

## 第13期市地重劃區抵費地得標清冊

113.3.7

標號	區別	段別	地號	面積 (平方公尺)	權利 範圍	單價 (元/平方公尺)	標售底價 (元)	保證金金額 (元)	得標總價 (元)
2	南屯	昌明	18	817.24	全部	259,000	211,665,160	21,167,000	211,915,160
3	南屯	昌明	26	802.98	全部	267,000	214,395,660	21,440,000	218,111,111
5	南屯	昌明	34	540.73	全部	249,000	134,641,770	13,464,000	135,168,000
7	南屯	昌明	106	806.42	全部	292,000	235,474,640	23,547,000	243,700,000
8	南屯	昌明	123	1,310.86	全部	267,000	349,999,620	35,000,000	353,680,000
9	南屯	昌明	127	948.60	全部	213,000	202,051,800	20,205,000	208,880,000
10	南屯	昌明	130	1,244.87	全部	219,000	272,626,530	27,263,000	275,880,000
11	南屯	昌明	133	805.50	全部	259,000	208,624,500	20,862,000	210,000,000
14	南屯	昌明	151	256.73	全部	210,000	53,913,300	5,391,000	66,066,598
21	南屯	昌明	201	805.02	全部	257,000	206,890,140	20,689,000	214,380,000
29	南屯	昌明	246	356.03	全部	206,000	73,342,180	7,334,000	73,888,999
31	南屯	昌明	263	805.01	全部	223,000	179,517,230	17,952,000	179,797,230
43	南屯	昌明	590	810.28	全部	191,000	154,763,480	15,476,000	155,288,888
49	南	大慶	36	260.27	全部	176,000	45,807,520	4,581,000	46,958,888
50	南	大慶	37	1,280.37	全部	190,000	243,270,300	24,327,000	243,888,888
51	南	大慶	39	221.22	全部	176,000	38,934,720	3,893,000	40,000,999
53	南	大慶	55	1,458.83	全部	184,000	268,424,720	26,842,000	312,888,888
54	南	大慶	62	340.93	全部	175,000	59,662,750	5,966,000	68,109,000
55	南	大慶	67	494.61	全部	206,000	101,889,660	10,189,000	117,777,777
60	南	大慶	92	670.86	全部	172,000	115,387,920	11,539,000	127,038,888
63	南	大慶	107	972.11	全部	182,000	176,924,020	17,692,000	186,728,100
70	南	大慶	148	805.00	全部	215,000	173,075,000	17,308,000	174,130,000
73	南	大慶	213	1,224.54	全部	225,000	275,521,500	27,552,000	276,130,000
76	南	大慶	409	480.11	全部	179,000	85,939,690	8,594,000	87,888,888
<b>合計</b>				<b>18,519.12</b>		<b>5,192,000</b>	<b>4,082,743,810</b>	<b>408,273,000</b>	<b>4,228,296,302</b>

## 第14期市地重劃區抵費地得標清冊

113.3.7

標號	區別	段別	地號	面積 (平方公尺)	權利 範圍	單價 (元/平方公尺)	標售底價 (元)	保證金金額 (元)	得標總價 (元)
78	北屯	榮德	3	719.87	全部	195,000	140,374,650	14,037,000	141,088,899
79	北屯	榮德	88	2,119.37	全部	275,000	582,826,750	58,283,000	641,109,888
80	北屯	榮德	133	1,099.98	全部	186,000	204,596,280	20,460,000	214,010,000
81	北屯	榮德	203	140.52	全部	162,000	22,764,240	2,276,000	23,866,600
86	北屯	環中	132	292.02	全部	181,000	52,855,620	5,286,000	53,880,000
88	北屯	敦和	542	1,022.00	全部	169,000	172,718,000	17,272,000	176,588,888
89	北屯	敦和	559	1,086.66	全部	175,000	190,165,500	19,017,000	230,360,000
91	北屯	敦和	661	206.39	全部	182,000	37,562,980	3,756,000	38,778,500
93	北屯	敦和	770	237.89	全部	172,000	40,917,080	4,092,000	42,399,360
98	北屯	洲際	264	1,110.40	全部	184,000	204,313,600	20,431,000	205,888,899
102	北屯	洲際	558	270.62	全部	180,000	48,711,600	4,871,000	55,666,888
104	北屯	洲際	967	212.13	全部	158,000	33,516,540	3,352,000	41,680,000
105	北屯	美和	326	144.79	全部	173,000	25,048,670	2,505,000	25,805,208
106	北屯	美和	327	392.53	全部	151,000	59,272,030	5,927,000	65,200,000
107	北屯	美和	357	229.05	全部	149,000	34,128,450	3,413,000	34,540,000
112	北屯	仁平	196	339.77	全部	185,000	62,857,450	6,286,000	63,209,000
113	北屯	仁平	234	737.48	全部	253,000	186,582,440	18,658,000	209,690,000
114	北屯	仁平	239	464.17	全部	251,000	116,506,670	11,651,000	129,180,000
116	北屯	仁平	292	771.54	全部	249,000	192,113,460	19,211,000	210,060,000
117	北屯	仁平	298	1,366.63	全部	253,000	345,757,390	34,576,000	415,888,888
118	北屯	仁平	300	567.24	全部	251,000	142,377,240	14,238,000	159,888,888
119	北屯	仁平	301	1,446.76	全部	253,000	366,030,280	36,603,000	388,888,888
120	北屯	仁平	327	729.98	全部	256,000	186,874,880	18,687,000	205,888,888
121	北屯	仁平	328	2,007.64	全部	258,000	517,971,120	51,797,000	613,980,000
<b>合 計</b>				<b>17,715.43</b>		<b>4,901,000</b>	<b>3,966,842,920</b>	<b>396,685,000</b>	<b>4,387,537,682</b>

