

## 臺中市地價及標準地價評議委員會 110 年第 2 次會議紀錄

壹、時間：110 年 2 月 22 日（星期一）15 時 30 分

貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主席：黃主任委員國榮

紀錄：陳宏章

肆、出席委員：

陳委員政顯、林委員金雄、張委員梅英、朱委員南玉、許委員志安、江委員晨旭、李委員爾清、黃委員文彬(林專門委員憲谷代)、陳委員大田(丁副總工程司中強代)、沈委員政安(丁科長書璿代)、吳委員存金

請假委員：

黃副主任委員崇典、林委員丙申、謝委員如蘭、陳委員威傑

列席單位、人員：詳簽到簿。

伍、主席致詞：略。

陸、報告事項：略

柒、提案討論

### ● 第一案：(提案單位：臺中市政府地政局地用科)

案由：「廖國智君不服本府辦理『龍井區中部科學工業園區西南向聯外道路工程之臺灣大道與中興路口道路截角改善工程』徵收龍井區新庄段 24-1 地號土地地價補償價額之查處結果」復議案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，全體委員均無意見，決議維持原土地徵收補償價額。

● 第二案：(提案單位：臺中市政府地政局區段徵收科)

案由：「萬磊砂石行不服本市烏日前竹地區區段徵收案內烏日區蘆竹滿段 26 之 1、26 之 2 及 26 之 3 地號等 3 筆土地上工廠生產及營業設備遷移費之異議查處結果」復議案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，請查估單位及提案單位依委員意見備妥資料後再提會審議。

● 第三案：(提案單位：交通部高速公路局)

案由：「國道 1 號增設銜接台 74 線系統交流道工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，決議請查估單位依委員意見修正後通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● 第四案：(提案單位：交通部高速公路局)

案由：「國道 4 號臺中環線豐原潭子段建設計畫(潭子區非都市土地)(更正徵收)」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，全體委員均無意見，決議照案通過。

捌、臨時動議：無。

玖、散會：17時10分。