

臺中市沙鹿區沙鹿火車站西側自辦市地
重劃區重劃前後地價圖

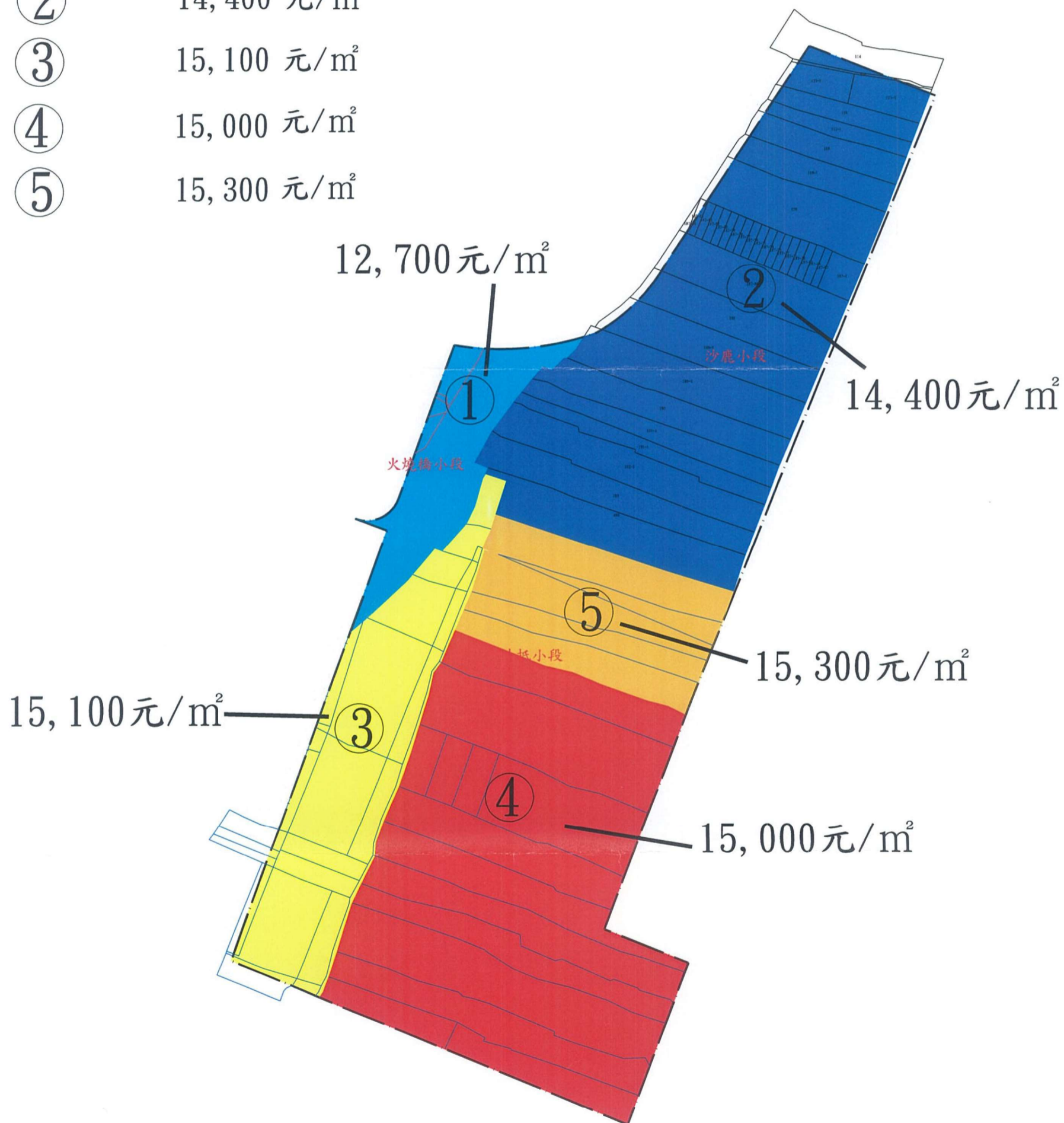
重劃前地價評議圖

圖 例

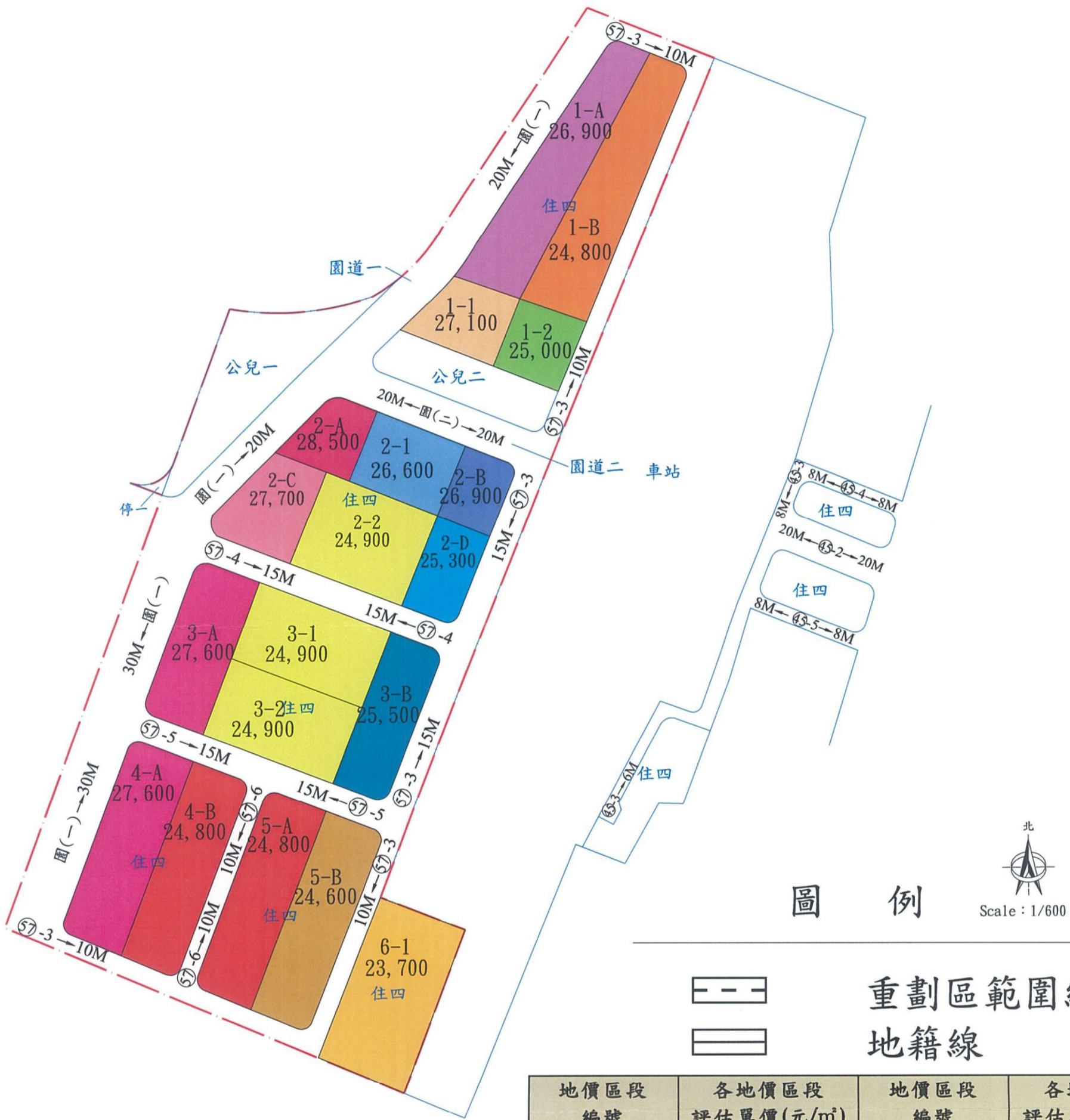


Scale: 1/600

地價區段編號	評定價格
①	12,700 元/m ²
②	14,400 元/m ²
③	15,100 元/m ²
④	15,000 元/m ²
⑤	15,300 元/m ²



重劃後地價區段圖



地價區段編號	各地價區段評估單價(元/m ²)	地價區段編號	各地價區段評估單價(元/m ²)
1-1	27,100	3-1	24,900
1-2	25,000	3-2	24,900
1-A	26,900	3-A	27,600
1-B	24,800	3-B	25,500
2-1	26,600	4-A	27,600
2-2	24,900	4-B	24,800
2-A	28,500	5-A	24,800
2-B	26,900	5-B	24,600
2-C	27,700	6-1	23,700
2-D	25,300	7-1	25,667
備註	地價區段編號7-1為公共設施用地之地價區段(包括鄰里公園用地兼供兒童遊樂場使用、停車場、園道及道路等用地)		