

中華民國 105年度

207

(105年01月01日 至 105年12月31日)

# 臺中市地方總決算

臺中市政府地政局主管

臺中市實施平均地權基金

附屬單位決算

(非營業部分)

臺中市政府地政局編

# 臺中市政府地政局

## 臺中市實施平均地權基金

### 目 次

中華民國 105年度

甲、總說明	第 207-01	頁
乙、決算主要表		
一、收支餘絀決算表	第 207-05	頁
二、餘絀撥補決算表	第 207-06	頁
三、現金流量決算表	第 207-07	頁
四、平衡表	第 207-08	頁
丙、決算明細表		
一、勞務收入明細表	第 207-11	頁
二、租金及權利金收入明細表	第 207-12	頁
三、其他業務收入明細表	第 207-13	頁
四、業務外收入明細表	第 207-14	頁
五、其他業務成本明細表	第 207-15	頁
六、管理及總務費用明細表	第 207-16	頁
七、其他業務費用明細表	第 207-18	頁
八、業務外費用明細表	第 207-19	頁
九、固定資產建設改良擴充明細表	第 --	頁
十、固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表	第 --	頁
十一、資產折舊明細表	第 207-20	頁
十二、資產變賣明細表	第 --	頁
十三、資產報廢明細表	第 --	頁
十四、長期債務舉借與償還明細表	第 --	頁
十五、貸出款明細表	第 207-21	頁
十六、公庫撥補款明細表	第 --	頁
十七、基金數額增減明細表	第 207-22	頁
十八、資金轉投資及其餘絀明細表	第 --	頁
十九、長期投資明細表	第 --	頁
丁、決算參考表		
一、員工人數彙計表	第 207-23	頁
二、用人費用彙計表	第 207-24	頁
三、增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表	第 --	頁
四、主要營運項目執行績效摘要表	第 207-26	頁
五、所屬作業單位(或分決算)收支概況表	第 --	頁
六、各項費用彙計表	第 207-27	頁
七、出國計畫執行情形報告表	第 --	頁
八、赴大陸計畫執行情形報告表	第 --	頁
九、市議會審議通過105年度臺中市地方總預算附屬單位預算案所提審議意見辦理情形報告表	第 207-28	頁
十、市議會審議通過104年度臺中市地方總決算附屬單位決算及綜計表審核報告所提審議意見辦理情形報告表	第 207-29	頁
戊、附錄		
一、未售抵費地明細表	第 207-31	頁
二、未售建築用地明細表	第 207-34	頁

# 甲、總說明

# 臺中市政府

## 臺中市實施平均地權基金

### 總說明

中華民國 105 年度

#### 一、業務計畫實施績效：

- (一) 依據中華民國 100 年 5 月 17 日府授法規字第 1000084769 號令發布「臺中市實施平均地權基金收支保管及運用辦法」；為實施平均地權業務，依平均地權條例施行細則第 14 條規定，設置臺中市實施平均地權基金，據以編製實施平均地權基金預算，並依「決算法」及「各直轄市及縣(市)政府編製 105 年度地方總決算附屬單位決算應行注意事項」規定編製附屬單位決算。
- (二) 補助已辦竣市地重劃區及區段徵收區增添公共建設及公共設施養護及其他相關管理費用。
- (三) 本年度辦理之業務計畫計有：

業務計畫	實施內容	辦理情形	
		已完成或未完成之說明	因應改善措施
修造收入	已辦竣重劃區抵費地標售。	已完成辦理。	
土地租金收入	重劃區抵費地設定地上權租金。	已完成辦理。	
權利金收入	重劃區抵費地設定地上權權利金。	已完成辦理。	
雜項業務成本	補助已辦竣市地重劃區增添公共設施建設、管理、維護之費用及重劃相關費用。	已完成辦理。	

#### 二、收支餘絀情形：

##### (一) 收入部份：

1. 業務收入：預算數 1,637,629,000 元，決算數 2,353,584,752 元，決算數比預算數增加 715,955,752 元，約增加 43.72%。
  - (1) 修造收入：預算數 1,612,391,000 元，決算數 2,303,270,000 元，決算數比預算數增加 690,879,000 元，約增加 42.85%，主要係 105 年度廊子地區區段徵收

# 臺中市政府

## 臺中市實施平均地權基金

### 總說明

中華民國 105 年度

配餘地辦理標售，所得價款高於預算數所致。

(2) 土地租金收入：預算數 17,167,000 元，決算數 43,672,693 元，決算數比預算數增加 26,505,693 元，約增加 154.40%，主要係公告地價提高，依公告地價設算租金，致第七期、十期重劃設定地上權土地租金收入及十一期重劃抵費地出租收入增加。

(3) 權利金收入：預算數 5,071,000 元，決算數 5,731,234 元，決算數比預算數增加 660,234 元，約增加 13.02%，主要係抵費地設定地上權權利金收入，依設定年限比例攤銷，及秋紅谷附屬設施委託經營管理案權利金收入。

(4) 雜項業務收入：預算數 3,000,000 元，決算數 910,825 元，決算數比預算數減少 2,089,175 元，約減少 69.64%，主要係廊子地區城市體驗農園租金比預期減少。

2. 業務外收入：預算數 103,362,000 元，決算數 156,909,807 元，決算數比預算數增加 53,547,807 元，約增加 51.81%。

(1) 財務收入：預算數 103,362,000 元，決算數 89,968,150 元，決算數比預算數減少 13,393,850 元，約減少 12.96%，主要係放款利率降低，致本基金貸予市地重劃基金及區段徵收作業基金利息收入減少。

(2) 違規罰款收入：預算數 0 元，決算數 1,416,108 元，決算數比預算數增加 1,416,108 元，主要係廊子水資源回收中心新建工程，及新市政公園暨地下停車場第二期建築及景觀等工程公共藝術設置案等違約罰金。

