

臺中市政府地政局



中華民國 106 年度

單

位

決

算

(106年1月1日至106年12月31日)

臺中市政府地政局

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 9 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第10頁至第13頁
(二)歲出機關別決算表	第14頁至第21頁
(三)重大計畫執行績效報告表	第22頁至第23頁
(四)以前年度歲入轉入數決算表	第24頁至第27頁
(五)以前年度歲出轉入數決算表	第28頁至第29頁
(六)歲入類平衡表	第30頁至第30頁
(七)經費類平衡表	第31頁至第31頁
(八)中程資本支出決算表	第32頁至第33頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第34頁至第34頁
(二)經費類現金出納表	第35頁至第35頁
(三)歲入納庫數明細表	第36頁至第36頁
(四)應納庫款餘額明細表	第37頁至第38頁
(五)歲出人事費明細表	第39頁至第40頁
(六)歲出用途別科目分析表	第41頁至第42頁
(七)平衡表各科目明細表(歲入類)	第43頁至第43頁
(八)平衡表各科目明細表(經費類)	第44頁至第44頁
(九)財產目錄	第45頁至第45頁
(十)珍貴動產、不動產目錄總表	第46頁至第46頁
(十一)歲出剔除經費明細表	第47頁至第47頁
(十二)歲入保留數(或未結清數)分析表	第48頁至第49頁
(十三)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第50頁至第51頁
(十四)歲出保留數(或未結清數)分析表	第52頁至第59頁
(十五)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第60頁至第60頁
(十六)退還以前各年度歲入款明細表	第61頁至第61頁
(十七)經費賸餘未解庫款明細表	第62頁至第62頁
(十八)計畫停辦原因分析表	第63頁至第63頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第64頁至第65頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第66頁至第67頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第68頁至第68頁
(四)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第69頁至第69頁
(五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第70頁至第71頁
(六)接受補助計畫收支報告表	第72頁至第73頁
(七)中央補助款代收代付明細表	第74頁至第74頁
(八)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第75頁至第76頁
(九)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第77頁至第78頁
(十)出國計畫執行情形報告表	第79頁至第80頁
(十一)赴大陸地區執行情形報告表	第81頁至第82頁
(十二)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第83頁至第84頁
(十三)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第85頁至第86頁
(十四)市議會審議通過106年度臺中市地方總預算案(含追加減)所提審議意見 辦理情形報告表	第87頁至第87頁
(十五)市議會審議通過105年度臺中市地方總決算審核報告所提審議意見辦理 情形報告表	第88頁至第88頁
(十六)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第89頁至第89頁

臺中市政府地政局
總 說 明
中華民國 106 年度

一、本機關主要職掌：

民國 99 年 12 月 25 日臺中縣、市合併改制直轄市，原分屬臺中縣、市政府內部單位之地政處合併改制為獨立機關，臺中市政府地政局於焉成立。掌理土地登記、地籍管理、公告地價及公告土地現值、土地徵收、地權管理、市農地重劃、區段徵收開發、地籍圖重測、耕地管理、非都市土地使用編定及管制、地政業務資訊化等業務。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一)施政計畫重點及執行成果：

- 1、強化地籍管理並執行地籍清理作業，改進土地登記業務，列冊管理未辦理繼承登記之土地及建物資料，確保民眾產權，提升為民服務品質。
- 2、辦理 106 年公告土地現值作業、地價基準地選定與查估作業、土地徵收補償市價查估作業、都市地區地價指數等地價業務工作。
- 3、受理不動產服務業之申請許可、開業及異動登記，加強不動產估價師、不動產經紀業者與經紀人員及地政士之管理及不動產成交案件實際資訊申報登錄作業，健全不動產交易秩序，落實公會自治，保障消費者權益。
- 4、賡續辦理私有耕地三七五租約登記、國(市)有耕地管理、放租、放領國(市)有公地管理及外國人地權業務、私有三七五耕地租佃管理系統建置。
- 5、辦理非都市土地劃定使用分區及編定各種使用地，實施管制。
- 6、配合本市公共設施用地計畫與公共工程計畫，積極辦理私地徵收及公地撥用，加強控管並協助各用地機關依期取得土地，加速市政建設。
- 7、辦理市地重劃、農地重劃、農村社區土地重劃及早期農地重劃區內農水路更新改善維護業務。
- 8、辦理區段徵收開發及基金管理業務。
- 9、辦理再鑑界測量、地籍圖重測工作計畫、圖根點新建補建計畫

及大臺中新框架座標系統建置等測量業務。

10、賡續辦理本市地政整合資訊系統，並積極推動地政網路便民服務。

11、辦理地政業務教育訓練與研究發展，提升專業知能，創新優質服務效能。

12、辦理本市區段徵收、公辦市地重劃之規劃、設計、監造、施工、驗收及移管等業務。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
一般行政-行政管理	包含一般行政業務、人員維持、會計業務、人事業務、政風業務及資訊業務。	1. 寄發公文、郵件郵資、影印機租賃費、電話費。2. 財產管理及各項業務用軟硬體等維護。3. 法令參考書籍、文具用品、帳簿、傳票、預算等用紙及印刷，各項業務用雜支。4. 辦理會計、人事、政風業務等相關經費。5. 辦理地政資訊業務相關經費。	各項業務均能按期完成，預算執行率為97.78%。	
地政業務-地籍管理	土地建物登記、不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地列冊管理、地籍管理、地政志願服務等事項。	1. 辦理土地登記、地籍管理。2. 辦理地籍清理代為標售業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.57%。	
地政業務-地價管理	查編公告土地現值、辦理地價基準地作業、編製都市地價指	1. 辦理106年公告土地現值作業、地價基準地選定與查估作	各項業務均能按期完成，預算	

	<p>數業務及房地產交易價格簡訊業務、不動產估價師管理、地政士開業登記、證書核發、獎懲、行政罰鍰、不動產經紀業許可、獎懲、行政罰鍰、消費爭議協調等。</p>	<p>業、土地徵收補償市價查估作業、都市地區地價指數等地價業務工作。2. 受理不動產服務業之申請許可、開業及異動登記，加強不動產估價師、不動產經紀業者與經紀人員及地政士之管理及不動產成交案件實際資訊申報登錄作業。</p>	<p>執行率為 87.91%。</p>	
地政業務-地權管理	<p>私有及市有耕地登記案件之核備、國有耕地代管、市有耕地管理、耕地租佃爭議調解調處、外國人及大陸地區人民取得移轉不動產、公地放領等。</p>	<p>1. 辦理耕地 375 租約管理業務。2. 辦理耕地租佃爭議調處業務。3. 辦理依平均地權條例第 76-78 條規定終止租約收回耕地業務。4. 輔導及考核區公所辦理耕地 375 租約業務。5. 市有公地放租。6. 國市有公地放領。7. 國市有公地使用管理作業。8. 外國人及大陸人地權業務。9. 私有三七五耕地租佃管理系統建置。</p>	<p>各項業務均能按期完成，預算執行率為 95.41%。</p>	
地政業務-地用管理	<p>土地徵收、一併徵收、更正徵收、撤銷徵收業務、受理早期土地徵收、未辦產權移轉業務、未領取徵收補償費保管業務及</p>	<p>1. 辦理私有土地一般徵收。2. 辦理需地單位申請撥用公地。</p>	<p>各項業務均能按期完成，預算執行率為 98.00%。</p>	

	公有土地撥用等。			
地政業務-重劃管理	辦理市地重劃、農地重劃、早期農地重劃區農水路更新改善、農地重劃區農水路管理維護、農村社區土地重劃及農地重劃開發等。	1. 辦理市地重劃及農地重劃等開發業務。 2. 辦理已完竣重劃區各項公共設施維護。 3. 辦理早期農地重劃區內農水路更新改善維護。	各項業務均能按期完成，預算執行率為93.66%。	
地政業務-區段徵收管理	辦理區段徵收公私有土地及地上物徵收業務、公有土地與地上物撥用與徵收補償費發放、提存與保管、區段徵收開發等。	配合都市計畫開發作業辦理區段徵收。	各項業務均能按期完成，預算執行率為93.04%。	
地政業務-測量管理	辦理地籍圖重測、不動產糾紛處理、控制測量、再鑑界等。	辦理經常性測量、再鑑界測量、農市地重劃、區段徵收及圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊作業計畫、地籍圖重測工作計畫等政策性測量業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為88.09%。	
地政業務-土地編定管理	土地使用編定及管制業務。	非都市土地分區劃定及使用地編定、分區變更、補辦編定、變更編定、註銷編定、更正編定、補註用地別、違反區域計畫法之裁處等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為97.43%。	
地政業務-土地開發工程管理	土地開發工程管理	辦理本市區段徵收、公辦市地重劃工程之規劃、設計、監造、施工、驗收及移交接	各項業務均能按期完成，預算執行率為	

		管等業務。	98.00%。	
一般建築及設備-一般建築及設備	1. 地政整合系統WEB版相關便民服務系統開發與維護計畫。2. 地政資訊安全維護及軟硬體擴充汰換計畫。3. 辦理農地重劃區內農水路更新改善維護。4. 公有出租耕地終止租約發放法定補償金。	1. 地政整合系統 WEB版相關便民服務系統開發與維護計畫。2. 地政資訊安全維護及軟硬體擴充汰換計畫。3. 辦理農地重劃區內農水路更新改善維護。4. 公有出租耕地依「耕地三七五減租條例」第17條及「平均地權條例」第63、76、77條規定終止租約發放法定補償金。	各項業務均能按期完成,預算執行率為94.14%。	

三、預算執行概況：

(一) 歲入部份：

- 1、罰款及賠償收入-罰金罰鍰：預算數 15,000,000 元，決算數 17,900,000 元，決算數較預算數計超收 2,900,000 元，約增加 19.33%。超收原因係因裁罰案件件數較去年增加。
2. 罰款及賠償收入-一般賠償收入：預算數 0 元，決算數 3,938 元，決算數較預算數計超收 3,938 元。超收原因係本局委託各區公所辦理「農地重劃區緊急農水路改善工程」案件逾期違約金解繳市庫。
- 3、規費收入-審查費：預算數 200,000 元，決算數 237,000 元，決算數較預算數計超收 37,000 元，約增加 18.50%。超收原因係因民眾申請變更編定案件較去年增加。
- 4、規費收入-證照費：預算數 374,000 元，決算數 607,200 元，決算數較預算數計超收 233,200 元，約增加 62.35%。超收原因係因本(106)年度截至 12 月底止，不動產估價師、地政士及不動產經紀人辦理開業、變更及加註延長等登記共計 930 餘件，且不動產估價師可於開業證書有效期限到期前 3 個月、地政士及不動產經紀人可於執照(證書)有效期限到期前半年至本局

辦理變更及加註延長，爰無法預知其至本局申請開業、換證或申請證書時間，致收入超收。將於嗣後編列預算時參考調整歲入額度。

- 5、規費收入-資料使用費：預算數 107,008,000 元，決算數 86,550,565 元，決算數較預算數計短收 20,457,435 元，約減少 19.12%。短收原因係因各行政機關積極配合內政部推動免書證免謄本之業務，民眾辦理多項行政業務皆免附地籍謄本，加上 106 年度不動產景氣不佳，不動產相關業者網路申領地籍謄本及電傳資訊之使用量減少，造成該項使用規費收入未達原編列預算數。
- 6、規費收入-服務費：預算數 90,000 元，決算數 45,000 元，決算數較預算數計短收 45,000 元，約減少 50.00%。短收原因係依內政部 104 年 5 月 5 日台內地字第 1041303747 號函說明三略以：「…倘申請人就已辦竣公同共有繼承登記之不動產申請調處變更為分別共有時，仍得由不動產糾紛調處委員會依規定予以受理，惟應經全體繼承人同意後為之。又為避免此類案件申請人繳交調處費用後，可能有無法依調處結果辦理登記之情形，縣市政府於受理調處前應明確告知申請人上開情形，由申請人自行決定續行調處或撤回調處申請…」。106 年度就上開類型不動產糾紛調處案件，經與申請人詳加說明後，該等申請人自認無法取得全體繼承人同意，均未提出申請。因上開類型案件，佔不動產糾紛調處案件比例甚高，故使受理案件數較往年減少，將於嗣後編列預算時調整歲入額度。
- 7、財產收入-利息收入：預算數 800,000 元，決算數 854,329 元，決算數較預算數計超收 54,329 元，約增加 6.79%。
- 8、財產收入-租金收入：預算數 6,000,000 元，決算數 7,884,275 元，決算數較預算數計超收 1,884,275 元，約增加 31.40%。超收原因係因 106 年度積極清查市有耕地使用情形致租金收入增加，覈實考量每年清查情形，將於嗣後編列預算時調整歲入額度。
- 9、財產收入-廢舊物資售價：預算數 0 元，決算數 451,758 元，決算數較預算數計超收 451,758 元。超收原因係(1)本局委託各區公所辦理「農地重劃區緊急農水路改善工程」案件之挖創

