

臺中市地價及標準地價評議委員會 107 年第 12 次會議紀錄

壹、時間：107 年 8 月 29 日（星期三）上午 9 時 30 分

貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主席：黃副主任委員景茂代

記錄：張朝倫

肆、出席委員：

黃副主任委員景茂、張委員梅英、朱委員南玉、林委員金雄、許委員志安、李委員爾清、林委員丙申、王委員俊傑(林專門委員憲谷代)、黃委員玉霖(白主任秘書珽瑛代)、林委員顯傾(楊主任秘書晏晏代)、張委員治祥。

請假委員：

林主任委員陵三、張委員滄沂、江委員晨旭、謝委員如蘭、陳委員威傑。

列席單位、人員：詳簽到簿。

伍、主席致詞：略。

陸、報告事項：略。

柒、提案討論

● 第一案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「中山醫院西側道路工程補辦徵收」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第二案：(提案單位：交通部高速公路局)

案由：「國道 4 號臺中環線豐原潭子段計畫補辦徵收」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第三案：(提案單位：臺中市政府地政局地用科)

案由：張葉阿英女士不服國道 4 號臺中環線豐原潭子段建設計畫(豐原區都市土地)徵收豐原區順豐段 454-1、456、729-4 地號等 3 筆土地地價補償價額之異議查處結果，提起復議案，提請評議。

● 第四案：(提案單位：臺中市政府地政局地用科)

案由：張歸還先生不服國道 4 號臺中環線豐原潭子段建設計畫(豐原區都市土地)徵收豐原區順豐段 454-1、456、729-4 地號等 3 筆土地改良物補償價額之異議查處結果，提起復議案，提請評議。

● 第五案：(提案單位：臺中市政府地政局地用科)

案由：張嘉蓉女士不服國道 4 號臺中環線豐原潭子段建設計畫(豐原區都市土地)徵收豐原區順豐段 729、729-3 地號等 2 筆土地地價補償價額之異議查處結果，提起復議案，提請評議。

● 第六案：(提案單位：臺中市政府地政局地用科)

案由：張嘉蓉女士不服國道 4 號臺中環線豐原潭子段建設計畫(豐原區都市土地)徵收豐原區順豐段 729、729-3 地號等 2 筆土地改良物補償價額之異議查處結果，提起復議案，提請評議。

決議：

(一)第三、五案：

本案經復議人到場陳述意見，查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議維持原土地徵收補償價額。

(二)第四、六案：

本案經復議人到場陳述意見，查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議維持原土地改良物徵收補償價額。至需地機關給予獎勵金或救濟金部分，請本權責辦理。

捌、臨時動議：無。

玖、散會：11時50分。