(3) 雜項收入：預算數 0 元，決算數 65,525,549 元，決算數比預算數增加 65,525,549 元，主要係南陽市地重劃聯外道路工程用地取得剩餘款繳回，及應付帳款已執行完成無須保留停止執行數轉入。

(二) 支出部份：

1. 業務成本與費用：預算數 981,614,000 元，決算數

# 臺中市政府

## 臺中市實施平均地權基金

### 總說明

中華民國 105 年度

932,250,609 元，決算數比預算數減少 49,363,391 元，約減少 5.03%。

(1) 其他業務成本：預算數 887,165,000 元，決算數 844,289,045 元，決算數比預算數減少 42,875,955 元，約減少 4.83%，主要係本基金補(協)助政府機關經費，依業務實際需要執行。

(2) 管理及總務費用：預算數 93,534,000 元，決算數 87,416,567 元，決算數比預算數減少 6,117,433 元，約減少 6.54%，主要係依業務實際需要執行。

(3) 其他業務費用：預算數 915,000 元，決算數 544,997 元，決算數比預算數減少 370,003 元，約減少 40.44%，主要係依業務實際需要執行。

2. 業務外費用：全數為其他業務外費用，預算數 100,000 元，決算數 0 元，決算數比預算數減少 100,000 元，減少 100.00%，主要係無提列呆帳。

(三) 餘絀部份：本年度預算賸餘數 759,277,000 元，決算賸餘數 1,578,243,950 元，決算數比預算數增加賸餘 818,966,950 元，約增加賸餘 107.86%。

#### 三、餘絀撥補實況：

本期賸餘 1,578,243,950 元，加計前期未分配賸餘 6,300,807,176 元，解繳市庫 5,371,679,000 元，淨計未分配賸餘 2,507,372,126 元，悉數留存作業組織列入未分配賸餘。

#### 四、現金流量結果：

本年度現金及約當現金淨增 1,448,854,296 元，由下列各項計算而成：

(一) 業務活動之淨現金流入 538,627,367 元，包括本期賸餘 1,578,243,950 元，折舊及折耗 8,744 元，流動資產淨增 1,130,374,741 元，流動負債淨增 90,749,414 元。

臺中市政府  
臺中市實施平均地權基金  
總說明

中華民國 105 年度

- (二) 投資活動之淨現金流入 3,781,626,442 元，包括減少長期應收款 3,790,000,000 元、增加長期應收款 2,245,000 元、增加長期墊款 6,128,558 元。
- (三) 融資活動之淨現金流出 2,871,399,513 元，包括增加其他負債 279,487 元、解繳公庫淨額 2,871,679,000 元。

**五、資產負債情況：**

- (一) 資產總額為 18,024,456,101 元，其中流動資產計 5,282,110,800 元，約占 29.31%，長期應收款、貸墊款計 12,671,318,026 元，約占 70.30%，其他資產計 71,027,275 元，約占 0.39%。
- (二) 負債及淨值總額為 18,024,456,101 元，其中流動負債計 11,495,309,375 元，約占 63.78%，其他負債計 85,257,370 元，約占 0.47%，負債共計 11,580,566,745 元，約占 64.25%，淨值 6,443,889,356 元，為基金 3,936,517,230 元與累積賸餘 2,507,372,126 元，約占 35.75%。

**六、其他：**

無。

## 乙、決算主要表



臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**收支餘絀決算表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增減(-)		上年度決算數	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
<b>業務收入</b>	<b>1,637,629,000</b>	<b>100.00</b>	<b>2,353,584,752</b>	<b>100.00</b>	<b>715,955,752</b>	<b>43.72</b>	<b>1,208,290,743</b>	<b>100.00</b>
勞務收入	1,612,391,000	98.46	2,303,270,000	97.86	690,879,000	42.85	10,086,298	0.83
修造收入	1,612,391,000	98.46	2,303,270,000	97.86	690,879,000	42.85	10,086,298	0.83
租金及權利金收入	22,238,000	1.36	49,403,927	2.10	27,165,927	122.16	30,607,278	2.53
土地租金收入	17,167,000	1.05	43,672,693	1.86	26,505,693	154.40	25,536,878	2.11
權利金收入	5,071,000	0.31	5,731,234	0.24	660,234	13.02	5,070,400	0.42
其他業務收入	3,000,000	0.18	910,825	0.04	-2,089,175	-69.64	1,167,597,167	96.64
雜項業務收入	3,000,000	0.18	910,825	0.04	-2,089,175	-69.64	1,167,597,167	96.64
<b>業務成本與費用</b>	<b>981,614,000</b>	<b>59.94</b>	<b>932,250,609</b>	<b>39.61</b>	<b>-49,363,391</b>	<b>-5.03</b>	<b>1,008,170,305</b>	<b>83.44</b>
其他業務成本	887,165,000	54.17	844,289,045	35.88	-42,875,955	-4.83	879,231,233	72.77
雜項業務成本	887,165,000	54.17	844,289,045	35.88	-42,875,955	-4.83	879,231,233	72.77
管理及總務費用	93,534,000	5.71	87,416,567	3.71	-6,117,433	-6.54	82,705,834	6.84
管理費用及總務費用	93,534,000	5.71	87,416,567	3.71	-6,117,433	-6.54	82,705,834	6.84
其他業務費用	915,000	0.06	544,997	0.02	-370,003	-40.44	46,233,238	3.83
雜項業務費用	915,000	0.06	544,997	0.02	-370,003	-40.44	46,233,238	3.83
<b>業務賸餘(短絀-)</b>	<b>656,015,000</b>	<b>40.06</b>	<b>1,421,334,143</b>	<b>60.39</b>	<b>765,319,143</b>	<b>116.66</b>	<b>200,120,438</b>	<b>16.56</b>
<b>業務外收入</b>	<b>103,362,000</b>	<b>6.31</b>	<b>156,909,807</b>	<b>6.67</b>	<b>53,547,807</b>	<b>51.81</b>	<b>211,634,913</b>	<b>17.52</b>
財務收入	103,362,000	6.31	89,968,150	3.83	-13,393,850	-12.96	141,541,450	11.72
利息收入	103,362,000	6.31	89,968,150	3.83	-13,393,850	-12.96	141,541,450	11.72
其他業務外收入	-	-	66,941,657	2.84	66,941,657	-	70,093,463	5.80
違規罰款收入	-	-	1,416,108	0.06	1,416,108	-	46,576,970	3.85
雜項收入	-	-	65,525,549	2.78	65,525,549	-	23,516,493	1.95
<b>業務外費用</b>	<b>100,000</b>	<b>0.01</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-100,000</b>	<b>-100.00</b>	<b>630,983</b>	<b>0.05</b>
其他業務外費用	100,000	0.01	-	-	-100,000	-100.00	630,983	0.05
雜項費用	100,000	0.01	-	-	-100,000	-100.00	630,983	0.05
<b>業務外賸餘(短絀-)</b>	<b>103,262,000</b>	<b>6.30</b>	<b>156,909,807</b>	<b>6.67</b>	<b>53,647,807</b>	<b>51.95</b>	<b>211,003,930</b>	<b>17.47</b>
<b>本期賸餘(短絀-)</b>	<b>759,277,000</b>	<b>46.36</b>	<b>1,578,243,950</b>	<b>67.06</b>	<b>818,966,950</b>	<b>107.86</b>	<b>411,124,368</b>	<b>34.03</b>

