

臺中市不動產預售屋建築履約擔保機制查詢表

(資料期間110年6月1日~110年7月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	是否預售屋銷售	銷售期間	履約擔保機制
1	110中都建字第01365號	大熊建設股份有限公司	大熊建設台中市南區下橋子頭段店舖、集合住宅新建工程	南區	下橋子頭段 186-19、191-8、192-51、193、193-46地號等5筆	復興路二段71巷	第三種住宅區	1,617.00	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	91	預售屋銷售	110/07/13-111/07/13	不動產開發信託
2	110中都建字第01453-01460號	立勝建設有限公司	立勝建設有限公司新建工程	豐原區	合作段143-150地號等8筆	豐南街92巷26弄5之8號	第二種住宅區	719.27	透天	住宅	鋼筋混凝土	8	預售屋銷售	110/10/01-112/10/01	同業連帶擔保
3	110中都建字第00143號	玖絃建設有限公司	玖絃建設有限公司住宅新建工程	大里區	東城段1300地號等3筆	向學一路	住宅區	173.75	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	2	預售屋銷售	110/10/01-111/03/01	價金信託
4	110中都建字第01558號	亞昕國際開發(股)公司	亞昕一緒	北屯區	美和段313地號等3筆	昌平東七.八路、山西路三段交叉口	第一之一種住宅區	1,835.05	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	62	預售屋銷售	110/07/20-112/07/20	不動產開發信託
5	110中都建字第01344-01346號	尚漾建設有限公司	尚漾建設有限公司住宅新建工程	西區	土庫段71-60-71-62地號等3筆	大忠南路92巷	第二種住宅區	216.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	預售屋銷售	110/10-112/12	價金信託
6	110中都建字第01258-01259號	林泰建設股份有限公司	林泰親善	沙鹿區	鹿寮段999-17地號等13筆及鹿寮段 999-3地號等21筆	三條圳2段	第四種住宅區	2,683.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	32	預售屋銷售	110/7/01-111/06/30	價金信託
7	110中都建字第01375-01390號	長平土地開發股份有限公司	悠然清境一期	太平區	新興段53-1-53-11、53-13-53-17地號等16筆	太平興安街201號(對面)	住宅區	1,841.58	透天	住宅	鋼筋混凝土	16	預售屋銷售	110/08/01-112/08/01	價金返還
8	110中都建字第01331-01332號	家恩建設有限公司	家恩建設有限公司新建工程	東勢區	復興段1282、1282-1--3地號等4筆	本街119巷21-1號旁	住宅區	373.07	透天	住宅	鋼筋混凝土	4	預售屋銷售	110/10/01-112/10/01	不動產開發信託
9	110中都建字第00877號	傑銳建設有限公司	傑銳建設有限公司新建工程	后里區	四塊庄段539、540地號等2筆	四月路	特定農業區甲種建築用地	283.38	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	預售屋銷售	110/10/01-111/06/30	價金返還
10	110中都建字第01314號	瑞兆豐建設股份有限公司	豐穗II新建工程	霧峰區	南勢西段 488地號等5筆	丁台 路687-6號旁	鄉村區乙種建築用地	949.13	透天	住宅	鋼筋混凝土	16	預售屋銷售	110/08/01-111/02/01	同業連帶擔保
11	110中都建字第00517號	聖揚開發有限公司	聖揚開發有限公司新建工程	南屯區	新富段201地號等2筆	兩面臨路，環中路，新富五街	第一之B種住宅區，第一之C種住宅區	3,053.49	大樓	住宅	鋼骨鋼筋混凝土	72	預售屋銷售	110年8月起	同業連帶擔保
12	110中都建字第01464號	餘慶堂建設股份有限公司	餘慶豐閣	梧棲區	南簡段1018地號等1筆	和平街	第二種住宅區	2,140.00	大樓	住宅	鋼筋混凝土	84	預售屋銷售	110/08至完銷	價金返還
13	110中都建字第01042號	鴻豫建設股份有限公司	鴻藝墅	沙鹿區	正義段1207地號等20筆	屏西路	第二種住宅區	1,594.51	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	19	預售屋銷售	110/06/21-110/11/30	不動產開發信託
14	110中都建字第00112-00114號	田茂建設股份有限公司	田茂美樹館	潭子區	豐興段456地號等29筆	涌底巷	鄉村區乙種建築用地	2,575.94	透天	住宅	鋼筋混凝土	27	預售屋銷售	110/01/08-111/12/31	價金信託
15	110中都建字第01147號	田茂建設股份有限公司	田茂美樹館	潭子區	豐興段440-4地號等5筆	涌底巷	鄉村區乙種建築用地	336.89	透天	住宅	鋼筋混凝土	4	預售屋銷售	110/06/07-111/06/07	價金信託