

臺中市不動產預售屋建築案履約保證機制查詢表

(資料期間108年6月1日~108年7月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	108中都建字第00729號	順天建設(股)公司	順天景美	北屯區	景美段30地號等4筆	北屯區 松竹三路	第一種商業區	632.68	大樓	住宅	鋼筋混凝土	96	108/7	114/7	預售屋銷售	108/6起-	不動產開發信託
2	108中都建字第00478號	環慶建設有限公司	環慶天厚	潭子區	台中市潭子區中山段287地號	得天街與得天街69巷路口	住宅區	542.29	大樓	住宅	鋼筋混凝土	45	108/7	112/5	預售屋銷售	108/4-完銷日	價金信託
3	108中都建字第00218號	青園建設股份有限公司	光映墅林	大雅區	自強段1641之1等3筆	自強段1641之1等3筆	特定農業區甲種建築用地	630.7	透天	辦公、住宅	鋼筋混凝土	27	108/6	109/12	預售屋銷售		不動產開發信託
4	108中都建字第00912號	均翰建設(股)公司	千曠	北屯區	碧柳段86地號	敦富二街與敦富三街口	第二之一種住宅區	1033.18	大樓	住宅	鋼筋混凝土	138	108/7/15	114/1	預售屋銷售	108/5/18	價金返還
5	108中都建字第00238號	和樹建設股份有限公司	孟然居	北屯區	建功段12地號等4筆	台中市北屯區軍功路二段671巷	農業區建地目	939.565	透天	住宅	鋼筋混凝土	36	108/6	109/12	預售屋銷售	109/2/28	同業連帶擔保
6	108中都建字第01079號	巨匠建設事業開發股份有限公司	巨匠榮景11	龍井區	龍目井段水裡社小段103之5地號22筆	臺中市龍井區	第二種住宅區	465.25	透天	住宅	鋼筋混凝土	21	108/6	109/9	預售屋銷售	半年	同業連帶擔保
7	107中都建字第02256號	大鑫開發建設股份有限公司	大鑫大心12層集合住宅新建工程	太平區	仁平段477地號等5筆	大仁街與大勇街口	商業區	281.63	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	59	108/6	113/3	預售屋銷售		價金信託
8	108中都建字第00830號	豐邑建設股份有限公司	豐邑菁科城	南屯區	建功段26地號等三筆	台中市南屯區建功南十巷30號周邊	第五種住宅區	2580.74	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	615	108/7/12	117/2/12	預售屋銷售	108/1/1-109/12/31	同業連帶擔保
9	108中都建字第01098號	頓懋建設有限公司	里仁大境	大肚區	台中市大肚區王田段29之126地號等8筆	台中市大肚區王田段29之126地號	第一種住宅區	153.37	透天	住宅	鋼筋混凝土	7	108/7/11	110/1/11	預售屋銷售	108/7/1起-完銷	同業連帶擔保
10	108中都建字第01086號	頓懋建設有限公司	里仁大境	大肚區	台中市大肚區王田段29之92地號等48筆	台中市大肚區王田段29之92地號	第一種住宅區	799.81	透天	住宅	鋼筋混凝土	29	108/7/11	110/1/11	預售屋銷售	108/7/1起-完銷	同業連帶擔保
11	108中都建字第01035號	頓懋建設有限公司	里仁大境	大肚區	台中市大肚區王田段29之39地號等56筆	台中市大肚區王田段29之39地號	第一種住宅區	688.49	透天	住宅	鋼筋混凝土	29	108/7/11	110/1/11	預售屋銷售	108/7/1起-完銷	同業連帶擔保
12	108中都建字第00325號	鴻邑建設有限公司	鴻邑璞真	北屯區	太順段3-1	太原路三段與翔順路口	第三種住宅區	722.1	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	172	108/6/28	114/4	預售屋銷售	108/2/1-完銷	價金信託