

臺中市不動產預售屋建築履約擔保機制查詢表

(資料期間110年5月1日~110年6月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	是否預售屋銷售	銷售期間	履約擔保機制
1	110中都建字第00858號	大陸建設股份有限公司	惠國101案	西屯區	惠國段101地號	市政北七路與惠中一街路口	第六種新市政中心專用區	549.7	大樓	辦公、店舖、住宅	鋼骨造	84	預售屋銷售	110/09-112/03	同業連帶擔保
2	109中都建字第01252號	盛亞建設股份有限公司	未定	沙鹿區	南勢坑段埔子小段922-1等50筆	正德路與正德路160巷	第二種住宅區	1415.33	透天	住宅	鋼筋混凝土	47	預售屋銷售	至完銷	價金信託
3	110中都建字第00518號	鑫大順建設股份有限公司	幸福的園邸	外埔區	台中市外埔區下鐵山段967地號	外埔區長生路600號	鄉村區乙種建築用地	556.85	大樓	住宅	鋼筋混凝土	52	預售屋銷售	110/03/16-112/12/31	不動產開發信託
4	110中都建字第00001號	鑫大順建設股份有限公司	幸福的園邸	外埔區	台中市外埔區下鐵山段967之9地號等2筆	外埔區長生路600號	鄉村區乙種建築用地	48.33	透天	住宅	鋼筋混凝土	2	預售屋銷售	110/01/10-112/12/31	不動產開發信託
5	110中都建字第00237號	聚聯開發建設股份有限公司	仲聯一御	北區	邱厝子段51-00地號等8筆	大義街衛道路口	第二種住宅區	191.18	透天	店舖	鋼筋混凝土	8	預售屋銷售	至完銷	價金返還
6	110中都建字第00605號	辰嘉建設股份有限公司	情定水蓮NO.17	北屯區	太祥段35地號	祥順路與祥順九街交叉口	第二種住宅區	321.77	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	31	預售屋銷售	110/05-111/04	同業連帶擔保
7	110中都建字第00984號	陞霖地產股份有限公司	陞霖執美	太平區	台中市太平區育賢段201-7地號	環中東路近育才路	住宅區	2599.4	大樓	住宅	鋼筋混凝土	449	預售屋銷售	110/06	不動產開發信託
8	110中都建字第01061號	坤聯富建設股份有限公司	坤聯富紳活	北屯區	太祥段73地號	軍福十三路102號旁	第三類住宅區	411.11	大樓	住宅	鋼筋混凝土	65	預售屋銷售	110/06/30-112/05/31	同業連帶擔保
9	110中都建字第00803號	品山建設股份有限公司	品山森織適	北屯區	倡和段161地號 等9筆	台中市北屯區	第一種住宅區	178.21	透天	住宅	鋼筋混凝土	8	預售屋銷售	110/06/15-110/12/15	價金返還
10	109中都建字第02922號	城達建設(股)有限公司	泰鉅捷世匯	北屯區	景美段48地號	松竹五路二段396號旁30M	第一種商業區	381	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	74	預售屋銷售	110/01-06	同業連帶擔保
11	110中都建字第01067號	茂泰建築開發有限公司	茂泰清冉	北屯區	陳平段2835等1筆	中清路二段633巷	第五種住宅區	95.59	大樓	住宅	鋼筋混凝土	13	預售屋銷售	至完銷	不動產開發信託
12	110中都建字第01063號	岩城建設有限公司	岩城富御2	烏日區	烏日區湖日段0220地號等15筆	烏日區湖日段0220地號等15筆	第三種住宅區	377.68	透天	住宅	鋼筋混凝土	13	預售屋銷售	至完銷	同業連帶擔保
13	109中都建字第02571號	華太建設股份有限公司	華太怡和	北屯區	竹興段223號 等2筆	南興路	第一之一種住宅區	1554	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	132	預售屋銷售	109/12/20-110/4/30	不動產開發信託
14	109中都建字第02015號	富宇建設(股)公司	未定	龍井區	龍目井段水裡社小段73之10地號 等85筆	台中市龍井區龍社路	第二種住宅區	1755.71	透天	住宅	鋼筋混凝土	66	預售屋銷售	至完銷	價金信託
15	109中都建字第02327號	富宇建設(股)公司	富宇富好	北屯區	碧柳段175地號等2筆	台中市北屯區敦富一街	第二之一種住宅區	1580.39	大樓	住宅	鋼筋混凝土	276	預售屋銷售	至完銷	價金信託
