				
<ol style="list-style-type: none"> 1. 公庫撥入數調整數438,212,759元，詳公庫撥入數分析表。 2. 營業盈餘及事業收入調整數-2,000,000,000元，係實施平均地權基金盈餘繳庫。 3. 補助及協助收入調整數-834,486元，係107年度以後預算保留執行數649,586元 - 本年度保留數1,484,072元。 4. 其他收入調整數-141,522,396元，係107年度以後預算保留執行數283,714,271元 - 本年度保留數425,236,667元。 5. 繳付公庫數調整數3,079,605,108元，詳繳付公庫數分析表。 6. 業務支出調整數70,934,769元，係： <ol style="list-style-type: none"> (1) 業務費107年度以後預算保留執行數2,948,000元 - 本年度保留數780,000元 = 2,168,000元。 (2) 屬設備及投資惟設施維護不具經濟效益，不列為固定資產68,526,769元。 (110年度農地重劃區緊急農水路改善工程5,491,944元、110年度農地重劃區已辦竣農水路改善工程4,054,052元、110年度158空間資訊網建置營運案436,488元、公有出租耕地終止租約發放法定補償金29,976,810元、111年度臺中市地政機關聯合辦理電腦軟硬體設備暨整合作業系統諮詢及資料庫維護案1,486,034元、本局建置本市國土計畫第三階段-功能分區分類及使用地劃設作業專區網站案99,750元、111年度臺中市政府地政資料中心資訊安全防護暨系統擴充與整合案6,665,680元、111年度農地重劃區緊急農水路改善工程13,717,692元、111年度農地重劃區已辦竣農水路改善工程6,598,319元) (3) 墊付案(歸納112年預算-本市國土功能分區圖公開展覽及公聽會通知書之郵寄費用)240,000元。 7. 設備及投資調整數-90,279,082元，詳歲出用途別累計表。 8. 財產損失調整數162,281元，係固定資產報廢損失。 9. 投資損失800,399,395元，係平均地權基金年度終了評價調整數。 10. 折舊、折耗及攤銷調整數15,504,388元=固定資產提列折舊數12,039,586元+無形資產攤銷數3,464,802元。 				

臺中市政府地政局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	3,748,495,400
(一) 專戶存款	3,748,495,400
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	2,761,922,398
(一) 本年度歲入	3,222,391,180
1. 實現數	2,790,253,191
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	2,000,000,000
(2) 其他	790,253,191
2. 應收數	5,417,250
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	5,417,250
3. 保留數	426,720,739
(二) 歲入應收數	4,078,204
1. 以前年度轉入實現數	4,748,060
2. 以前年度轉入註銷數	4,747,394
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(-)	- 5,417,250
(三) 歲入保留數	- 142,356,882
1. 以前年度轉入實現數	284,363,857
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	284,363,857
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	- 426,720,739
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	127,755,907
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-
(十) 預收款淨增(減)數	-
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	240,000
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	- 340,509
(十七) 應付保管款淨增(減)數	- 82,498,574

臺中市政府地政局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十八) 暫收款淨增(減)數	-
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(二十) 公庫撥入數	438,212,759
1. 本年度歲出撥款	427,700,423
2. 以前年度歲出撥款	9,489,244
3. 退還以前年度歲入繳庫款	783,092
4. 退還以前年度預收繳庫款	-
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	-
6. 墊付款	240,000
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	- 805,559,687
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	4,822,339
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	- 783,092
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	- 4,747,394
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	232
15. 註銷以前年度歲出保留數	-
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	-
17. 註銷應收剔除經費(-)	-
18. 註銷材料(-)	-
19. 註銷存出保證金(-)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	- 240,000
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	- 804,611,772
(1) 財產交易利益(損失)	- 162,281
(2) 投資利益(損失)	- 800,399,395
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	-
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 15,504,388
(6) 其他影響非流動資產之項目	11,454,292
收 項 總 計	6,510,417,798
付項	
一、本期支出	2,717,005,574
(一) 本年度歲出	436,980,247
1. 實現數	411,033,439
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	10,033,202
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-
(3) 其他	401,000,237

