

檔 號：

保存年限：

臺中市中興地政事務所 函

地址：40352臺中市西區東興路3段246號3樓

承辦人：曾碧玉

電話：04-23276841

電子信箱：u3045@tccg.gov.tw

受文者：臺中市政府

發文日期：中華民國103年1月3日

發文字號：中興地所一字第1030000077號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

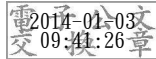
主旨：有關本市南屯區建功自辦市地重劃區重劃土地，業經本所

102年12月5日永登字第1180號辦理登記完畢，請 鑒核。

說明：依 鈞府102年11月1日府授地劃一字第1020210308號函辦理。

正本：臺中市政府

副本：本所一課、承辦員



裝

訂

線

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 函

地址：40343臺中市西區三民路1段158號6樓

承辦人：紀俊輝

電話：04-22170658

電子信箱：chui@taichung.gov.tw

臺中市西區大業北路27號1樓

受文者：臺中市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會

發文日期：中華民國102年11月1日

發文字號：府授地劃一字第1020210308號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：見說明五

主旨：有關本市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會申請辦理地籍測量及土地登記乙案，請依說明段辦理，請查照。

說明：

- 一、依據平均地權條例第67條、獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第35、36條規定及本市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會102年10月15日建功自重字第289號函辦理。
- 二、旨揭重劃區土地分配成果，業經本市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會以102年6月14日建功自重字第245號公告，自102年6月21日至102年7月22日止公告確定在案，是土地登記「原因發生日期」請以公告確定日「102年7月22日」登載。
- 三、本案地籍測量之規費，請依內政部94年10月4日台內地字第0940078424號函規定，逕行通知本市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會繳納。
- 四、另圖根測量、戶地測量及地籍圖部分由貴所審查，其中圖根測量得視需要辦理實地抽測，戶地測量(含重劃區邊界)應全面辦理實地檢測，其測量成果檢測無誤後，授權貴所主任逕行核定，辦理權利變更登記。
- 五、檢送下列土地登記資料：
 - (一)土地登記申請書1份。

- (二)土地複丈申請書2份。
 - (三)重劃前後土地分配對照清冊1份。
 - (四)重劃後土地分配圖1份。
 - (五)重劃前後地號圖1份。
 - (六)他項權利清冊1份。
 - (七)重劃後宗地申報地價換算表1份。
 - (八)重劃後宗地原規定地價或前次移轉申報現值換算表1份。
 - (九)重劃後土地地價清冊1份。
 - (十)TWD97測量成果簿含電子檔(圖根測量成果、面積計算表、宗地資料清冊、地號界址清冊、界址座標清冊、段接續一覽圖、地籍圖)暨加密控制測量成果簿1份。
- 六、副本抄送本市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會，請於加密控制點與重要圖根點(均勻分布於測區之點，數量占總圖根點數30%)設置永久測量標標示說明，以利重劃區後續地籍測量精度維護、圖資管理及開發成果展示等。

正本：臺中市中興地政事務所

副本：臺中市南屯區建功自辦市地重劃區重劃會、臺中市政府地政局重劃科

胡志強

本案依分層負責規定授權主管局長決行