檔　　號:
保存年限:

PDF Eraser Free

臺中市太平地政事務所 函

地址：41160臺中市太平區大源路1之19號
承辦人：郭東憲
電話：04-23933800分機206
電子信箱：doux730816@taichung.gov.tw

受文者：臺中市政府地政局

發文日期：中華民國108年8月14日
發文字號：平地二字第1080005822號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：為臺中市政府囑託辦理本市太平區福億自辦市地重劃區地籍測量檢測及權利變更登記一案，請鑒核。

說明：

一、依臺中市政府108年7月2日府授地劃一字第1080142463號函辦理。

二、本案業經本所派員實地檢測成果無誤，並於本(108)年8月2日辦理權利變更登記完畢。

正本：臺中市政府地政局
副本：臺中市政府都市發展局、本所第二課 電子公文交換章 2019/08/14 16:04:26

副　本

發文方式：紙本傳遞

檔　　號：

保存年限：

臺中市政府　函

地址：40343臺中市西區三民路1段158號6樓
承辦人：黃俞珮
電話：04-22170661
電子信箱：lbg77429@taichung.gov.tw

臺中市西區三民路一段158號6樓

受文者：臺中市政府地政局重劃科

發文日期：中華民國108年7月2日
發文字號：府授地劃一字第1080142463號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送臺中市太平區福億自辦市地重劃區土地登記資料1宗，請進行現場地籍測量檢測無誤後，辦理權利變更登記，請查照。

說明：

一、依據臺中市太平區福億自辦市地重劃區重劃會108年5月17日福億自劃字第10800012號函、平均地權條例第67條及獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第35條規定辦理。

二、旨揭重劃區土地分配成果，業經臺中市太平區福億自辦市地重劃區重劃會以107年8月29日福億自劃字第10700040-1號公告，自107年9月19日起至107年10月19日止，公告30日期滿確定，是土地登記「原因發生日期」請以公告確定日「107年10月19日」登載。

三、本案地籍測量所需測量登記規費，請依內政部94年10年4日台內地字第0940078424號函規定，逕行通知臺中市太平區福億自辦市地重劃區重劃會繳納。

四、有關圖根測量、戶地測量及地籍圖成果部分由貴所審查，其中圖根測量得視需要辦理實地抽測、戶地測量（含重劃區邊界）應全面辦理實地檢測，其測量成果檢測無誤後，授權貴所主任逕行核定，辦理權利變更登記。

五、檢送下列土地登記資料：

PDF Eraser Free

(一)土地複丈申請書1份。

(二)土地登記申請書1份。

(三)重劃前後土地分配清冊1冊。

(四)重劃後土地分配圖1份。

(五)重劃前後地號圖1份。

(六)重劃前土地截止記載清冊1冊。

(七)限制登記清冊1冊。

(八)重劃後宗地申報地價換算表1冊。

(九)重劃後宗地原規定地價或前次移轉申報現值換算表1冊。

(十)測量成果清冊含電子檔(圖根測量成果、面積計算表、宗地資料清冊、地號界址清冊、界址點坐標清冊、段接續一覽圖、地籍圖)1份。

六、請貴所於辦理權利變更登記等相關作業完竣後函復本府地政局,並副知本府都市發展局。

七、副本抄送臺中市太平區福億自辦市地重劃區重劃會:請於加密控制點與重要圖根點(均勻分布於測區之點對,數量占總圖根點數30%)設置永久測量標標示說明,以利重劃區後續地籍測量精度維護、圖資管理及開發成果展示等。

八、副本抄送本府都市發展局:有關整體性防火間隔劃設公告作業所需資料,請於土地登記完畢後,逕洽臺中市太平區福億自辦市地重劃區重劃會提供。

正本:臺中市太平地政事務所

副本:臺中市太平區福億自辦市地重劃區重劃會、臺中市政府都市發展局、臺中市政府地政局測量科、臺中市政府地政局重劃科

PDF Eraser Free

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局長決行

PDF Eraser Free