

臺中市永春自辦市地重劃區重劃會  
第六次理、監事聯席會議 紀錄

- 一、時間：100 年 7 月 29 日（星期五）上午 10 時 30 分
- 二、地點：台中市南屯區五權西路二段 666 號 6 樓之 1 會議室
- 三、出席人員：（詳如簽到簿）
  - （一）理事：黃 芬、王 正、王 生、莊 雄、吳 欣、柯 煜、黃 鑫、賴 崑、王 志、廖 敏、廖 櫻。
  - （二）監事：吳 霖、何 煌、黃 龍。
  - （三）列席人員：林執行秘書 田
- 四、主席：黃理事長 芬 記錄：蕭 進
- 五、主席宣布開會並致詞：本次會議應出席人數理事：13 人；監事：3 人；實際出席人數理事：11 人；監事：3 人。根據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14、15 條規定已達法定出席人數，宣布開會。
- 六、上次會議核備及決議執行情形：

本會第五次理、監事聯席會議紀錄，經已報請臺中市政府地政局 100 年 3 月 4 日中市府地劃一字第 1000006080 號函復『同意備查』在案。

決定：洽悉。
- 七、工作報告：（報告本重劃區辦理情形）
  - （一）本重劃區公共設施工程第一次變更設計預算書、圖，業經臺中市政府地政局 100 年 4 月 13 日中市府地劃一字第 1000010159 號函准『同意備查』。
  - （二）本重劃區負擔總計表報奉 臺中市政府地政局 100 年 6 月 3 日中市府地劃一字第 1000017232 號函核定。
  - （三）本重劃區公共設施工程，由於麗 營造股份有限公司經驗不足；加上極少數土地所有權人非理性阻擾，以致工程進度嚴重落後，本會除針對阻擾施工訴請司法機關裁判外，麗 營造股份有限公司已承諾於本（100）年 8 月 15 日前完成可施作工程部分。

決定：洽悉。
- 八、財務報告

## PDF Eraser Free

本重劃區截至民國 100 年 6 月 30 日止，各項經費支用情形（如附件一）。

決定：同意備查。

### 九、討論事項

（一）案由：本重劃區土地分配業依規定辦理完成，提請討論。

說明：

1. 依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」34 條規定暨本會章程第 8 條第 3 項規定：「．．．．．土地分配結果」，授權理事會辦理。
2. 本重劃區重劃後係以區內主要計畫 20M-117 道路中心分南、北側命名，南側為永春段；北側為永新段。案經臺中市政府 99 年 1 月 26 日府地測字第 0990021960 號函「准予備查」。
3. 檢陳計算負擔總計表、重劃前地籍圖、重劃前後地號圖、重劃前後土地分配清冊及重劃後土地分配圖。

決議：照案通過；並依程序報請臺中市政府地政局核備後辦理公告及雙掛號通知各土地所有權人。

### 十、散會（11 時 40 分）

## 臺中市永春自辦市地重劃區

經費支用累計表（93年11月11日至100年6月30日）

項 目	計畫書編列金額(元)	前期累計支用金額(元)	本期支用金額(元)	累計支用金額(元)
壹、工程費用				
一、規劃設計	20,000,000	19,307,773	0	19,307,773
二、施工監造	16,000,000	8,000,000	4,826,753	12,826,753
三、工程費用	584,000,000	549,347,325	53,061,326	602,408,651
四、公用管線費用	160,000,000			
（一）天然氣管線		29,633,551	0	29,633,551
（二）電力管線		41,236,913	0	41,236,913
（三）電信管線		5,889,412	1,835,436	7,724,848
（四）自來水管線				
（五）有線及社區監控		42,333,524	0	42,333,524
五、空氣污染防治費		2,531,804	0	2,531,804
六、道路挖補費		3,105,077	5,423,814	8,528,891
七、拆除及雜項工程		5,599,237	2,508,651	8,107,888
小 計	780,000,000	706,984,616	67,655,980	774,640,596
貳、重劃費用				
一、地上物拆遷補償費	748,310,000	583,872,078	82,035,694	665,907,772
二、重劃作業費—委外	54,324,000	49,609,878	3,260,833	52,870,711
三、重劃作業費—測量	11,176,000	6,840,641	0	6,840,641
小 計	813,810,000	640,322,597	85,296,527	725,619,124
參、貸款利息	177,540,000	33,215,499	10,427,295	43,642,794
總 計	1,771,350,000	1,380,522,712	163,379,802	1,543,902,514

註：本表前期累計係自民國93.11.11至100.1.31止；本期支用係指100.2.1至100.6.30止。

臺中市永春自辦市地重劃區重劃會  
第六次理、監事聯席會簽到簿

時間	中華民國 100 年 7 月 29 日【星期五】上午 10 時 30 分				
地點	臺中市南屯區五權西路二段 666 號 6 樓之 1 會議室				
職稱	姓名	簽到	職稱	姓名	簽到
理事長	黃芬	黃芬	常務監事	吳霖	吳霖
理事	江隆		監事	何煌	何煌
理事	王正	王正	監事	黃龍	黃龍
理事	王生	王生	主管機關		
理事	莊雄	莊雄	臺中市政府		
理事	吳欣	吳欣	臺中市政府		
理事	柯煜	柯煜	列席人員		
理事	黃鑫	黃鑫	林執行秘書 田	田	田
理事	賴崑	賴崑			
理事	陳洲				
理事	王志	王志			
理事	廖敏	廖敏			
理事	廖櫻	廖櫻			