除料出售殘值 375,268 元繳庫。(2)報廢財產出售殘值 76,490 元。

10、上級補助收入-計畫型補助收入：預算數 22,888,000 元，決算數 21,377,329 元，決算數較預算數計短收 1,510,671 元，約減少 6.60%。短收原因係 106 年度中央經費統刪致補助款金額縮減，短收 783,000 元，暨計畫結束繳回賸餘款 727,671 元。

11、其他收入-收回以前年度歲出：預算數 0 元，決算數 63,015,502 元，決算數較預算數計超收 63,015,502 元。超收原因係(1) 依土地法第 70 條規定提撥作為損害賠償用之 101 年登記儲金 62,800,103 元，已逾規定年限於今年繳庫。(2) 原臺中縣政府 98 年間協助豐原地政事務所支付東陽小鎮國賠案對承辦人員執行假扣押強制執行提存擔保金 160,000 元，訴訟終結擔保金繳回市庫。(3)「105 年度后里區公館里重劃區農水路改善工程(開口契約)」賸餘款及亡故退休人員秋節慰問金等 55,399 元解繳市庫。

12、其他收入-其他雜項收入：預算數 537,416,000 元，決算數 486,102,859 元，決算數較預算數計短收 51,313,141 元，約減少 9.55%。

(二) 歲出部份：

1、一般行政-行政管理：預算數 162,486,000 元，決算數 158,881,005 元，賸餘數 3,604,995 元，執行率 97.78%，全年度已達成預定計畫目標。

2、地政業務-地籍管理：預算數 61,562,000 元，決算數 61,298,235 元，賸餘數 263,765 元，執行率 99.57%，全年度已達成預定計畫目標。

3、地政業務-地價管理：預算數 1,881,000 元，決算數 1,653,532 元，賸餘數 227,468 元，執行率 87.91%，全年度已達成預定計畫目標。

4、地政業務-地權管理：預算數 969,000 元，決算數 924,533 元，賸餘數 44,467 元，執行率 95.41%，全年度已達成預定計畫目標。

5、地政業務-地用管理：預算數 433,000 元，決算數 424,338 元，

- 賸餘數 8,662 元，執行率 98.00%，全年度已達成預定計畫目標。
- 6、地政業務-重劃管理：預算數 1,446,000 元，決算數 1,354,346 元，賸餘數 91,654 元，執行率 93.66%，全年度已達成預定計畫目標。
- 7、地政業務-區段徵收管理：預算數 451,000 元，決算數 419,591 元，賸餘數 31,409 元，執行率 93.04%，全年度已達成預定計畫目標。
- 8、地政業務-測量管理：預算數 5,650,000 元，決算數 4,977,254 元，賸餘數 672,746 元，執行率 88.09%，全年度已達成預定計畫目標。
- 9、地政業務-土地編定管理：預算數 1,415,000 元，決算數 1,378,663 元，賸餘數 36,337 元，執行率 97.43%，全年度已達成預定計畫目標。
- 10、地政業務-土地開發工程管理：預算數 92,000 元，決算數 90,156 元，賸餘數 1,844 元，執行率 98.00%，全年度已達成預定計畫目標。
- 11、第一預備金：預算數 1,000,000 元，動支數 984,000 元，餘數 16,000 元。
- 12、一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 80,720,000 元，決算數 75,991,269 元，賸餘數 4,728,731 元，執行率 94.14%，全年度已達成預定計畫目標。
- 13、公務人員退休給付：奉撥實付 12,675,094 元。
- 14、公務人員撫卹給付：奉撥實付 104,213 元。
- 15、公務人員因公致殘廢死亡慰問金：奉撥實付 10,000 元。
- 16、公務人員各項補助：奉撥實付 1,951,595 元。

四、財務實況：

(一)押金、預付薪津及預付各項費用之用途及尚未收回轉帳原因：

預付費用共 2 案：因計畫尚未執行完畢，爰未轉正核銷。(預撥清水區公所 106 年度「田寮里華美街 97 巷 28 號前農路改善工程」第 1 期款 668,500 元及和平農村社區專戶辦理地上物拆遷查估及發放作業向南柳農村社區專戶調借款 9,659,675 元)

(二)暫收款、保管款、借入款、代收款、預撥經費之內容及尚未退還轉

帳原因：

- 1、保管款 1,535,739,693 元：因履約保證金、保固金等尚未到達退還年限，未領補償費存放國庫暫保管待領取。
- 2、代收款 1,391,138 元：包含公務人員保險費 1,750 元、公務人員退撫基金 33,138 元、健保費 922,178 元、勞保費 367,131 元、勞工退休金 66,757 元、法院強制執行款 184 元；其中勞保、健保費及勞工退休金為代扣個人勞健保及勞工退休金款項，暫存放於本局代辦專戶內，帳單係隔月結帳款。
- 3、代辦經費 1,860,593,033 元：包含徵收補償費、作業費，以及辦理農地重劃、地籍清理、登記儲金等業務經費。

(三)應付歲出(保留)款應按年度說明保留原因：

106 年度應付歲出保留款 9,620,632 元，保留原因分別說明如下：

1. 臺中市不動產資訊樂活網建置營運案暨都市發展資料庫第二期建置案，保留金額 3,000,000 元，保留原因係本案屬樂活網系統功能擴充，本局另爭取內政部營建署「建置住宅及不動產資訊作業」補助款，並配合編列預算，於 106 年 4 月 7 日由本市議會發函通過，另配合本府都市發展局委辦項日期程辦理，於 106 年 5 月 9 日簽訂委託代辦協議書，全案於 106 年 8 月 29 日完成標案簽約，廠商建置期程將於 107 年 6 月份完成。爰為辦理經費保留。
2. 106 年度農地重劃區緊急農水路改善計畫保留金額 4,629,682 元，保留原因係本案配合行政院農業委員會規定依工程實際進度請款，委託各區公所執行，爰因 12 月底方全數完成發包作業，刻正積極執行中，爰為辦理經費保留。
3. 臺中市大里地政事務所一樓櫃台及哺集乳室裝修工程保留金額 485,950 元，保留原因係合約完工日期訂於 107 年 4 月 30 日，目前積極辦理工程施作監工中，爰為辦理經費保留。
4. 臺中市政府地政局冷氣、水電、弱電及雜項設備等採購案保留金額 1,505,000 元，保留原因係採購案履約日期訂於 107 年 2 月 3 日，尚未完成履約事項而未及辦理驗收，爰為辦理經費保留。

五、其他要點：無未來或有給付責任之事項。

臺中市政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
				經常門資本門合計	679,844,000	9,932,000	689,776,000	502,566,833
				經常門合計	679,844,000	9,932,000	689,776,000	502,566,833
01				03190000000 罰款及賠償收入	15,000,000	-	15,000,000	14,613,938
	01			03193800000 臺中市政府地政局	15,000,000	-	15,000,000	14,613,938
		01		03193800100 罰金罰鍰及怠金	15,000,000	-	15,000,000	14,610,000
			01	03193800101 罰金罰鍰	15,000,000	-	15,000,000	14,610,000
			02	03193800300 賠償收入	-	-	-	3,938
			01	03193800301 一般賠償收入	-	-	-	3,938
02				04190000000 規費收入	107,672,000	-	107,672,000	87,439,765
	01			04193800000 臺中市政府地政局	107,672,000	-	107,672,000	87,439,765
		01		04193800100 行政規費收入	574,000	-	574,000	844,200
			01	04193800101 審查費	200,000	-	200,000	237,000
			02	04193800102 證照費	374,000	-	374,000	607,200
			02	04193800200 使用規費收入	107,098,000	-	107,098,000	86,595,565
			01	04193800204 資料使用費	107,008,000	-	107,008,000	86,550,565
			02	04193800214 服務費	90,000	-	90,000	45,000
03				06190000000 財產收入	6,800,000	-	6,800,000	9,190,362

府地政局
別決算表

106年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說 明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
-	3,290,000	3,290,000	179,172,922	685,029,755	-4,746,245	
-	3,290,000	3,290,000	179,172,922	685,029,755	-4,746,245	
-	3,290,000	3,290,000	-	17,903,938	2,903,938	
-	3,290,000	3,290,000	-	17,903,938	2,903,938	
-	3,290,000	3,290,000	-	17,900,000	2,900,000	
-	3,290,000	3,290,000	-	17,900,000	2,900,000	
-	-	-	-	3,938	3,938	
-	-	-	-	3,938	3,938	
-	-	-	-	87,439,765	-20,232,235	
-	-	-	-	87,439,765	-20,232,235	
-	-	-	-	844,200	270,200	
-	-	-	-	237,000	37,000	
-	-	-	-	607,200	233,200	
-	-	-	-	86,595,565	-20,502,435	
-	-	-	-	86,550,565	-20,457,435	
-	-	-	-	45,000	-45,000	
-	-	-	-	9,190,362	2,390,362	

臺中市政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
		01		0619380000 臺中市政府地政局	6,800,000	-	6,800,000	9,190,362
			01	06193800100 財產孳息	6,800,000	-	6,800,000	8,738,604
			01	06193800101 利息收入	800,000	-	800,000	854,329
			02	06193800102 租金收入	6,000,000	-	6,000,000	7,884,275
			02	06193800500 廢舊物資售價	-	-	-	451,758
			01	06193800501 廢舊物資售價	-	-	-	451,758
04				08190000000 補助收入	20,456,000	2,432,000	22,888,000	21,377,329
		01		08193800000 臺中市政府地政局	20,456,000	2,432,000	22,888,000	21,377,329
			01	08193800100 上級政府補助收入	20,456,000	2,432,000	22,888,000	21,377,329
			01	08193800102 計畫型補助收入	20,456,000	2,432,000	22,888,000	21,377,329
05				11190000000 其他收入	529,916,000	7,500,000	537,416,000	369,945,439
		01		11193800000 臺中市政府地政局	529,916,000	7,500,000	537,416,000	369,945,439
			01	11193800200 雜項收入	529,916,000	7,500,000	537,416,000	369,945,439
			01	11193800201 收回以前年度歲出	-	-	-	63,015,502
			02	11193800210 其他雜項收入	529,916,000	7,500,000	537,416,000	306,929,937

府地政局
別決算表

106年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說 明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
-	-	-	-	9,190,362	2,390,362	
-	-	-	-	8,738,604	1,938,604	
-	-	-	-	854,329	54,329	
-	-	-	-	7,884,275	1,884,275	
-	-	-	-	451,758	451,758	
-	-	-	-	451,758	451,758	
-	-	-	-	21,377,329	-1,510,671	
-	-	-	-	21,377,329	-1,510,671	
-	-	-	-	21,377,329	-1,510,671	
-	-	-	-	21,377,329	-1,510,671	預算增減數 2,432,000元 =追加減預算 數2,432,000 元
-	-	-	179,172,922	549,118,361	11,702,361	
-	-	-	179,172,922	549,118,361	11,702,361	
-	-	-	179,172,922	549,118,361	11,702,361	
-	-	-	-	63,015,502	63,015,502	
-	-	-	179,172,922	486,102,859	-51,313,141	預算增減數 7,500,000元 =追加減預算 數7,500,000 元

