

成功路兩側市地重劃區抵費地得標清冊

103.06.26

區	段	地號	面積 (平方公尺)	標售底價 (元/平方公尺)	標售底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/m ²)	得標總價 (元)
豐原	中興	51	231.88	37,510	8,697,819	870,000	80,888	18,756,309

臺中港特定區(市鎮中心)市地重劃區抵費地得標清冊

103.06.26

區	段	地號	面積 (平方公尺)	標售底價 (元/平方公尺)	標售底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/m ²)	得標總價 (元)
清水	市鎮北	58	8,615.15	25,000	215,378,750	21,538,000	43,001	370,460,065
清水	市鎮北	60	5,841.19	26,000	151,870,940	15,187,000	43,166	252,140,808
清水	市鎮北	184	933.21	26,000	24,263,460	2,426,000	38,160	35,611,294
梧棲	市鎮南	6	934.24	25,000	23,356,000	2,336,000	36,905	34,478,127
梧棲	市鎮南	10	172.01	25,000	4,300,250	430,000	26,189	4,504,770
梧棲	市鎮南	11	635.04	25,000	15,876,000	1,588,000	39,990	25,395,250
梧棲	市鎮南	21	3,173.70	25,000	79,342,500	7,934,000	39,390	125,012,043
梧棲	市鎮南	68	1,571.55	26,000	40,860,300	4,086,000	26,168	41,124,320
			21,876.09		555,248,200	55,525,000		888,726,676

南陽市地重劃區抵費地標售清冊

103.06.26

區	段	地號	面積 (平方公尺)	標售底價 (元/平方公尺)	標售底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/m ²)	得標總價 (元)
豐原	福陽	50	259.09	32,450	8,407,471	841,000	35,889	9,298,481

第四期市地重劃區抵費地得標清冊

103.06.26

區	段	地號	面積 (平方公尺)	標售底價 (元/平方公尺)	標售底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/m ²)	得標總價 (元)
北	東義	261	109.00	31,587	3,442,983	344,000	160,328	17,475,752
西屯	中義	928	72.00	69,378	4,995,216	499,000	112,056	8,068,032
北屯	東山	97	100.00	55,000	5,500,000	550,000	161,688	16,168,800
			281.00		13,938,199	1,393,000		41,712,584

第十期市地重劃區抵費地得標清冊

103.06.26

區	段	地號	面積 (平方公尺)	標售底價 (元/平方公尺)	標售底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/m ²)	得標總價 (元)
---	---	----	--------------	------------------	-----------	----------	-----------------------------	-------------

北屯	倡和	26	337.10	32,000	10,787,200	1,078,000	86,500	29,159,150
北屯	景東	428	1,246.24	56,000	69,789,440	6,978,000	196,625	245,041,940
北屯	景東	429	477.55	52,000	24,832,600	2,483,000	166,375	79,452,381
北屯	景東	431	851.04	49,000	41,700,960	4,170,000	112,700	95,912,208
北屯	景東	433	731.63	49,000	35,849,870	3,584,000	112,700	82,454,701
北屯	景東	434	551.52	56,000	30,885,120	3,088,000	148,700	82,011,024
			4,195.08		213,845,190	21,381,000		614,031,404

第十二期市地重劃區抵費地得標清冊

103.06.26

區	段	地號	面積 (平方公尺)	標售底價 (元/平方公尺)	標售底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/m ²)	得標總價 (元)
西屯	福星	611	320.57	83,550	26,783,624	2,678,000	123,015	39,434,919
總計			27,163.71		826,920,502	82,688,000		1,611,960,374

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 中興 段 51 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	80,888
	2	76,000
	3	72,263
	4	68,889
	5	68,380
	6	67,351
	7	62,500
	8	55,000
	9	50,000
	10	52,899
	11	55,050
	12	58,100
	13	51,584
	14	42,556
	15	47,511

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 中興 段 51 地號

得標	編 號	投 標 金 額 〈 元 / 平方公尺 〉
	16	45,889
	17	43,500
	18	45,919
	19	49,500
	20	45,374
	21	39,811
	22	38,334
	23	
	24	
	25	
	26	
	27	
	28	
	29	
	30	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮北 段 58 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	43,001
	2	38,176
	3	30,500
	4	25,001
	5	25,713
	6	26,888
	7	26,016
	8	25,100
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮北 段 60 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	43,166
	2	43,001
	3	37,000
	4	36,889
	5	30,580
	6	27,100
	7	27,888
	8	26,318
	9	26,178
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮北 段 184 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	38,160
	2	36,905
	3	36,300
	4	33,369
	5	26,880
	6	26,050
	7	26,789
	8	26,783
	9	26,318
	10	26,280
	11	26,027
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮南 段 6 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	36,905
	2	35,705
	3	29,990
	4	32,889
	5	26,189
	6	25,460
	7	25,307
	8	25,203
	9	32,125
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮南 段 10 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	26,189
	2	25,460
	3	25,107
	4	25,001
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮南 段 11 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	39,990
	2	36,345
	3	30,761
	4	27,528
	5	26,189
	6	25,460
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮南 段 21 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	39,390
	2	37,813
	3	35,700
	4	33,550
	5	25,880
	6	30,250
	7	26,818
	8	26,899
	9	26,889
	10	26,189
	11	26,888
	12	25,005
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：市鎮南 段 68 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	26,168
	2	26,108
	3	26,030
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

