

臺中市政府地政局

中華民國102年度

單 位 決 算

(102年1月1日至102年12月31日)

臺中市政府地政局

目 次

(一) 總說明	第 01 頁至第 08 頁
(二) 主要表	
1、歲入來源別決算表	第 09 頁至第 14 頁
2、歲出機關別決算表	第 15 頁至第 22 頁
3、重大計畫執行績效報告表	第 23 頁至第 24 頁
4、以前年度歲入轉入數決算表	第 25 頁至第 26 頁
5、以前年度歲出轉入數決算表	第 27 頁至第 28 頁
6、歲入類平衡表	第 29 頁至第 29 頁
7、經費類平衡表	第 30 頁至第 30 頁
8、中程資本支出決算表	第 31 頁至第 32 頁
(三) 附屬表	
1、歲入類現金出納表	第 33 頁至第 33 頁
2、經費類現金出納表	第 34 頁至第 34 頁
3、歲入納庫數明細表	第 35 頁至第 35 頁
4、應納庫款明細表	第 36 頁至第 37 頁
5、歲出人事費明細表	第 38 頁至第 39 頁
6、歲出用途別科目分析表	第 40 頁至第 41 頁
7、平衡表各科目明細表	第 42 頁至第 43 頁
8、 <u>財產目錄</u>	第 44 頁至第 44 頁
9、 <u>珍貴動產、不動產目錄總表</u>	第 45 頁至第 45 頁
10、歲出剔除經費明細表	第 46 頁至第 46 頁
11、歲入保留數(或未結清數)分析表	第 47 頁至第 48 頁
12、歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 49 頁至第 50 頁
13、歲出保留數(或未結清數)分析表	第 51 頁至第 52 頁
14、歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 53 頁至第 53 頁
15、退還以前各年度歲入款明細表	第 54 頁至第 54 頁
16、經費賸餘未解庫款明細表	第 55 頁至第 55 頁
17、計畫停辦原因分析表	第 56 頁至第 56 頁
(四) 其他附表	
1、獎補助及捐助經費報告表	第 57 頁至第 58 頁
2、因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 59 頁至第 59 頁
3、促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 60 頁至第 60 頁
4、歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 61 頁至第 62 頁
5、接受補助計畫收支報告表	第 63 頁至第 64 頁
6、中央補助款代收代付明細表	第 65 頁至第 66 頁
7、補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第 67 頁至第 70 頁

臺中市政府地政局

目 次

8、委託辦理計畫（事項）經費報告表	第 71 頁至第 74 頁
9、回饋金代收代付明細表	第 75 頁至第 75 頁
10、出國計畫執行情形報告表	第 76 頁至第 77 頁
11、赴大陸計畫執行情形報告表	第 78 頁至第 79 頁
12、對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 80 頁至第 81 頁
13、對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 82 頁至第 83 頁
14、市議會審議通過 102 年度臺中市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表	第 84 頁至第 84 頁
15、市議會審議通過 101 年度臺中市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表	第 85 頁至第 85 頁
16、台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第 86 頁至第 87 頁

臺中市政府地政局

中華民國102年度

單 位 決 算

(102年1月1日至102年12月31日)

臺中市政府地政局

目 次

(一) 總說明	第 01 頁至第 08 頁
(二) 主要表	
1、歲入來源別決算表	第 09 頁至第 14 頁
2、歲出機關別決算表	第 15 頁至第 22 頁
3、重大計畫執行績效報告表	第 23 頁至第 24 頁
4、以前年度歲入轉入數決算表	第 25 頁至第 26 頁
5、以前年度歲出轉入數決算表	第 27 頁至第 28 頁
6、歲入類平衡表	第 29 頁至第 29 頁
7、經費類平衡表	第 30 頁至第 30 頁
8、中程資本支出決算表	第 31 頁至第 32 頁
(三) 附屬表	
1、歲入類現金出納表	第 33 頁至第 33 頁
2、經費類現金出納表	第 34 頁至第 34 頁
3、歲入納庫數明細表	第 35 頁至第 35 頁
4、應納庫款明細表	第 36 頁至第 37 頁
5、歲出人事費明細表	第 38 頁至第 39 頁
6、歲出用途別科目分析表	第 40 頁至第 41 頁
7、平衡表各科目明細表	第 42 頁至第 43 頁
8、 <u>財產目錄</u>	第 44 頁至第 44 頁
9、 <u>珍貴動產、不動產目錄總表</u>	第 45 頁至第 45 頁
10、歲出剔除經費明細表	第 46 頁至第 46 頁
11、歲入保留數(或未結清數)分析表	第 47 頁至第 48 頁
12、歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 49 頁至第 50 頁
13、歲出保留數(或未結清數)分析表	第 51 頁至第 52 頁
14、歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 53 頁至第 53 頁
15、退還以前各年度歲入款明細表	第 54 頁至第 54 頁
16、經費賸餘未解庫款明細表	第 55 頁至第 55 頁
17、計畫停辦原因分析表	第 56 頁至第 56 頁
(四) 其他附表	
1、獎補助及捐助經費報告表	第 57 頁至第 58 頁
2、因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 59 頁至第 59 頁
3、促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 60 頁至第 60 頁
4、歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 61 頁至第 62 頁
5、接受補助計畫收支報告表	第 63 頁至第 64 頁
6、中央補助款代收代付明細表	第 65 頁至第 66 頁
7、補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第 67 頁至第 70 頁

臺中市政府地政局

目 次

8、委託辦理計畫（事項）經費報告表	第 71 頁至第 74 頁
9、回饋金代收代付明細表	第 75 頁至第 75 頁
10、出國計畫執行情形報告表	第 76 頁至第 77 頁
11、赴大陸計畫執行情形報告表	第 78 頁至第 79 頁
12、對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 80 頁至第 81 頁
13、對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 82 頁至第 83 頁
14、市議會審議通過 102 年度臺中市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表	第 84 頁至第 84 頁
15、市議會審議通過 101 年度臺中市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表	第 85 頁至第 85 頁
16、台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第 86 頁至第 86 頁

臺中市政府地政局

總 說 明

中華民國 102 年度

一、本機關主要職掌：

本局前身於臺灣省轄市時期隸屬市政府地政科，民國 34 年本市改制為省轄市，和民政科之地政股擴編為地政科，民國 50 年 8 月 1 日臺中市政府依「臺中市政府組織規程」，重新調整組織與編制。後因原有行政組織已不能負荷地方實際情形與需要，將地政科升格為地政局，民國 97 年依地方制度法改制為地政處，民國 98 年 7 月 2 日正式通過臺中縣市合併改制案，並於 99 年 12 月 25 日改制為直轄市，升格後改名為臺中市政府地政局。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一)施政計畫重點及執行成果：

- 1、強化地籍管理並執行地籍清理作業，改進土地登記業務，列冊管理未辦理繼承登記之土地及建物資料，確保民眾產權，提升為民服務品質。
- 2、辦理 103 年公告土地現值、公告地價作業、地價基準地選定與查估作業、土地徵收補償市價查估作業、都市地區地價指數等地價業務工作暨 2013 世界不動產聯合會第 64 屆臺灣臺中年會。
- 3、受理不動產服務業之申請許可、開業及異動登記，加強不動產估價師、不動產經紀業者與經紀人員及地政士之管理及不動產成交案件實際資訊申報登錄作業，健全不動產交易秩序，落實公會自治，保障消費者權益。
- 4、賡續辦理私有耕地三七五租約登記、國(市)有耕地管理、放租、放領國(市)有公地管理及外國人地權業務。
- 5、辦理非都市土地劃定使用分區及編定各種使用地，實施管制。
- 6、配合本市公共設施用地計畫與公共工程計畫，積極辦理私地徵收及公地撥用，加強控管並協助各用地機關依期取得土地，加速市政建設。
- 7、辦理市地重劃、農地重劃、農村社區土地重劃及早期農地重劃區內農水路更新改善維護業務。
- 8、辦理區段徵收開發及基金管理業務。

9、辦理再鑑界測量、地籍圖重測工作計畫、圖根點新建補建計畫及大臺中新框架座標系統建置等測量業務。

10、賡續辦理本市地政整合資訊系統、並積極推動地政網路便民服務。

11、辦理地政業務教育訓練與研究發展，提升專業知能，創新優質服務效能。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
一般行政-行政管理	包含一般行政業務、人員維持、會計業務、人事業務、政風業務及資訊業務	1. 寄發公文、郵件郵資、影印機租賃費、電話費。 2. 財產管理及各項業務用軟硬體等維護。 3. 法令參考書籍、文具用品、帳簿、傳票、預算等用紙及印刷，各項業務用雜支。 4. 辦理會計、人事、政風業務等相關經費。	如期完成	
地政業務-地籍管理		辦理土地登記、地籍管理。	如期完成	
地政業務-地價管理		辦理重新規定地價、編製土地現值表、平均地權地價管理工作、不動產經紀業務、估價師管理暨 2013 世界不動產聯合會第 64 屆臺灣臺中年會。	如期完成	
地政業務-地權管理		1. 辦理耕地 375 租約管理業務。 2. 辦理耕地租佃爭議調處業務。 3. 辦理依平均地權條例第 76-78 條規定終止租約收回耕地業務。 4. 輔導及考核區公所	如期完成	

		辦理耕地 375 租約業務。 5. 市有公地放租。6. 國市有公地放領。7. 國市有公地使用管理作業。		
地政業務- 地用管理		1. 辦理私有土地一般徵收。 2. 辦理需地單位申請撥用公地。	如期完成	
地政業務- 重劃管理		1. 辦理市地重劃及農地重劃等開發業務。 2. 辦理已完竣重劃區各項公共設施維護。 3. 辦理早期農地重劃區內農水路更新改善維護。	如期完成	
地政業務- 區段徵收 管理		配合都市計畫開發作業辦理區段徵收。	如期完成	
地政業務- 測量管理		辦理經常性測量、再鑑界測量、農市地重劃、區段徵收及臺灣省圖解地籍圖數值化計畫、地籍圖重測工作計畫等政策性測量業務。	如期完成	
地政業務- 土地編定 管理		土地使用編定及管制業務。	如期完成	
一般建築 及設備- 一般建築及 設備		1. 辦理騰本雙向櫃台服務軟硬體置計畫。 2. 地政整合系統 WEB 版及公文線上作業後續資訊相關軟硬體擴充計畫。 3. 辦理農地重劃區內農水路更新改善維護。 4. 內政部營建署補助 101	如期完成	

		年度辦理建置住宅及不動產資訊計畫。 5. 建立大臺中市衛星定位測量新框架座標系統設備新建及遷移等相關費用。 6. 地政民眾申辦案件管理系統軟硬體建置。 7. 公有出租耕地依「耕地三七五減租條例」第 17 條及「平均地權條例」第 63、76、77 條規定終止租約發放法定補償金。		
--	--	---	--	--

三、預算執行概況：

(一) 歲入部份：

- 1、罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金：預算數 5,000,000 元，決算數 20,371,813 元，計超收 12,275,813 元，超收數與預算差 20%以上，係因民意高漲，檢舉案件及各單位查報案件較多，後續針對次年度罰鍰金額預算部分，擬考量前 3 年平均收入金額並作調整，期能避免預算數、決算數差異過大。
- 2、罰款及賠償收入-賠償收入：預算數 0 元，決算數 10,000 元，計超收 10,000 元，係法院判定(盜採土石案)賠償收入。
- 3、規費收入-審查費：預算數 250,000 元，決算數 238,500 元，計短收 11,500 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 4、規費收入-證照費：預算數 346,000 元，決算數 717,000 元，計超收 371,000 元，決算數與預算數差異 20%以上，係地政士開業執照因有效期限加註延長換發人數眾多，於編列 103 年度預算時已列入修正參考。
- 5、規費收入-資料使用費：預算數 89,029,000 元，決算數 110,554,119 元，計超收 21,525,119 元，決算數與預算數差異 20%以上，係個資法上路，為免除民眾個資疑慮，自 103 年起第二類地籍資料將部份隱匿所有權人住址，實施日期尚未確定。但因擔憂新制上路後，所有權人住址隱匿程度將造成業務開發不便。故使用者大量申請資料備用所致。