臺中市政
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決	應 付 數			
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				總計	329,429,902	2,432,000	331,861,902	312,513,192			
				經常門資本門合計	314,689,000	2,432,000	317,121,000	297,772,290	-	-	-
				經常門合計	237,210,000	-809,000	236,401,000	231,401,653	-	-	-
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	237,210,000	-809,000	236,401,000	231,401,653	-	-	-
	01			00193800000 臺中市政府地政局	237,210,000	-809,000	236,401,000	231,401,653	-	-	-
		01		331938001330100 一般行政	162,486,000	-	162,486,000	158,881,005	-	-	-
			01	331938001330101 行政管理	162,486,000	-	162,486,000	158,881,005	-	-	-
				010000人事費	149,246,000	-	149,246,000	146,601,036	-	-	-
				020000業務費	13,024,000	-	13,024,000	12,191,969	-	-	-
				040000獎補助 費	216,000	-	216,000	88,000	-	-	-
		02		331938001331300 地政業務	73,724,000	175,000	73,899,000	72,520,648	-	-	-
			01	331938001331301 地籍管理	61,387,000	175,000	61,562,000	61,298,235	-	-	-
				010000人事費	500,000	-	500,000	499,334	-	-	-
				020000業務費	1,979,000	175,000	2,154,000	1,890,901	-	-	-
				040000獎補助 費	58,908,000	-	58,908,000	58,908,000	-	-	-
		02		331938001331302 地價管理	1,881,000	-	1,881,000	1,653,532	-	-	-
				010000人事費	91,000	-	91,000	90,927	-	-	-
				020000業務費	1,790,000	-	1,790,000	1,562,605	-	-	-
		03		331938001331303 地權管理	969,000	-	969,000	924,533	-	-	-
				010000人事費	84,000	-	84,000	83,996	-	-	-
				020000業務費	885,000	-	885,000	840,537	-	-	-

府地政局
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 留 數			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說 明
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
668,500	8,952,132	9,620,632	322,133,824	-9,728,078	-	
668,500	8,952,132	9,620,632	307,392,922	-9,728,078	-	
-	-	-	231,401,653	-4,999,347	-	
-	-	-	231,401,653	-4,999,347	-	
-	-	-	231,401,653	-4,999,347	-	
-	-	-	158,881,005	-3,604,995	-	
-	-	-	158,881,005	-3,604,995	-	
-	-	-	146,601,036	-2,644,964	-	
-	-	-	12,191,969	-832,031	-	
-	-	-	88,000	-128,000	-	
-	-	-	72,520,648	-1,378,352	-	
-	-	-	61,298,235	-263,765	-	
-	-	-	499,334	-666	-	
-	-	-	1,890,901	-263,099	-	預算增減數 175,000元=第一 預備金175,000
-	-	-	58,908,000	-	-	
-	-	-	1,653,532	-227,468	-	
-	-	-	90,927	-73	-	
-	-	-	1,562,605	-227,395	-	
-	-	-	924,533	-44,467	-	
-	-	-	83,996	-4	-	
-	-	-	840,537	-44,463	-	

臺中市政
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決	應 付 數			
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
			04	331938001331304 地用管理	433,000	-	433,000	424,338	-	-	-
				020000業務費	433,000	-	433,000	424,338	-	-	-
			05	331938001331305 重劃管理	1,446,000	-	1,446,000	1,354,346	-	-	-
				010000人事費	4,000	-	4,000	3,587	-	-	-
				020000業務費	1,442,000	-	1,442,000	1,350,759	-	-	-
			06	331938001331306 區段徵收管理	451,000	-	451,000	419,591	-	-	-
				010000人事費	4,000	-	4,000	3,370	-	-	-
				020000業務費	447,000	-	447,000	416,221	-	-	-
			07	331938001331307 測量管理	5,650,000	-	5,650,000	4,977,254	-	-	-
				010000人事費	844,000	-	844,000	843,325	-	-	-
				020000業務費	4,806,000	-	4,806,000	4,133,929	-	-	-
			08	331938001331308 土地編定管理	1,415,000	-	1,415,000	1,378,663	-	-	-
				010000人事費	50,000	-	50,000	49,960	-	-	-
				020000業務費	1,365,000	-	1,365,000	1,328,703	-	-	-
			09	331938001331310 土地開發工程管 理	92,000	-	92,000	90,156	-	-	-
				020000業務費	92,000	-	92,000	90,156	-	-	-
		03		331938001337900 第一預備金	1,000,000	-984,000	16,000	-	-	-	-
		01		331938001337901 第一預備金	1,000,000	-984,000	16,000	-	-	-	-
				090000預備金	1,000,000	-984,000	16,000	-	-	-	-

府地政局 別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
-	-	-	424,338	-8,662	-	
-	-	-	424,338	-8,662	-	
-	-	-	1,354,346	-91,654	-	
-	-	-	3,587	-413	-	
-	-	-	1,350,759	-91,241	-	
-	-	-	419,591	-31,409	-	
-	-	-	3,370	-630	-	
-	-	-	416,221	-30,779	-	
-	-	-	4,977,254	-672,746	-	
-	-	-	843,325	-675	-	
-	-	-	4,133,929	-672,071	-	
-	-	-	1,378,663	-36,337	-	
-	-	-	49,960	-40	-	
-	-	-	1,328,703	-36,297	-	
-	-	-	90,156	-1,844	-	
-	-	-	90,156	-1,844	-	
-	-	-	-	-16,000	-	
-	-	-	-	-16,000	-	
-	-	-	-	-16,000	-	預算增減數- 984,000元=第一 預備金-984,000

臺中市政
歲出機關

中華民國

資本門

科 目				預 算 數			決				
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				資本門合計	77,479,000	3,241,000	80,720,000	66,370,637	-	-	-
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	77,479,000	3,241,000	80,720,000	66,370,637	-	-	-
	01			00193800000 臺中市政府地政局	77,479,000	3,241,000	80,720,000	66,370,637	-	-	-
		01		331938001339000 一般建築及設備	77,479,000	3,241,000	80,720,000	66,370,637	-	-	-
			01	331938001339001 一般建築及設備	77,479,000	3,241,000	80,720,000	66,370,637	-	-	-
				030000設備及 投資	77,479,000	3,241,000	80,720,000	66,370,637	-	-	-

府地政局
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
668,500	8,952,132	9,620,632	75,991,269	-4,728,731	-	
668,500	8,952,132	9,620,632	75,991,269	-4,728,731	-	
668,500	8,952,132	9,620,632	75,991,269	-4,728,731	-	
668,500	8,952,132	9,620,632	75,991,269	-4,728,731	-	
668,500	8,952,132	9,620,632	75,991,269	-4,728,731	-	
668,500	8,952,132	9,620,632	75,991,269	-4,728,731	-	預算增減數 3,241,000元=追 加減預算數 2,432,000+第一 預備金809,000

臺中市政
歲出機關

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數			決 算				
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				統籌支撥科目合計	14,740,902	-	14,740,902	14,740,902	-	-	-
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	14,740,902	-	14,740,902	14,740,902	-	-	-
	01			00193800000 臺中市政府地政局	14,740,902	-	14,740,902	14,740,902	-	-	-
		01		751938006750100 公務人員退休給付	12,675,094	-	12,675,094	12,675,094	-	-	-
			01	751938006750101 公務人員退休給付	12,675,094	-	12,675,094	12,675,094	-	-	-
				010000人事費	12,675,094	-	12,675,094	12,675,094	-	-	-
		02		751938006750300 公務人員撫卹給付	104,213	-	104,213	104,213	-	-	-
			01	751938006750301 公務人員撫卹給付	104,213	-	104,213	104,213	-	-	-
				010000人事費	104,213	-	104,213	104,213	-	-	-
		03		751938006750400 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
			01	751938006750401 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
				010000人事費	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
		04		891938010890200 公務人員各項補助	1,951,595	-	1,951,595	1,951,595	-	-	-
			01	891938010890201 公務人員各項補助	1,951,595	-	1,951,595	1,951,595	-	-	-
				010000人事費	1,951,595	-	1,951,595	1,951,595	-	-	-

府地政局
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	-	-	14,740,902	-	-	-
-	-	-	14,740,902	-	-	-
-	-	-	14,740,902	-	-	-
-	-	-	12,675,094	-	-	-
-	-	-	12,675,094	-	-	-
-	-	-	12,675,094	-	-	-
-	-	-	104,213	-	-	-
-	-	-	104,213	-	-	-
-	-	-	104,213	-	-	-
-	-	-	10,000	-	-	-
-	-	-	10,000	-	-	-
-	-	-	10,000	-	-	-
-	-	-	1,951,595	-	-	-
-	-	-	1,951,595	-	-	-
-	-	-	1,951,595	-	-	-

臺中市政
重大計畫執行

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			本期執行數								
			以前年度保留入數	本年度預算數	合計	以前年度				本年度				合計
						實現數	應付數	賸餘數	小計	實現數	應付數	賸餘數	小計	
A	B	C	D=B+C	E	F	G	H=E+F+G	I	J	K	L=I+J+K	M=H+L		
無														

府地政局

績效報告表

106年度

單位：新臺幣元

累計執行數				執行數占預算數之比率		本期執行數占可支用預算數未達80%之原因及其改進措施	計畫執行進度				總計畫實際執行進度未達預定進度之原因及其改善措施	總計畫目標達成情形
				本期執行數占可支用預算數之比率	累計執行數占截至本年度已編列預算數之比率		預定		實際			
實現數	應付數	賸餘數	合計				年累計%	總累計%	年累計%	總累計%		
N	O	P	Q=N+O+P	R=M/D	S=Q/A							

臺中市政
以前年度歲入

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					總計	23,062,678	11,338,744,131	1,032,911	25,448,175
					經常門合計	23,062,678	11,338,744,131	1,032,911	25,448,175
95					95年度經常門合計	14,073	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	14,073	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	14,073	-	-	-
			01		罰金罰鍰	14,073	-	-	-
98					98年度經常門合計	833,032	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	833,032	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	833,032	-	-	-
			01		罰金罰鍰	833,032	-	-	-
99					99年度經常門合計	360,162	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	360,162	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	360,162	-	-	-
			01		罰金罰鍰	360,162	-	-	-
100					100年度經常門合計	530,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	530,000	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	530,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	530,000	-	-	-
101					101年度經常門合計	1,907,619	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	1,907,619	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	1,907,619	-	-	-
			01		罰金罰鍰	1,907,619	-	-	-
102					102年度經常門合計	1,288,756	4,500,000,000	-	-
	03				罰款及賠償收入	1,288,756	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	1,288,756	-	-	-
			01		罰金罰鍰	1,288,756	-	-	-
	07				營業盈餘及事業收入	-	4,500,000,000	-	-
		02			非營業特種基金賸餘繳庫	-	4,500,000,000	-	-
			01		賸餘繳庫	-	4,500,000,000	-	-
103					103年度經常門合計	883,978	3,800,000,000	-	-
	03				罰款及賠償收入	883,978	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	883,978	-	-	-
			01		罰金罰鍰	883,978	-	-	-
	07				營業盈餘及事業收入	-	3,800,000,000	-	-
		02			非營業特種基金賸餘繳庫	-	3,800,000,000	-	-
			01		賸餘繳庫	-	3,800,000,000	-	-

府地政局

轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
14,729,930	2,669,115,452	8,300,000,000	-8,300,000,000	8,307,299,837	344,180,504	
14,729,930	2,669,115,452	8,300,000,000	-8,300,000,000	8,307,299,837	344,180,504	
-	-	-	-	14,073	-	
-	-	-	-	14,073	-	
-	-	-	-	14,073	-	
-	-	-	-	14,073	-	
1,798	-	-	-	831,234	-	
1,798	-	-	-	831,234	-	
1,798	-	-	-	831,234	-	
1,798	-	-	-	831,234	-	
-	-	-	-	360,162	-	
-	-	-	-	360,162	-	
-	-	-	-	360,162	-	
-	-	-	-	360,162	-	
-	-	-	-	530,000	-	
-	-	-	-	530,000	-	
-	-	-	-	530,000	-	
-	-	-	-	530,000	-	
12,000	-	-	-	1,895,619	-	
12,000	-	-	-	1,895,619	-	
12,000	-	-	-	1,895,619	-	
12,000	-	-	-	1,895,619	-	
-	-	4,500,000,000	-4,500,000,000	4,501,288,756	-	
-	-	-	-	1,288,756	-	
-	-	-	-	1,288,756	-	
-	-	-	-	1,288,756	-	
-	-	4,500,000,000	-4,500,000,000	4,500,000,000	-	
-	-	4,500,000,000	-4,500,000,000	4,500,000,000	-	
-	-	4,500,000,000	-4,500,000,000	4,500,000,000	-	
28,625	-	3,800,000,000	-3,800,000,000	3,800,855,353	-	
28,625	-	-	-	855,353	-	
28,625	-	-	-	855,353	-	
28,625	-	-	-	855,353	-	
-	-	3,800,000,000	-3,800,000,000	3,800,000,000	-	
-	-	3,800,000,000	-3,800,000,000	3,800,000,000	-	
-	-	3,800,000,000	-3,800,000,000	3,800,000,000	-	