南陽市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 福陽 段 50 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	35,889
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：東義段 261 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	160,328
	2	159,266
	3	159,233
	4	153,395
	5	141,111
	6	139,888
	7	123,456
	8	125,888
	9	122,513
	10	100,600
	11	61,616
	12	42,958
	13	59,089
	14	55,073
	15	84,700

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：東義段 261 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	16	70,330
	17	60,790
	18	75,630
	19	56,779
	20	53,950
	21	115,000
	22	53,289
	23	80,000
	24	113,168
	25	82,568
	26	78,000
	27	106,238
	28	36,698
	29	87,120
	30	88,330

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：東義段 261 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	31	65,396
	32	33,028
	33	86,668
	34	74,221
	35	64,403
	36	48,888
	37	78,900
	38	66,800
	39	42,293
	40	97,200
	41	111,376
	42	91,743
	43	58,520
	44	74,000
	45	64,512

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：東義段 261 地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
	46	60,556
	47	68,888
	48	84,144
	49	58,686
	50	95,350
	51	48,518
	52	45,888
	53	112,168
	54	54,453
	55	66,688
	56	75,688
	57	44,800
	58	69,270
	59	96,900
	60	110,092

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：東義段 261 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	61	64,000
	62	33,800
	63	32,200
	64	45,510
	65	
	66	
	67	
	68	
	69	
	70	
	71	
	72	
	73	
	74	
	75	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 中義 段 928 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	112,056
	2	96,000
	3	95,900
	4	84,144
	5	81,660
	6	73,000
	7	71,418
	8	72,300
	9	69,889
	10	76,888
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 東山 段 97 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	161,688
	2	157,999
	3	157,988
	4	151,278
	5	138,888
	6	123,058
	7	100,800
	8	93,833
	9	92,861
	10	91,000
	11	80,800
	12	68,888
	13	67,600
	14	66,701
	15	66,550

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 東山 段 97 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	16	108,000
	17	110,288
	18	131,688
	19	61,000
	20	86,300
	21	78,889
	22	84,990
	23	58,000
	24	66,220
	25	77,000
	26	60,610
	27	95,000
	28	105,876
	29	121,300
	30	114,958

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 東山 段 97 地號

得標	編 號	投 標 金 額 〈 元 / 平方公尺 〉
	31	75,414
	32	75,696
	33	63,690
	34	100,100
	35	66,300
	36	55,588
	37	81,925
	38	108,800
	39	92,714
	40	83,000
	41	66,666
	42	65,999
	43	91,750
	44	66,789
	45	68,868

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第四期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 東山 段 97 地號

得標	編 號	投 標 金 額 〈 元 / 平 方 公 尺 〉
	46	72,288
	47	94,555
	48	93,775
	49	60,111
	50	79,100
	51	56,888
	52	88,888
	53	81,500
	54	75,000
	55	69,800
	56	67,100
	57	62,315
	58	60,100
	59	60,200
	60	60,660

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 倡和 段 26 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	86,500
	2	86,215
	3	84,699
	4	82,011
	5	81,688
	6	80,800
	7	81,899
	8	79,999
	9	74,161
	10	77,288
	11	78,900
	12	78,000
	13	76,075
	14	75,600
	15	67,000

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：倡和 段 26 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	16	54,453
	17	66,666
	18	63,101
	19	61,408
	20	61,899
	21	50,820
	22	56,007
	23	50,000
	24	59,336
	25	50,100
	26	51,727
	27	44,807
	28	48,000
	29	42,425
	30	41,999

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 倡和 段 26 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	31	49,888
	32	49,915
	33	40,010
	34	46,800
	35	45,780
	36	46,000
	37	32,301
	38	37,645
	39	35,168
	40	32,101
	41	36,360
	42	32,500
	43	32,110
	44	36,999
	45	38,888

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 倡和 段 26 地號

得標	編 號	投 標 金 額 〈 元 / 平方公尺 〉
	46	80,210
	47	
	48	
	49	
	50	
	51	
	52	
	53	
	54	
	55	
	56	
	57	
	58	
	59	
	60	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東段 428 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	196,625
	2	183,224
	3	166,889
	4	115,000
	5	120,000
	6	122,815
	7	121,666
	8	110,689
	9	112,366
	10	109,000
	11	93,690
	12	72,860
	13	96,195
	14	62,100
	15	96,766

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東 段 428 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	16	92,000
	17	
	18	
	19	
	20	
	21	
	22	
	23	
	24	
	25	
	26	
	27	
	28	
	29	
	30	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東 段 429 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	166,375
	2	145,200
	3	118,889
	4	103,988
	5	92,688
	6	90,750
	7	80,666
	8	84,799
	9	83,298
	10	75,800
	11	75,753
	12	61,899
	13	52,660
	14	61,000
	15	55,006

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東 段 429 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
	16	69,575
	17	
	18	
	19	
	20	
	21	
	22	
	23	
	24	
	25	
	26	
	27	
	28	
	29	
	30	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東段431地號

得標	編號	投標金額〈元／平方公尺〉
✓	1	112,700
	2	93,779
	3	75,700
	4	75,625
	5	66,000
	6	58,800
	7	51,600
	8	49,396
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東 段 433 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	112,700
	2	105,888
	3	88,888
	4	85,800
	5	79,231
	6	78,650
	7	51,600
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：景東 段 434 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	148,700
	2	140,000
	3	108,000
	4	90,750
	5	81,688
	6	72,860
	7	71,899
	8	58,348
	9	58,100
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星 段 611 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	123,015
	2	118,800
	3	93,999
	4	95,100
	5	83,780
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科