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**餘絀撥補決算表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增減(-)		上年度決算數	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
<b>賸餘之部</b>	6,771,882,000	100.00	7,879,051,126	100.00	1,107,169,126	16.35	6,300,807,176	100.00
本期賸餘	759,277,000	11.21	1,578,243,950	20.03	818,966,950	107.86	411,124,368	6.52
前期未分配賸餘	6,012,605,000	88.79	6,300,807,176	79.97	288,202,176	4.79	5,889,682,808	93.48
<b>分配之部</b>	5,371,679,000	79.32	5,371,679,000	68.18	-	-	-	-
填補累積短絀	-	-	-	-	-	-	-	-
解繳公庫淨額	5,371,679,000	79.32	5,371,679,000	68.18	-	-	-	-
其他依法分配數	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>未分配賸餘</b>	1,400,203,000	20.68	2,507,372,126	31.82	1,107,169,126	79.07	6,300,807,176	100.00
<b>短絀之部</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
本期短絀	-	-	-	-	-	-	-	-
前期待填補之短絀	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>填補之部</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
撥用賸餘	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>待填補之短絀</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**現金流量決算表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)	
			金額	%
<b>業務活動之現金流量</b>				
本期賸餘(短絀-)	759,277,000	1,578,243,950	818,966,950	107.86
調整非現金項目	766,715,000	-1,039,616,583	-1,806,331,583	-235.59
提存呆帳、醫療折讓及短絀	100,000	-	-100,000	-100.00
折舊及折耗	8,000	8,744	744	9.30
流動資產淨減(淨增-)	871,678,000	-1,130,374,741	-2,002,052,741	-229.68
流動負債淨增(淨減-)	-105,071,000	90,749,414	195,820,414	-186.37
<b>業務活動之淨現金流入(流出-)</b>	<b>1,525,992,000</b>	<b>538,627,367</b>	<b>-987,364,633</b>	<b>-64.70</b>
<b>投資活動之現金流量</b>				
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金	4,000,000,000	3,790,000,000	-210,000,000	-5.25
減少長期應收款	4,000,000,000	3,790,000,000	-210,000,000	-5.25
增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金	-509,048,000	-8,373,558	500,674,442	-98.36
增加長期應收款	-500,000,000	-2,245,000	497,755,000	-99.55
增加長期墊款	-9,048,000	-6,128,558	2,919,442	-32.27
<b>投資活動之淨現金流入(流出-)</b>	<b>3,490,952,000</b>	<b>3,781,626,442</b>	<b>290,674,442</b>	<b>8.33</b>
<b>融資活動之現金流量</b>				
增加短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項	-	279,487	279,487	-
增加其他負債	-	279,487	279,487	-
賸餘分配款	-5,371,679,000	-2,871,679,000	2,500,000,000	-46.54
解繳公庫淨額	-5,371,679,000	-2,871,679,000	2,500,000,000	-46.54
<b>融資活動之淨現金流入(流出-)</b>	<b>-5,371,679,000</b>	<b>-2,871,399,513</b>	<b>2,500,279,487</b>	<b>-46.55</b>
<b>現金及約當現金之淨增(淨減-)</b>	<b>-354,735,000</b>	<b>1,448,854,296</b>	<b>1,803,589,296</b>	<b>-508.43</b>
<b>期初現金及約當現金</b>	<b>525,004,000</b>	<b>285,216,626</b>	<b>-239,787,374</b>	<b>-45.67</b>
<b>期末現金及約當現金</b>	<b>170,269,000</b>	<b>1,734,070,922</b>	<b>1,563,801,922</b>	<b>918.43</b>

