

台中市中科經貿自辦市地重劃區重劃會 公告

發文日期：中華民國 107 年 08 月 07 日

發文字號：中科經貿自重字第 1972 號



主旨：公告台中市中科經貿自辦市地重劃區之財務結算收支明細表。

依據：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 45 條規定辦理。
- 二、本自辦市地重劃區之財務結算收支明細表業經本重劃區第二十三次理事、監事聯席會議決議通過，該次會議紀錄業經 臺中市政府 107 年 06 月 28 日府授地劃一字第 1070143626 號函備查。

公告事項：

- 一、公告資料：台中市中科經貿自辦市地重劃區之財務結算收支明細表。
- 二、公告期間：
自民國 107 年 08 月 13 日至 107 年 08 月 20 日，計 7 日，每日上午 9 時至下午 5 時止。
- 三、公告閱覽地點：
北屯區公所-台中市北屯區崇德路三段 10 號。
西屯區公所-台中市西屯區市政北二路 386 號。
重劃會-台中市大業北路 27 號 1 樓。
新平里辦公室-臺中市北屯區大鵬路 34 號。
港尾里辦公室-臺中市西屯區中清路 2 段 1436 號。
大石里辦公室-臺中市平路 131 號。

台中市中科經貿自辦市地重劃區財務結算收支明細表



重劃事業收入			重劃事業支出		
項目	金額(元)	備考	項目	金額(元)	備考
一、 差額地價收入	1,172,214,211		一、 重劃工程費	1,885,311,436	
二、 抵費地出售收入	2,665,093,973	抵費地計96筆面積84356.23m ² ， 已出售96筆面積84356.23m ² 。	二、 重劃業務費	108,345,000	
三、 未出售抵費地	0	未出售抵費地計0筆面積0公頃， 按出售底價估列。	三、 地上物補償費	1,154,122,479	
			四、 貸款利息	347,839,069	
			五、 差額地價補償費	344,290,787	
小計	3,837,308,184		小計	3,839,908,771	
盈虧(虧損)	(2,600,587)				
說明	依本重劃區重劃章程辦理。				