- 6、規費收入-服務費：預算數 135,000 元，決算數 210,000 元，計超收 75,000 元，決算數與預算數差異 20%以上，係不動產糾紛調處依法每件調處費用收取 15,000 元，因透過宣導讓民眾調解可由調處解決不動產爭議，減少訟源，故 102 年申請調處案件增加所致。
- 7、財產收入-利息收入：預算數 0 元，決算數 683,939 元，計超收 683,939 元，係補償專戶、代辦經費專戶等專戶之利息收入，已於 103 年度預算編列利息收入。
- 8、財產收入-租金收入：預算數 5,200,000 元，決算數 6,520,887 元，計超收 1,320,887 元，決算數與預算數差異 20%以上，係積極清查經管市有耕地使用情形，將考量本年度清查情形適當修正下年度預算以符實際。
- 9、財產收入-廢舊物資售價：預算數 0 元，決算數 20,400 元，計超收 20,400 元，係預算未估列所致，主係報廢財產出售殘值。
- 10、非營業特種基金賸餘繳庫-賸餘繳庫：預算數 6,500,000,000 元，決算數 6,500,000,000 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 11、上級補助收入-計畫型補助收入：預算數 23,656,000 元，決算數 22,486,151 元，計短收 1,169,849 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 12、其他收入-雜項收入：預算數 967,129,000 元，決算數 919,454,327 元，計短收 47,674,673 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 13、其他收入-收回以前年度歲出：預算數 0 元，決算數 22,902,457 元，計超收 22,902,457 元，決算數與預算數差 20%以上，係因依土地法第 68 條規定提撥做損害賠償之用登記儲金，已逾規定年限於今年繳庫所致。
- 14、財產收入-土地售價：預算數 100,000 元，決算數 1,332,842 元，計超收 1,232,842 元，決算數與預算數差異 20%以上，係市私共有之土地，經私有持分之共有人以土地法第 34 條之 1 多數決規定出售整筆土地，本局分得市有持分之土地售價款所致。

(二) 歲出部份：

- 1、一般行政-行政管理-人員維持費：預算數 133,408,000 元，實支數 132,128,451 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 2、一般行政-行政管理-一般業務：預算數 9,990,000 元，實支數 8,931,470 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 3、一般行政-行政管理-會計業務：預算數 381,000 元，實支數 372,280 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 4、一般行政-行政管理-人事業務：預算數 1,275,000 元，實支數 1,142,330 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 5、一般行政-行政管理-政風業務：預算數 146,000 元，實支數 116,295 元，決算數與預算數差異 20%以上，係本於撙節開支及人力不足之因，儘量減少出公差次數。
- 6、一般行政-行政管理-資訊業務：預算數 1,696,000 元，實支數 1,572,311 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 7、地政業務-地籍管理：預算數 64,215,000 元，實支數 64,117,526 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 8、地政業務-地價管理：預算數 29,200,000 元，實支數 27,071,085 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 9、地政業務-地權管理：預算數 586,000 元，實支數 572,591 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 10、地政業務-地用管理：預算數 404,000 元，實支數 389,684 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 11、地政業務-重劃管理：預算數 707,000 元，實支數 680,270 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 12、地政業務-區段徵收管理：預算數 388,000 元，實支數 301,970 元，決算數與預算數差異 20%以上，係臨時人員加班費、薪資剩餘及撙節支出。
- 13、地政業務-測量管理：預算數 11,357,000 元，實支數 8,987,019 元，係補助各地政事務所圖根點新建計畫，大里地政事務所未能於當年度完成驗收核銷程序，須辦理保留，以及補助各地所油料等相關預算，因為各地所撙節開支，以致相關費用執行率較低。
- 14、地政業務-土地編定管理：預算數 660,000 元，實支數 646,092 元，決算數與預算數差異 20%以下。

- 15、第一預備金：預算數 1,000,000，動支數 993,000，餘數 7,000 元。
- 16、一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 217,818,000 元，實支數 187,476,713 元，決算數與預算數差異 20%以下。
- 17、災害準備金：預算數 866,957 元，動支數 866,957 元。
- 18、公教人員退休給付：奉撥實付 9,855,728 元。
- 19、公教人員各項補助：奉撥實付 2,253,480 元。
- 20、公教人員撫卹給付：奉撥實付 672,374 元。

四、財務實況：

(一)押金、預付薪津及預付各項費用之用途及尚未收回轉帳原因：

預付費用：因計畫尚未執行完畢，尚無法轉正核銷。

(二)暫收款、保管款、借入款、代收款、預撥經費之內容及尚未退還轉帳原因：

1、保管款 1,329,342,341 元：因履約保證金、保固金等尚未到達退還年限，未領補償費存放國庫暫保管待領取。

2、代收款 1,745,307 元：包含健保費 1,394,871 元、勞保費 305,168 元、法院強制執行款 184 元、勞工退休金 45,084 元，勞健保費帳單係雙月結帳款，為代扣個人勞健保款項，暫存放於本局代辦專戶內。

(三)歲出保留數應按年度說明發生原因：

1、應付歲出款 977,336 元：

102 年度 977,336 元，其中 587,936 元係 102 年度臺中市各地政事務所委外辦理圖根點補建、新建案(大里所第 2 期款)已辦理驗收，惟因部分尚待改善，未及於當年度核銷；另 389,400 元係測量儀器設備補充與更新計畫採購案(項目一：經緯儀)大里所 2 台已辦理驗收，因未及於當年度核銷，故需辦理契約保留。

2、應付歲出保留款 3,270,182 元：

101 年度 941,500 元係臺中市大安區西安農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業費，因尚未執行完畢，故需辦理契約保留。

102 年度 2,328,682 元，其中 1,400,000 元係 102 年臺中市不動產資訊樂活網建置營運案，其履約期限為 103 年 8 月，尚未執行完畢；516,000 元係霧峰區光正農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業案已發包執行中；另 412,682 元係 102 年度臺中市已辦竣農地重劃區內農水路改善工程委託技術服務費，工程部分已驗收付款，惟

委設暨監造服務費尚未辦理驗收，故需辦理契約保留。

五、其他要點：無潛藏負債事項。

臺中市政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
				經常門資本門合計	7,574,835,000	16,010,000	7,590,845,000	1,102,406,435
				經常門合計	7,574,735,000	16,010,000	7,590,745,000	1,101,073,593
01				03190000000 罰款及賠償收入	5,000,000	-	5,000,000	17,285,813
	01			03193800000 臺中市政府地政局	5,000,000	-	5,000,000	17,285,813
		01		03193800100 罰金罰鍰及息金	5,000,000	-	5,000,000	17,275,813
			01	03193800101 罰金罰鍰	5,000,000	-	5,000,000	17,275,813
			02	03193800300 賠償收入	-	-	-	10,000
			01	03193800301 一般賠償收入	-	-	-	10,000
			02	03193800302 賠償求償收入	-	-	-	-
02				04190000000 規費收入	89,760,000	-	89,760,000	111,719,619
	01			04193800000 臺中市政府地政局	89,760,000	-	89,760,000	111,719,619
		01		04193800100 行政規費收入	596,000	-	596,000	955,500
			01	04193800101 審查費	250,000	-	250,000	238,500
			02	04193800102 證照費	346,000	-	346,000	717,000
		02		04193800200 使用規費收入	89,164,000	-	89,164,000	110,764,119
			01	04193800204 資料使用費	89,029,000	-	89,029,000	110,554,119
			02	04193800214 服務費	135,000	-	135,000	210,000
03				06190000000 財產收入	5,200,000	-	5,200,000	7,225,226
	01			06193800000 臺中市政府地政局	5,200,000	-	5,200,000	7,225,226
		01		06193800100 財產孳息	5,200,000	-	5,200,000	7,204,826
			01	06193800101 利息收入	-	-	-	683,939
			02	06193800102 租金收入	5,200,000	-	5,200,000	6,520,887
		02		06193800500 廢舊物資售價	-	-	-	20,400
			01	06193800501 廢舊物資售價	-	-	-	20,400

府地政局
別決算表

102年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
	3,096,000	3,096,000	6,500,000,000	7,605,502,435	14,657,435	
	3,096,000	3,096,000	6,500,000,000	7,604,169,593	13,424,593	
	3,096,000	3,096,000	-	20,381,813	15,381,813	
	3,096,000	3,096,000	-	20,381,813	15,381,813	
	3,096,000	3,096,000	-	20,371,813	15,371,813	
	3,096,000	3,096,000	-	20,371,813	15,371,813	
	-	-	-	10,000	10,000	
	-	-	-	10,000	10,000	
	-	-	-	-	-	
	-	-	-	111,719,619	21,959,619	
	-	-	-	111,719,619	21,959,619	
	-	-	-	955,500	359,500	
	-	-	-	238,500	-11,500	
	-	-	-	717,000	371,000	
	-	-	-	110,764,119	21,600,119	
	-	-	-	110,554,119	21,525,119	
	-	-	-	210,000	75,000	
	-	-	-	7,225,226	2,025,226	
	-	-	-	7,225,226	2,025,226	
	-	-	-	7,204,826	2,004,826	
	-	-	-	683,939	683,939	
	-	-	-	6,520,887	1,320,887	
	-	-	-	20,400	20,400	
	-	-	-	20,400	20,400	

臺中市政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			實 現 數
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	
04				0719000000 營業盈餘及事業收入	6,500,000,000	-	6,500,000,000
	01			0719380000 臺中市政府地政局	6,500,000,000	-	6,500,000,000
		01		07193800200 非營業特種基金賸餘繳庫	6,500,000,000	-	6,500,000,000
			01	07193800201 賸餘繳庫	6,500,000,000	-	6,500,000,000
05				0819000000 補助收入	19,216,000	4,440,000	23,656,000
	01			0819380000 臺中市政府地政局	19,216,000	4,440,000	23,656,000
		01		08193800100 上級政府補助收入	19,216,000	4,440,000	23,656,000
			01	08193800102 計畫型補助收入	19,216,000	4,440,000	23,656,000
06				1119000000 其他收入	955,559,000	11,570,000	967,129,000
	01			1119380000 臺中市政府地政局	955,559,000	11,570,000	967,129,000
		01		11193800200 雜項收入	955,559,000	11,570,000	967,129,000
			01	11193800201 收回以前年度歲出	-	-	22,902,457
			02	11193800210 其他雜項收入	955,559,000	11,570,000	919,454,327

府地政局
別決算表

102年度

單位:新臺幣元

決 算 數			保 留 數	合 計	比 較 增 減 數	說 明
應 收 數	已 預 收 之 數	尚 未 收 入 數				
		小 計	6,500,000,000	6,500,000,000		
			6,500,000,000	6,500,000,000		
			6,500,000,000	6,500,000,000		
			6,500,000,000	6,500,000,000		
				22,486,151	-1,169,849	
				22,486,151	-1,169,849	
				22,486,151	-1,169,849	
				22,486,151	-1,169,849	
				942,356,784	-24,772,216	
				942,356,784	-24,772,216	
				942,356,784	-24,772,216	
				22,902,457	22,902,457	
				919,454,327	-47,674,673	

臺中市政
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決	應 付 數			
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				總計	481,446,539	4,440,000	485,886,539	448,154,626	-	977,336	977,336
				經常門資本門合計	467,798,000	4,440,000	472,238,000	434,506,087	-	977,336	977,336
				經常門合計	253,128,000	1,292,000	254,420,000	247,029,374	-	587,936	587,936
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	253,128,000	1,292,000	254,420,000	247,029,374	-	587,936	587,936
	01			00193800000 臺中市政府地政局	253,128,000	1,292,000	254,420,000	247,029,374	-	587,936	587,936
		01		331938001330100 一般行政	146,896,000	-	146,896,000	144,263,137	-	-	-
			01	331938001330101 行政管理	146,896,000	-	146,896,000	144,263,137	-	-	-
				010000人事費	134,458,000	-	134,458,000	132,573,249	-	-	-
				020000業務費	12,210,000	-	12,210,000	11,545,888	-	-	-
				040000獎補助費	228,000	-	228,000	144,000	-	-	-
		02		331938001331300 地政業務	105,232,000	2,285,000	107,517,000	102,766,237	-	587,936	587,936
			01	331938001331301 地籍管理	61,930,000	2,285,000	64,215,000	64,117,526	-	-	-
				010000人事費	75,000	116,000	191,000	190,638	-	-	-
				020000業務費	998,000	2,169,000	3,167,000	3,069,888	-	-	-
				040000獎補助費	60,857,000	-	60,857,000	60,857,000	-	-	-
		02		331938001331302 地價管理	29,200,000	-	29,200,000	27,071,085	-	-	-
				010000人事費	1,201,000	-	1,201,000	1,088,897	-	-	-
				020000業務費	27,999,000	-	27,999,000	25,982,188	-	-	-
		03		331938001331303 地權管理	586,000	-	586,000	572,591	-	-	-
				010000人事費	84,000	-	84,000	83,958	-	-	-
				020000業務費	502,000	-	502,000	488,633	-	-	-
		04		331938001331304 地用管理	404,000	-	404,000	389,684	-	-	-
				020000業務費	404,000	-	404,000	389,684	-	-	-