不影響現金流量的項目：105年度解繳市庫25億元，簽奉核准列「應付繳庫數」，俟日後各基金標售土地之盈餘，視財務調度情況，再行現金繳庫。

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**平衡表**

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減(-)	
	金額	%	金額	%	金額	%
<b>資 產</b>	<b>18,024,456,101</b>	<b>100.00</b>	<b>19,226,862,250</b>	<b>100.00</b>	<b>-1,202,406,149</b>	<b>-6.25</b>
<b>流動資產</b>	<b>5,282,110,800</b>	<b>29.31</b>	<b>2,702,881,763</b>	<b>14.06</b>	<b>2,579,229,037</b>	<b>95.43</b>
現金	1,734,070,922	9.62	285,216,626	1.49	1,448,854,296	507.98
銀行存款	1,734,070,922	9.62	285,216,626	1.49	1,448,854,296	507.98
銀行存款	1,734,070,922	9.62	285,216,626	1.49	1,448,854,296	507.98
應收款項	3,547,246,291	19.69	2,417,131,550	12.57	1,130,114,741	46.75
應收帳款	3,387,034,795	18.80	2,255,327,280	11.73	1,131,707,515	50.18
備抵呆帳－應收帳款(-)	-123,877	-	-123,877	-	-	-
應收利息	5,666	-	1,598,440	0.01	-1,592,774	-99.65
其他應收款	160,329,707	0.89	160,329,707	0.83	-	-
預付款項	793,587	-	533,587	-	260,000	48.73
預付費用	793,587	-	533,587	-	260,000	48.73
<b>投資、長期應收款、貸墊款及準備金</b>	<b>12,671,318,026</b>	<b>70.30</b>	<b>16,452,944,468</b>	<b>85.57</b>	<b>-3,781,626,442</b>	<b>-22.98</b>
長期應收款	12,602,245,000	69.92	16,390,000,000	85.24	-3,787,755,000	-23.11
長期應收款	12,602,245,000	69.92	16,390,000,000	85.24	-3,787,755,000	-23.11
長期墊款	69,073,026	0.38	62,944,468	0.33	6,128,558	9.74
長期墊款	69,073,026	0.38	62,944,468	0.33	6,128,558	9.74
<b>固定資產</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8,744</b>	<b>-</b>	<b>-8,744</b>	<b>-100.00</b>
機械及設備	-	-	8,744	-	-8,744	-100.00
機械及設備	89,000	-	89,000	-	-	-
累計折舊－機械及設備(-)	-89,000	-	-80,256	-	-8,744	10.90
什項設備	-	-	-	-	-	-
什項設備	13,800	-	13,800	-	-	-
累計折舊－什項設備(-)	-13,800	-	-13,800	-	-	-
<b>其他資產</b>	<b>71,027,275</b>	<b>0.39</b>	<b>71,027,275</b>	<b>0.37</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
什項資產	71,027,275	0.39	71,027,275	0.37	-	-
存出保證品	69,000,000	0.38	69,000,000	0.36	-	-
暫付及待結轉帳項	2,027,275	0.01	2,027,275	0.01	-	-
資產合計	18,024,456,101	100.00	19,226,862,250	100.00	-1,202,406,149	-6.25
<b>備忘科目:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>信託代理與保證資產</b>	<b>51,703,484</b>	<b>-</b>	<b>51,703,484</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
信託代理與保證資產	51,703,484	-	51,703,484	-	-	-
保管有價證券	51,703,484	-	51,703,484	-	-	-
<b>負 債</b>	<b>11,580,566,745</b>	<b>64.25</b>	<b>8,989,537,844</b>	<b>46.76</b>	<b>2,591,028,901</b>	<b>28.82</b>
<b>流動負債</b>	<b>11,495,309,375</b>	<b>63.78</b>	<b>8,904,559,961</b>	<b>46.32</b>	<b>2,590,749,414</b>	<b>29.09</b>
應付款項	11,448,389,823	63.52	8,852,570,009	46.05	2,595,819,814	29.32

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**平衡表**

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減(-)	
	金額	%	金額	%	金額	%
應付帳款	648,389,823	3.60	552,570,009	2.87	95,819,814	17.34
應付繳庫數	10,800,000,000	59.92	8,300,000,000	43.18	2,500,000,000	30.12
預收款項	46,919,552	0.26	51,989,952	0.27	-5,070,400	-9.75
預收收入	46,919,552	0.26	51,989,952	0.27	-5,070,400	-9.75
<b>其他負債</b>	<b>85,257,370</b>	<b>0.47</b>	<b>84,977,883</b>	<b>0.44</b>	<b>279,487</b>	<b>0.33</b>
什項負債	85,257,370	0.47	84,977,883	0.44	279,487	0.33
存入保證金	15,000,000	0.08	15,000,000	0.08	-	-
應付保管款	57,249,889	0.32	56,970,402	0.29	279,487	0.49
暫收及待結轉帳項	13,007,481	0.07	13,007,481	0.07	-	-
<b>淨 值</b>	<b>6,443,889,356</b>	<b>35.75</b>	<b>10,237,324,406</b>	<b>53.24</b>	<b>-3,793,435,050</b>	<b>-37.05</b>
<b>基金</b>	<b>3,936,517,230</b>	<b>21.84</b>	<b>3,936,517,230</b>	<b>20.47</b>	-	-
基金	3,936,517,230	21.84	3,936,517,230	20.47	-	-
基金	3,936,517,230	21.84	3,936,517,230	20.47	-	-
<b>累積餘絀(-)</b>	<b>2,507,372,126</b>	<b>13.91</b>	<b>6,300,807,176</b>	<b>32.77</b>	<b>-3,793,435,050</b>	<b>-60.21</b>
累積賸餘	2,507,372,126	13.91	6,300,807,176	32.77	-3,793,435,050	-60.21
累積賸餘	2,507,372,126	13.91	6,300,807,176	32.77	-3,793,435,050	-60.21
負債及淨值總額	18,024,456,101	100.00	19,226,862,250	100.00	-1,202,406,149	-6.25
備忘科目：	-	-	-	-	-	-
信託代理與保證負債	51,703,484	-	51,703,484	-	-	-
信託代理與保證負債	51,703,484	-	51,703,484	-	-	-
應付保管有價證券	51,703,484	-	51,703,484	-	-	-

未售抵費地標售底價金額為4,953,815,673元，公告地價金額為3,111,153,942元；未售可建築用地標售底價金額為4,400,710,770元，公告地價金額為452,858,128元。

