

臺中市不動產預售屋建築案履約擔保機制查詢表

(資料期間110年4月1日~110年5月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	是否預售屋銷售	銷售期間	履約擔保機制
1	108中都建字第00659號	櫻花建設股份有限公司	櫻花北新段	大里區	台中市大里區北新段1054地號等2筆	台中市南區國光路487號旁	住宅區	1922.38	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	302	預售屋銷售	111/03-112/03	價金信託
2	109中都建字第01842號	漢宇開發建設股份有限公司	未定	北屯區	竹興段97地號等3筆	南興二路與南興東路口	第一之一種住宅區	1870.95	大樓	住宅	鋼筋混凝土	100	預售屋銷售	111年3月起	同業連帶擔保
3	109中都建字第01210號	富宇地產(股)公司	未定	沙鹿區	鹿峰西段710地號等13筆	沙鹿區中山路651巷	第四種住宅區	371.45	大樓	住宅	鋼筋混凝土	38	預售屋銷售		價金信託
4	110中都建字第00705號	登仰建設有限公司	青籟	南區	樹子腳段1783地號等1筆	復興路	第三種住宅區	1037	大樓	住宅	鋼筋混凝土	160	預售屋銷售	還未定	價金返還
5	110中都建字第00080號	精晨建設股份有限公司	精晨傳城	北屯區	竹興段3地號等18筆	20米南興三路與南興東路口	第一種住宅區	747.63	透天	住宅	鋼筋混凝土	17	預售屋銷售	110/03/01-110/09/30	價金信託
6	109中都建字第02109號	大買家股份有限公司	中陽建設-表參道新建工程	西區	台中市西區大益段108地號	精美街24號	第二種住宅區	408.375	大樓	住宅	鋼筋混凝土	56	預售屋銷售	2020/11-2021/03	價金信託
7	110中都建字第00731號	海銘建設有限公司	寬玉	沙鹿區	平等段1161地號等5筆	平等二街	第二種住宅區	525.754	透天	住宅	鋼筋混凝土	18	預售屋銷售	110/05/01-110/12/31	價金信託
8	109中都建字第02684號	上吉品建設有限公司	極美五	大雅區	自強段778、778-1、778-3、778-5、778-7地號等5筆	神林路一段	特定農業區甲種建築用地	386.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	4	預售屋銷售	109/12/05至完銷	同業連帶擔保
9	109中都建字第01898號	昆祐建設股份有限公司	昆祐建設股份有限公司新建工程	北屯區	竹興段169地號等1筆	松竹五路一段	第一之一種住宅區	2473.00	大樓	住宅	鋼筋混凝土	44	預售屋銷售	111/07/01-111/12/31	同業連帶擔保
10	110中都建字第00830-00832號	禹田禾建設股份有限公司	禹田禾-梅子	石岡區	新萬興段436-1、436-2、436-3地號等3筆	豐勢路458巷12弄	甲種建築用地	273.24	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	預售屋銷售	110/05/14-111/11/14	價金返還
11	110中都建字第00813號	茂美洋建設股份有限公司	沙工北段1812地號新建工程	沙鹿區	沙工北段1812地號等1筆	台灣大道七段812號旁	第四種住宅區	2371.89	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	114	預售屋銷售	110/12/01-111/12/01	同業連帶擔保
12	110中都建字第00917-00930號	御家建設有限公司	樂境II	神岡區	順濟段1116地號等6筆	神林路19巷	第一之二種住宅區	1531.64	透天	住宅	鋼筋混凝土	16	預售屋銷售	110/05/10-111/05/10	價金信託
13	110中都建字第00817-00818號	上雋建設有限公司	崇德朗朗	潭子區	牛埔段589地號等49筆	民族路三段 17 巷	農業區建地目	2610.11	透天	住宅	鋼筋混凝土	34	預售屋銷售	110/05/13-111/12/31	同業連帶擔保
14	110中都建字第00321-00323號	億兆豐建設有限公司	大砌天下No. 11	大甲區	光明段336、336-7-336-14、336-16-336-25地號等19筆	大安港路53巷	住宅區	2239.49	透天	住宅	鋼筋混凝土	47	預售屋銷售	110/02/17-110/12/17	價金信託
15	110中都建字第00888號	懋榮建設股份有限公司	懋榮經貿爵美	西屯區	廣昌段445-24地號等7筆	中康街56號旁	第二種住宅區	1380.79	大樓	住宅	鋼筋混凝土	52	預售屋銷售	111/03/01-114/06/30	同業連帶擔保