

臺中市不動產預售屋建築履約擔保機制查詢表

(資料期間110年3月1日~110年4月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	是否預售屋銷售	銷售期間	履約擔保機制
1	109中都建字第00846號	鉅本建設股份有限公司	鉅虹 嵐CASA	北屯區	台中市北屯區溝背段15地號等2筆	南興路近敦富九街	第2之1種住宅區	807.37	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	124	預售屋銷售	至完銷	價金返還
2	110中都建字第0054-0058號	金順億建設有限公司	市內桃源-豐稷臻品	霧峰區	北柳段704-5地號等5筆	霧峰區國中 路150號旁	特定農業區甲種建築用地	161.4	透天	住宅	鋼筋混凝土	5	預售屋銷售	110/03/01-110/12/31	同業連帶擔保
3	109中都建字第01971號	睿衛建設股份有限公司	睿衛大涵	潭子區	弘富段 93.95地號	台中市潭子區弘福街	住宅區	746.9	大樓	住宅	鋼筋混凝土	82	預售屋銷售	110/03/04-115/04/03	同業連帶擔保
4	109中都建字第02739號	豫豐建設有限公司	豫豐楓悅II	南屯區	保安段570地號	保安段570地號	第二種住宅區	59.895	大樓	住宅	鋼筋混凝土	5	預售屋銷售	110/05至完銷	價金返還
5	110中都建字第00234號	永晉營造有限公司	好樣來來	沙鹿區	六福段608地號	六路一街/北勢東路265巷	第二種住宅區	188.92	大樓	住宅	鋼筋混凝土	20	預售屋銷售	110/01/25-111/01/25	價金返還
6	109中都建字第01878號	森茂建設股份有限公司	森茂建設集合住宅新建工程	北屯區	竹興段13號	台中市等	第一之一種住宅區	1038.4	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	71	預售屋銷售	110/05/01-113/04/30	不動產開發信託
7	109中都建字第02681號	合眾建築經理股份有限公司	昕昕裏山	烏日區	台中市烏日區光日段295地號等1筆	烏日區新興路596號旁	第二種商業區	698.94	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	142	預售屋銷售	110/01	不動產開發信託
8	110中都建字第00263號	浩瀚開發建設股份有限公司	東區泉源段	東區	泉源段15地號	樂業二路與進德路交叉口	第三之一種商業區	3560.49	大樓	辦公、店舖、住宅	鋼筋混凝土	1192	預售屋銷售	109/12/08	同業連帶擔保
9	109中都建字第02881號	富霖開發股份有限公司	樂 居	龍井區	龍目井段水裡社小段67-1等26筆	中社5街	第二種住宅區	667	透天	住宅	鋼筋混凝土	24	預售屋銷售	110/03	價金返還
10	109中都建字第02721號	悟實建築開發股份有限公司	悟實貳章	沙鹿區	沙鹿區平等段520地號等19筆	沙鹿區東晉路與東晉路二街	第二種住宅區	418.42	透天	住宅	鋼筋混凝土	18	預售屋銷售	110/04至完銷	價金返還
11	110中都建字第00299號	格林建設有限公司	未定	東勢區	東豐段28等6筆地號	8米計劃道路	第1種住宅區	156.99	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	預售屋銷售	至完銷	不動產開發信託
12	109中都建字第02418號	元心建設股份有限公司	東海101	龍井區	新興段356、357地號等2筆	新興路(街)22巷1弄12號旁	鄉村區乙種建築用地	592.89	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	33	預售屋銷售	110/10/30-111/10-30	同業連帶擔保
13	110中都建字第00765-00776號	永傳地產開發有限公司	松濤	大里區	成功段 914、918地號等2筆	瑞城二街	住宅區	1,794.69	透天	住宅	鋼筋混凝土	12	預售屋銷售	110/04/19-112/02/10	價金信託
14	110中都建字第00126-00131號	金寶興建設有限公司	皇國帝寶	太平區	長福段6-1- 6-5地號等6筆	長億七街	都市計劃區內住宅區	832.08	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	12	預售屋銷售	110/05/01-111/11/01	不動產開發信託
15	110中都建字第00397號	春陽建設股份有限公司	urban29	石岡區	新廣興段344地號等5筆	豐勢路	住宅區	1,034.14	大樓	住宅	鋼筋混凝土	29	預售屋銷售	110/05至完銷	同業連帶擔保
16	110中都建字第00629-00635號	相品建設股份有限公司	潭子區家福段住宅新建工程	潭子區	家福段1190地號等8筆	頭張路二段113巷76弄	第一之一種住宅區	686.07	透天	住宅	鋼筋混凝土	8	預售屋銷售	110/04/01-110/07/31	同業連帶擔保
17	109中都建字第02756號	相品建設股份有限公司	龍井區集合住宅新建工程	龍井區	新東段423地號等2筆	新興路25巷1弄	鄉村區乙種建築用地	642.40	大樓	住宅	鋼筋混凝土	77	預售屋銷售	110/01起至完銷	同業連帶擔保
18	110中都建字第00052號	晟溢建設有限公司	晟溢.大觀2	北屯區	太祥段198地號等10筆	軍福九路119號旁	第一種住宅區	838.65	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	8	預售屋銷售	110/01/15-110/12/31	價金返還
19	110中都建字第00814-00816號	御墅家建設有限公司	御墅水漾住宅新建工程	清水區	棟柳段335地號等30筆、棟柳段335-16地號等4筆、棟柳段335-36地號等5筆	港口路200巷	第四種住宅	3,363.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	36	預售屋銷售	110/06/01-112/11/30	同業連帶擔保
20	110中都建字第00653號	堡甲建設有限公司	國強街132巷10號住宅新建工程	東區	錦村段94-27地號、錦村段98-4地號等2筆	國強街132巷10號	第二種住宅區	83.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	1	預售屋銷售	110/06/01-111/06/01	價金信託
21	110中都建字第00690號	敦斐建設股份有限公司	築里仁	龍井區	龍目井段龍目井小段90地號等56筆	龍新路216巷33號旁巷子進入	第四種住宅區	2,817.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	32	預售屋銷售	110/04/09至完銷	同業連帶擔保
22	110中都建字第00046號	華業建設有限公司	夢想家	豐原區	聯合段748地號等4筆	富翁街	第一之二種住宅區	327.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	4	預售屋銷售	110/04/20-112/04/30	價金信託