本 頁 空 白

## 丙、決算明細表

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**勞務收入明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
勞務收入	1,612,391,000	2,303,270,000	690,879,000	42.85	廊子地區區段徵收 配餘地標售所得價 款高於預算數。
修造收入	1,612,391,000	2,303,270,000	690,879,000	42.85	



臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**租金及權利金收入明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
租金及權利金收入	22,238,000	49,403,927	27,165,927	122.16	交通局租用停車場 用地租金、北屯區 太順段55地號租金 、第七、十期市地 重劃設定地上權土 地租金等收入，因 公告地價提高，以 公告地價設算租金 ，致實際收入增加 。
土地租金收入	17,167,000	43,672,693	26,505,693	154.40	
權利金收入	5,071,000	5,731,234	660,234	13.02	

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**其他業務收入明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
其他業務收入	3,000,000	910,825	-2,089,175	-69.64	廊子地區城市體驗農園租金收入較預期減少。
雜項業務收入	3,000,000	910,825	-2,089,175	-69.64	

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**業務外收入明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
業務外收入	103,362,000	156,909,807	53,547,807	51.81	
財務收入	103,362,000	89,968,150	-13,393,850	-12.96	
利息收入	103,362,000	89,968,150	-13,393,850	-12.96	
其他業務外收入	-	66,941,657	66,941,657	-	
違規罰款收入	-	1,416,108	1,416,108	-	廊子水資源回收中心新建工程，及新市政公園暨地下停車場第二期建築及景觀等工程公共藝術設置案等違約罰金。
雜項收入	-	65,525,549	65,525,549	-	主要係南陽聯外道路工程用地取得賸餘款繳回等收入，及應付帳款已執行完成無需保留停止執行數轉入。

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**其他業務成本明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
<b>其他業務成本</b>	<b>887,165,000</b>	<b>844,289,045</b>	<b>-42,875,955</b>	<b>-4.83</b>	
雜項業務成本	887,165,000	844,289,045	-42,875,955	-4.83	
會費、捐助、補助、分攤、救 助(濟)與交流活動費	887,165,000	844,289,045	-42,875,955	-4.83	
捐助、補助與獎助	887,165,000	844,289,045	-42,875,955	-4.83	
補(協)助政府機關(構)	887,165,000	844,289,045	-42,875,955	-4.83	

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**管理及總務費用明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
<b>管理及總務費用</b>	<b>93,534,000</b>	<b>87,416,567</b>	<b>-6,117,433</b>	<b>-6.54</b>	
管理費用及總務費用	93,534,000	87,416,567	-6,117,433	-6.54	
用人費用	37,891,000	36,911,354	-979,646	-2.59	
聘僱及兼職人員薪資	27,916,000	27,141,399	-774,601	-2.77	
聘用人員薪金	2,732,000	2,522,724	-209,276	-7.66	
約僱職員薪金	25,184,000	24,618,675	-565,325	-2.24	
超時工作報酬	190,000	177,211	-12,789	-6.73	
加班費	190,000	177,211	-12,789	-6.73	
獎金	3,490,000	3,463,337	-26,663	-0.76	
年終獎金	3,490,000	3,463,337	-26,663	-0.76	
退休及卹償金	1,676,000	1,628,128	-47,872	-2.86	
職員退休及離職金	1,676,000	1,628,128	-47,872	-2.86	
福利費	4,619,000	4,501,279	-117,721	-2.55	
分擔員工保險費	3,547,000	3,437,279	-109,721	-3.09	
其他福利費	1,072,000	1,064,000	-8,000	-0.75	
服務費用	50,734,000	46,571,208	-4,162,792	-8.21	
郵電費	286,000	224,124	-61,876	-21.63	
郵費	124,000	64,714	-59,286	-47.81	依業務實際需要辦理，並擷節開支。
電話費	162,000	159,410	-2,590	-1.60	
旅運費	178,000	170,242	-7,758	-4.36	
國內旅費	178,000	170,242	-7,758	-4.36	
印刷裝訂與廣告費	1,296,000	1,147,572	-148,428	-11.45	
印刷及裝訂費	346,000	203,622	-142,378	-41.15	依業務實際需要辦理，並擷節開支。
廣（公）告費	450,000	444,200	-5,800	-1.29	
業務宣導費	500,000	499,750	-250	-0.05	
修理保養及保固費	250,000	16,400	-233,600	-93.44	
機械及設備修護費	50,000	-	-50,000	-100.00	依業務實際需要辦理，並擷節開支。
什項設備修護費	200,000	16,400	-183,600	-91.80	依業務實際需要辦理，並擷節開支。
一般服務費	47,324,000	44,020,770	-3,303,230	-6.98	
計時與計件人員酬金	47,190,000	43,888,570	-3,301,430	-7.00	
體育活動費	134,000	132,200	-1,800	-1.34	
專業服務費	1,400,000	992,100	-407,900	-29.14	
法律事務費	1,200,000	946,000	-254,000	-21.17	依業務實際需要辦理，並擷節開支。
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	200,000	41,200	-158,800	-79.40	依業務實際需要辦理，並擷節開支。

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**管理及總務費用明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
委託考選訓練費	-	4,900	4,900	-	依業務實際需要辦理。
材料及用品費	1,286,000	358,151	-927,849	-72.15	
用品消耗	1,286,000	358,151	-927,849	-72.15	
辦公（事務）用品	470,000	111,000	-359,000	-76.38	依業務實際需要辦理，並擲節開支。
食品	120,000	66,496	-53,504	-44.59	依業務實際需要辦理，並擲節開支。
其他	696,000	180,655	-515,345	-74.04	依業務實際需要辦理，並擲節開支。
折舊、折耗及攤銷	8,000	8,744	744	9.30	
機械及設備折舊	8,000	8,744	744	9.30	
機械及設備折舊	8,000	8,744	744	9.30	依實際業務需要辦理。
稅捐與規費(強制費)	3,615,000	3,567,110	-47,890	-1.32	
土地稅	3,515,000	3,567,110	52,110	1.48	
一般土地地價稅	3,515,000	3,567,110	52,110	1.48	依實際業務需要辦理。
特別稅課	50,000	-	-50,000	-100.00	
其他	50,000	-	-50,000	-100.00	
規費	50,000	-	-50,000	-100.00	
行政規費與強制費	50,000	-	-50,000	-100.00	依業務實際需要辦理，並擲節開支。