府地政局
別決算表

102 年度
算

單位:新臺幣元

保 留 數			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳 庫 數	說 明
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	2,328,682	2,328,682	451,460,644	-34,425,895	-	-
-	2,328,682	2,328,682	437,812,105	-34,425,895	-	預算增減數4,440,000元=追加減預算數4,440,000元。
-	-	-	247,617,310	-6,802,690	-	-
-	-	-	247,617,310	-6,802,690	-	-
-	-	-	247,617,310	-6,802,690	-	預算增減數1,292,000元=追加減預算數2,285,000元+第一預備金(993,000)。
-	-	-	144,263,137	-2,632,863	-	-
-	-	-	144,263,137	-2,632,863	-	-
-	-	-	132,573,249	-1,884,751	-	-
-	-	-	11,545,888	-664,112	-	-
-	-	-	144,000	-84,000	-	-
-	-	-	103,354,173	-4,162,827	-	-
-	-	-	64,117,526	-97,474	-	預算增減數2,285,000元=追加減預算數2,285,000元。
-	-	-	190,638	-362	-	預算增減數116,000元=追加減預算數116,000元。
-	-	-	3,069,888	-97,112	-	預算增減數2,169,000元=追加減預算數2,169,000元。
-	-	-	60,857,000	-	-	-
-	-	-	27,071,085	-2,128,915	-	-
-	-	-	1,088,897	-112,103	-	-
-	-	-	25,982,188	-2,016,812	-	-
-	-	-	572,591	-13,409	-	-
-	-	-	83,958	-42	-	-
-	-	-	488,633	-13,367	-	-
-	-	-	389,684	-14,316	-	-
-	-	-	389,684	-14,316	-	-

臺中市政
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決	應 付 數			
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
			05	331938001331305 重劃管理	707,000	-	707,000	680,270	-	-	-
				010000人事費	4,000	-	4,000	3,927	-	-	-
				020000業務費	703,000	-	703,000	676,343	-	-	-
			06	331938001331306 區段徵收管理	388,000	-	388,000	301,970	-	-	-
				010000人事費	4,000	-	4,000	1,802	-	-	-
				020000業務費	384,000	-	384,000	300,168	-	-	-
			07	331938001331307 測量管理	11,357,000	-	11,357,000	8,987,019	-	587,936	587,936
				010000人事費	878,000	-	878,000	877,330	-	-	-
				020000業務費	4,722,000	-	4,722,000	4,000,333	-	-	-
				040000獎補助費	5,757,000	-	5,757,000	4,109,356	-	587,936	587,936
			08	331938001331308 土地編定管理	660,000	-	660,000	646,092	-	-	-
				010000人事費	50,000	-	50,000	49,874	-	-	-
				020000業務費	610,000	-	610,000	596,218	-	-	-
		03		331938001337900 第一預備金	1,000,000	-993,000	7,000	-	-	-	-
		01		331938001337901 第一預備金	1,000,000	-993,000	7,000	-	-	-	-
				090000預備金	1,000,000	-993,000	7,000	-	-	-	-

府地政局
別決算表

102 年度

單位:新臺幣元

保 留 數			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳 庫 數	說 明
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			680,270	-26,730		
			3,927	-73		
			676,343	-26,657		
			301,970	-86,030		
			1,802	-2,198		
			300,168	-83,832		
			9,574,955	-1,782,045		
			877,330	-670		
			4,000,333	-721,667		
			4,697,292	-1,059,708		
			646,092	-13,908		
			49,874	-126		
			596,218	-13,782		
				-7,000		
				-7,000		
				-7,000		預算增減數(993,000) 元=第一預備金 (993,000)。

臺中市政
重大計畫執行

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數 (1)	可支用預算數			執行數							
			以前年度保留數	本年度預算數	合計 (2)	本年度執行數				累計執行數			
						實現數 (3)	應付數 (4)	賸餘數 (5)	合計	實現數 (6)	應付數 (7)	賸餘數 (8)	合計
 													

府地政局
 績效報告表

102年度

單位：新臺幣元

執行數占預算數之比率								本年度 預算執行未達 80%之 原因及 改進 措施	計畫執行 進度				總計畫 實際執行 進度未達 預定之原 因及其改 善措施	總計畫 達成情形
本年度執行數占可支用預算數之比率				累計執行數占截至本年度已編列預算數 之比率					預定		實際			
本年度 實現數 占可支 用預算 數之比 率	本年度 應付數 占可支 用預算 數之比 率	本年度 賸餘數 占可支 用預算 數之比 率	合計	累計實現 數占截 至本年 度已編 列預算 數之比 率	累計應 付數占 截至本 年度已 編列預 算數之 比率	累計賸 餘數占 截至本 年度已 編列預 算數之 比率	合計		總累計 計%	年累計 計%	總累計 計%	年累計 計%		
(3)/(2)	(4)/(2)	(5)/(2)		(6)/(1)	(7)/(1)	(8)/(1)								
/														

臺中市政

以前年度歲入

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					總計	6,853,633	2,204,098,576	120,000	270,944
					經常門合計	6,853,633	2,204,098,576	120,000	270,944
93	03				93年度經常門合計	369,853	150,944	-	150,944
					罰款及賠償收入	369,853	150,944	-	150,944
		01			罰金罰鍰及息金	369,853	150,944	-	150,944
			01		其他罰鍰	369,853	150,944	-	150,944
94	03				94年度經常門合計	180,000	120,000	-	120,000
					罰款及賠償收入	180,000	120,000	-	120,000
		01			罰金罰鍰及息金	180,000	120,000	-	120,000
			01		罰金罰鍰	180,000	120,000	-	120,000
95	03				95年度經常門合計	60,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	60,000	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	60,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	60,000	-	-	-
97	03				97年度經常門合計	60,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	60,000	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	60,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	60,000	-	-	-
98	03				98年度經常門合計	924,830	-	60,000	-
					罰款及賠償收入	924,830	-	60,000	-
		01			罰金罰鍰及息金	924,830	-	60,000	-
			01		罰金罰鍰	924,830	-	60,000	-
99	03				99年度經常門合計	605,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	405,000	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	405,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	405,000	-	-	-
	06				財產收入	200,000	-	-	-
		01			財產孳息	200,000	-	-	-
			02		租金收入	200,000	-	-	-
100	03				100年度經常門合計	590,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	590,000	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	590,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	590,000	-	-	-
101	03				101年度經常門合計	4,063,950	2,203,827,632	60,000	-
					罰款及賠償收入	4,063,950	-	60,000	-
		01			罰金罰鍰及息金	4,063,950	-	60,000	-
			01		罰金罰鍰	4,063,950	-	60,000	-
	07				營業盈餘及事業收入	-	2,050,000,000	-	-
		02			非營業特種基金賸餘繳庫	-	2,050,000,000	-	-
			01		賸餘繳庫	-	2,050,000,000	-	-
	11				其他收入	-	153,827,632	-	-
		02			雜項收入	-	153,827,632	-	-
			10		其他雜項收入	-	153,827,632	-	-

府地政局

轉入數決算表

102年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
2,182,219	703,827,632	-	-	4,551,414	1,500,000,000	
2,182,219	703,827,632	-	-	4,551,414	1,500,000,000	
4,532	-	-	-	365,321	-	
4,532	-	-	-	365,321	-	
4,532	-	-	-	365,321	-	
4,532	-	-	-	365,321	-	
-	-	-	-	180,000	-	
-	-	-	-	180,000	-	
-	-	-	-	180,000	-	
-	-	-	-	180,000	-	
-	-	-	-	60,000	-	
-	-	-	-	60,000	-	
-	-	-	-	60,000	-	
-	-	-	-	60,000	-	
58,099	-	-	-	1,901	-	
58,099	-	-	-	1,901	-	
58,099	-	-	-	1,901	-	
58,099	-	-	-	1,901	-	
31,798	-	-	-	833,032	-	
31,798	-	-	-	833,032	-	
31,798	-	-	-	833,032	-	
31,798	-	-	-	833,032	-	
200,000	-	-	-	405,000	-	
-	-	-	-	405,000	-	
-	-	-	-	405,000	-	
-	-	-	-	405,000	-	
200,000	-	-	-	-	-	
200,000	-	-	-	-	-	
200,000	-	-	-	-	-	
60,000	-	-	-	530,000	-	
60,000	-	-	-	530,000	-	
60,000	-	-	-	530,000	-	
60,000	-	-	-	530,000	-	
1,827,790	703,827,632	-	-	2,176,160	1,500,000,000	
1,827,790	-	-	-	2,176,160	-	
1,827,790	-	-	-	2,176,160	-	
1,827,790	-	-	-	2,176,160	-	
-	550,000,000	-	-	-	1,500,000,000	
-	550,000,000	-	-	-	1,500,000,000	
-	550,000,000	-	-	-	1,500,000,000	
-	153,827,632	-	-	-	-	
-	153,827,632	-	-	-	-	
-	153,827,632	-	-	-	-	

臺中市政
以前年度歲出

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					總 計	936,000	150,786,943	-	1,077,340
98					經常門合計	936,000	128,023,000	-	-
	33				98年度經常門合計	160,000	-	-	-
		02			民政支出	160,000	-	-	-
			10		臺中縣	160,000	-	-	-
				01	地政業務(臺中縣)	160,000	-	-	-
					地籍業務	160,000	-	-	-
					業務費	160,000	-	-	-
99					99年度經常門合計	776,000	-	-	-
	33				民政支出	776,000	-	-	-
		01			臺中市	776,000	-	-	-
			03		地政業務(臺中市)	776,000	-	-	-
			01		地政業務(經常門)	776,000	-	-	-
					業務費	776,000	-	-	-
100					100年度經常門合計	-	63,501,000	-	-
	33				民政支出	-	63,501,000	-	-
		13			地政業務	-	63,501,000	-	-
			01		地籍管理	-	63,501,000	-	-
					獎補助費	-	63,501,000	-	-
101					101年度經常門合計	-	64,522,000	-	-
	33				民政支出	-	64,522,000	-	-
		01			一般行政	-	50,000	-	-
			01		行政管理	-	50,000	-	-
			02		一般業務	-	50,000	-	-
					業務費	-	50,000	-	-
		13			地政業務	-	64,472,000	-	-
			01		地籍管理	-	62,858,000	-	-
					獎補助費	-	62,858,000	-	-
			05		重劃管理	-	1,614,000	-	-
					業務費	-	1,614,000	-	-
					資本門合計	-	22,763,943	-	1,077,340
101					101年度資本門合計	-	22,763,943	-	1,077,340
	33				民政支出	-	22,763,943	-	1,077,340
		90			一般建築及設備	-	22,763,943	-	1,077,340
			01		一般建築及設備	-	22,763,943	-	1,077,340
					設備及投資	-	22,763,943	-	1,077,340