臺中市政
以前年度歲入

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
104					104年度經常門合計	1,319,372	205,539,743	-	7,191,500
	03				罰款及賠償收入	1,319,372	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	1,319,372	-	-	-
			01		罰金罰鍰	1,319,372	-	-	-
	11				其他收入	-	205,539,743	-	7,191,500
		02			雜項收入	-	205,539,743	-	7,191,500
			10		其他雜項收入	-	205,539,743	-	7,191,500
105					105年度經常門合計	15,925,686	2,833,204,388	1,032,911	18,256,675
	03				罰款及賠償收入	2,037,500	-	-	-
		01			罰金罰鍰及怠金	2,037,500	-	-	-
			01		罰金罰鍰	2,037,500	-	-	-
	07				營業盈餘及事業收入	-	2,500,000,000	-	-
		02			非營業特種基金賸餘繳庫	-	2,500,000,000	-	-
			01		賸餘繳庫	-	2,500,000,000	-	-
	08				補助收入	13,888,186	-	1,032,911	-
		01			上級政府補助收入	13,888,186	-	1,032,911	-
			02		計畫型補助收入	13,888,186	-	1,032,911	-
	11				其他收入	-	333,204,388	-	18,256,675
		02			雜項收入	-	333,204,388	-	18,256,675
			10		其他雜項收入	-	333,204,388	-	18,256,675

府地政局

轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
303,806	22,790,412	-	-	1,015,566	175,557,831	
303,806	-	-	-	1,015,566	-	
303,806	-	-	-	1,015,566	-	
303,806	-	-	-	1,015,566	-	
-	22,790,412	-	-	-	175,557,831	
-	22,790,412	-	-	-	175,557,831	
-	22,790,412	-	-	-	175,557,831	
14,383,701	2,646,325,040	-	-	509,074	168,622,673	
1,528,426	-	-	-	509,074	-	
1,528,426	-	-	-	509,074	-	
1,528,426	-	-	-	509,074	-	
-	2,500,000,000	-	-	-	-	
-	2,500,000,000	-	-	-	-	
-	2,500,000,000	-	-	-	-	
12,855,275	-	-	-	-	-	
12,855,275	-	-	-	-	-	
12,855,275	-	-	-	-	-	
-	146,325,040	-	-	-	168,622,673	
-	146,325,040	-	-	-	168,622,673	
-	146,325,040	-	-	-	168,622,673	

臺中市政
以前年度歲出

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
105	33	90	01	03	總 計	-	27,447,201	-	780,171
					資本門合計	-	27,447,201	-	780,171
					105年度資本門合計	-	27,447,201	-	780,171
					民政支出	-	27,447,201	-	780,171
					一般建築及設備	-	27,447,201	-	780,171
					一般建築及設備	-	27,447,201	-	780,171
					設備及投資	-	27,447,201	-	780,171

府地政局

轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
-	26,667,030	-	-	-	-	
-	26,667,030	-	-	-	-	
-	26,667,030	-	-	-	-	
-	26,667,030	-	-	-	-	
-	26,667,030	-	-	-	-	
-	26,667,030	-	-	-	-	
-	26,667,030	-	-	-	-	

臺中市政府地政局

歲入類平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
應收歲入款	110500	應納庫款	121300
以前年度部分	8,310,589,837		8,833,943,263
本年度部分	8,307,299,837		
	3,290,000		
應收歲入保留款	111200		
以前年度部分	523,353,426		
本年度部分	344,180,504		
	179,172,922		
合 計	8,833,943,263	合 計	8,833,943,263
附註： 保管品	0	附註： 應付保管品	0
債權憑證	86	待抵銷債權憑證	86
合 計	86	合 計	86

臺中市政府地政局

經費類平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額		
經費結存-存款	210200	3,388,064,189	保管款	221000	1,535,739,693
保留庫款	210700	8,952,132	應付保管有價證券	221200	9,875,636
本年度部分		8,952,132	代收款	221300	1,391,138
預付費用-墊付款	211211	12,493,557	代辦經費	221500	1,860,593,033
預付費用-暫付款	211214	10,328,175	預領經費	221800	12,493,557
本年度預算		668,500	應付歲出保留款	222400	9,620,632
代辦經費		9,659,675	本年度部分		9,620,632
保管有價證券	212300	9,875,636			
合 計		3,429,713,689	合 計		3,429,713,689
附註：			附註：		
保管品		0	應付保管品		0
債權憑證		0	待抵銷債權憑證		0
合 計		-	合 計		-

臺中市政
中程資本

中華民國

計畫名稱	年度	經費需求 總數(1)	截至本年度 止已編列預 算數	分配 累計數 (2)
無				

府地政局
支出決算表

106年度

單位：新臺幣元

決算數				分配數餘額 (2)-(3)	計畫尚未執行餘額 (1)-(3)	說明
實現 累計數	應付數	保留數	合計 (3)			

臺中市政府地政局
歲入類現金出納表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			
(二)本期收入 20			3,186,517,721
1.20110500 應收歲入款		14,729,930	
收入數	15,992,752		
減：沖轉或付還數	1,262,822		
2.20111200 應收歲入保留款		2,669,115,452	
收入數	2,669,115,452		
減：沖轉或付還數			
3.20121100 暫收款			
收入數	65,000		
減：沖轉或付還數	65,000		
4.20121600 歲入實收數		502,566,833	
收入數	669,015,084		
減：沖轉或付還數	166,448,251		
5.20121700 收回以前年度納庫款		105,506	
收入數	105,506		
減：沖轉或付還數			
收項總計			3,186,517,721
二、付項			
(一)本期支出 30			3,186,517,721
1.30110900 歲入納庫數		502,566,833	
支付數	669,015,084		
減：收回或沖轉數	166,448,251		
2.30111000 退還以前年度歲入款		105,506	
支付數	105,506		
減：收回或沖轉數			
3.30121300 應納庫款		2,683,845,382	
支付數	2,685,108,204		
減：收回或沖轉數	1,262,822		
(二)本期結存 40			
1.40110200 歲入結存-存款			
付項總計			3,186,517,721

臺中市政府地政局
經費類現金出納表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			4,299,047,779
1.10210200 經費結存-存款		4,271,600,578	
2.10210700 保留庫款		27,447,201	
(二)本期收入 20			-544,678,299
1.20212000 預計支出數		331,845,902	
收入數	331,845,902		
減：沖轉或付還數			
2.20221000 保管款		-142,416,072	
收入數	379,493,556		
減：沖轉或付還數	521,909,628		
3.20221300 代收款		77,025	
收入數	35,666,229		
減：沖轉或付還數	35,589,204		
4.20221500 代辦經費		-746,678,711	
收入數	8,588,554,388		
減：沖轉或付還數	9,335,233,099		
5.20221800 預領經費		12,493,557	
收入數	12,493,557		
減：沖轉或付還數			
收項總計			3,754,369,480
二、付項			
(一)本期支出 30			357,353,159
1.30211211 預付費用-墊付款		12,493,557	
支付數	12,493,557		
減：收回或沖轉數			
2.30211214 預付費用-暫付款		-4,812,869	
支付數	76,863,541		
減：收回或沖轉數	81,676,410		
3.30211800 押金			
支付數	4,000		
減：收回或沖轉數	4,000		
4.30212100 經費支出		312,513,192	
支付數	324,130,780		
減：收回或沖轉數	11,617,588		
5.30222400 應付歲出保留款		27,447,201	
支付數	27,447,201		
減：收回或沖轉數			
6.30231000 經費賸餘-待納庫部分		9,712,078	
支付數	9,712,078		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			3,397,016,321
1.40210200 經費結存-存款		3,388,064,189	
2.40210500 可支庫款			
3.40210700 保留庫款		8,952,132	
4.40210900 零用金			
付項總計			3,754,369,480

臺中市政府地政局
歲入納庫數明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目 名 稱		
		總計	502,566,833	
		經常門合計	502,566,833	
03		罰款及賠償收入	14,613,938	
	01	罰金罰鍰及怠金	14,610,000	
		01 罰金罰鍰	14,610,000	
	03	賠償收入	3,938	
		01 一般賠償收入	3,938	
04		規費收入	87,439,765	
	01	行政規費收入	844,200	
		01 審查費	237,000	
		02 證照費	607,200	
	02	使用規費收入	86,595,565	
		04 資料使用費	86,550,565	
		14 服務費	45,000	
06		財產收入	9,190,362	
	01	財產孳息	8,738,604	
		01 利息收入	854,329	
		02 租金收入	7,884,275	
	05	廢舊物資售價	451,758	
		01 廢舊物資售價	451,758	
08		補助收入	21,377,329	
	01	上級政府補助收入	21,377,329	
		02 計畫型補助收入	21,377,329	
11		其他收入	369,945,439	
	02	雜項收入	369,945,439	
		01 收回以前年度歲出	63,015,502	
		10 其他雜項收入	306,929,937	

臺中市政府地政局

應納庫款明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科 目			上 年 度 轉 入 應 納 庫 款	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 註 銷 數	本 年 度 發 生 之 應 納 庫 款	截 止 本 年 度 止 之 應 納 庫 款	備 註
	款	項	目						
95	03	01	經常門及資本門合計	11,361,806,809	2,683,845,382	26,481,086	182,462,922	8,833,943,263	
			經常門合計	11,361,806,809	2,683,845,382	26,481,086	182,462,922	8,833,943,263	
			95年度經常門合計	14,073	-	-	-	14,073	
			罰款及賠償收入	14,073	-	-	-	14,073	
98	03	01	罰金罰鍰及息金	14,073	-	-	-	14,073	
			罰金罰鍰	14,073	-	-	-	14,073	
			98年度經常門合計	833,032	1,798	-	-	831,234	
			罰款及賠償收入	833,032	1,798	-	-	831,234	
99	03	01	罰金罰鍰及息金	833,032	1,798	-	-	831,234	
			罰金罰鍰	833,032	1,798	-	-	831,234	
			99年度經常門合計	360,162	-	-	-	360,162	
			罰款及賠償收入	360,162	-	-	-	360,162	
100	03	01	罰金罰鍰及息金	360,162	-	-	-	360,162	
			罰金罰鍰	360,162	-	-	-	360,162	
			100年度經常門合計	530,000	-	-	-	530,000	
			罰款及賠償收入	530,000	-	-	-	530,000	
101	03	01	罰金罰鍰及息金	530,000	-	-	-	530,000	
			罰金罰鍰	530,000	-	-	-	530,000	
			101年度經常門合計	1,907,619	12,000	-	-	1,895,619	
			罰款及賠償收入	1,907,619	12,000	-	-	1,895,619	
102	03	01	罰金罰鍰及息金	1,907,619	12,000	-	-	1,895,619	
			罰金罰鍰	1,907,619	12,000	-	-	1,895,619	
			102年度經常門合計	4,501,288,756	-	-	-	4,501,288,756	
			罰款及賠償收入	1,288,756	-	-	-	1,288,756	
103	03	01	罰金罰鍰及息金	1,288,756	-	-	-	1,288,756	
			罰金罰鍰	1,288,756	-	-	-	1,288,756	
			營業盈餘及事業收入	4,500,000,000	-	-	-	4,500,000,000	
			非營業特種基金賸餘繳庫	4,500,000,000	-	-	-	4,500,000,000	
104	03	01	賸餘繳庫	4,500,000,000	-	-	-	4,500,000,000	
			103年度經常門合計	3,800,883,978	28,625	-	-	3,800,855,353	
			罰款及賠償收入	883,978	28,625	-	-	855,353	
			罰金罰鍰及息金	883,978	28,625	-	-	855,353	
105	03	01	罰金罰鍰	883,978	28,625	-	-	855,353	
			營業盈餘及事業收入	3,800,000,000	-	-	-	3,800,000,000	
			非營業特種基金賸餘繳庫	3,800,000,000	-	-	-	3,800,000,000	
			賸餘繳庫	3,800,000,000	-	-	-	3,800,000,000	
104	03	01	104年度經常門合計	206,859,115	23,094,218	7,191,500	-	176,573,397	
			罰款及賠償收入	1,319,372	303,806	-	-	1,015,566	
			罰金罰鍰及息金	1,319,372	303,806	-	-	1,015,566	
			罰金罰鍰	1,319,372	303,806	-	-	1,015,566	
105	03	01	其他收入	205,539,743	22,790,412	7,191,500	-	175,557,831	
			雜項收入	205,539,743	22,790,412	7,191,500	-	175,557,831	
			其他雜項收入	205,539,743	22,790,412	7,191,500	-	175,557,831	節餘款毋須執行爰辦理註銷。
			105年度經常門合計	2,849,130,074	2,660,708,741	19,289,586	-	169,131,747	
			罰款及賠償收入	2,037,500	1,528,426	-	-	509,074	