臺中市實施平均地權基金另以服務費用支付編製外契約人力（行政助理、約用人員）117名，其中2名係約僱人員離職改以約用人員進用，預算數47,190,000元，決算數43,888,570元。

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**其他業務費用明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
<b>其他業務費用</b>	<b>915,000</b>	<b>544,997</b>	<b>-370,003</b>	<b>-40.44</b>	
雜項業務費用	915,000	544,997	-370,003	-40.44	
服務費用	320,000	179,584	-140,416	-43.88	
一般服務費	320,000	179,584	-140,416	-43.88	
代理(辦)費	320,000	179,584	-140,416	-43.88	依業務實際需要辦理，並擲節開支。
其他	595,000	365,413	-229,587	-38.59	
其他費用	595,000	365,413	-229,587	-38.59	
其他	595,000	365,413	-229,587	-38.59	依業務實際需要辦理，並擲節開支。

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**業務外費用明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)		備 註
			金額	%	
業務外費用	100,000	-	-100,000	-100.00	
其他業務外費用	100,000	-	-100,000	-100.00	
雜項費用	100,000	-	-100,000	-100.00	
短絀、賠償與保險給付	100,000	-	-100,000	-100.00	
各項短絀	100,000	-	-100,000	-100.00	
呆帳及保證短絀	100,000	-	-100,000	-100.00	未提列呆帳。



臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**資產折舊明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

項 目	土地改良物	房屋及建築	機械及設備	交通及運輸設備	什項設備	租賃資產	租賃權益改良	非業務資產	什項資產	其他	合 計
原值	-	-	89,000	-	13,800	-	-	-	-	-	102,800
減：以前年度已提折舊數	-	-	80,256	-	13,800	-	-	-	-	-	94,056
上年度期末帳面價值	-	-	8,744	-	-	-	-	-	-	-	8,744
加：本年度新增資產價值	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
減：本年度減少資產價值	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
加減：調整數	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
減：本年度提列折舊數	-	-	8,744	-	-	-	-	-	-	-	8,744
本年度期末帳面價值	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本年度提列折舊數	-	-	8,744	-	-	-	-	-	-	-	8,744
管理及總務費用	-	-	8,744	-	-	-	-	-	-	-	8,744
合計	-	-	8,744	-	-	-	-	-	-	-	8,744

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**貸出款明細表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

貸出款計畫名稱	貸款年度	截至上年度終了貸出餘額	本年度增加金額		本年度減少金額		本年度終了貸出餘額	備註
			預算數	決算數	預算數	決算數		
第十三期市地重劃	97	2,800,000,000	-	-	1,000,000,000	1,800,000,000	1,000,000,000	
第十四期市地重劃	97	4,500,000,000	500,000,000	-	1,000,000,000	1,000,000,000	3,500,000,000	
第十五期市地重劃	105	-	-	2,245,000	-	-	2,245,000	
水湳機場區段徵收	95	5,500,000,000	-	-	1,000,000,000	-	5,500,000,000	
捷運文心北屯線機廠及車站區段徵收	103	2,600,000,000	-	-	1,000,000,000	990,000,000	1,610,000,000	
臺中糖廠區段徵收	101	850,000,000	-	-	-	-	850,000,000	
烏日（前竹地區）區段徵收	101	30,000,000	-	-	-	-	30,000,000	
豐富專案區段徵收	101	110,000,000	-	-	-	-	110,000,000	
合計		16,390,000,000	500,000,000	2,245,000	4,000,000,000	3,790,000,000	12,602,245,000	

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
基金數額增減明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減(一)	備註
期初基金數額	3,936,517,000	3,936,517,230	230	
期末基金數額	3,936,517,000	3,936,517,230	230	

## 丁、決算參考表

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**員工人數彙計表**

中華民國 105 年度

單位：人

項 目	預算數	決算數	比較增減(-)	備 註
業務支出部分	67	65	-	2
專任人員	67	65	-	2
約僱	62	60	-	2
聘用	5	5	-	-
總 計	67	65	-	2

臺中市實施平均地權基金行政助理、約用人員117名，其中2名係約僱人員離職改以約用人員進用，辦理已辦竣市地重劃及區段徵收區平均地權相關業務。

台中市政  
臺中市實施平  
用人費用  
中華民國 105 年度

項 目	預 算 數											
	正式 員額 薪資	聘僱人員 薪資	超時工 作報酬	津 貼	獎金	退休及 卹償金	資 遣 費	福利費	提繳費	合計	兼任 人員 用人 費用	總計
<b>業務總支出部分</b>												
管理及總務費用	-	27,916,000	190,000	-	3,490,000	1,676,000	-	4,619,000	-	37,891,000	-	37,891,000
正式人員	-	27,916,000	190,000	-	3,490,000	1,676,000	-	4,619,000	-	37,891,000	-	37,891,000
合計	-	27,916,000	190,000	-	3,490,000	1,676,000	-	4,619,000	-	37,891,000	-	37,891,000

1. 臺中市實施平均地權基金另以服務費用支付編制外契僱人力(行政助理、約用人員)，預算數47,190,000元，決算數43,888,570元。
2. 依據行政院105年1月5日院授人給字第1050029314號函，編列聘僱人員年終獎金(共計67名)，預算數3,490,000元，決算數3,463,337元。