府地政局

轉入數決算表

102年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
936,000	148,768,103	-	-	-	941,500	
936,000	127,081,500	-	-	-	941,500	
160,000	-	-	-	-	-	
160,000	-	-	-	-	-	
160,000	-	-	-	-	-	
160,000	-	-	-	-	-	
160,000	-	-	-	-	-	
160,000	-	-	-	-	-	
776,000	-	-	-	-	-	
776,000	-	-	-	-	-	
776,000	-	-	-	-	-	
776,000	-	-	-	-	-	
776,000	-	-	-	-	-	
776,000	-	-	-	-	-	
-	63,501,000	-	-	-	-	
-	63,501,000	-	-	-	-	
-	63,501,000	-	-	-	-	
-	63,501,000	-	-	-	-	
-	63,501,000	-	-	-	-	
-	63,580,500	-	-	-	941,500	
-	63,580,500	-	-	-	941,500	
-	50,000	-	-	-	-	
-	50,000	-	-	-	-	
-	50,000	-	-	-	-	
-	50,000	-	-	-	-	
-	63,530,500	-	-	-	941,500	
-	62,858,000	-	-	-	-	
-	62,858,000	-	-	-	-	
-	672,500	-	-	-	941,500	
-	672,500	-	-	-	941,500	
-	21,686,603	-	-	-	-	
-	21,686,603	-	-	-	-	
-	21,686,603	-	-	-	-	
-	21,686,603	-	-	-	-	
-	21,686,603	-	-	-	-	
-	21,686,603	-	-	-	-	

臺中市政府地政局

歲入類平衡表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
應收歲入款 110500	7,647,414	應納庫款 121300	8,007,647,414
以前年度部分	4,551,414		
本年度部分	3,096,000		
應收歲入保留款 111200	8,000,000,000		
以前年度部分	1,500,000,000		
本年度部分	6,500,000,000		
合 計	8,007,647,414	合 計	8,007,647,414
附註： 保管品		附註： 應付保管品	
債權憑證	64	待抵銷債權憑證	64
合 計	64	合 計	64

臺中市政府地政局

經費類平衡表

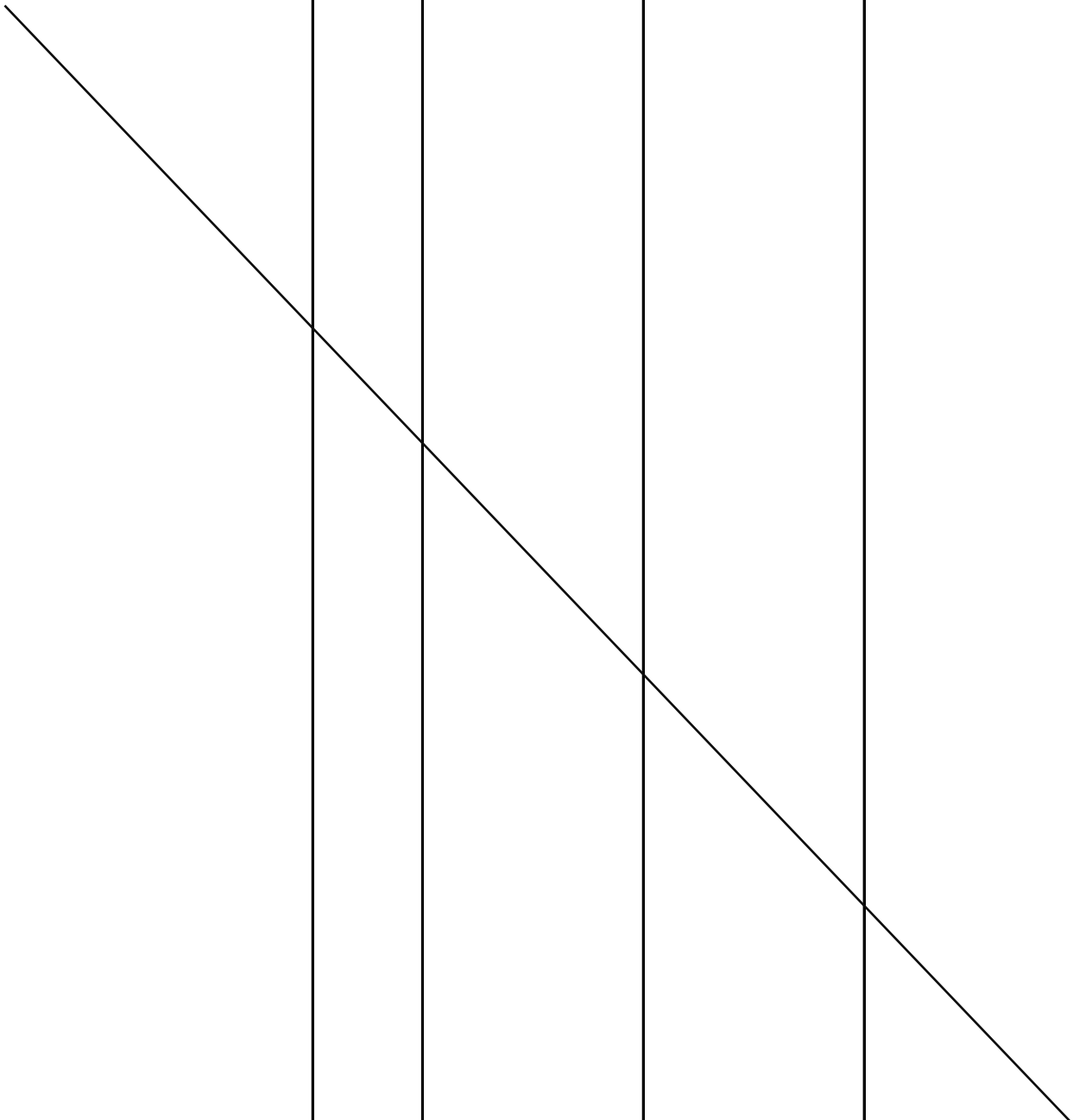
中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
經費結存-存款 210200	3,577,845,524	保管款 221000	1,329,342,341
保留庫款 210700	4,247,518	應付保管有價證券 221200	8,031,133
以前年度部分	941,500	代收款 221300	1,745,307
本年度部分	3,306,018	代辦經費 221500	2,345,773,681
預付費用-預算外 211214	99,015,805	應付歲出款 222300	977,336
保管有價證券 212300	8,031,133	本年度部分	977,336
		應付歲出保留款 222400	3,270,182
		以前年度部分	941,500
		本年度部分	2,328,682
合 計	3,689,139,980	合 計	3,689,139,980
附註： 保管品 債權憑證		附註： 應付保管品 待抵銷債權憑證	
合 計	-	合 計	-

臺中市政
中程資本

中華民國

計畫項目	年度	<u>經費需求</u> <u>總數(1)</u>	截至本年度止 已核列預算數	分配 累計數 (2)
				

府地政局
支出決算表

102年度

單位：新臺幣元

決算數				分配數餘額 (2)-(3)	計畫全程尚 未執行餘額 (1)-(3)	說明
實現 累計數	應付數	保留數	合計 (3)			
/						

臺中市政府地政局
歲入類現金出納表

中華民國102年1月1日至102年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			
(二)本期收入 20			1,808,540,784
1.20110500 應收歲入款		2,182,219	
收入數	2,182,219		
減：沖轉或付還數			
2.20111200 應收歲入保留款		703,827,632	
收入數	703,827,632		
減：沖轉或付還數			
3.20121100 暫收款			
收入數	15,000		
減：沖轉或付還數	15,000		
4.20121600 歲入實收數		1,102,406,435	
收入數	1,102,784,334		
減：沖轉或付還數	377,899		
5.20121700 收回以前年度納庫款		124,498	
收入數	124,498		
減：沖轉或付還數			
收項總計			1,808,540,784
二、付項			
(一)本期支出 30			1,808,540,784
1.30110900 歲入納庫數		1,102,406,435	
支付數	1,102,784,334		
減：收回或沖轉數	377,899		
2.30111000 退還以前年度歲入款		124,498	
支付數	124,498		
減：收回或沖轉數			
3.30121300 應納庫款		706,009,851	
支付數	706,009,851		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			
1.40110200 歲入結存-存款			
付項總計			1,808,540,784

臺中市政府地政局
經費類現金出納表

中華民國102年1月1日至102年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			5,069,865,367
1.10210200 經費結存-存款		4,918,302,424	
2.10210700 保留庫款		151,562,943	
(二)本期收入 20			-910,189,541
1.20212000 預計支用數		485,879,539	
收入數	486,815,582		
減：沖轉或付還數	936,043		
2.20221000 保管款		-1,797,277,506	
收入數	550,155,009		
減：沖轉或付還數	2,347,432,515		
3.20221300 代收款		-116,470	
收入數	30,215,455		
減：沖轉或付還數	30,331,925		
4.20221500 代辦經費		401,324,896	
收入數	3,519,255,464		
減：沖轉或付還數	3,117,930,568		
5.20221800 預領經費			
收入數	2,620,585		
減：沖轉或付還數	2,620,585		
收項總計			4,159,675,826
二、付項			
(一)本期支出 30			577,582,784
1.30211211 預付費用-墊付款			
支付數	2,620,585		
減：收回或沖轉數	2,620,585		
2.30211214 預付費用-暫付款		-55,772,180	
支付數	330,228,137		
減：收回或沖轉數	386,000,317		
3.30212100 經費支出		448,154,626	
支付數	449,067,071		
減：收回或沖轉數	912,445		
4.30222300 應付歲出款		936,000	
支付數	936,000		
減：收回或沖轉數			
5.30222400 應付歲出保留款		149,845,443	
支付數	149,845,443		
減：收回或沖轉數			
6.30231000 經費賸餘-待納庫部分		34,418,895	
支付數	34,418,895		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			3,582,093,042
1.40210200 經費結存-存款		3,577,845,524	
2.40210500 可支庫款			
3.40210700 保留庫款		4,247,518	
4.40210900 零用金			
付項總計			4,159,675,826

臺中市政府地政局
歲入納庫數明細表
中華民國102年度

單位:新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目		
		總計	1,102,406,435	
		經常門合計	1,101,073,593	
03		罰款及賠償收入	17,285,813	
	01	罰金罰鍰及怠金	17,275,813	
		01 罰金罰鍰	17,275,813	
	03	賠償收入	10,000	
		01 一般賠償收入	10,000	
04		規費收入	111,719,619	
	01	行政規費收入	955,500	
		01 審查費	238,500	
		02 證照費	717,000	
	02	使用規費收入	110,764,119	
		04 資料使用費	110,554,119	
		14 服務費	210,000	
06		財產收入	7,225,226	
	01	財產孳息	7,204,826	
		01 利息收入	683,939	
		02 租金收入	6,520,887	
	05	廢舊物資售價	20,400	
		01 廢舊物資售價	20,400	
08		補助收入	22,486,151	
	01	上級政府補助收入	22,486,151	
		02 計畫型補助收入	22,486,151	
11		其他收入	942,356,784	
	02	雜項收入	942,356,784	
		01 收回以前年度歲出	22,902,457	
		10 其他雜項收入	919,454,327	
		資本門合計	1,332,842	
06		財產收入	1,332,842	
	02	財產售價	1,332,842	
		01 土地售價	1,332,842	

臺中市政府地政局

應納庫款明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣元

年度	科 目			以前年度 結轉應納數 (1)	本 年 度 納 庫 數 (2)	本 年 度 減 免 註 銷 數 (3)	本 年 度 發 生 之 應 納 庫 款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (5)=(1)-(2)- (3)+(4)	備 註
	款	項	目						
93	03	01	經常門及資本門合計	2,210,952,209	706,009,851	390,944	6,503,096,000	8,007,647,414	
			經常門合計	2,210,952,209	706,009,851	390,944	6,503,096,000	8,007,647,414	
			93年度經常門合計	520,797	4,532	150,944		365,321	
			罰款及賠償收入	520,797	4,532	150,944		365,321	
			罰金罰鍰及息金	520,797	4,532	150,944		365,321	
94	03	01	其他罰鍰	520,797	4,532	150,944		365,321	已屆滿法定收繳期限，依法辦理註銷。(依審計部臺中市審計處102年12月10日審中市四字第1020001572號函辦理註銷。)
			94年度經常門合計	300,000	-	120,000		180,000	
			罰款及賠償收入	300,000	-	120,000		180,000	
			罰金罰鍰及息金	300,000	-	120,000		180,000	
			罰金罰鍰	300,000	-	120,000		180,000	
95	03	01	95年度經常門合計	60,000	-	-		60,000	
			罰款及賠償收入	60,000	-	-		60,000	
			罰金罰鍰及息金	60,000	-	-		60,000	
			罰金罰鍰	60,000	-	-		60,000	
			97年度經常門合計	60,000	58,099	-		1,901	
97	03	01	罰款及賠償收入	60,000	58,099	-		1,901	
			罰金罰鍰及息金	60,000	58,099	-		1,901	
			罰金罰鍰	60,000	58,099	-		1,901	
			98年度經常門合計	924,830	31,798	60,000		833,032	
			罰款及賠償收入	924,830	31,798	60,000		833,032	
98	03	01	罰金罰鍰及息金	924,830	31,798	60,000		833,032	原處分撤銷，依法辦理註銷。(依102年3月19日1020009432號簽陳辦理註銷。)
			罰金罰鍰	924,830	31,798	60,000		833,032	
			99年度經常門合計	605,000	200,000	-		405,000	
			罰款及賠償收入	405,000	-	-		405,000	
			罰金罰鍰及息金	405,000	-	-		405,000	
99	03	01	罰金罰鍰	405,000	-	-		405,000	
				405,000	-	-		405,000	