臺中市政府地政局

應納庫款明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科 目			上 年 度 轉 入 應 納 庫 款	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 註 銷 數	本 年 度 發 生 之 應 納 庫 款	截 止 本 年 度 止 之 應 納 庫 款	備 註
	款	項	目						
106		01	罰金罰鍰及怠金	2,037,500	1,528,426	-	-	509,074	
		01	罰金罰鍰	2,037,500	1,528,426	-	-	509,074	
		07	營業盈餘及事業收入	2,500,000,000	2,500,000,000	-	-	-	
		02	非營業特種基金賸餘繳庫	2,500,000,000	2,500,000,000	-	-	-	
		01	賸餘繳庫	2,500,000,000	2,500,000,000	-	-	-	
		08	補助收入	13,888,186	12,855,275	1,032,911	-	-	
		01	上級政府補助收入	13,888,186	12,855,275	1,032,911	-	-	
		02	計畫型補助收入	13,888,186	12,855,275	1,032,911	-	-	計畫型補助款賸餘數繳回補助單位爰辦理註銷
		11	其他收入	333,204,388	146,325,040	18,256,675	-	168,622,673	
		02	雜項收入	333,204,388	146,325,040	18,256,675	-	168,622,673	
		10	其他雜項收入	333,204,388	146,325,040	18,256,675	-	168,622,673	節餘款毋須執行爰辦理註銷。
				106年度經常門合計	-	-	-	182,462,922	
		03	罰款及賠償收入	-	-	-	3,290,000	-	
		01	罰金罰鍰及怠金	-	-	-	3,290,000	-	
		01	罰金罰鍰	-	-	-	3,290,000	-	
		11	其他收入	-	-	-	179,172,922	-	
		02	雜項收入	-	-	-	179,172,922	-	
	10	其他雜項收入	-	-	-	179,172,922	-		

歲出人事費明細表

臺中市政 歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	165,563,902	-	1,551,960	85,290,642	-	9,422,918	21,898,658
經常門及資本門合計	150,823,000	-	1,551,960	85,290,642	-	9,422,918	21,647,094
經常門合計	150,823,000	-	1,551,960	85,290,642	-	9,422,918	21,647,094
33 民政支出	150,823,000	-	1,551,960	85,290,642	-	9,422,918	21,647,094
01 一般行政	149,246,000	-	1,551,960	85,290,642	-	9,422,918	21,327,749
01 行政管理	149,246,000	-	1,551,960	85,290,642	-	9,422,918	21,327,749
13 地政業務	1,577,000	-	-	-	-	-	319,345
01 地籍管理	500,000	-	-	-	-	-	319,345
02 地價管理	91,000	-	-	-	-	-	-
03 地權管理	84,000	-	-	-	-	-	-
05 重劃管理	4,000	-	-	-	-	-	-
06 區段徵收管理	4,000	-	-	-	-	-	-
07 測量管理	844,000	-	-	-	-	-	-
08 土地編定管理	50,000	-	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	14,740,902	-	-	-	-	-	251,564
75 退休撫卹給付支出	12,789,307	-	-	-	-	-	251,564
01 公務人員退休給付	12,675,094	-	-	-	-	-	251,564
01 公務人員退休給付	12,675,094	-	-	-	-	-	251,564
03 公務人員撫卹給付	104,213	-	-	-	-	-	-
01 公務人員撫卹給付	104,213	-	-	-	-	-	-
04 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	-	-	-	-	-	-
01 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	-	-	-	-	-	-
89 其他支出	1,951,595	-	-	-	-	-	-
02 公務人員各項補助	1,951,595	-	-	-	-	-	-
01 公務人員各項補助	1,951,595	-	-	-	-	-	-

附註：

預算員額：民意代表名、正式職教員129名、臨時編制名、技工駕駛及工友24名、約聘(僱)名、共153名

實際員額：民意代表名、正式職教員115名、臨時編制名、技工駕駛及工友24名、約聘(僱)3名(含職務代理人3名)、共142

人事單位：

秘書單位：

府地政局

費明細表

106年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
4,624,560	4,071,645	12,527,743	14,315,913	9,212,398	162,916,437	2,647,465
2,662,965	4,071,645	-	14,315,913	9,212,398	148,175,535	2,647,465
2,662,965	4,071,645	-	14,315,913	9,212,398	148,175,535	2,647,465
2,662,965	4,071,645	-	14,315,913	9,212,398	148,175,535	2,647,465
2,135,629	3,343,827	-	14,315,913	9,212,398	146,601,036	2,644,964
2,135,629	3,343,827	-	14,315,913	9,212,398	146,601,036	2,644,964
527,336	727,818	-	-	-	1,574,499	2,501
-	179,989	-	-	-	499,334	666
-	90,927	-	-	-	90,927	73
-	83,996	-	-	-	83,996	4
-	3,587	-	-	-	3,587	413
-	3,370	-	-	-	3,370	630
527,336	315,989	-	-	-	843,325	675
-	49,960	-	-	-	49,960	40
1,961,595	-	12,527,743	-	-	14,740,902	-
10,000	-	12,527,743	-	-	12,789,307	-
-	-	12,423,530	-	-	12,675,094	-
-	-	12,423,530	-	-	12,675,094	-
-	-	104,213	-	-	104,213	-
-	-	104,213	-	-	104,213	-
10,000	-	-	-	-	10,000	-
10,000	-	-	-	-	10,000	-
1,951,595	-	-	-	-	1,951,595	-
1,951,595	-	-	-	-	1,951,595	-
1,951,595	-	-	-	-	1,951,595	-

名

臺中市政
歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				小計
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	
總計	322,133,824	162,916,437	24,230,118	58,996,000	-	246,142,555
經常門及資本門合計	307,392,922	148,175,535	24,230,118	58,996,000	-	231,401,653
經常門合計	231,401,653	148,175,535	24,230,118	58,996,000	-	231,401,653
一般行政	158,881,005	146,601,036	12,191,969	88,000	-	158,881,005
行政管理	158,881,005	146,601,036	12,191,969	88,000	-	158,881,005
地政業務	72,520,648	1,574,499	12,038,149	58,908,000	-	72,520,648
地籍管理	61,298,235	499,334	1,890,901	58,908,000	-	61,298,235
地價管理	1,653,532	90,927	1,562,605	-	-	1,653,532
地權管理	924,533	83,996	840,537	-	-	924,533
地用管理	424,338	-	424,338	-	-	424,338
重劃管理	1,354,346	3,587	1,350,759	-	-	1,354,346
區段徵收管理	419,591	3,370	416,221	-	-	419,591
測量管理	4,977,254	843,325	4,133,929	-	-	4,977,254
土地編定管理	1,378,663	49,960	1,328,703	-	-	1,378,663
土地開發工程管理	90,156	-	90,156	-	-	90,156
資本門合計	75,991,269	-	-	-	-	-
一般建築及設備	75,991,269	-	-	-	-	-
一般建築及設備	75,991,269	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	14,740,902	14,740,902	-	-	-	14,740,902
公務人員退休給付	12,675,094	12,675,094	-	-	-	12,675,094
公務人員退休給付	12,675,094	12,675,094	-	-	-	12,675,094
公務人員撫卹給付	104,213	104,213	-	-	-	104,213
公務人員撫卹給付	104,213	104,213	-	-	-	104,213
公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	10,000	-	-	-	10,000
公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	10,000	-	-	-	10,000
公務人員各項補助	1,951,595	1,951,595	-	-	-	1,951,595
公務人員各項補助	1,951,595	1,951,595	-	-	-	1,951,595

臺中市政府地政局
平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
資 力 及 資 產		
110500 應收歲入款		8,310,589,837
以前年度部分	8,307,299,837	
本年度部分	3,290,000	
111200 應收歲入保留款		523,353,426
以前年度部分	344,180,504	
本年度部分	179,172,922	
資力及資產合計		8,833,943,263
債權憑證		86
負 擔 及 負 債		
121300 應納庫款	-	8,833,943,263
負擔及負債合計		8,833,943,263
待抵銷債權憑證		86

臺中市政府地政局
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
資 力 及 資 產		
210200 經費結存-存款	-	3,388,064,189
210500 可支庫款	-	-
210700 保留庫款	-	8,952,132
210900 零用金	-	-
211211 預付費用-墊付款	-	12,493,557
211214 預付費用-暫付款	-	10,328,175
21121401 歲出計畫	668,500	-
21121403 代辦經費	9,659,675	-
211800 押金	-	-
212000 預計支用數	-	-
212100 經費支出	-	-
212300 保管有價證券	-	9,875,636
214100 歲出保留數	-	-
資力及資產合計		3,429,713,689
負 擔 及 負 債		
221000 保管款	-	1,535,739,693
22100001 押標金	-	-
22100002 履約保證金	680,961	-
22100003 保固金	1,416,453	-
22100006 臺中市政府土地徵收補償費301專戶(國庫專戶)	603,962,075	-
22100007 臺中市政府土地徵收補償費302專戶(國庫專戶)	75,104,240	-
22100008 臺中市政府土地徵收補償費303專戶(國庫專戶)	131,359,866	-
22100009 臺中市政府土地徵收補償費304專戶(國庫專戶)	263,128,573	-
22100010 離職儲金-公提	23,969,870	-
22100011 離職儲金-自提	23,849,294	-
22100012 臺中市政府地籍清理保管款305專戶(國庫專戶)	410,363,671	-
22100013 臺中市政府地籍清理保管款利息306專戶(國庫)	1,904,690	-
221200 應付保管有價證券	-	9,875,636
221300 代收款	-	1,391,138
22130001 公保費	1,750	-
22130002 健保費(勞)	272,993	-
22130003 勞保費	367,131	-
22130004 退撫基金	33,138	-
22130005 法院強制執行款	184	-
22130006 勞退金(公提)	66,757	-
22130013 健保費(公)	649,185	-
221500 代辦經費	-	1,860,593,033
221800 預領經費	-	12,493,557
221900 歲出預算數	-	-
222000 歲出分配數	-	-
222400 應付歲出保留款	-	9,620,632
231000 經費賸餘-待納庫部分	-	-
負擔及負債合計		3,429,713,689