府地政局  
均地權基金  
彙計表

單位：新臺幣元

決 算 數											
正式員 額薪資	聘僱人員 薪資	超時工 作報酬	津貼	獎金	退休及 卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
-	27,141,399	177,211	-	3,463,337	1,628,128	-	4,501,279	-	36,911,354	-	36,911,354
-	27,141,399	177,211	-	3,463,337	1,628,128	-	4,501,279	-	36,911,354	-	36,911,354
-	27,141,399	177,211	-	3,463,337	1,628,128	-	4,501,279	-	36,911,354	-	36,911,354

臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**主要營運項目執行績效摘要表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

項目	數量 單位	可用預算數		決算數		比較增減(一)				備註
		數量	金額	數量	金額	數量	%	金額	%	
修造收入	平方公尺	44,421	1,612,391,000	44,421	2,303,270,000	-	-	690,879,000	42.85	廊子地區區段徵收配餘地標售所得價款高於預算數。
土地租金收入	平方公尺	34,389	17,167,000	34,389	43,672,693	-	-	26,505,693	154.40	
權利金收入	元	-	5,071,000	-	5,731,234	-	-	660,234	13.02	交通局租用停車場用地租金、北屯區太順段55地號租金、第七、十期市地重劃設定地上權土地租金等收入，因公告地價提高，以公告地價設算租金，致實際收入增加。
雜項業務成本	件	24	887,165,000	24	844,289,045	-	-	-42,875,955	-4.83	



臺中市政府地政局  
臺中市實施平均地權基金  
**各項費用彙計表**

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減(-)	
			金額	%
<b>用人費用</b>	<b>37,891,000</b>	<b>36,911,354</b>	<b>-979,646</b>	<b>-2.59</b>
聘僱及兼職人員薪資	27,916,000	27,141,399	-774,601	-2.77
超時工作報酬	190,000	177,211	-12,789	-6.73
獎金	3,490,000	3,463,337	-26,663	-0.76
退休及卹償金	1,676,000	1,628,128	-47,872	-2.86
福利費	4,619,000	4,501,279	-117,721	-2.55
<b>服務費用</b>	<b>51,054,000</b>	<b>46,750,792</b>	<b>-4,303,208</b>	<b>-8.43</b>
郵電費	286,000	224,124	-61,876	-21.63
旅運費	178,000	170,242	-7,758	-4.36
印刷裝訂與廣告費	1,296,000	1,147,572	-148,428	-11.45
修理保養及保固費	250,000	16,400	-233,600	-93.44
一般服務費	47,644,000	44,200,354	-3,443,646	-7.23
專業服務費	1,400,000	992,100	-407,900	-29.14
<b>材料及用品費</b>	<b>1,286,000</b>	<b>358,151</b>	<b>-927,849</b>	<b>-72.15</b>
用品消耗	1,286,000	358,151	-927,849	-72.15
<b>折舊、折耗及攤銷</b>	<b>8,000</b>	<b>8,744</b>	<b>744</b>	<b>9.30</b>
機械及設備折舊	8,000	8,744	744	9.30
<b>稅捐與規費(強制費)</b>	<b>3,615,000</b>	<b>3,567,110</b>	<b>-47,890</b>	<b>-1.32</b>
土地稅	3,515,000	3,567,110	52,110	1.48
特別稅課	50,000	-	-50,000	-100.00
規費	50,000	-	-50,000	-100.00
<b>會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動</b>	<b>887,165,000</b>	<b>844,289,045</b>	<b>-42,875,955</b>	<b>-4.83</b>
捐助、補助與獎助	887,165,000	844,289,045	-42,875,955	-4.83
<b>短絀、賠償與保險給付</b>	<b>100,000</b>	<b>-</b>	<b>-100,000</b>	<b>-100.00</b>
各項短絀	100,000	-	-100,000	-100.00
<b>其他</b>	<b>595,000</b>	<b>365,413</b>	<b>-229,587</b>	<b>-38.59</b>
其他費用	595,000	365,413	-229,587	-38.59
合 計	981,714,000	932,250,609	-49,463,391	-5.04

臺中市政府地政局  
 臺中市實施平均地權基金  
 市議會審議通過105年度臺中市地方總預算附屬單位預算案所提審議意見辦  
 理情形報告表  
 中華民國 105 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項次	內 容	
1	收入部分：照案通過。  支出部分：照案通過。	

臺中市政府地政局  
 臺中市實施平均地權基金  
 市議會審議通過104年度臺中市地方總決算附屬單位決算及綜計表審核報告  
 所提審議意見辦理情形報告表  
 中華民國 105 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項次	內 容	
1	照案通過。	
2	增列附帶決議：嗣後各機關超支併決算額度若超過本預算15%以上之情形，應向本會作專案報告。	嗣後如有相關案件，將依照附帶決議辦理。

本 頁 空 白

## 戊、附錄

## 臺中市實施平均地權基金

## 未售抵費地明細表

中華民國105年12月31日

單位:新臺幣元

序號	地段	地號	面積	預估開發支出 (元/平方公尺)	預估開發 總支出	標售底價 (元/平方公尺)	總價	調整後標售底價 (元/平方公尺)	調整後總價	備註
1	中仁	597-1	17.00			-				4期轉入
2	中正	151	311.00			-				4期轉入
3	中和	96-1	22.00			-				4期轉入
4	中義	247	93.00			-				4期轉入
5	中義	266	101.00			-				4期轉入
6	中義	920-1	30.00			-				4期轉入
7	中清	131	449.00			-				4期轉入
8	中德	19	50.00			-				4期轉入
9	中德	72	37.00			-				4期轉入
10	中德	159-1	15.00			-				4期轉入
11	中德	217-1	6.00			-				4期轉入
12	中德	321	201.00			-				4期轉入
13	中德	396	32.00			-				4期轉入
14	中興	116	74.00			-				4期轉入
15	中興	116-1	15.00			-				4期轉入
16	中興	249-1	8.00			-				4期轉入
17	中興	346	27.00			-				4期轉入
18	中興	395-2	45.00			-				4期轉入
19	中興	396	62.00			-				4期轉入
20	東山	38-2	504.00			180,000.00	90,720,000			4期轉入
21	東信	185	42.00			-				4期轉入
22	大益	49-1	37.00			-				5期轉入
23	大益	203-1	16.00			-				5期轉入
24	大益	327	158.00			-				5期轉入
25	大益	329-1	13.00			-				5期轉入
26	大益	335-1	21.00			-				5期轉入
27	大益	359	31.74			-				5期轉入
28	大益	412-1	18.00			-				5期轉入
29	大益	500	15.00			-				5期轉入
30	大益	527	30.00			-				5期轉入
31	大益	550-1	8.00			-				5期轉入
32	大益	665-1	19.00			-				5期轉入
33	大益	667-1	24.00			-				5期轉入
34	大益	717-1	18.00			-				5期轉入