臺中市政府地政局

應納庫款明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣元

年度	科 目			以前年度 結轉應納數 (1)	本 年 度 納 庫 數 (2)	本 年 度 減 免 註 銷 數 (3)	本 年 度 發 生 之 應 納 庫 款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (5)=(1)-(2)- (3)+(4)	備 註
	款	項	目 名 稱						
100	06		財產收入	200,000	200,000	-		-	
		01	財產孳息	200,000	200,000	-		-	
		02	租金收入	200,000	200,000	-		-	
			100年度經常門合計	590,000	60,000	-		530,000	
		03	罰款及賠償收入	590,000	60,000	-		530,000	
		01	罰金罰鍰及息金	590,000	60,000	-		530,000	
101		01	罰金罰鍰	590,000	60,000	-		530,000	
			101年度經常門合計	2,207,891,582	705,655,422	60,000		1,502,176,160	
		03	罰款及賠償收入	4,063,950	1,827,790	60,000		2,176,160	
		01	罰金罰鍰及息金	4,063,950	1,827,790	60,000		2,176,160	
		01	罰金罰鍰	4,063,950	1,827,790	60,000		2,176,160	原處分撤銷，依法 辦理註銷。(依102 年1月23日 1020017210號簽陳 辦理註銷。)
		07	營業盈餘及事業收入	2,050,000,000	550,000,000	-		1,500,000,000	
102		02	非營業特種基金賸餘繳庫	2,050,000,000	550,000,000	-		1,500,000,000	
		01	賸餘繳庫	2,050,000,000	550,000,000	-		1,500,000,000	
		11	其他收入	153,827,632	153,827,632	-		-	
		02	雜項收入	153,827,632	153,827,632	-		-	
		10	其他雜項收入	153,827,632	153,827,632	-		-	
			102年度經常門合計	-	-	-	6,503,096,000	6,503,096,000	
		03	罰款及賠償收入	-	-	-	3,096,000	3,096,000	
		01	罰金罰鍰及息金	-	-	-	3,096,000	3,096,000	
		01	罰金罰鍰	-	-	-	3,096,000	3,096,000	
		07	營業盈餘及事業收入	-	-	-	6,500,000,000	6,500,000,000	
	02	非營業特種基金賸餘繳庫	-	-	-	6,500,000,000	6,500,000,000		
	01	賸餘繳庫	-	-	-	6,500,000,000	6,500,000,000		

臺中市政 歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	149,651,582	-	1,551,960	75,499,730	-	10,115,463	20,072,850
經常門及資本門合計	136,870,000	-	1,551,960	75,499,730	-	10,115,463	19,924,828
經常門合計	136,870,000	-	1,551,960	75,499,730	-	10,115,463	19,924,828
33 民政支出	136,870,000	-	1,551,960	75,499,730	-	10,115,463	19,924,828
01 一般行政	134,458,000	-	1,551,960	75,499,730	-	10,115,463	19,397,460
01 行政管理	134,458,000	-	1,551,960	75,499,730	-	10,115,463	19,397,460
13 地政業務	2,412,000	-	-	-	-	-	527,368
01 地籍管理	191,000	-	-	-	-	-	-
02 地價管理	1,201,000	-	-	-	-	-	-
03 地權管理	84,000	-	-	-	-	-	-
05 重劃管理	4,000	-	-	-	-	-	-
06 區段徵收管理	4,000	-	-	-	-	-	-
07 測量管理	878,000	-	-	-	-	-	527,368
08 土地編定管理	50,000	-	-	-	-	-	-
統籌科目合計	12,781,582	-	-	-	-	-	148,022
75 退休撫卹給付支出	10,528,102	-	-	-	-	-	148,022
01 公務人員退休給付	9,855,728	-	-	-	-	-	148,022
01 公務人員退休給付	9,855,728	-	-	-	-	-	148,022
03 公務人員撫卹給付	672,374	-	-	-	-	-	-
01 公務人員撫卹給付	672,374	-	-	-	-	-	-
89 其他支出	2,253,480	-	-	-	-	-	-
02 公務人員各項補助	2,253,480	-	-	-	-	-	-
01 公務人員各項補助	2,253,480	-	-	-	-	-	-

附記：

預算員額 民意代表 名 正式職員108名 臨時編制 名 技工駕駛及工友26名 約聘僱 名 共134名

實際員額 民意代表 名 正式職員102名 臨時編制 名 技工駕駛及工友25名 約聘僱 2名(含職務代理人2名) 共129名

府地政局

費明細表

102年度

單位:新臺幣元

算						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
4,447,728	4,978,988	10,380,080	11,758,376	8,846,082	147,651,257	2,000,325
2,194,248	4,978,988	-	11,758,376	8,846,082	134,869,675	2,000,325
2,194,248	4,978,988	-	11,758,376	8,846,082	134,869,675	2,000,325
2,194,248	4,978,988	-	11,758,376	8,846,082	134,869,675	2,000,325
2,194,248	3,209,930	-	11,758,376	8,846,082	132,573,249	1,884,751
2,194,248	3,209,930	-	11,758,376	8,846,082	132,573,249	1,884,751
-	1,769,058	-	-	-	2,296,426	115,574
-	190,638	-	-	-	190,638	362
-	1,088,897	-	-	-	1,088,897	112,103
-	83,958	-	-	-	83,958	42
-	3,927	-	-	-	3,927	73
-	1,802	-	-	-	1,802	2,198
-	349,962	-	-	-	877,330	670
-	49,874	-	-	-	49,874	126
2,253,480	-	10,380,080	-	-	12,781,582	-
-	-	10,380,080	-	-	10,528,102	-
-	-	9,707,706	-	-	9,855,728	-
-	-	9,707,706	-	-	9,855,728	-
-	-	672,374	-	-	672,374	-
-	-	672,374	-	-	672,374	-
2,253,480	-	-	-	-	2,253,480	-
2,253,480	-	-	-	-	2,253,480	-
2,253,480	-	-	-	-	2,253,480	-

臺中市政
歲出用途別
中華民國

計畫名稱	總計	經常支出					合計	人事費	業務費
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	合計			
總計	451,460,644	147,651,257	47,049,343	65,698,292	-	260,398,892	-	-	
經常門及資本門合計	437,812,105	134,869,675	47,049,343	65,698,292	-	247,617,310	-	-	
經常門合計	247,617,310	134,869,675	47,049,343	65,698,292	-	247,617,310	-	-	
一般行政	144,263,137	132,573,249	11,545,888	144,000	-	144,263,137	-	-	
行政管理	144,263,137	132,573,249	11,545,888	144,000	-	144,263,137	-	-	
地政業務	103,354,173	2,296,426	35,503,455	65,554,292	-	103,354,173	-	-	
地籍管理	64,117,526	190,638	3,069,888	60,857,000	-	64,117,526	-	-	
地價管理	27,071,085	1,088,897	25,982,188	-	-	27,071,085	-	-	
地權管理	572,591	83,958	488,633	-	-	572,591	-	-	
地用管理	389,684	-	389,684	-	-	389,684	-	-	
重劃管理	680,270	3,927	676,343	-	-	680,270	-	-	
區段徵收管理	301,970	1,802	300,168	-	-	301,970	-	-	
測量管理	9,574,955	877,330	4,000,333	4,697,292	-	9,574,955	-	-	
土地編定管理	646,092	49,874	596,218	-	-	646,092	-	-	
資本門合計	190,194,795	-	-	-	-	-	-	-	
一般建築及設備	190,194,795	-	-	-	-	-	-	-	
一般建築及設備	190,194,795	-	-	-	-	-	-	-	
統籌合計	13,648,539	12,781,582	-	-	-	12,781,582	-	-	
公務人員退休給付	9,855,728	9,855,728	-	-	-	9,855,728	-	-	
公務人員退休給付	9,855,728	9,855,728	-	-	-	9,855,728	-	-	
公務人員撫卹給付	672,374	672,374	-	-	-	672,374	-	-	
公務人員撫卹給付	672,374	672,374	-	-	-	672,374	-	-	
公務人員各項補助	2,253,480	2,253,480	-	-	-	2,253,480	-	-	
公務人員各項補助	2,253,480	2,253,480	-	-	-	2,253,480	-	-	
災害準備金	866,957	-	-	-	-	-	-	-	
災害準備金	866,957	-	-	-	-	-	-	-	

府地政局

科目分析表

102年度

單位：新臺幣元

資本支出											
設 備 及 投 資										獎 補 助 費	合 計
土 地	房 屋 建 築 及 設 備	公 共 建 築 及 設 施	機 械 設 備	運 輸 設 備	資 訊 體 軟 硬 設 備	雜 項 設 備	權 利	投 資	小 計		
108,837,262	961,207	15,099,947	-	1,610,400	30,870,000	20,984,692	-	-	178,363,508	12,698,244	191,061,752
108,837,262	94,250	15,099,947	-	1,610,400	30,870,000	20,984,692	-	-	177,496,551	12,698,244	190,194,795
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108,837,262	94,250	15,099,947	-	1,610,400	30,870,000	20,984,692	-	-	177,496,551	12,698,244	190,194,795
108,837,262	94,250	15,099,947	-	1,610,400	30,870,000	20,984,692	-	-	177,496,551	12,698,244	190,194,795
108,837,262	94,250	15,099,947	-	1,610,400	30,870,000	20,984,692	-	-	177,496,551	12,698,244	190,194,795
-	866,957	-	-	-	-	-	-	-	866,957	-	866,957
-	866,957	-	-	-	-	-	-	-	866,957	-	866,957
-	866,957	-	-	-	-	-	-	-	866,957	-	866,957

臺中市政府地政局
平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
資力及資產		
110500 應收歲入款	-	7,647,414
111200 應收歲入保留款	-	8,000,000,000
資力及資產合計		8,007,647,414
111500 債權憑證	-	64
負擔及負債		
121300 應納庫款	-	8,007,647,414
負擔及負債合計		8,007,647,414
122100 待抵銷債權憑證	-	64

臺中市政府地政局

財產目錄

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

財產類別	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
一、公務用財產				
<u>土地</u>	307,516,850	184,613,331	447,713,105	44,417,076
<u>土地改良物</u>				0
<u>房屋建築及設備</u>	3,302,000	1	3,302,000	1
<u>機械及設備</u>	52,856,455	15,780,844	14,339,120	54,298,179
<u>交通及運輸設備</u>	21,982,716	10,522,164	63,000	32,441,880
<u>雜項設備</u>	18,340,107	1,536,121	1,456,323	18,419,905
<u>有價證券</u>				
<u>權利</u>				
二、公共用財產				
<u>土地</u>	5,103,815	1,164,074	1,463,745	4,804,144
<u>土地改良物</u>				
<u>房屋建築及設備</u>				
<u>機械及設備</u>				
<u>交通及運輸設備</u>				
<u>雜項設備</u>				
<u>有價證券</u>				
<u>權利</u>				
三、非公用財產				
<u>土地</u>	5,116,705,677	1,886,202,406	3,072,217,621	3,930,690,462
<u>土地改良物</u>				
<u>房屋建築及設備</u>				
<u>機械及設備</u>				
<u>交通及運輸設備</u>				
<u>雜項設備</u>				
<u>有價證券</u>				
<u>權利</u>				
合 計	5,525,807,620	2,099,818,941	3,540,554,914	4,085,071,647