臺中市政府地政局

財 產 目 錄

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

財產類別	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
一、公務用財產	163,313,744	27,496,869	14,593,194	176,217,419
土地	53,306,848		212,413	53,094,435
土地改良物				
房屋建築及設備				
機械及設備	51,647,798	25,441,088	12,849,488	64,239,398
交通及運輸設備	37,463,045	417,725	689,763	37,191,007
雜項設備	20,896,053	1,638,056	841,530	21,692,579
有價證券				
權利				
二、公共用財產	603,413,378	1,086,596	-	604,499,974
土地	603,413,378	1,086,596		604,499,974
土地改良物				
房屋建築及設備				
機械及設備				
交通及運輸設備				
雜項設備				
有價證券				
權利				
三、事業用財產				
土地				
土地改良物				
房屋建築及設備				
機械及設備				
交通及運輸設備				
雜項設備				
有價證券				
權利				
四、非公用財產	8,680,507,693	16,363,392	71,131,037	8,625,740,048
土地	8,680,507,693	16,363,392	71,131,037	8,625,740,048
土地改良物				
房屋建築及設備				
機械及設備				
交通及運輸設備				
雜項設備				
有價證券				
權利				
合 計	9,447,234,815	44,946,857	85,724,231	9,406,457,441

臺中市政府地政局
珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

分類項目		單位	數量	價值	備註
土地		筆	0	0	
		公頃	0		
土地改良物		個	0	0	
房屋建築及設備	辦公房屋	棟	0	0	
		平方公尺	0		
	宿舍	棟	0		
		平方公尺	0		
	其他	個	0		
機械及設備		件	0	0	
交通運輸及設備	船	艘	0	0	
	飛機	架	0		
	汽(機)車	輛	0		
	其他	件	0		
雜項設備	圖書	冊(套)	0	0	
	其他	件	0		
有價證券		股	0	0	
權利			0	0	
其他			0	0	
總 值				0	

臺中市政府地政局
歲出剔除經費明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

年度	科 目			審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目		名稱	納庫數		
				無				

臺中市政府地政局
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	總計	8,310,589,837	523,353,426	8,833,943,263		
95	95年度小計	14,073	-	14,073		
	罰款及賠償收入	14,073	-	14,073		
	罰金罰鍰及息金	14,073	-	14,073		
	罰金罰鍰	14,073	-	14,073	100.00%	違反地政士處分罰鍰預算保留14,073元，均已移送強制執行。
98	98年度小計	831,234	-	831,234		
	罰款及賠償收入	831,234	-	831,234		
	罰金罰鍰及息金	831,234	-	831,234		
	罰金罰鍰	831,234	-	831,234	99.78%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留268,202元，均已移送強制執行。 2. 違反不動產經紀業管理條例處分罰鍰預算保留563,032元，均已移送強制執行。
99	99年度小計	360,162	-	360,162		
	罰款及賠償收入	360,162	-	360,162		
	罰金罰鍰及息金	360,162	-	360,162		
	罰金罰鍰	360,162	-	360,162	100.00%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留305,000元，均已移送強制執行。 2. 違反不動產經紀業管理條例處分罰鍰預算保留55,162元，均已移送強制執行。
100	100年度小計	530,000	-	530,000		
	罰款及賠償收入	530,000	-	530,000		
	罰金罰鍰及息金	530,000	-	530,000		
	罰金罰鍰	530,000	-	530,000	100.00%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留240,000元，均已移送強制執行。 2. 違反地政士法及不動產經紀業管理條例處分罰鍰預算保留290,000元，均已移送強制執行。
101	101年度小計	1,895,619	-	1,895,619		
	罰款及賠償收入	1,895,619	-	1,895,619		
	罰金罰鍰及息金	1,895,619	-	1,895,619		
	罰金罰鍰	1,895,619	-	1,895,619	99.37%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留1,516,460元，均已移送強制執行。 2. 違反不動產經紀業管理條例處分罰鍰預算保留379,159元，均已移送強制執行。
102	102年度小計	4,501,288,756	-	4,501,288,756		
	罰款及賠償收入	1,288,756	-	1,288,756		
	罰金罰鍰及息金	1,288,756	-	1,288,756		
	罰金罰鍰	1,288,756	-	1,288,756	100.00%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留1,162,092元，均已移送強制執行。 2. 違反不動產經紀業管理條例處分罰鍰預算保留126,664元，均已移送強制執行。
	營業盈餘及事業收入	4,500,000,000	-	4,500,000,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	4,500,000,000	-	4,500,000,000		
	賸餘繳庫	4,500,000,000	-	4,500,000,000	100.00%	目前無資金可供撥繳，須俟水滷區段徵收財務盈餘時撥繳。
103	103年度小計	3,800,855,353	-	3,800,855,353		
	罰款及賠償收入	855,353	-	855,353		
	罰金罰鍰及息金	855,353	-	855,353		

臺中市政府地政局
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
104	罰金罰鍰	855,353	-	855,353	96.76%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留755,353元,均已移送強制執行。 2. 違反不動產經紀業管理條例處分罰鍰預算保留100,000元,均已移送強制執行。
	營業盈餘及事業收入	3,800,000,000	-	3,800,000,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	3,800,000,000	-	3,800,000,000		
	賸餘繳庫	3,800,000,000	-	3,800,000,000	100.00%	目前無資金可供撥繳,須俟水湳區段徵收財務盈餘時撥繳。
	104年度小計	1,015,566	175,557,831	176,573,397		
	罰款及賠償收入	1,015,566	-	1,015,566		
	罰金罰鍰及怠金	1,015,566	-	1,015,566		
	罰金罰鍰	1,015,566	-	1,015,566	76.97%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留893,029元,均已移送強制執行。 2. 違反地政士法、不動產經紀業管理條例或不動產估價師法處分罰鍰預算保留122,537元,均已移送強制執行。
	其他收入	-	175,557,831	175,557,831		
	雜項收入	-	175,557,831	175,557,831		
	其他雜項收入	-	175,557,831	175,557,831	85.41%	104年度平均地權基金補助款計畫尚未完成繼續執行辦理保留。 主要保留項目係(1)建設局-北屯區昌平路二段(豐樂路至四平路)計劃道路拓寬工程95,263,578元(2)體育處-臺中市網球中心第1球場及硬地球場4座增設工程66,832,784元(3)建設局-北屯區東光路第一柳橋改建工程13,461,469元等。
	105	105年度小計	509,074	168,622,673	169,131,747	
罰款及賠償收入		509,074	-	509,074		
罰金罰鍰及怠金		509,074	-	509,074		
罰金罰鍰		509,074	-	509,074	24.99%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留449,074元,均已移送強制執行。 2. 違反地政士法、不動產經紀業管理條例或不動產估價師法處分罰鍰預算保留60,000元,均已移送強制執行。
其他收入		-	168,622,673	168,622,673		
雜項收入		-	168,622,673	168,622,673		
其他雜項收入		-	168,622,673	168,622,673	50.61%	105年度平均地權基金補助款計畫尚未完成繼續執行辦理保留。 主要保留項目係(1)建設局-東區信義街打通銜接臺中糖廠區段徵收用地費55,000,000元(2)建設局-東區20M-70道路開闢工程用地費用53,500,000元(3)教育局-東山高中辦理臺中市游泳訓練中心場館新建工程40,025,339
106	106年度小計	3,290,000	179,172,922	182,462,922		
	罰款及賠償收入	3,290,000	-	3,290,000		
	罰金罰鍰及怠金	3,290,000	-	3,290,000		
	罰金罰鍰	3,290,000	-	3,290,000	21.93%	1. 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留2,825,000元,均已移送強制執行。 2. 違反地政士法、不動產經紀業管理條例或不動產估價師法處分罰鍰預算保留465,000元,目前催繳中。
	其他收入	-	179,172,922	179,172,922		
	雜項收入	-	179,172,922	179,172,922		
	其他雜項收入	-	179,172,922	179,172,922	33.34%	106年度平均地權基金補助款計畫尚未完成繼續執行辦理保留。 主要保留項目係(1)水利局-第11期市地重劃區污水下水道主管修護計畫79,200,557元(2)建設局-豐樂雕塑公園改善工程20,854,510元(3)建設局-文心森林公園景觀改善計畫第二期工程20,000,000元等。

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
104	總計	21,734,841		依據「臺中市政府各機關註銷經費賸餘一待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第2點第4款規定,節餘款毋須執行爰辦理註銷。
	經常門合計	21,734,841		
	104年度經常門合計	7,191,500		
	其他收入	7,191,500		
	雜項收入	7,191,500		
	其他雜項收入	7,191,500	3.50%	
105	105年度經常門合計	19,289,586		依據「臺中市政府各機關註銷經費賸餘一待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第2點第4款規定,計畫型補助款賸餘數繳回補助單位爰辦理註銷。
	補助收入	1,032,911		
	上級政府補助收入	1,032,911		
	計畫型補助收入	1,032,911	7.44%	
	其他收入	18,256,675		依據「臺中市政府各機關註銷經費賸餘一待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第2點第4款規定,節餘款毋須執行爰辦理註銷。
	雜項收入	18,256,675		
	其他雜項收入	18,256,675	5.48%	
106	106年度經常門合計	-4,746,245		係為本局委託各區公所辦理農地重劃區緊急農水路改善工程案件所繳納工程逾期違約金解繳市庫,因屬非預期收入,金額難以估計。
	罰款及賠償收入	2,903,938		
	罰金罰鍰及怠金	2,900,000		
	罰金罰鍰	2,900,000	19.33%	
	賠償收入	3,938		
	一般賠償收入	3,938		
	規費收入	-20,232,235		
	行政規費收入	270,200		
	審查費	37,000	18.50%	
	證照費	233,200	62.35%	
使用規費收入	-20,502,435		因領有證書或執照之不動產估價師、地政士及不動產經紀人,會因應事務所名稱、地址等事項之變更而申請換發證書或執照,故不易估計其數量,致收入超收,將於嗣後編列預算時調整歲入額度。	
資料使用費	-20,457,435	-19.12%		

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
	服務費	-45,000	-50.00%	<p>係依內政部104年5月5日台內地字第1041303747號函說明三略以：「…倘申請人就已辦竣公同共有繼承登記之不動產申請調處變更為分別共有時，仍得由不動產糾紛調處委員會依規定予以受理，惟應經全體繼承人同意後為之。又為避免此類案件申請人繳交調處費用後，可能有無法依調處結果辦理登記之情形，縣市政府於受理調處前應明確告知申請人上開情形，由申請人自行決定續行調處或撤回調處申請…」。106年度就上開類型不動產糾紛調處案件，經與申請人詳加說明後，該等申請人自認無法取得全體繼承人同意，均未提出申請。因上開類型案件，佔不動產糾紛調處案件比例甚高，故使受理案件數較往年減少，致未達原編列預算數。將於嗣後編列預算時予以列入參考調整歲入額度。</p> <p>爰因106年度積極清查市有耕地使用情形致租金收入增加，覈實考量每年清查情形，將於嗣後編列預算時調整歲入額度。</p> <p>(1)本局委託各區公所辦理「農地重劃區緊急農水路改善工程」工程挖刨除料出售殘值375,268元繳庫。 (2)報廢財產出售殘值76,490元。 因均屬非預期收入，金額難以估計。</p> <p>(1)依土地法第70條、內政部76年3月19日台(76)內地字第485793號函釋規定：「地政機關所收登記費，應提存百分之十作為登記儲金，專備第68條所定賠償之用。」、「又以土地登記之損害賠償性質與一般損害賠償不同，其登記儲金亦為土地法所明定應專戶存儲，以備不時之需，其保留年限，應配合上開國家賠償法有關賠償請求權時效之規定，保留5年，5年後如未有發生損害賠償之情事，及悉數解繳公庫。」查101年提存登記儲金62,800,103元至106年底已屆保存5年之期限，爰依上開內政部函釋規定解繳公庫。 (2)原臺中縣政府98年間協助豐原地政事務所支付東陽小鎮國賠案對承辦人員執行假扣押強制執行提存擔保金160,000元，訴訟終結擔保金繳回市庫。 (3)繳回「105年度后里區公館里重劃區農水路改善工程(開口契約)」贖餘款及亡故退休人員秋節慰問金等55,399元。</p>
	財產收入	2,390,362		
	財產孳息	1,938,604		
	利息收入	54,329	6.79%	
	租金收入	1,884,275	31.40%	
	廢舊物資售價	451,758		
	廢舊物資售價	451,758		
	補助收入	-1,510,671		
	上級政府補助收入	-1,510,671		
	計畫型補助收入	-1,510,671	-6.60%	
	其他收入	11,702,361		
	雜項收入	11,702,361		
	收回以前年度歲出	63,015,502		
	其他雜項收入	-51,313,141	-9.55%	