臺中市政府地政局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
2. 應付數	3,465,213
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	3,465,213
3. 保留數	22,481,595
(二) 歲出應付數	-
1. 以前年度轉入實現數	1,413,518
2. 以前年度轉入註銷數	232
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(-)	-
(三) 歲出保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	14,473,996
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,543,512
(2) 其他	12,930,484
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	-
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	10,268,714
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	3,464,802
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	-
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	4,822,339
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	-
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數	-

臺中市政府地政局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十八) 暫付款淨增(減)數	-
(十九) 存出保證金淨增(減)數	-
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收 (付)帳款增(減)之什項資產	-
(二十一) 繳付公庫數	3,079,605,108
1. 本年度歲入繳庫	2,790,253,191
2. 以前年度歲入繳庫	289,111,917
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	-
4. 本年度預收款繳庫	240,000
5. 應收剔除經費繳庫	-
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	-
二、本期結存	3,793,412,224
(一) 專戶存款	3,793,412,224
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金--在途現金	-
付 項 總 計	6,510,417,798

臺中市政府地政局 財產總目錄總表 公務

中華民國 111年 12月 31日

分類項目		單位	數量	價值(新台幣元)	備註
土地		筆	2,651	1,297,992,879	
		公頃	523.824046		
土地改良物		個			
房屋建築及設備	辦公房屋	棟			
		平方公尺			
	宿舍	棟			
		平方公尺			
	其他	個			
		平方公尺			
機械及設備		件	1,182	22,992,542	
交通及運輸設備	船	艘		12,692,294	
	飛機	架			
	汽(機)車	輛	27		
	其他	件	117		
雜項設備	圖書	冊(套)	7	1,716,426	
	博物	件	1		
	其他	件	363		
有價證券		股數			
		張			
權利		件			
其他		件			
總值				1,335,394,141	

製表 覆核 股長差假 主任差假 主辦會計人員 科員王品筑 機關 科員張尹綾 科員廖婉雲 秘書賴鳴美 112.1.9代 主任差假 秘書賴鳴美 112.1.9代 科員張尹綾 秘書賴鳴美 會計室張靜宜 臺中市政府地政局局長吳存金 副局長 秘書 查核員 謹怡真 首長

- 說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。
 2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
 3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
 4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。
 5.本表房屋建築及設備欄位定義如下:
 (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
 (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
 (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

**臺中市政府地政局
珍貴動產、不動產目錄總表 公務**

中華民國 111年 12月 31日

分 類 項 目	單 位	數 量	價 值 (新 台 幣 元)	備 註
土 地	筆			
	公頃			
土地改良物	個			
房屋建築及設備	辦公房屋	棟		
		平方公尺		
	宿 舍	棟		
		平方公尺		
	其 他	個		
		平方公尺		
機 械 及 設 備	件			
交通及運輸設備	船	艘		
	飛 機	架		
	汽(機)車	輛		
	其 他	件		
雜項設備	圖 書	冊(套)		
	博 物	件		
	其 他	件		
有 價 證 券	股數			
	張			
權 利	件			
其 他	件			
總		值		

製表 **科員張尹綾** 覆核 **股長差假** **科員鄭嘉元** 代 **秘書賴鳴美** 主辦財產 **秘書室張意奉** 主任 管理人員 主辦會計 **科員王品筑** 機關 **會計室張靜宜** 主任 查核 **費湛怡真** 首長 **臺中市政府吳存金(副)** 地政局局長

- 說明: 1.本表數字必須與當年度決算數字相符。
 2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
 3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
 4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。
 5.本表房屋建築及設備欄位定義如下:
 (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
 (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
 (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

主任秘書休假
 臺中市政府 **唐仁斌**
 地政局專門委員

臺中市政府地政局
 議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 111 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	111年度總預算案（含追加、減預算案） 歲入部分：照案通過。 歲出部分：照案通過。 附帶決議：請市政府未來預算之追加，應遵守預算法之精神，不應擴大解釋，市民納稅錢必須嚴謹編列，預算科目規模超過億元且超過該年度已編預算科目金額兩倍以上之追加，不宜再於臨時會中提案，應於定期會提出審議，方能有充分時間詳實審議，以符合民主政治及權力分立的精神。預算經費購置物品分送宜以機關名稱標示為原則。	遵照辦理。 遵照辦理。 遵照辦理。 依議會審議意見辦理。
貳	110年度總決算審核報告	遵照辦理。