臺中市政府地政局
珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

分類項目		單位	數量	價值	備註	
土地		筆				
		公頃				
土地改良物		個				
房屋建築及設備	辦公房屋	棟				
		平方公尺				
	宿舍	棟				
		平方公尺				
	其他		個			
	機械及設備		件			
交通運輸及設備	船	艘				
	飛機	架				
	汽(機)車	輛				
	其他		件			
雜項設備	圖書	冊(套)				
	其他		件			
有價證券		股				
權利						
其他						
總 值						

臺中市政府地政局
歲出剔除經費明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

年度	科 目				審定剔除數	實 收 數		應 收 數	備 註
	款	項	目	名 稱		納 庫 數	未 納 庫 數		
<div style="position: relative; height: 700px;"> </div>									
				總 計					

臺中市政府地政局
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國102年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
93	總計	7,647,414	8,000,000,000	8,007,647,414		
	93年度小計	365,321	-	365,321		
	罰款及賠償收入	365,321	-	365,321		
	罰金罰鍰及息金	365,321	-	365,321		
	其他罰鍰	365,321	-	365,321	70.15%	違反地政士法處分罰鍰預算保留(365,321元)均已移送強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
94	94年度小計	180,000	-	180,000		
	罰款及賠償收入	180,000	-	180,000		
	罰金罰鍰及息金	180,000	-	180,000		
	罰金罰鍰	180,000	-	180,000	60.00%	違反地政士法處分罰鍰預算保留(180,000元)均已移送強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
95	95年度小計	60,000	-	60,000		
	罰款及賠償收入	60,000	-	60,000		
	罰金罰鍰及息金	60,000	-	60,000		
	罰金罰鍰	60,000	-	60,000	100.00%	違反地政士法處分罰鍰預算保留(60,000元)均已移送強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
97	97年度小計	1,901	-	1,901		
	罰款及賠償收入	1,901	-	1,901		
	罰金罰鍰及息金	1,901	-	1,901		
	罰金罰鍰	1,901	-	1,901	3.17%	違反區域計畫法處分罰鍰預算保留(1,901元)均已移送法院強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
98	98年度小計	833,032	-	833,032		
	罰款及賠償收入	833,032	-	833,032		
	罰金罰鍰及息金	833,032	-	833,032		
	罰金罰鍰	833,032	-	833,032	90.07%	違反不動產經紀業管理條例預算保留(563,032元)已移送強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留(270,000元)均已移送法院強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
99	99年度小計	405,000	-	405,000		
	罰款及賠償收入	405,000	-	405,000		
	罰金罰鍰及息金	405,000	-	405,000		
	罰金罰鍰	405,000	-	405,000	100.00%	違反不動產經紀業管理條例預算保留(100,000元)已移送強制執行。 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留(305,000元)均已移送法院強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
100	100年度小計	530,000	-	530,000		
	罰款及賠償收入	530,000	-	530,000		
	罰金罰鍰及息金	530,000	-	530,000		
	罰金罰鍰	530,000	-	530,000	89.83%	違反地政士法及不動產經紀業管理條例處罰預算保留(290,000元)已移送強制執行。 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留(240,000元)均已移送法院強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。
101	101年度小計	2,176,160	1,500,000,000	1,502,176,160		
	罰款及賠償收入	2,176,160	-	2,176,160		
	罰金罰鍰及息金	2,176,160	-	2,176,160		
	罰金罰鍰	2,176,160	-	2,176,160	53.55%	違反不動產經紀業管理條例預算保留(479,515元)已移送強制執行。 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留(1,696,645元)均已移送法院強制執行,因義務人無財產可供執行,故無法執行。

臺中市政府地政局
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國102年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留 數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
102	營業盈餘及事業收入	-	1,500,000,000	1,500,000,000	73.17%	資金不足，俟有資金盈餘撥入再解繳。
	非營業特種基金賸餘繳庫	-	1,500,000,000	1,500,000,000		
	賸餘繳庫	-	1,500,000,000	1,500,000,000		
	102年度小計	3,096,000	6,500,000,000	6,503,096,000		
	罰款及賠償收入	3,096,000	-	3,096,000	61.92%	違反不動產經紀業管理條例及違反地政士處分罰鍰預算保留(795,000元)目前催繳中。 違反區域計畫法處分罰鍰預算保留(2,301,000元)已逾繳費期限未繳納者，均已依規催繳或移送法制局辦理強制執行。
	罰金罰鍰及息金	3,096,000	-	3,096,000		
	罰金罰鍰	3,096,000	-	3,096,000		
	營業盈餘及事業收入	-	6,500,000,000	6,500,000,000	100.00%	依據本府103年2月25日府授財務字第1030035003號函辦理保留。
	非營業特種基金賸餘繳庫	-	6,500,000,000	6,500,000,000		
	賸餘繳庫	-	6,500,000,000	6,500,000,000		

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國102年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	總計	15,048,379		
93	經常門合計	13,815,537		
	93年度經常門合計	150,944		
	罰款及賠償收入	150,944		
	罰金罰鍰及息金	150,944		
	其他罰鍰	150,944	28.98%	已屆滿法定收繳期限，依法辦理註銷。(依審計部臺中市審計處102年12月10日審中市四字第1020001572號函辦理註銷。)
94	94年度經常門合計	120,000		
	罰款及賠償收入	120,000		
	罰金罰鍰及息金	120,000		
	罰金罰鍰	120,000	40.00%	已屆滿法定收繳期限，依法辦理註銷。(依審計部臺中市審計處102年12月10日審中市四字第1020001572號函辦理註銷。)
98	98年度經常門合計	60,000		
	罰款及賠償收入	60,000		
	罰金罰鍰及息金	60,000		
	罰金罰鍰	60,000	6.49%	原處分撤銷，依法辦理註銷。(依102年3月19日161020009432號簽陳辦理註銷。)
101	101年度經常門合計	60,000		
	罰款及賠償收入	60,000		
	罰金罰鍰及息金	60,000		
	罰金罰鍰	60,000	1.48%	原處分撤銷，依法辦理註銷。(依102年1月23日1020017210號簽陳辦理註銷。)
102	102年度經常門合計	13,424,593		
	罰款及賠償收入	15,381,813		
	罰金罰鍰及息金	15,371,813		
	罰金罰鍰	15,371,813	307.44%	係因民意高漲，檢舉案件增加及本府聯合取締小組積極清查農地未登記工廠，查報數量眾多造成罰鍰金額大幅增加。後續針對次年度罰鍰金額預算部分，擬考量前3年平均收入金額並作調整，避免類似情況再發生。
	賠償收入	10,000		
	一般賠償收入	10,000		
	規費收入	21,959,619		
	行政規費收入	359,500		
	審查費	-11,500	-4.60%	係因申請案件減少所致，已降低下年度預算數之編列。
	證照費	371,000	107.23%	係因領有本府核發之地政士開業執照有效期限至103年4月底止共計1千1百餘人，因其於開業執照有效期限前6個月，即可至本府辦理其執照有效期限加註延長換發作業，於102年10月至102年12月底，約3百餘人至本府辦理換發地政士執照加註延長，致收入超收，於編列103年預算時，已列入修正參
	使用規費收入	21,600,119		
	資料使用費	21,525,119	24.18%	個資法施行後，為免除民眾個資疑慮，自103年起第二類地籍資料將部份隱匿所有權人住址，實施日期尚未確定。但因民間仲介業者擔憂新制上路後，所有權人住址隱匿程度將造成業務開發不便，故大量申請資料備用，造成營收大幅增加。此狀況為政策調整之突發性現象，擬觀察103年收入情形，再配合調整下一年度歲入計畫因應。
	服務費	75,000	55.56%	主要係不動產糾紛調處依法每件調處費用收取15,000元，因透過宣導讓民眾調解可藉由調處解決不動產爭議，減少訟源，故102年申請人提出調處案件增加，以致超收。

臺中市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國102年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
102	財產收入	2,025,226	25.40%	因民國102年度積極清查經管市有耕地使用情形，致租金及清查占用使用補償金收入超收，將考量本年度清查情形適當修正下年度歲入預算以符實際。 其中900,000元為中央統籌刪減數，269,849元為剩餘款繳回。 依業務需要實際執行數由平均地權基金撥入。 因市私共有之土地，經私有持分之共有人以土地法第34條之1多數決之規定出售整筆土地，本局分得市有持分之土地售價款，非屬經常性收入或可預期編列項目，是不修正下年度預算。
	財產孳息	2,004,826		
	利息收入	683,939		
	租金收入	1,320,887		
	廢舊物資售價	20,400		
	廢舊物資售價	20,400		
	補助收入	-1,169,849	-4.95%	
	上級政府補助收入	-1,169,849		
	計畫型補助收入	-1,169,849		
	其他收入	-24,772,216	-4.93%	
	雜項收入	-24,772,216		
	收回以前年度歲出	22,902,457		
	其他雜項收入	-47,674,673		
	資本門合計	1,232,842	1232.84%	
	102年度資本門合計	1,232,842		
財產收入	1,232,842			
財產售價	1,232,842			
土地售價	1,232,842			

臺中市政
歲出保留數(或未

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	保 留 數 (或 未 結 清 數)			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	總計	977,336	3,270,182	4,247,518	0.13%
	經常門合計	587,936	941,500	1,529,436	0.08%
	資本門合計	389,400	2,328,682	2,718,082	0.23%
101	101年度經常門合計	-	941,500	941,500	1.08%
101	101年度經常門合計	-	941,500	941,500	1.46%
	民政支出	-	941,500	941,500	1.46%
	地政業務	-	941,500	941,500	1.46%
	重劃管理	-	941,500	941,500	58.33%
102	102年度經常門合計	977,336	2,328,682	3,306,018	0.68%
102	102年度經常門合計	587,936	-	587,936	0.22%
	民政支出	587,936	-	587,936	0.23%
	地政業務	587,936	-	587,936	0.55%
	測量管理	587,936	-	587,936	5.18%
102	102年度資本門合計	389,400	2,328,682	2,718,082	1.24%
	民政支出	389,400	2,328,682	2,718,082	1.25%
	一般建築及設備	389,400	2,328,682	2,718,082	1.25%
	一般建築及設備	389,400	2,328,682	2,718,082	1.25%

府地政局

結清數)分析表

102年度

單位:新臺幣元

保 留		原	因	分	析
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施		備 註
經常門	02	4,247,518	尚未執行完畢，故需辦理契約保留。 臺中市大安區西安農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業費。941,500元；保留原因：尚未執行完畢，故需辦理契約保留。		
		1,529,436			
		2,718,082			
		941,500			
		941,500			
		941,500			
		941,500			
		941,500			
		941,500			
		941,500			
經常門	12	3,306,018	已辦理驗收，惟因部分尚待改善，未及於當年度核銷，故需辦理契約保留。 102年度臺中市各地政事務所委外辦圖根點補建、新建案(大里所第2期款)587,936元；保留原因：已辦理驗收，惟因部分尚待改善，未及於當年度核銷，故需辦理契約保留。		
		587,936			
		587,936			
		587,936			
		587,936			
		587,936			
資本門	02	2,718,082	尚未核銷及執行完畢，故需辦理契約保留。 102年度臺中市不動產資訊樂活網建置營運案1,400,000元；保留原因：履約期限：103年8月，尚未完工，故需辦理契約保留。 霧峰區光正農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業案。516,000元；保留原因：尚未執行完畢，故需辦理契約保留。 102年度臺中市已辦竣農地重劃區內農水路改善工程委託技術服務412,682元；保留原因：工程部分已驗收付款，惟委設暨監造服務費尚未辦理驗收，故需辦理契約保留。 測量儀器設備補充與更新計畫採購案(項目一：經緯儀)大里所2台389,400元；保留原因：已辦理驗收，惟未及於當年度核銷，故需辦理契約保留。		
		2,718,082			
	2,718,082				
	2,718,082				
	1,400,000				
	516,000				
	412,682				
	389,400				