歲出保留數(或未結清數)分析表

臺中市政
歲出保留數(或未

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	保 留 數 (或 未 結 清 數)			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	總計	-	9,620,632	9,620,632	2.68%
	經常門合計	-	-	-	
	資本門合計	-	9,620,632	9,620,632	8.89%
106	106年度經常門合計	-	9,620,632	9,620,632	2.90%
	106年度資本門合計	-	9,620,632	9,620,632	11.92%
106	民政支出	-	9,620,632	9,620,632	11.92%
	一般建築及設備	-	9,620,632	9,620,632	11.92%
	一般建築及設備	-	9,620,632	9,620,632	11.92%

府地政局

結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析		金 額	備 註
經 資 門	類 型		
資本門		9,620,632	
		9,620,632	
		9,620,632	
		9,620,632	
		9,620,632	
		9,620,632	工程規劃設計中、或規劃設計欠周致變更設計中、或 施工中尚未完工而予以保留。
	01	299,321	106年度臺中市大甲區農地重劃區緊急農水路改善工 程299,321元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予 以保留。(預定完成日期107年6月30日)
	01	3,176	106年度臺中市大甲區農地重劃區緊急農水路改善工 程3,176元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以 保留。(預定完成日期107年6月30日)
	01	30,174	106年度臺中市大甲區農地重劃區緊急農水路改善工 程30,174元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以 保留。(預定完成日期107年6月30日)
	01	84,058	106年度臺中市大甲區農地重劃區緊急農水路改善工 程84,058元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以 保留。(預定完成日期107年6月30日)
	01	64,530	106年度神岡區農地重劃區緊急農水路改善工程 64,530元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保 留。(預定完成日期107年5月31日)
	01	6,126	106年度神岡區農地重劃區緊急農水路改善工程6,126 元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。 (預定完成日期107年5月31日)
	01	23,953	106年度神岡區農地重劃區緊急農水路改善工程 23,953元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保 留。(預定完成日期107年5月31日)
	01	1,318	106年度神岡區農地重劃區緊急農水路改善工程1,318 元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。 (預定完成日期107年5月31日)
01	270,432	106年度臺中市大雅區員林、馬岡農地重劃區緊急農 水路改善工程開口契約(第1梯次)270,432元; 保留原 因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日 期107年6月30日)	
01	4,571	106年度臺中市大雅區員林、馬岡農地重劃區緊急農 水路改善工程開口契約(第1梯次)4,571元; 保留原 因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日 期107年6月30日)	
01	29,780	106年度臺中市大雅區員林、馬岡農地重劃區緊急農 水路改善工程開口契約(第1梯次)29,780元; 保留原 因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日 期107年6月30日)	
01	62,536	106年度臺中市大雅區員林、馬岡農地重劃區緊急農 水路改善工程開口契約(第1梯次)62,536元; 保留原 因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日 期107年6月30日)	

臺中市政
歲出保留數(或未

中華民國

年度	工作計畫名稱	保留數 (或 未 結 清 數)			
		應付數	保留數	合計	%

府地政局

結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留		原 因 分 析		
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	01	2,700	106年度臺中市大雅區員林、馬岡農地重劃區緊急農水路改善工程開口契約(第1梯次)2,700元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	2,060	106年度農地重劃區緊急農水路改善工程2,060元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	177,660	106年度農地重劃區緊急農水路改善工程177,660元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	16,803	106年度農地重劃區緊急農水路改善工程16,803元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	23,997	106年度后里區公館重劃區里城段弘錠公司西側及北側農水路改善工程23,997元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月30日)	
	01	565	106年度后里區公館重劃區里城段弘錠公司西側及北側農水路改善工程565元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月30日)	
	01	2,263	106年度后里區公館重劃區里城段弘錠公司西側及北側農水路改善工程2,263元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月30日)	
	01	7,524	106年度后里區公館重劃區里城段弘錠公司西側及北側農水路改善工程7,524元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月30日)	
	01	129,060	106年度清梧重劃區糠榔武鹿海濱等緊急農水路改善工程129,060元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	3,158	106年度清梧重劃區糠榔武鹿海濱等緊急農水路改善工程3,158元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	25,032	106年度清梧重劃區糠榔武鹿海濱等緊急農水路改善工程25,032元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	408,060	106年度臺中市大肚區農地重劃區緊急農水路改善工程408,060元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	3,650	106年度臺中市大肚區農地重劃區緊急農水路改善工程3,650元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	11,544	106年度臺中市大肚區農地重劃區緊急農水路改善工程11,544元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	31,937	106年度臺中市大肚區農地重劃區緊急農水路改善工程31,937元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	88,344	106年度臺中市大雅區員林農地重劃區緊急農水路改善工程(第2梯次)開口契約88,344元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	

臺中市政
歲出保留數(或未

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	保 留 數 (或 未 結 清 數)			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

府地政局

結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留		原 因 分 析		
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	01	994	106年度臺中市大雅區員林農地重劃區緊急農水路改善工程(第2梯次)開口契約994元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	9,731	106年度臺中市大雅區員林農地重劃區緊急農水路改善工程(第2梯次)開口契約9,731元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	20,433	106年度臺中市大雅區員林農地重劃區緊急農水路改善工程(第2梯次)開口契約20,433元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	2,700	106年度臺中市大雅區員林農地重劃區緊急農水路改善工程(第2梯次)開口契約2,700元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	955,000	田寮里華美街97巷28號前農路改善工程955,000元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	55,444	田寮里華美街97巷28號前農路改善工程55,444元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	5,056	田寮里華美街97巷28號前農路改善工程5,056元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	320,000	106年度馬岡農地重劃區昌平路五段190巷農水路改善工程320,000元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	608	106年度馬岡農地重劃區昌平路五段190巷農水路改善工程608元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	8,038	106年度馬岡農地重劃區昌平路五段190巷農水路改善工程8,038元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	28,611	106年度馬岡農地重劃區昌平路五段190巷農水路改善工程28,611元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	580,862	106年度梧棲農地重劃區維護工程(開口契約)580,862元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	4,414	106年度梧棲農地重劃區維護工程(開口契約)4,414元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	36,729	106年度梧棲農地重劃區維護工程(開口契約)36,729元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	95,495	106年度梧棲農地重劃區維護工程(開口契約)95,495元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	

臺中市政
歲出保留數(或未

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	保 留 數 (或 未 結 清 數)			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

府地政局

結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	01	62,910	106年度梧棲農地重劃區緊急農水路改善工程62,910元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	592	106年度梧棲農地重劃區緊急農水路改善工程592元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	5,796	106年度梧棲農地重劃區緊急農水路改善工程5,796元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	8,880	106年度梧棲農地重劃區緊急農水路改善工程8,880元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	47,047	106年度農地重劃區緊急農水路改善工程47,047元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	2,700	106年度神岡區農地重劃區緊急農水路改善工程2,700元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年5月31日)	
	01	810	106年度清梧重劃區棟榔武鹿海濱等緊急農水路改善工程810元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	14,111	106年度山腳農地重劃區中山段1411等地號農水路改善工程14,111元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	49,389	106年度山腳農地重劃區中山段1411等地號農水路改善工程49,389元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	1,648	106年度山腳農地重劃區中山段1411等地號農水路改善工程1,648元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	497,352	106年度山腳農地重劃區中山段1411等地號農水路改善工程497,352元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年6月30日)	
	01	464,000	臺中市大里地政事務所一樓櫃台及哺集乳室裝修工程464,000元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年5月31日)	
	01	21,950	臺中市大里地政事務所「一樓櫃台及哺集乳室裝修工程」委託規劃設計及監造服務案21,950元; 保留原因: 工程施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年5月31日)	
	01	1,410,000	臺中市政府地政局冷氣、水電、弱電及雜項設備等採購案1,410,000元; 保留原因: 因施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	01	95,000	臺中市政府地政局冷氣、水電、弱電及雜項設備等委託規劃設計監造採購案95,000元; 保留原因: 因施工中尚未完工而予以保留。(預定完成日期107年3月31日)	
	11	3,000,000	臺中市不動產資訊樂活網建置營運案暨都市發展資料庫第二期建置3,000,000元; 保留原因: 計畫執行中, 故需辦理契約保留。(預定完成日期107年8月31日)	

臺中市政府地政局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註	
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施		
105	總計	10,508,249	2.92%		4,999,347			5,508,902			
	經常門合計	4,999,347	1.99%		4,999,347						
	資本門合計	5,508,902	5.09%					5,508,902			
	105年度經資門合計	780,171	2.84%		-			780,171			
	105年度資本門合計	780,171	2.84%		-			780,171			
	民政支出	780,171	2.84%		-			780,171			
	一般建築及設備	780,171	2.84%		-			780,171			
	一般建築及設備	780,171	2.84%		-		7	780,171	辦理本市農地重劃區內農水路改善工程節餘款等。		
106	106年度經資門合計	9,728,078	2.93%		4,999,347			4,728,731			
	106年度經常門合計	4,999,347	1.99%		4,999,347			-			
	民政支出	4,999,347	2.11%		4,999,347			-			
	一般行政	3,604,995	2.22%		3,604,995			-			
	行政管理	3,604,995	2.22%	1	3,604,995	(1)按業務實際需要擲節開支而減少支付988,994元。 (含專款專用之賸餘數：公務車輛養護費及油料402,493元、水電費81,680元) (2)實際進用員額較少，人員維持費節餘2,616,001元。		-			
	地政業務	1,378,352	1.87%		1,378,352			-			
	地籍管理	263,765	0.43%	1	263,765			-			
	地價管理	227,468	12.09%	1	227,468			-			
	地權管理	44,467	4.59%	1	44,467			-			
	地用管理	8,662	2.00%	1	8,662			-			
	重劃管理	91,654	6.34%	1	91,654			-			
	區段徵收管理	31,409	6.96%	1	31,409			-			
	測量管理	672,746	11.91%	1	672,746			-			
	土地編定管理	36,337	2.57%	1	36,337			-			
	土地開發工程管理	1,844	2.00%	1	1,844			-			
	第一預備金	16,000	1.60%		16,000			-			
	第一預備金	16,000	1.60%	3	16,000	第一預備金未動支數。		-			
	106年度資本門合計	4,728,731	5.86%		-			4,728,731			
	民政支出	4,728,731	5.86%		-			4,728,731			
	一般建築及設備	4,728,731	5.86%		-			4,728,731			
	一般建築及設備	4,728,731	5.86%		-		7	4,728,731	(1)農委會補助辦理本市農地重劃區內緊急農水路改善工程(配合款)節餘款4,353,576元。 (2)採購財物結餘等375,155元。		
								8			

臺中市政府地政局
退還以前各年度歲入款明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

摘 要	金 額	備 註
106/10/31-105-財產收入-廢舊物資售價-廢舊物資售價-農委會補助「105年度農地重劃區緊急農水路改善-縣政府執行之部分」案刨除料賸餘價值繳回	105,506	
合 計	105,506	

臺中市政府地政局
經費賸餘未解庫款明細表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	本年度部分			以前年 度 部分	合計			
	經資門	統籌支 撥科目	小計		待納庫 部分	押金 部分	材料 部分	小計
無								

臺中市政府地政局
計畫停辦原因分析表
中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	停辦金額	停辦詳細原因
無		

臺中市政

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	75,991,269	34,988,895	1,505,000	15,646,424	-
一般建築及設備	75,991,269	34,988,895	1,505,000	15,646,424	-
一般建築及設備	75,991,269	34,988,895	1,505,000	15,646,424	-

府地政局

出分析表

106年度

單位:新臺幣元

及		投			其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	22,761,000	1,089,950	-	-	-
-	22,761,000	1,089,950	-	-	-
-	22,761,000	1,089,950	-	-	-

臺中市政

獎補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			捐 助		
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	小 計	對國內團 體之捐助	對外之捐助	小 計
總計	-	-	-	-	-	-
經常門合計	-	-	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-	-	-
地政業務	-	-	-	-	-	-
地籍管理	-	-	-	-	-	-

