

臺中市不動產預售屋建築履約保證機制查詢表

(資料期間108年3月1日~108年4月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	107中都建字第01021號	仁悅開發企業股份有限公司	仁悅-福德段124地號(暫無案名)	西屯區	福德段124地號	台中市西屯區黎明路三段135號旁	第三種住宅區	865.66	大樓	辦公、店鋪、住宅	鋼筋混凝土	97	108/4/15	112/9	是	自銷售開始至完銷	同業連帶擔保
2	108中都建字第00164號	大甲建設有限公司	春水陶喜	大里區	大峰段322地號等8筆	大峰段322地號等8筆	住宅區	164.72	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	108/4	109/9	是	108/4-109/6	價金信託
3	107中都建字第02305號	櫻花建設股份有限公司	櫻花建設拾伍樓店鋪集合住宅新建工程	北屯區	文北段26.27.28.29地號共4筆	敦富路、南興北三路、南興路	第二之一種住宅區	1800.59	大樓	店鋪、住宅	鋼筋混凝土	309	108/3/20	113/9/20	是	109年-111年	價金信託
4	108中都建字第00443號	興富發建設股份有限公司	未定	烏日區	新高鐵段89地號等3筆	高鐵一路、高鐵路二段與高鐵二路交叉口	商業區	7656.46	大樓	店鋪、住宅	鋼筋混凝土	1674	108/3	114/11	是		不動產開發信託
5	108中都建字第00386-00392號	寶宇建設有限公司	寶宇麗舍	沙鹿區	台中市沙鹿區東英段756、756-1~11地號	台中市沙鹿區東英段756、756-1~11地號	第二種住宅	307.48	透天	住宅	鋼筋混凝土	12	108/3	109/9	是		價金信託
6	108中都建字第00486號	櫻花建設(股)公司	櫻花-太順段二期	北屯區	太順段179號等2筆	建軍二街與建和路一段	第三種住宅區	593.6	大樓	店鋪、住宅	鋼筋混凝土	87	108/6	113/12	是	109/10	同業連帶擔保
7	108中都建字第00203號	富宇建設(股)公司	沐川	南區	信義段五小段4-6地號等2筆	正義街118巷口	第二種商業區	492.77	大樓	住宅	鋼筋混凝土	86	108/4	115/3	是	至完銷	價金信託