23	109中都建字第02580號	華閣建設股份有限公司	北區五層住宅新建工程	北區	錦村段 334-15 地號等4筆	北屯路73巷15弄	第二種住宅區	273.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	預售屋銷售	110/04-110/07	同業連帶擔保
24	109中都建字第02869號	隆乙建設有限公司	后科1時代	后里區	中和東段517-0000地號等3筆	中正路	住宅區	3,317.38	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	137	預售屋銷售	109/11/01-110/12/31	同業連帶擔保
25	110中都建字第00045號	遠雄建設事業股份有限公司	遠雄之星9	梧棲區	市鎮南段 97地號等1筆	八德東路	第四種商業區	22,420.74	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	2498	預售屋銷售	110/07/10-113/09/30	不動產開發信託
26	110中都建字第00687號	慶陽建設有限公司	慶陽建設新建工程	大安區	安地段1076地號 等22筆	南北8路202巷	特定農業區甲種建築用地	1,398.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	22	預售屋銷售	110/04/19至完銷	不動產開發信託
27	109中都建字第02816號	磐育建設開發有限公司	原研白	大雅區	三和段1407-1~ 1407-16地號等16筆	建興路	第二種住宅區	1,432.11	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	15	預售屋銷售	109/12/15-110/05/15	價金信託
28	110中都建字第00660號	聯創建設股份有限公司	君業皇居	梧棲區	南簡段 862 862-29 862-30 862-31 862-32 862-33地號等6 筆	信義街 183 巷	第四種住宅區	673.00	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	預售屋銷售	110/05/01-111/11/01	不動產開發信託
29	110中都建字第00695號	麗晨建設股份有限公司	語山簷新建工程	南屯區	惠智段41地號等1筆	大業路及河南路	第二種住宅區	1,635.33	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	42	預售屋銷售	110/10/01-112/10/01	不動產開發信託