16	110中都建字第01076號	奧麗富建設股份有限公司	心樂埕2住宅新建工程	潭子區	大新段328地號等6筆	潭子區大新路27號對面	第一之二種住宅區	206.86	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	預售屋銷售	110/06月-完銷	價金信託
17	110中都建字第00718號	金林建設開發股份有限公司	金林無界	南屯區	春安段293地號等6筆	春安段	第三之二種住宅區	419	大樓	住宅	鋼筋混凝土	59	預售屋銷售	110/06/01	價金信託
18	109中都建字第02679號	富宇建設(股)公司	富宇質青	西區	後壠子段109地號等9筆	台中市西區	第二種住宅區	997.34	大樓	住宅	鋼筋混凝土	148	預售屋銷售	至完銷	價金信託
19	110中都建字第01194-01202號	銓鴻建設股份有限公司	銓鴻建設新建工程	石岡區	臺中市石岡區新長庚段0272-0001地號等13筆	石岡	農業區建地目	367.39	透天	住宅	鋼筋混凝土	13	預售屋銷售	110/12-111/12	不動產開發信託
20	110中都建字第01093號	新春建設股份有限公司	春福興波	太平區	育賢段204-1地號	育賢段204-1地號	住宅區	1136.12	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	175	預售屋銷售	110/09-112/08	同業連帶擔保
21	109中都建字第02175號	登仰建設有限公司	未定	北屯區	溝背段91地號等2筆	南興路	第二之一種住宅區	783.3	大樓	住宅	鋼筋混凝土	112	預售屋銷售	還未定	價金返還
22	109中都建字第01632號	漢宇建設股份有限公司	未定	北屯區	溝背段0052等2筆地號	敦富八街	第二種商業區	1100.30	大樓	住宅	鋼筋混凝土	192	預售屋銷售	112/03	同業連帶擔保

23	110中都建字第00610號	勝美建設股份有限公司	勝美建設南屯區建功段集合住宅新建工程	南屯區	建功段7地號等2筆	建功路和春安路之交叉口	第五種住宅區	2733.83	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	642	預售屋銷售	111/03/01-114/03/01	價金信託
24	110中都建字第01233號	品盛建設開發股份有限公司	品盛美和	北屯區	美和段31、31-1、31-2	各地號內 3棟	第一之一種住宅區	124.85	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	預售屋銷售	110/09-111/08	價金信託
25	110中都建字第00482號	打里摺建築藝術股份有限公司	打里摺大榆二PLUS	南屯區	鎮福段 390地號	龍鎮二街	第一之一種住宅區	296.903	透天	住宅	鋼筋混凝土	24	預售屋銷售	110/03/11-110/12/31	不動產開發信託
26	110中都建字第00725號	元心建設股份有限公司	富中山	北區	文正段0008-0026地號等6筆	中山路407號旁	第一種商業區	428.00	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	6	預售屋銷售	110/05/01-111/10/30	同業連帶擔保
27	110中都建字第00966號	日寶建設股份有限公司	日寶建設股份有限公司新建工程	后里區	民富段0001-0000地號等38筆	文化路	住宅區	2,090.69	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	28	預售屋銷售	110/06/01-113/06/01	價金返還
28	110中都建字第01238號 110中都建字第00969號	丞熙建設有限公司	豐神尊爵	神岡區	岸裡段563、563-2地號等18筆	大洲路389巷對面	第一之一種住宅區	425.38	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	16	預售屋銷售	110/07/10-112/07/10	價金信託
29	110中都建字第01024號	宇漾建設有限公司	宇漾建設新建工程	大甲區	賢仁段39地號等8筆	彈正路3號	住宅區	1,372.23	大樓	住宅	鋼筋混凝土	57	預售屋銷售	110/08/01-111/06/30	同業連帶擔保