## 臺中市實施平均地權基金

## 未售抵費地明細表

中華民國105年12月31日

單位:新臺幣元

序號	地段	地號	面積	預估開發支出 (元/平方公尺)	預估開發 總支出	標售底價 (元/平方公尺)	總價	調整後標售底價 (元/平方公尺)	調整後總價	備註
35	大益	732-1	15.00			-				5期轉入
36	大益	778-1	13.00			-				5期轉入
37	大益	811-1	18.00			-				5期轉入
38	大益	870-1	15.00			-				5期轉入
39	大益	870-2	27.00			-				5期轉入
40	大益	1101-1	55.00			-				5期轉入
41	大益	1102-1	16.00			-				5期轉入
42	大墩	266-1	21.00			-				5期轉入
43	大墩	277-1	3.00			-				5期轉入
44	大墩	278-1	4.00			-				5期轉入
45	大墩	279-1	11.00			-				5期轉入
46	大進	358-1	34.00			-				5期轉入
47	大進	729-1	12.00			-				5期轉入
48	大進	778-1	29.00			-				5期轉入
49	惠民	25-1	30,079.13			28,000.00	842,215,640			7期轉入
50	惠民	31-1	73.23			28,000.00	2,050,440			7期轉入
51	惠民	33-1	79.70			28,000.00	2,231,600			7期轉入
52	惠民	144	9,052.23			141,750.00	1,283,153,603			7期轉入
53	惠安	195	148.47			28,000.00	4,157,160			7期轉入
54	惠安	196	181.00			28,000.00	5,068,000			7期轉入
55	惠安	258	976.36			28,000.00	27,338,080			7期轉入
56	惠安	262-1	7.91			23,000.00	181,930			7期轉入
57	惠安	262-2	3.84			23,000.00	88,320			7期轉入
58	惠國	60	3,245.97			126,000.00	408,992,220			7期轉入
59	惠國	65	1,708.35			133,308.00	227,736,722			7期轉入
60	豐業	389-4	66.00			-				8期轉入
61	軍和	1	389.72			-				10期轉入
62	軍和	3	58.79			-				10期轉入
63	軍和	14	17.19			-				10期轉入
64	軍和	32	20.60			-				10期轉入
65	軍和	34	88.58			-				10期轉入
66	軍和	68	170.13			-				10期轉入
67	軍和	69	42.66			-				10期轉入
68	軍和	95	86.09			-				10期轉入

## 臺中市實施平均地權基金

## 未售抵費地明細表

中華民國105年12月31日

單位:新臺幣元

序號	地段	地號	面積	預估開發支出 (元/平方公尺)	預估開發 總支出	標售底價 (元/平方公尺)	總價	調整後標售底價 (元/平方公尺)	調整後總價	備註
69	軍和	102	103.69			-				10期轉入
70	軍和	108	18.08			-				10期轉入
71	軍和	131	85.35			-				10期轉入
72	軍和	156	225.97			-				10期轉入
73	軍和	157	22.48			-				10期轉入
74	軍和	205	18.33			-				10期轉入
75	倡和	34	2,777.70			35,000.00	97,219,500			10期轉入
76	景美	225	29,434.26			27,000.00	794,725,020			10期轉入
77	景美	238-1	35.53			-				10期轉入
78	仁美	1724-1	15.43			39,600.00	611,028			11期轉入
79	仁德	1,132	336.40			50,000.00	16,820,000			11期轉入
80	昌平	10	11.67			-				11期轉入
81	崇德	236	28,440.63			38,000.00	1,080,743,940			11期轉入
82	新仁	942	246.00			4,000.00	984,000			大里轉入
83	新義	6	636.00			58,000.00	36,888,000			大里轉入
84	新義	101	237.00			4,324.05	1,024,800			大里轉入
85	福陽	18	173.35			32,450.00	5,625,208			南陽轉入
86	福陽	27	205.21			35,200.00	7,223,392			南陽轉入
87	福陽	33	105.66			24,500.00	2,588,670			南陽轉入
88	福陽	35	514.28			30,000.00	15,428,400			南陽轉入
	合 計		112,961.71				4,953,815,673			



**臺中市實施平均地權基金  
未售建築用地明細表**

中華民國105年12月31日

單位:新臺幣元

序號	地段	地號	面積	預估開發支出 (元/平方公尺)	預估開發 總支出	標售底價 (元/平方公尺)	總價	調整後標售底價 (元/平方公尺)	調整後總價	備註
1	太原	140	37,457.00	15,800	591,820,600	56,000	2,097,592,000			廊子轉入
2	太原	140-1	39,989.64	15,800	631,836,312	56,000	2,239,419,840			廊子轉入
3	太順	55	607.58	26,600	16,161,628	86,500	52,555,670			廊子轉入
4	振興	128	359.46			31,000	11,143,260	31,000	11,143,260	振興路轉入
5	振興	129	23.60	45,000	1,062,000					振興路轉入
6	振興	98	656.68							振興路轉入
	合計		79,093.96				4,400,710,770			

主辦會計人員: 林瓊枝

基金主持人: 張治祥