

台中市黎明自辦市地重劃區  
第二十次理、監事會會議紀錄

- 壹、時間：100年2月22日（星期二）下午5時整  
貳、地點：本會接待中心  
參、出席人員：（詳見簽到簿）  
肆、主席：理事長傅道 記錄：李忠  
伍、主席報告：

富有公司報告：略。

陸、討論事項：

案由一：提請 修正本重劃區第一、二、三、四、五、六期土地改良物補償數額之查定成果案。

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 31 條及本重劃會章程第 8 條第 3 項規定授權理事會審議辦理。
- 二、第一、二、三、四、五、六期部分土地改良物之補償對象及補償數額經複估後有不符合實際或漏估情形。
- 三、第一期土地改良物拆遷補償清冊經第三次理監事會決議通過公告金額為 904,534,550 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 877,286,802 元；第二期土地改良物拆遷補償清冊經第四次理監事會決議通過公告金額為 932,695,721 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 896,208,244 元；第三期土地改良物拆遷補償清冊經第七次理監事會決議通過公告金額為 110,098,624 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 109,429,281 元；第四期土地改良物拆遷補償清冊經第十次理監事會決議通過公告金額為 60,304,181 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 58,626,731 元；第五期土地改良物拆遷補償清冊經第

十六次理監事會決議通過公告金額為 94,156,831 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 94,568,645 元；第六期土地改良物拆遷補償清冊經第十九次理監事會決議通過公告金額為 19,520,734 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 18,637,884 元；第一期營業損失補償(助)費清冊經第三次理監事會決議通過公告金額為 15,440,495 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 13,799,293 元；第一期動力機具、生產原料或經營設備遷移費清冊經第三次理監事會決議通過公告金額為 4,654,400 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 4,593,212 元；第三期動力機具、生產原料或經營設備遷移費清冊經第七次理監事會決議通過公告金額為 1,998,800 元整，經歷次理監事會及本次理監事會修正後金額合計為 1,974,800 元；第三期墳墓遷移補償費清冊經第七次理監事會決議通過公告金額為 72,000 元整，經本次理監事會修正後金額不變，僅修正部分地上物所有權人名稱。

四、附第一、二、三、四、五、六期土地改良物拆遷補償異動清冊、第一期營業損失補償(助)費異動清冊、第一、三期動力機具、

生產原料或經營設備遷移費異動清冊、第三期墳墓遷移補償費異動清冊各乙份。

**辦法：**擬依說明四所附補償清冊及說明三所載補償數額辦理公告並通知各地上物所有權人領取補償費。

**決議：**經出席理事、監事全體同意照辦法通過。

柒、臨時動議：

捌、散會。

台中市黎明自辦市地重劃區第二十次理、監事會簽到簿

一、 時間： 100年2月22日(星期二)下午5時

二、 地點： 本會接待中心

三、 出席理事人員：

傅道

鄭美波 張嘉媚 張博琴 吉裕林 張宇連 紀明輝 枝成

四、 出席監事人員：

張夏荷 陸黃毅

五、 其他出席單位：

黎明自辦市地重劃區重劃會

李忠

富有土地開發股份有限公司

陳華 李慧