

臺中市不動產預售屋建案履約保證機制查詢表

(資料期間108年4月1日~108年5月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	107中都建字第02185號	鈺陞建設開發有限公司	鈺陞築韻	南屯區	台中市南屯區楓樹段246地號	楓樹東街&楓和路	第二之二種住宅區	310.37	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	29	108/4	112/4	是	108/2/1起	價金信託
2	108中都建字第00359號	順天建設(股)公司	順天謙華	北區	錦村段324-1地號等6筆	北區北屯路	第二種住宅區. 第一種商業區	2589.7	大樓	住宅	鋼筋混凝土	408	108/4	114/12	是	108/3起	不動產開發信託
3	108中都建字第00146、00147、00148、00149號	慶宇建設(股)公司	藝墅家	豐原區	台中市豐原區聯合段1017、1017之2、1017之3、1017之4地號	台中市豐原區聯合段1017、1017之2、1017之3、1017之4地號	住宅區	197.49	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	108/5	109/10	是	108/5開始	價金信託
4	108中都建字第00043號	米羅生活科技開發有限公司	米羅香園	豐原區	安康段798地號等5筆	台中市	第二種住宅區	414.18	透天	住宅	鋼筋混凝土	5	108/4	109/10/2	是	至完銷	同業連帶擔保
5	108中都建字第00481號	悅築建設股份有限公司	精銳潮	烏日區	新榮和段149、150地號	榮和路	第二種住宅區	1309.94	大樓	住宅	鋼筋混凝土	132	108/5	112/9	是	108/4-108/10	價金信託
6	107中度建字第02170號	達莉事業股份有限公司	達莉·朵萊	西區	西區大益段0963號	大墩十街與大昌街口	第二種住宅區	422.3	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	63	108/4	112/10	是	至完銷	不動產開發信託
7	107中都建字第02522號	鑫大略建設股份有限公司	餘白	南屯區	新富段472地號等17筆	新富二街	第一之B種住宅區	595.42	透天	住宅	鋼骨鋼筋混凝土	16	108/5/23	110/6	是	108/6-108/12	同業連帶擔保
8	108中都建字第00562/00563號	亞哥開發建設(股)公司	亞哥巴黎/香榭	大里區	臺中市大里區德芳段715、715-1、715-2地號	德芳路二段	住宅區	173.72	透天、大樓	住宅	鋼筋混凝土	15	108/6	110/03	是	108/4-完銷	不動產開發信託
9	108中都建字第00199號	蓉稼建設股份有限公司	家富美峰景墅	霧峰區	266地號等36筆	台中市霧峰區吉峰路198號對面	鄉村乙種建築用地	867.98	透天	住宅	鋼筋混凝土	36	108/5	109/11	是	108/3/20~110/12/1	價金信託
10	107中都建字第02980號	璞真建設股份有限公司	璞真勤美之森	西區	台中市西區後壠子段235-23地號等10筆 如附表	台中市西區館前路與英才路470巷交叉口	第二之一種商業區	2608.76	大樓	住宅	鋼骨鋼筋混凝土	209	108/4	119/7	是	108/Q3-110/Q3	不動產開發信託
11	108中都建字第00570號	寶宇建設有限公司	寶宇麗池	南區	台中市南區頂橋子頭段435-28地號等7筆	台中市南屯區頂橋子頭段435-28地號等7筆	第三種住宅	205.10	透天	住宅	鋼筋混凝土	7	108/4	110/1	是	至完銷	價金信託
12	108中都建字第00708號	達麗建設事業股份有限公司	達麗居山	北屯區	北屯區碧柳段159、161、162、163地號	北屯區敦富路及敦富二街	第二之一種住宅區	2572.54	大樓	住宅	鋼筋混凝土	518	108/7/31	111/4/30	是	108/5-108/12	價金信託