臺中市政府地政局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	總計	35,503,235	5.57%		6,802,690			28,700,545		
	經常門合計	6,802,690	1.72%		6,802,690					
	資本門合計	28,700,545	11.89%					28,700,545		
101	101年度經常門合計	1,077,340	1.23%		-			1,077,340		
	101年度資本門合計	1,077,340	4.73%		-			1,077,340		
	民政支出	1,077,340	4.73%		-			1,077,340		
	一般建築及設備	1,077,340	4.73%		-			1,077,340		
	一般建築及設備	1,077,340	4.73%		-			1,077,340	無。	
102	102年度經常門合計	34,425,895	7.09%		6,802,690			27,623,205		
	102年度經常門合計	6,802,690	2.55%		6,802,690			-		
	民政支出	6,802,690	2.67%		6,802,690			-		
	一般行政	2,632,863	1.79%		2,632,863			-		
	行政管理	2,632,863	1.79%	10	2,632,863	無。		-		
	地政業務	4,162,827	3.87%		4,162,827			-		
	地籍管理	97,474	0.15%	10	97,474	無。		-		
	地價管理	2,128,915	7.29%	10	2,128,915	無。		-		
	地權管理	13,409	2.29%	10	13,409	無。		-		
	地用管理	14,316	3.54%	10	14,316	無。		-		
	重劃管理	26,730	3.78%	10	26,730	無。		-		
	區段徵收管理	86,030	22.17%	10	86,030	因臨時人員年終獎金及薪資剩餘款並摺節支出。		-		
	測量管理	1,782,045	15.69%	10	1,782,045	無。		-		
	土地編定管理	13,908	2.11%	10	13,908	無。		-		
	第一預備金	7,000	100.00%		7,000			-		
	第一預備金	7,000	100.00%		7,000			-		
	102年度資本門合計	27,623,205	12.63%		-			27,623,205		
	民政支出	27,623,205	12.68%		-			27,623,205		
	一般建築及設備	27,623,205	12.68%		-			27,623,205		
	一般建築及設備	27,623,205	12.68%		-			27,623,205	無。	

臺中市政府地政局
退還以前各年度歲入款明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	備 註
102/02/27-101-補助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入-本府補助神岡區公所辦理「100年度振興經濟擴大公共建設投資計畫-加速重劃區急要農水路改善-縣政府執行之部分追加部份」經費賸餘繳庫	4,498	
102/05/31-101-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退還賴樹連101年度(違反區域計畫法)-依101.10.31府授地編字第1010191532號處分書，已於101.12.3繳納金額。	60,000	
102/05/31-101-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退還賴樹源101年度(違反區域計畫法)-依101.10.31府授地編字第1010191532號處分書，已於101.12.4繳納金額。	60000	
合 計	124,498	

臺中市政府地政局
經費賸餘未解庫款明細表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	本年度部分			以前年 度 部分	合計			
	經資門	統籌科目	小計		待納庫 部分	押金 部分	材料 部分	小計
/								

臺中市政府地政局
計畫停辦原因分析表

中華民國 102年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	停辦金額	停辦詳細原因
/		

臺中市政

獎補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			捐助		
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	小計	對國內團 體之捐助	對外之捐助	小計
總計	17,395,536	-	17,395,536	-	-	-
經常門合計	4,697,292	-	4,697,292	-	-	-
一般行政	-	-	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-	-	-
地政業務	4,697,292	-	4,697,292	-	-	-
地籍管理	-	-	-	-	-	-
測量管理	4,697,292	-	4,697,292	-	-	-
資本門合計	12,698,244	-	12,698,244	-	-	-
一般建築及設備	12,698,244	-	12,698,244	-	-	-
一般建築及設備	12,698,244	-	12,698,244	-	-	-

府地政局

經費報告表

102年度

單位：新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼 及 濟 助	小 計				
-	-	-	144,000	60,857,000	78,396,536	
-	-	-	144,000	60,857,000	65,698,292	
-	-	-	144,000	-	144,000	
-	-	-	144,000	-	144,000	
-	-	-	-	60,857,000	65,554,292	
-	-	-	-	60,857,000	60,857,000	
-	-	-	-	-	4,697,292	
-	-	-	-	-	12,698,244	
-	-	-	-	-	12,698,244	
-	-	-	-	-	12,698,244	

臺中市政府地政局

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國 102 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

被保機關或公 私 企 業	擔保、保證或契 約 事 項	發 生 條 件	起 迄 時 間	擔保、保證或契 約 金 額	實 際 支 出 金 額	備 註
<div style="position: relative; width: 100%; height: 100%;"> </div>						

臺中市政府地政局

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國102年12月31日

單位:新臺幣元

機關名稱	契 約 事 項					備 註
	項 目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
/						

歲出按職能及經

中華民國

經濟性分類 職能別分類	經常支出									投資及增資		
	受雇人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
00總計	150,298	44,403	-	-	-	61,001	4,697	-	260,399	-	-	-
01一般公共事務	137,516	44,403	-	-	-	61,001	4,697	-	247,617	-	-	-
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	10,528	-	-	-	-	-	-	-	10,528	-	-	-
07住宅與社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出	2,254	-	-	-	-	-	-	-	2,254	-	-	-

府地政局

濟性綜合分類表

102年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 及 民 間 營 利 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
-	-	12,698	-	108,837	-	-	961	15,100	1,611	2,570	49,285	-	191,062	451,461
-	-	12,698	-	108,837	-	-	94	15,100	1,611	2,570	49,285	-	190,195	437,812
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,528
-	-	-	-	-	-	-	867	-	-	-	-	-	867	3,121

臺中市政
接受補助計畫
中華民國

機關或 補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			補助款 部分	本府配合 款部分
		補助款 部分	本府配合 款部分	合計 (1)		
合計		23,656,000	3,824,000	27,480,000	22,088,831	3,486,991
一、代收代付部分小計	無					
：						
二、未透列預算部分小計	無					
：						
三、已透列預算部分小計		23,656,000	3,824,000	27,480,000	22,088,831	3,486,991
102年度地籍圖重測計畫	內政部國土測繪中心	18,016,000	3,180,000	21,196,000	17,014,551	3,012,271
建置住宅及不動產資訊計畫-臺中市不動產資訊樂活網建置暨營運案	內政部營建署	1,200,000		1,200,000	1,200,000	
102年度地籍清理實施計畫	內政部	2,285,000		2,285,000	2,285,000	
臺中市霧峰區光正農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業案	內政部土地重劃工程處	2,155,000	644,000	2,799,000	1,589,280	474,720

府地政局
收支報告表
102年

單位：新臺幣元

實現數			保留數			賸餘數		
合計 (2)	實現數佔可 支用預算數 之比率 (2)/(1)	執行未達 80%之落後 原因	補助款 部分	本府配合 款部分	合計	補助款 部分	本府配合 款部分	合計
25,575,822	93.07%		397,320	118,680	516,000	1,169,849	218,329	1,388,178
25,575,822	93.07%		397,320	118,680	516,000	1,169,849	218,329	1,388,178
20,026,822	94.48%					1,001,449	167,729	1,169,178
1,200,000	100.00%							
2,285,000	100.00%							
2,064,000	73.74%	契約執行中	397,320	118,680	516,000	168,400	50,600	219,000

臺中市政
中央補助款代
中華民國

補助機關	計畫項目		核定補助 總經費	核撥
	名稱	同意代收 代付文號		本年度
/				

府地政局

收代付明細表

102 年度

單位：新臺幣元

彙數	執行數		餘額		備註
	本年度	累計 (2)	結轉下年度 繼續執行數 (3)	賸餘數 (1)-(2)-(3)	
累計 (1)					
/					

臺中市政
補、捐(獎)助其他政府
中華民國

受補、捐(獎) 助單位名稱	補、捐(獎)助 計畫名稱	列支 科目 名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算 數	決算數			預決算
				已撥 數	未撥 數	合 計	金額
一、補助其他政府機關		合計	18,649,010	16,807,600	587,936	17,395,536	1,253,474
1. 政府機關間		小計	5,756,010	4,109,356	587,936	4,697,292	1,058,718
	102年度補助各地政事務所辦理圖根點補建新建計畫	地政業務-測量管理-獎補助費-政府機關間之補助	4,250,000	3,648,436	587,936	4,236,372	13,628
	補助各地政事務所測量外業小型客貨車養護及油料等相關費用	地政業務-測量管理-獎補助費-政府機關間之補助	1,506,010	460,920		460,920	1,045,090
		小計	12,893,000	12,698,244	-	12,698,244	194,756
	補助地政事務所購置測量外業小型客貨車	一般建築及設備-獎補助費-政府機關間之補助	11,880,000	11,809,600	-	11,809,600	70,400
	雅潭地政事務所為提升為民服務品質辦理辦公空間改造採購案	一般建築及設備-獎補助費-政府機關間之補助	200,000	189,094	-	189,094	10,906
	中山地政事務所辦理中山地政大樓雨遮修繕工程等採購案	一般建築及設備-獎補助費-政府機關間之補助	490,000	379,050	-	379,050	110,950
	清水地政事務所辦公設備及相關環境空間改善工程	一般建築及設備-獎補助費-政府機關間之補助	200,000	198,000	-	198,000	2,000
	大里地政事務所為辦理辦公大樓大門採光罩及飲水設備採購案	一般建築及設備-獎補助費-政府機關間之補助	103,000	102,500	-	102,500	500
	補助中山地政事務所採購筆記型電腦費用	一般建築及設備-獎補助費-政府機關間之補助	20,000	20,000	-	20,000	0
2. 地方政府							
二、對特種基金之補助							
三、社會保險負擔							
四、公費就養及醫療補助							

府地政局

機關或團體私人經費報告表

102年度

單位：新臺幣元

比較增減數	計畫執行情形		計畫未完成原因	是否納入受補助單位預算		計畫完成結餘款		是否派員就地抽查		備註	
	已 完 成	未 完 成		是	否	金 額	收 回 繳 庫 日 期	是	否	類 型	說 明
計畫發包結餘款		V	大里地所圖根點計畫第2期款辦理保留		V	1,253,474					
						1,058,718					
						13,628			V	2	本案業經審計部臺中市審計處102年7月24日審中市四字第1020000966號函同意憑證免送審在案。
補助各地所油料等相關預算，因為各地所撐節開支，以致相關費用執行率較低。	V				V	1,045,090			V	2	本案業經審計部臺中市審計處102年7月24日審中市四字第1020000966號函同意憑證免送審在案。
計畫發包結餘款	V				V	194,756			V	2	本案業經審計部臺中市審計處102年7月24日審中市四字第1020000966號函同意憑證免送審在案。
						70,400			V	2	本案業經審計部臺中市審計處102年7月24日審中市四字第1020000966號函同意憑證免送審在案。
計畫結餘款	V				V	10,906			V	2	本案業經審計部臺中市審計處102年7月24日審中市四字第1020000966號函同意憑證免送審在案。
計畫結餘款	V				V	110,950			V	3	本案原始憑證已送審。
計畫結餘款	V			V	2,000			V	3	本案原始憑證已送審。	
計畫結餘款	V			V	500			V	3	本案原始憑證已送審。	
	V			V	-			V	3	本案原始憑證已送審。	

臺中市政
補、捐(獎)助其他政府
中華民國

受補、捐(獎) 助單位名稱	補、捐(獎)助 計畫名稱	列支 科目 名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算 數	決算數			預決算
				已撥 數	未撥 數	合 計	金額
五、對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							
2. 其他團體							
六、對外之捐助							
七、獎助		合計	61,085,000	61,001,000	-	61,001,000	84,000
1. 對私校之獎助							
2. 對學生之獎助							
3. 社會福利津貼及濟助							
4. 差額補貼							
5. 損失及賠償	登記儲金	地政業務-地籍 管理-獎補助 費-政府機關間 之補助	60,857,000	60,857,000		60,857,000	-
6. 獎勵及慰問		小計	228,000	144,000	-	144,000	84,000
		一般業務-行政 管理-獎補助 費-獎勵及慰問	60,000	-	-	-	60,000
		一般業務-行政 管理-獎補助 費-獎勵及慰問	168,000	144,000	-	144,000	24,000
八、其他補助及捐助							
	合 計		79,734,010	77,808,600	587,936	78,396,536	1,337,474

