

檔 號：

保存年限：

## 臺中市政府 公告

發文日期：中華民國103年12月31日  
發文字號：府授地籍二字第1030269816號  
附件：如公告事項一



主旨：本府已將103年第1批代為標售之土地價金存入地籍清理土地權利價金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書申請發給，公告周知。

依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第3款及第6條。

### 公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、已知權利人之姓名或名稱及住居所、事務所或營業所、保管款金額、保管字號：詳見案附土地代為標售價金保管款公告清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國104年1月12日至104年4月12日止共3個月。(期間之末日為星期日、國定假日或其他休息日者，以該日之次日為期間之末日)
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行臺中分行之臺中市政府-地籍清理保管款305專戶。
- 四、保管處所地址：臺中市中區自由路二段1號。
- 五、得申請發給土地價金之期限：自保管款於民國103年12月19日存入專戶起，至民國113年12月19日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時應由土地權利人依地籍清理條例施行細則等規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府地政局申請，並按代為標售土地之價金扣除應納稅賦後之餘額，並加計儲存於保管款專戶之實收利息發給價款。

市長 林佳龍

本案依分層負責規定授權局長決行

## 臺中市政府辦理地籍清理土地代為標售價金保管款公告清冊

單位:平方公尺、新臺幣元

保管款儲存日期:103年12月19日				保管款公告日期:104年1月12日				通知日期:103年12月31日						
編號	土地標示				權利範圍	登記名義人		標售價金 (A)	代扣款項 (B)=(B1)+(B2)+(B3)			保管價金 總額 (A)-(B)	保管款字號(保 管款價金存入 編號)	備註
	區	段小段	地號	面積		姓名或 名稱	住址		應納稅賦 (B1)	行政處 理費用 (B2)	地籍清理 獎金(B3)			
1	北屯區	和平段	484	271.55	3057/100000	張清鏞		554,256	31,535	27,713	2,771	492,237	103I10031	另沒入保證金 55,683元(存支編 號 103I30003)
2	北屯區	和平段	484	271.55	3366/100000	張木		610,280	34,729	30,514	3,051	541,986	103I10032	另沒入保證金 61,311元(存支編 號: 103I30004)
3	北屯區	和平段	484	271.55	6736/100000	張盧蔴		1,221,283	69,758	61,064	6,106	1,084,355	103I10033	另沒入保證金 122,695元(存支編 號: 103I30005)
4	北屯區	和平段	484	271.55	3366/100000	張壽桑		610,280	34,729	30,514	3,051	541,986	103I10034	另沒入保證金 61,311元(存支編 號: 103I30006)
5	大里區	大孝段	163	140.01	1/4	林賢	臺中縣大里市 大突寮里	1,855,158	94,502	92,758	9,276	1,658,622	103I10022	
6	潭子區	聖宮段	648	106.30	1/2	劉澗	臺中縣潭子鄉 瓦礫子59號	1,517,683	316,118	75,884	7,588	1,118,093	103I10021	
7	潭子區	聚興段	17	160.00	12/216	林瑞騰	大屯區霧峯鄉 霧峯	25,400	4,727	1,270	127	19,276	103I10017	
8	潭子區	聚興段	18	1,111.00	12/216	林瑞騰	大屯區霧峯鄉 霧峯	146,600	13,210	7,330	733	125,327	103I10018	
9	潭子區	聚興段	20	344.00	12/216	林瑞騰	大屯區霧峯鄉 霧峯	127,300	10,162	6,365	637	110,136	103I10019	
10	潭子區	聚興段	21	339.00	12/216	林瑞騰	大屯區霧峯鄉 霧峯	44,800	4,031	2,240	224	38,305	103I10020	
11	東勢區	東勢段中 崙小段	669-1	148.00	1/2	謝澄旺	東勢鎮新伯公	211,500	11,506	10,575	1,058	188,361	103I10015	
12	東勢區	石圍牆段 埤頭山小 段	58	1,154.00	3/6	廖阿龍	台中縣東勢鎮 58號	2,320,000	256,894	116,000	11,600	1,935,506	103I10016	
13	豐原區	翁子段	20	165.00	1/1	福德祀		2,800,000	198,143	140,000	14,000	2,447,857	103I10014	

臺中市政府辦理地籍清理土地代為標售價金保管款公告清冊

單位:平方公尺、新臺幣元

保管款儲存日期:103年12月19日					保管款公告日期:104年1月12日				通知日期:103年12月31日					
編號	土地標示				權利範圍	登記名義人		標售價金 (A)	代扣款項 (B)=(B1)+(B2)+(B3)			保管價金 總額 (A)-(B)	保管款字號(保 管款價金存入 編號)	備註
	區	段小段	地號	面積		姓名或 名稱	住址		應納稅賦 (B1)	行政處 理費用 (B2)	地籍清理 獎金(B3)			
14	南屯區	知高段	179	308.00	4320/1573200	陳柑菓		14,308	2,557	715	72	10,964	103I10035	
15	南屯區	知高段	179	308.00	14400/1573200	陳信雄		47,692	8,523	2,385	238	36,546	103I10036	
16	西屯區	西屯段	1106-3	1.00	12/2160000	廖金照		4	0	0	0	4	103I10037	
17	西屯區	西屯段	1106-3	1.00	4632/2160000	廖貫世		1,482	0	74	7	1,401	103I10038	
18	西屯區	西屯段	1106-3	1.00	16192/2160000	廖招治		5,180	214	259	26	4,681	103I10039	
19	西屯區	西屯段	1106-3	1.00	624/2160000	廖圭		200	0	10	1	189	103I10040	
20	西屯區	西屯段	1106-3	1.00	10320/2160000	廖春火		3,302	137	165	17	2,983	103I10041	
21	西屯區	西屯段	3112-2	2.00	12/2160000	廖金照		1	0	0	0	1	103I10042	
22	西屯區	西屯段	3112-2	2.00	4632/2160000	廖貫世		216	0	11	1	204	103I10043	
23	西屯區	西屯段	3112-2	2.00	16192/2160000	廖氏招怡		754	263	38	4	449	103I10044	
24	西屯區	西屯段	3112-2	2.00	624/2160000	廖圭		29	0	1	0	28	103I10045	
25	神岡區	新庄子段	404	310.00	1/1	張明月								另沒入保證金 528,000元(存支編 號:103I30001)

合計土地 25 筆；面積:1,371.26 平方公尺；存入專戶總金額:計新臺幣 1,118 萬 8,497 元(含沒入保證金 82 萬 9,000 元)