30	110中都建字第00685號	金亮億建設有限公司	金亮億新建工程(世新)	大甲區	義水段880之6地號等2筆	義和二街120巷	住宅區	533.93	大樓	住宅	鋼筋混凝土	24	預售屋銷售	110/07/01-111/08/31	價金信託
31	110中都建字第01008號	金亮億建設有限公司	金亮億新建工程(世新)	大甲區	義水段0120之0002地號等6筆	義和二街120巷	住宅區	583.62	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	預售屋銷售	110/07/01-111/08/31	價金信託
32	110中都建字第01090-01092號	金亮億建設有限公司	金亮億新建工程	大甲區	義水段0883之0000地號等12筆	義和二街120巷	住宅區	988.75	透天	住宅	鋼筋混凝土	12	預售屋銷售	110/07/01-111/08/31	價金信託
33	110中都建字第01055號	僥僥建設有限公司	僥僥恆好2	龍井區	國昌段1161地號等20筆	自立路91巷11號對面	第二種住宅區	1,324.60	透天	住宅	鋼筋混凝土	19	預售屋銷售	110/06/15至完銷	同業連帶擔保
34	110中都建字第00163號	祖寶建設股份有限公司	公園院	清水區	武秀段1126地號等21筆	平等路	第四種住宅區	1,820.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	20	預售屋銷售	110/07/01-112/07/01	同業連帶擔保
35	110中都建字第00523號	凱御國際股份有限公司	富御花廣	烏日區	成功嶺段301地號等3筆	便行巷	第一種住宅區、商業區	2,747.92	大樓	住宅	鋼筋混凝土	73	預售屋銷售	110/10/01-111/12/31	同業連帶擔保
36	110中都建字第01119號	雅敦建設開發有限公司	市政序2	南屯區	永富段211地號等19筆	龍德路一段	第一之B種住宅區	2,389.78	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	18	預售屋銷售	110/06/01-111/06/01	價金信託
37	110中都建字第01161-01163號	鉅懋建設有限公司	鑫里仁3期	大肚區	榮華段296地號等33筆	博愛街 62-1號往前90m	住宅區	2,803.08	透天	住宅	鋼筋混凝土	33	預售屋銷售	110/07/01至完銷	同業連帶擔保
38	110中都建字第01007號	嘉品建設股份有限公司	十二苑	大甲區	薰風段600地號等1筆	中山路一段 823巷	住宅區	412.20	大樓	住宅	鋼筋混凝土	12	預售屋銷售	110/06/02-111/06/01	價金信託
39	110中都建字第00344號	銘佳建設開發股份有限公司	我是精英	后里區	舊圳段936地號等1筆	三豐路三段	特定農業區甲種建築用地	461.88	大樓	住宅	鋼筋混凝土	54	預售屋銷售	110/03/01-110/05/01	價金返還
40	110中都建字第00445號	齊營建設股份有限公司	齊營春曉V	大雅區	自強段465-2地號等1筆	大林路350巷	特定農業區甲種建築用地	1,167.00	大樓	住宅	鋼筋混凝土	47	預售屋銷售	110/03/01-110/12/31	價金信託
41	110中都建字第01029-01030號	德光建設股份有限公司	陽光City	沙鹿區	成衣段1588地號等26筆	光明街240號旁	第四種住宅區	6,607.68	透天	住宅	鋼筋混凝土	86	預售屋銷售	110/08/01-111/08/01	同業連帶擔保
42	110中都建字第01086號	適合建設有限公司	樂河居	清水區	秀水段秀水小段115之10地號等3筆	華江北街276號	第四種住宅區	715.00	大樓	住宅	鋼筋混凝土	24	預售屋銷售	110/08/01-111/11/01	同業連帶擔保
43	110中都建字第01217號	興築開發股份有限公司	荷睦	東勢區	高簡段1331-8地號等25筆	東坑路62巷旁基地	住宅區	2,178.55	透天	住宅	鋼筋混凝土	24	預售屋銷售	110/08/01至完銷	價金返還
44	110中都建字第00819號	瀚喬開發實業有限公司	述里學	大里區	大仁段274之0-8地號等9筆	永隆五路2號對面	住宅區	1,257.94	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	37	預售屋銷售	110/06/07-111/06/07	同業連帶擔保