府地政局

機關或團體私人經費報告表

102年度

單位：新臺幣元

比較增減數	計畫執行情形		計畫未完成原因	是否納入受補助單位預算		計畫完成結餘款		是否派員就地抽查		備註	
	已 完 成	未 完 成		是	否	金 額	收 回 繳 庫 日 期	是	否	類 型	說 明
預算執行情形及未達成原因											
	V				V	84,000			V	1	依據土地法第70條：地政機關所收登記費，應提存百分之十作為登記儲金，專備第六十八條所定賠償之用。
縣市合併迄今，本局僅102年7月16日工友1名申請退休，原預編之60,000元為現有人力之寬列推估，又因該員之中秋節慰問金延至103年1月簽准給付，故與實際不符。	V				V	60,000			V	1	依據行政院89年11月30日台89人政給字第211191號函，併依102年度臺中市地方總預算各機關共同費用編列基準執行。
計畫結餘款	V				V	24,000			V	1	依據早期退休支領一次退休金生活特別困難之退休公教人員發給年節特別照護金作業要點，併依102年度臺中市地方總預算各機關共同費用編列基準執行。
						1,337,474					

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數			
					預定	實際	科目	金額		
								實現數	應付數	保留數
99	長江廣告有限公司	臺中市市地重劃成果簡介更新製作案	776,000	100年3月10日	101年2月	102年3月	地政業務（經常門）		776,000	
小計			776,000						776,000	
101	內政部土地重劃工程處	臺中市大安區西安農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業案	2,690,000	101年4月18日	101年12月31日	尚在執行	地政業務-重劃管理			672,500
小計			2,690,000							672,500
102	臺中市各地政事務所	委託各地政事務所辦理地籍清理業務			102年12月31日	102年12月31日	地政業務-地籍管理	1,688,000		
102	中時科技人文雜誌有限公司	辦理世界不動產聯合會廣告			102年2月中	102年2月中	地政業務-地價管理	32,000		
102	艾力得國際會議顧問股份有限公司	辦理世界不動產聯合會	21,999,920	102年4月5日	102年7月底	102年10月中	地政業務-地價管理	21,999,920		
102	華信不動產估價師事務所	地價基準地委外查估	94,000	102年9月11日	102年10月底	102年10月底	地政業務-地價管理	94,000		

府地政局
項) 經費報告表
102年度

單位：新臺幣元

合計	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			是否派員就地抽查		備註	
	是	否	委託研究計畫	行政及政策類	科學技術類	其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	是		
														有		無
776,000	✓					✓									✓	因廠商提供資料經本局多次審查修正。
776,000																
672,500	✓					✓									✓	因環境影響評估尚由本府環保局辦理審查中，俟審查通過後提報營建署，故本案契約仍在執行中。
672,500																
1,688,000	✓					✓									✓	
32,000	✓					✓									✓	
21,999,920	✓					✓									✓	因結案報告經審查不符合本局需求，通知廠商修正，於102年9月4日辦理驗收。
94,000	✓					✓									✓	1. 委外成果由審議小組審議，無須就地抽查。2. 審議會於102年10月23日召開，會議決議102年10月28日前報送修正資料，委託單位如期完成。

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數			
					預定	實際	科目	金額		
								實現數	應付數	保留數
102	臻實測量工程有限公司	建置加密控制測量成果管理系統	93,000	102年6月20日	102年10月18日	102年10月17日	地政業務-測量管理	93,000		
小計			22,186,920					23,906,920		
合計			25,652,920					23,906,920	776,000	672,500

府地政局
項) 經費報告表
102年度

單位：新臺幣元

合計	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			是否派員就地抽查		備註	
	是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	是			否
			行政及政策類	科學技術類									有	無		
93,000	✓				✓										✓	
23,906,920																
25,355,420																

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數			
					預定	實際	科目	金額		
								實現數	應付數	保留數
99	長江廣告有限公司	臺中市市地重劃成果簡介更新製作案	776,000	100年3月10日	101年2月	102年3月	地政業務（經常門）		776,000	
小計			776,000						776,000	
101	內政部土地重劃工程處	臺中市大安區西安農村社區土地重劃非都市土地開發許可作業案	2,690,000	101年4月18日	101年12月31日	尚在執行	地政業務-重劃管理			672,500
小計			2,690,000							672,500
102	臺中市各地政事務所	委託各地政事務所辦理地籍清理業務			102年12月31日	102年12月31日	地政業務-地籍管理	1,688,000		
102	中時科技人文雜誌有限公司	辦理世界不動產聯合會廣告			102年2月中	102年2月中	地政業務-地價管理	32,000		
102	艾力得國際會議顧問股份有限公司	辦理世界不動產聯合會	21,999,920	102年4月5日	102年7月底	102年10月中	地政業務-地價管理	21,999,920		
102	華信不動產估價師事務所	地價基準地委外查估	94,000	102年9月11日	102年10月底	102年10月底	地政業務-地價管理	94,000		

府地政局
項) 經費報告表

102年度

單位：新臺幣元

合計	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			是否派員就地抽查		備註
	是	否	委託研究計畫	其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	是		否	
												行政及政策類	科學技術類		
776,000	✓			✓										✓	因廠商提供資料經本局多次審查修正。
776,000															
672,500	✓			✓										✓	因環境影響評估尚由本府環保局辦理審查中，俟審查通過後提報營建署，故本案契約仍在執行中。
672,500															
1,688,000	✓			✓										✓	原始憑證經各地所完成內部審核程序後送本局請款核銷，並彙送審計處。
32,000	✓			✓										✓	本案業已結案付款並彙送審計處。
21,999,920	✓			✓										✓	因結案報告經審查不符合本局需求，通知廠商修正，於102年9月4日辦理驗收。
94,000	✓			✓										✓	1. 委外成果由審議小組審議，無須就地抽查。2. 審議會於102年10月23日召開，會議決議102年10月28日前報送修正資料，委託單位如期完成。

臺中市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數			
					預定	實際	科目	金額		
								實現數	應付數	保留數
102	臻實測量工程有限公司	建置加密控制測量成果管理系統	93,000	102年6月20日	102年10月18日	102年10月17日	地政業務-測量管理	93,000		
小計			22,186,920					23,906,920		
合計			25,652,920					23,906,920	776,000	672,500

府地政局
項) 經費報告表

102年度

單位：新臺幣元

合計	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			是否派員就地抽查		備註	
	是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	是			否
			行政及政策類	科學技術類									有查核報告	無查核報告		
93,000	✓				✓										✓	本案業已結案付款並彙送審計處。
23,906,920																
25,355,420																

臺中市政府地政局
回饋金代收代付明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

回饋機關(構)名稱	回饋金名稱	收受年度	核定金額	支用項目	已撥數		執行數		餘額		回饋機關(構)來文文號
					本年度	累計	本年度	累計	結轉下年度繼續執行數	賸餘款	
/											
	合 計										

臺中市政
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述	出發日期			返國日期		
年度別	工作計畫	二級用途別科目	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)			年	月	日	年	月	日
102	一般行政-行政管理	業務費-國外旅費	150,000	150,000	9	愛知縣建設部建設業不動產課暨全日本不動產協會愛知縣本部幹部意見交流座談會	102	12	21	102	12	25
合計			150,000	150,000								

府地政局 情形報告表

102年度

單位：新臺幣元

出國 天數	地點			出國 人員	技工、工友 及駕駛出國		臨時人員出 國		績優人員出 國		備 註
	國家	城市	機關學校	總人 數	人 數	決 算 數	人 數	決 算 數	人 數	決 算 數	
5	日本	名古屋	愛知縣建 設部建設 業不動產 課	3							

臺中市政
赴大陸計畫執

中華民國

經費來源					赴大陸類別	赴大陸計畫名稱 工作內容簡述	出發日期			返國日期		
年度別	工作計畫	二級用途別科目	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)			年	月	日	年	月	日
102	一般行政-行政管理	業務費-國外旅費	50,000	45,638	9	參加11屆中國農產品交易會暨第10屆中國武漢農業博覽會	102	11	26	102	11	30
合計			50,000	45,638								

府地政局 行情形報告表

102年度

單位：新臺幣元

出國 天數	地點			出國 人員	技工、工友 及駕駛出國		臨時人員出 國		績優人員出 國		備 註
	省(自治 區、直轄 市或特別 行政區)	城市	機關學校	總人 數	人 數	決 算 數	人 數	決 算 數	人 數	決 算 數	
5	湖北省	宜昌 武漢	武漢國際 博覽中心	1							

臺中市政
對直接投資、所屬各部門
 中華民國

投資單位	被投資 事業名稱	本年度投資金額		累 計 至	
		預算數	實際數	投資金額	
				預算數	實際數
/					

府地政局

轉投資及共同投資之效益評估表

102年度

單位：新臺幣元

本 年 度		最近二年每股獲配股利情形				主管機關對 投資之效益 評估
持股數	持股率 (%)	本年度		上年度		
		現金 股利	股票股 利(股)	現金 股利	股票股 利(股)	
/						

臺中市政
對各部門捐助財

中華民國

捐助機關 名稱	被捐助財團 法人名稱	基金規模		政府捐助 基金金額		政府捐助基金以外金額					
		期末 基金 總額	創立 基金 總額	累計 捐助	原始 捐助	本年度			上年度		
						捐助 金額	委辦 金額	占年度 收入 比率	捐助 金額	委辦 金額	占年度 收入 比率
(1)	(2)	(3)	(4)								
/											

府地政局

團法人之效益評估表

102年度

單位：新臺幣元

累 計 政 府 創 立 時 政 捐 金 立 額 率 之 比 (3)/(1)	計 助 額 基 金 占 總 額 之 比 (4)/(2)	最近二年度收支及營運結果						主管機關 對捐助之 效益評估
		本年度			上年度			
		收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	
/								

臺中市政府地政局

市議會審議通過102年度臺中市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國 102 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
102年度臺中市地方總預算案		
1	修正通過。修正事項：委辦費統刪5%，由市政府自行調整。 附帶決議：「地政業務-地價管理」(1)請地政局將辦理世界不動產聯合會相關作業費用22,300,000元詳細計畫送大會。(2)請地政局將辦理世界不動產聯合會執行成果送本會。	(1) 已於102年1月底將辦理世界不動產聯合會相關作業費用22,300,000元詳細計畫送大會。 (2) 已於103年2月函送辦理世界不動產聯合會執行成果送地政委員會。
2	建議各機關首長(含市議會)就特別費部分捐出1/4 給本市各公益團體。	遵照建議事項辦理。
3	有關市政府員工交通費，應從嚴把關，距辦公室地點8 公里以上始得支領。	市府修正「臺中市政府所屬各機關學校補助員工交通費注意事項」第四點第二款規定，並自民國102年元月1日起實施。本局依規定辦理。
102年度臺中市地方總預算第一次追加(減)案		
1	照案通過。附帶決議：「雜項收入-其他雜項收入」嗣後基金預算不得違法編列。	基金預算依據臺中市實施平均地權基金收支保管及運用辦法與平均地權條例施行細則第84-1條規定辦理。
2	照案通過。附帶決議：「一般建築及設備-一般建築及設備」。針對高鐵臺中車站門戶地區開發案之相關流程及辦理程序，請市政府於下次定期會前召開地方說明會。	查本區刻正由本府都市發展局辦理都市計畫變更作業中，諸多事項尚未定案，將俟都市計畫檢討情形，再擇適當時機辦理。

臺中市政府地政局

市議會審議通過101年度臺中市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表

中華民國 102 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
1	請地政局於102年10月8日本會第6次定期會開議前，將101年度決算歲出預算保留數(含基金)及其保留原因分析明細表送達本會交通地政委員會各委員。	於期限內將101年度決算歲出預算保留數(含基金)及其保留原因分析明細表送交交通地政委員會各委員。

臺中市政府地政局

台灣電力股份有限公司協助金執行概況表

中華民國 102年度

單位：新臺幣元

科 目					補 助 項 目	102年度預算數或 101年度決算繼續保留數 (A)	決 算 數			本 年 度 餘 絀 數 (E=A-D)	備 註
款	項	目	節	名 稱			實 付 數 (B)	保 留 數 (C)	小 計 (D = B + C)		
/											

主辦會計人員：

機關長官：