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：2

土地標示：南屯區昌明段18地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	211,915,160
	2	211,828,800
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：3

土地標示：南屯區昌明段26地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	218,111,111
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：5

土地標示：南屯區昌明段34地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	135,168,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：7

土地標示：南屯區昌明段106地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	243,700,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：8

土地標示：南屯區昌明段123地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	353,680,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：9

土地標示：南屯區昌明段127地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	208,880,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局



# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：10

土地標示：南屯區昌明段130地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	275,880,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：11

土地標示：南屯區昌明段133地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	210,000,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：14

土地標示：南屯區昌明段151地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	66,066,598
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：21

土地標示：南屯區昌明段201地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	214,380,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：29

土地標示：南屯區昌明段246地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	73,888,999
	2	73,622,180
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：31

土地標示：南屯區昌明段263地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	179,797,230
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：43

土地標示：南屯區昌明段590地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	155,288,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：49

土地標示：南區大慶段36地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	46,958,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局



# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：50

土地標示：南區大慶段37地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	243,888,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：51

土地標示：南區大慶段39地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	40,000,999
	2	39,958,888
	3	39,500,001
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：53

土地標示：南區大慶段55地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	312,888,888
	2	272,889,000
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：54

土地標示：南區大慶段62地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	68,109,000
	2	61,890,000
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：55

土地標示：南區大慶段67地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	117,777,777
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：60

土地標示：南區大慶段92地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	127,038,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：63

土地標示：南區大慶段107地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	186,728,100
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：70

土地標示：南區大慶段148地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	174,130,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局



# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：73

土地標示：南區大慶段213地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	276,130,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：76

土地標示：南區大慶段409地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	87,888,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：78

土地標示：北屯區榮德段3地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	141,088,899
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：79

土地標示：北屯區榮德段88地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	641,109,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：80

土地標示：北屯區榮德段133地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	214,010,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：81

土地標示：北屯區榮德段203地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	23,866,600
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：86

土地標示：北屯區環中段132地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	53,880,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：88

土地標示：北屯區敦和段542地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	176,588,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局



# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：89

土地標示：北屯區敦和段559地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	230,360,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：91

土地標示：北屯區敦和段661地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	38,778,500
	2	38,456,880
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：93

土地標示：北屯區敦和段770地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	42,399,360
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：98

土地標示：北屯區洲際段264地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	205,888,899
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：102

土地標示：北屯區洲際段558地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	55,666,888
	2	50,835,558
	3	49,281,000
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：104

土地標示：北屯區洲際段967地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	41,680,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：105 土地標示：北屯區美和段326地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	25,805,208
	2	25,350,000
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：106 土地標示：北屯區美和段327地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	65,200,000
	2	61,500,000
	3	60,000,000
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局



# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：107

土地標示：北屯區美和段357地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	34,540,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：112 土地標示：北屯區仁平段196地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	63,209,000
	2	63,000,000
	3	63,000,000
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：113

土地標示：北屯區仁平段234地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	209,690,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：114

土地標示：北屯區仁平段239地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	129,180,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：116

土地標示：北屯區仁平段292地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	210,060,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：117 土地標示：北屯區仁平段298地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	415,888,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：118 土地標示：北屯區仁平段300地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	159,888,888
	2	159,244,800
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：119

土地標示：北屯區仁平段301地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	388,888,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局



# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：120

土地標示：北屯區仁平段327地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	205,888,888
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局

# 臺中市市地重劃區抵費地開標紀錄

標號：121 土地標示：北屯區仁平段328地號

得標	序號	投標總金額(元)
✓	1	613,980,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局