

臺中市不動產預售屋建築履約保證機制查詢表

(資料期間109年11月1日~109年12月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	109中都建字第02332號	富旺國際開發股份有限公司	心海城	沙鹿區	鹿寮段1129地號	大智路X星美路 雙面臨路	第四種住宅區	1015.19	大樓	辦公、店 舖、住宅	鋼筋混凝土	179	預售屋銷售	109/11-完銷	價金信託
2	109中都建字第01815號	豐謙建設股份有限公司	森立方	北屯區	平田段10地號等5筆	台中市北屯區北屯路及大 成巷交叉口	第二、三種住宅區	783.17	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	120	預售屋銷售	109/08-110/08	同業連帶擔保
3	109中都建字第02446號	達麗建設事業股份有限公司	達麗創世紀	北屯區	創研段6地號等2筆	創研段6地號等2筆	第二種創新研發專 用區	4790.07	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	639	預售屋銷售	109/12	不動產開發信託
4	109中都建字第02501號	誠石建設(股)公司	人人幸福集合住宅新建 工程	北屯區	北屯區景東段424、425、 426	北屯區太原路三段907號 旁	第三之一種商業區	1139.42	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	274	預售屋銷售	109/11/30-115/11/30	同業連帶擔保
5	109中都建字第01497號	唐盟建設股份有限公司	淳然	南區	樹子腳段1342地號	樹子腳段1342地號	第三種住宅區	217.195	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	44	預售屋銷售	至完銷	價金信託
6	109中都建字第02116號	櫻花建設股份有限公司	櫻花市鎮北段	清水區	臺中市清水區市鎮北段45 地號 等5筆	臺中市清水區港埤路三段 及港新三路交叉路口	第四種商業區	1,820.85	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	461	預售屋銷售	110/09-111/09	價金信託
7	109中都建字第02459號	益翔建設股份有限公司	未定	梧棲區	市鎮南段48地號	台中市梧棲區大勇二路與 臨港路四段	第四種商業區	546.16	大樓	住宅	鋼筋混凝土	157	預售屋銷售	111/01-112/12	不動產開發信託
8	109中都建字第02541號	坤聯富建設股份有限公司	坤聯富澄臻	神岡區	福隆段1102地號	文昌街、文昌街378巷5 弄、文昌順378巷、文昌 街420巷	第一之一種住宅區	844.69	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	85	預售屋銷售	109/11/13始	同業連帶擔保
9	109中都建字第01651號	登陽建設有限公司	林映道	北屯區	文北段68地號等6筆	敦富路&敦富12街	第二之一種住宅區	1928.43	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	386	預售屋銷售	還未定	價金返還
10	109中都建字第1977、 1978號	太禾發建設開發企業有 限公司	未定	南屯區	新富段297地號	新富段297地號	第1之c種住宅區	64.69	透天	住宅	鋼筋混凝土	2	預售屋銷售		不動產開發信託
11	108中都建字第02680號	富宇地產(股)公司	大悅	清水區	西寧段452地號 等4筆	台中市清水區中興北街	第四種住宅區	728.72	大樓	住宅	鋼筋混凝土	90	預售屋銷售		價金信託