

臺中市不動產預售屋建築履約保證機制查詢表

(資料期間108年2月1日~108年3月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	107中都建字第2982、2983號	笙達建設有限公司	未定	北屯區	陳平段629地號	雷中街18巷8號	第二種住宅區	51.12	透天	住宅	鋼筋混凝土	2	108/2/20	109/9/1	否		不動產開發信託
2	108中都建字第00192號	鉅懋建設有限公司	仁德段	大肚區	台中市大肚區仁德段320地號等2筆	台中市大肚區仁德段320地號	住宅區	46.61	透天	住宅	鋼筋混凝土	2	108/2/14	109/8/28	是	108/2/14-完銷	價金返還
3	107中都建字第02821-02823號	大椿建設股份有限公司	十六韻	大里區	大義段16地號等13筆	環中東路六段	住宅區	352.45	透天	住宅	鋼筋混凝土	16	108/2	109/10	是	107/11/1起	不動產開發信託
4	106中都建字第02344號	鈺陞建設開發有限公司	鈺陞御品	西區	台中市西區土庫段98-124、98-209地號	五權西六街	第二種住宅區	119.79	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	2	108/3	109/6	是	108/4/1起	同業連帶擔保
5	107中都建字第02536號	大椿建設股份有限公司	法蝶莊園	霧峰區	新埔段479地號等33筆	霧峰新埔路	特定農業區甲種建築用地	749.59	透天	住宅	鋼筋混凝土	30	108/3	109/8	是	108/3/25起	價金信託
6	108中都建字第00172號	同興協記建設股份有限公司	好.樣	北屯區	仁德段1007地號	后庄2街VS后庄3街	第二種住宅區	717.38	大樓	住宅	鋼筋混凝土	93	108/4	113/7	是	108/04-112/08	同業連帶擔保