府地政局

經費報告表

106年度

單位:新臺幣元

獎 助			獎勵及慰問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼及濟助	小 計				
-	-	-	88,000	58,908,000	58,996,000	
-	-	-	88,000	58,908,000	58,996,000	
-	-	-	88,000	-	88,000	
-	-	-	88,000	-	88,000	
-	-	-	-	58,908,000	58,908,000	
-	-	-	-	58,908,000	58,908,000	

臺中市政府地政局

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國 106年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

被保機關 或公私企業	擔保、保證 或契約事項	發生條件	起訖時間	擔保、保證 或契約金額	實際支出 金額	備註
無						

臺中市政府地政局

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	契 約 事 項					備註
	項 目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
無						

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類	經常支出								投資及增資			
		受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
						對企業	對非家庭利及民間構	對政府	對國外				
00總計		166,103	21,043	-	-	-	58,996	-	-	246,143	-	-	-
01一般公共事務		151,363	21,043	-	-	-	58,996	-	-	231,402	-	-	-
02防衛													
03公共秩序與安全													
04教育													
05保健													
06社會安全與福利		12,779	-	-	-	-	-	-	-	12,779	-	-	-
07住宅及社區服務													
08娛樂、文化與宗教													
09燃料與能源													
10農、林、漁、牧業													
11礦業、製造業及營造業													
12運輸及通信													
13其他經濟服務													
14環境保護													
15其他支出		1,962	-	-	-	-	-	-	-	1,962	-	-	-

府地政局

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
-	-	-	-	34,989	-	-	1,505	15,646	-	21,129	2,722	-	75,991	322,134
-	-	-	-	34,989	-	-	1,505	15,646	-	21,129	2,722	-	75,991	307,393
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,779
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962

臺中市政
接受補助計畫
中華民國

機關或 補助計畫名稱	補助 機關	可 支 用 預 算 數			實 現		
		補助款部分	本府配合款部 分	合計(1)	補助款部分	本府配合款部 分	合計(2)
合 計		37,314,000	7,134,147	44,448,147	17,283,557	2,742,490	20,026,047
一、代收代付 部分小計	無						
二、未透列預算 部分小計		32,500,000	7,134,147	39,634,147	12,493,557	2,742,490	15,236,047
辦理106年度農 地重劃區緊急農 水路改善計畫	行政院 農業委 員會	32,500,000	7,134,147	39,634,147	12,493,557	2,742,490	15,236,047
三、已透列預算 部分小計		4,814,000	-	4,814,000	4,790,000	-	4,790,000
地籍清理實施計 畫補助款	內政部	202,000		202,000	202,000		202,000
地籍圖重測106 年度計畫	內政部 國土測 繪中心	2,120,000		2,120,000	2,120,000		2,120,000
106年度「圖解 數化地籍圖整合 建置及都市計畫 地形圖套疊工 作」	內政部 國土測 繪中心	60,000		60,000	36,000		36,000
汰換全國土地基 本資料庫傳輸伺 服器及地政資訊 網際網路作業產 製伺服器設備 建置住宅及不動 產資訊計畫-臺 中市不動產資訊 樂活網建置及營 運案	內政部	1,632,000		1,632,000	1,632,000		1,632,000
	內政部 營建署	800,000		800,000	800,000		800,000

府地政局
收支報告表
國106年

單位：新臺幣元

實現數 占可支 用預算 數之比 率 (2)/(1)	執行未達80%之 落後原因	保 留			數 賸 餘		
		補助款部分	本府配合款部 分	合計	補助款部分	本府配合款部 分	合計
45.05%		9,005,971	1,976,925	10,982,896	11,024,472	2,414,732	13,439,204
38.44%		9,005,971	1,976,925	10,982,896	11,000,472	2,414,732	13,415,204
38.44%	本計畫行政院農業委員會以106年3月17日農水字第1060080008號函核定補助，補助款部分經臺中市議會106年9月4日議事字第1060005468號函同意墊付，歸納於107年預算轉正，另配合款係動支本局106年度預算辦理。本計畫係委託各區公所執行，並依其執行進度請款。	9,005,971	1,976,925	10,982,896	11,000,472	2,414,732	13,415,204
99.50%		-	-	-	24,000	-	24,000
100.00%					-	-	-
100.00%					-	-	-
60.00%	爰因補助機關統刪補助額度(依據106.01.23測籍字第1060600046號函)				24,000	-	24,000
100.00%					-	-	-
100.00%					-	-	-

臺中市政府地政局
中央補助款代收代付明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

補助機關	計畫項目		核定補助總經費	核撥數		執行數		餘額		備註
	名稱	同意代收代付文號		本年度	累計(1)	本年度	累計(2)	結轉下年度繼續執行數(3)	賸餘數(1)-(2)-(3)	
無										

補、捐（獎）助其他政府
機關或團體私人經費報告表

臺中市政 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐（獎）助單位名稱	補、捐（獎）助計畫名稱	工作計畫科目名稱	補、捐（獎）助金額			
			預算數	決算數		
				已撥數	未撥數	合計
一、補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二、對特種基金之補助 三、社會保險負擔 四、公費就養及醫療補助 五、對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 六、對外之捐助 七、獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償	登記儲金（104年度臺中市地政事務所所收登記費之百分之十）	地政業務-地籍管理-獎補助費-損失及賠償	58,908,000	58,908,000		58,908,000
小計			58,908,000	58,908,000	-	58,908,000
6. 獎勵及慰問	退休測量助理、技工及工友三節慰問金	一般行政-行政管理-獎補助費-獎勵及慰問	60,000	18,000		18,000
	退休(職)人員三節慰問金	一般行政-行政管理-獎補助費-獎勵及慰問	156,000	70,000		70,000
小計			216,000	88,000	-	88,000
合計			59,124,000	58,996,000	-	58,996,000

府地政局

關或團體私人經費報告表

106年度

單位：新臺幣元

預決算比較 增減數		計畫執行情形		計畫 未完 原因	是否納入 受補助單 位預算		計畫完成結餘款		備註		
		金額	預算執行情形及未 達成原因		已 完 成	未 完 成	是	否	金 額	收 回 繳 庫 日 期	類 型
-											
42,000	縣市合併迄今本局僅 工友3名申請退休， 原預編之60,000元為 現有人力之寬列推 估。本項經費係屬實 支實付性質，故按本 局實際退休人數覈實 支應。	V									依據土地法第70條規 定：「地政機關所收 登記費，應提存百分 之十作為登記儲金， 專備第六十八條所定 賠償之用。」
86,000	本局以105年發給人 數及預估申請退休人 數推估編列經費，惟 依據105年9月8日行 政院函修正並自106 年1月1日起生效「退 休人員照護事項」， 106年本局符合發給 對象為3人，故按實 際人數覈實支應。	V									依據行政院89年11月 30日台89人政給字第 211191號函，併依105 年度臺中市地方總預 算各機關共同費用編 列基準執行。
128,000											
128,000											

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本:	
					預定	實際	科目	實現數
106	理德不動產估價師聯合事務所	委託辦理106年地價基準地選定及查估作業勞務採購案	99,000	106年7月19日	106年8月4日	106年8月4日	地政業務-地價管理	99,000
106	臺中市東勢地政事務所	預付東勢地政事務所協助本局辦理經管市有耕地清理、勘測等業務			106年12月31日	106年12月15日	地政業務-地權管理	39,780
	臺中市大里地政事務所	預付大里地政事務所協助本局辦理經管市有耕地清理、勘測等業務			106年12月31日	106年12月29日		20,000
小計	106年度小計							19,780
合計								138,780
								138,780

府地政局 項) 經費報告表 106年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	-	99,000													1. 委外成果由審議小組審議，無須就地抽查。 2. 審議會會議於106年9月7日召開，會議決議106年9月28日報送修正資料，委託單位如期完成。 原始憑證經各地政事務所完成內部審核程序後送本局請款核銷。 原始憑證經各地政事務所完成內部審核程序後送本局請款核銷。
-	-	99,000	V				V								
-	-	39,780													
-	-	20,000	V				V								
-	-	19,780	V				V								
-	-	138,780													
-	-	138,780													

臺中市政 出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述	出發日期		
年度別	工作計畫	二級用途別科目	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)			年	月	日
106	人事業務	業務費-國外旅費	200,000	192,253	4	赴韓國釜山2017亞太不動產會議	106	9	21
	小計		200,000	192,253					
106	重劃管理	業務費-國外旅費	600,000	537,553	4	赴歐洲安道爾拉(Andorra)出席世界不動產聯合會(FIABCI)第68屆世界年會	106	5	22
	小計		600,000	537,553					
	合計		800,000	729,806					

府地政局 情形報告表

106年度

單位：新臺幣元

返國日期			出國天數	地點		出國人員 總人數	技工、工友 及駕駛出國		臨時人員出 國		因獎勵/慰勞 性質出國人數		備註
年	月	日		國家	城市		人數	決算數	人數	決算數	人數	決算數	
106	9	25	5	韓國	釜山	4							
106	5	31	10	安道爾拉	安道爾	4							

臺中市政 赴大陸地區執

中華民國

經費來源					赴大陸 地區類 別	赴大陸地區 計畫名稱工 作內容簡述	出發 日期		
年度 別	工作計畫	二級用途別科 目	預算(保留)金 額	決算金額 (含保留數)			年	月	日
	無								

府地政局 行情形報告表

106年度

單位：新臺幣元

返國日期			出國天數	地點		出國人員	技工、工友及駕駛出國		臨時人員出國		因獎勵/慰勞性質出國人數		備註
年	月	日		省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	總人數	人數	決算數	人數	決算數	人數	決算數	

臺中市政
對直接投資、所屬各部門轉投
 中華民國

投資單位	被投資 事業名稱	本年度投資金額		累 計 至	
		預算數	實際數	投資金額	
				預算數	實際數
無					

府地政局

資及共同投資之效益評估表

106年度

單位：新臺幣元

本 年 度		最近二年每股獲配股利情形				主管機關 對 投資之效 益 評估
持股數	持股率 (%)	本年度		上年度		
		現金 股利	股票股 利(股)	現金 股利	股票股 利(股)	

臺中市政
對各部門捐助財團

中華民國

捐助機關 名稱	被捐助財團 法人名稱	基金規模		政府捐助 基金金額		政府捐助基金以外金額						
		期末 基金 總額	創立 基金 總額	累計 捐助	原始 捐助	本年度			上年度			
						捐助 金額	委辦 金額	占年度 收入 比率	捐助 金額	委辦 金額	占年度 收入 比率	
(1)	(2)	(3)	(4)									
無	無											

府地政局

法人之效益評估表

106年度

單位：新臺幣元；%

累計 捐助 金額 之 未 額	府 金 期 總 率 占 金 比	創 立 時 政 府 原 始 金 額 基 金 占 金 總 額 率	最近二年度收支及營運結果						主管機 關 對 捐 助 之 效 益 評 估
			本年度			上年度			
			收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	
(3)/(1)		(4)/(2)							

臺中市政府地政局

市議會審議通過106年度臺中市地方總預算案(含追加減)

所提審議意見辦理情形報告表

中華民國106年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
106年度 臺中市地 方總預算 案	修正通過。修正事項：歲出部分統刪：各一級機關委辦費統刪二成、廣告宣傳宣導行銷費統刪五成、各機關活動費統刪三成。	依決議修正事項調整刪減：委辦費刪減10,000元，廣告宣傳宣導行銷費刪減119,000元。(本局未編列活動費用)

臺中市政府地政局
市議會審議通過105年度臺中市地方總決算審核報告
所提審議意見辦理情形報告表

中華民國 106 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
無		

臺中市政府地政局

台灣電力股份有限公司協助金執行概況表

中華民國 106年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科目	補助 項目	106年度預算數或 105年度決算繼續保留數 (A)	決 算 數			本年度餘絀 數 (E=A-D)	備註
							實付數 (B)	保留數 (C)	小計 (D = B + C)		
				無							

主辦會計人員：林瓊枝



機關長官：張治祥

