

副本

發文方式：紙本傳遞

PDF Eraser Free

檔號：

保存年限：

## 臺中市政府 函

地址：40343臺中市西區三民路1段158號  
6樓

承辦人：張益松

電話：04-22170681

電子信箱：m67220@taichung.gov.tw

臺中市西區三民路一段158號6樓

受文者：臺中市政府地政局重劃科

發文日期：中華民國107年8月14日

發文字號：府授地劃一字第1070186104號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：詳主旨

主旨：檢送臺中市太平區泓福自辦市地重劃區土地登記等資料如附件，請進行現場地籍測量檢測無誤後，辦理權利變更登記，請查照。

說明：

- 一、依據臺中市太平區泓福自辦市地重劃區重劃會107年8月1日(107)泓福劃字第201號函、平均地權條例第67條暨獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第35條規定辦理。
- 二、旨揭重劃區土地分配成果，業經臺中市太平區泓福自辦市地重劃區重劃會以106年10月26日(106)泓福劃字第172號公告，自106年11月13日起至106年12月13日止計30日期滿確定，是土地登記「原因發生日期」請以公告確定日「106年12月13日」登載。
- 三、本案地籍測量所需測量登記規費，請依內政部94年10年4日台內地字第0940078424號函規定，逕行通知臺中市太平區泓福自辦市地重劃區重劃會繳納。
- 四、有關圖根測量、戶地測量及地籍圖成果部分由貴所審查，其中圖根測量得視需要辦理實地抽測、戶地測量（含重劃區邊界）應全面辦理實地檢測，其測量成果檢測無誤後，授權貴所主任逕行核定，辦理權利變更登記。
- 五、檢送下列土地登記資料：

- (一)土地複丈及標示變更登記申請書1份。
  - (二)重劃前後土地分配清冊1冊。
  - (三)重劃後土地分配圖1份。
  - (四)重劃前後地號圖1份。
  - (五)重劃前土地截止記載清冊1冊。
  - (六)限制登記清冊1冊。
  - (七)三七五出租耕地清冊1冊。
  - (八)重劃後宗地申報地價換算表1冊。
  - (九)重劃後宗地原地價換算表1冊。
  - (十)測量成果清冊含電子檔(圖根測量成果、面積計算表、宗地資料清冊、地號界址清冊、界址點坐標清冊、段接續一覽圖、地籍圖)1份。
- 六、請貴所於辦理權利變更登記等相關作業後函復本府地政局。
- 七、副本抄送臺中市太平區泓福自辦市地重劃區重劃會：請於加密控制點與重要圖根點(均勻分布於測區之點對，數量占總圖根點數30%)設置永久測量標標示說明，以利重劃區後續地籍測量精度維護、圖資管理及開發成果展示等。

正本：臺中市太平地政事務所

副本：臺中市太平區泓福自辦市地重劃區重劃會、臺中市政府地政局測量科、臺中市政府地政局重劃科

市長 林佳龍

本案依分層負責規定授權主管局長決行

檔 號：  
保存年限：

## PDF Eraser Free

# 臺中市太平區泓福自辦市地重劃區重劃會 函

地址：臺中市五權西路一段257號18樓之2  
聯絡方式：04-23730770

受文者：臺中市政府地政局

發文日期：中華民國107年8月1日

發文字號：(107)泓福劃字第201號

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二

主旨：為辦理本重劃區地籍測量及土地登記，敬請 貴局代為函轉太平地政事務所辦理囑託登記，請查照。

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第35條規定辦理。
- 二、檢送本重劃區土地複丈及標示變更登記申請書、重劃前後土地分配清冊、重劃後宗地申報地價及原規定地價換算表、重劃後土地分配圖冊、三七五出租耕地清冊、限制登記清冊及地籍檢測相關資料各乙式二份。

正本：臺中市政府地政局

副本：本會

理事長：李 珠

