

正本

發文方式：紙本傳遞

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國104年11月3日
發文字號：府授地籍二字第1040247619號
附件：如公告事項一



主旨：本府已將103年度第2批代為標售之土地價金存入地籍清理土地權利價金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書申請發給，公告周知。

依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、登記名義人之姓名或名稱及住所、保管款金額、保管款字號：詳見案附土地代為標售價金保管款清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國104年11月16日至105年2月16日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行臺中分行之臺中市政府-地籍清理保管款305專戶。
- 四、保管處所地址：臺中市中區自由路二段1號。
- 五、得申請發給土地價金之期限：自保管款於民國104年8月18日存入專戶起，至民國114年8月18日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時應由土地權利人依地籍清理條例施行細則等規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府地政局申

請，並按代為標售土地之價金扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之實收利息發給之。

市長 林 佳 龍

本案依分層負責規定授權主管局長決行

臺中市政府辦理地籍清理土地代為標售價金保管款公告清冊

單位：平方公尺；新臺幣元

保管款儲存日期：104年8月18日

保管公告日期：104年11月16日

通知日期：104年11月3日

編號	土地標示				權利範圍	登記名義人		標售金額 (A)	代扣款項 (B)=(B1)+(B2)+(B3)			保管 價金 (A)-(B)	保管款字號 (保管價金存 入編號)	備註
	區	段/小段	地號	面積		姓名或 名稱	住址		應納稅賦 (B1)	行政處理費用 (B2)	地籍清理獎金 (B3)			
1	神岡	福隆	481	48.67	全部	鄭祿祀	臺中縣神岡鄉社口 村201號	1,851,050	415,245	92,553	9,255	1,333,997	104I10001	
2	西屯	西屯	3128	85.00	126/42746	廖家錫		20,099	5,119	1,005	100	13,875	104I10001	
3	西屯	廣福	945	186.63	126/42746	廖家錫		27,865	4,706	1,393	139	21,627	104I10002	
4	西屯	廣福	945	186.63	186/42746	廖金枝		41,135	6,924	2,057	206	31,948	104I10003	
5	西屯	東林	472	149.02	1/9	張秋水		550,000	184,857	27,500	2,750	334,893	104I10004	
6	西屯	東林	473	148.19	1/9	張秋水		555,000	126,817	27,750	2,775	397,658	104I10005	
7	南屯	寶山	353	275.00	全部	太子爺		21,456,000	3,151,025	1,072,800	107,280	17,124,895	104I10006	
8	太平	興隆	373	175.84	全部	林蘭	臺中縣神岡鄉三角 子	3,580,000	843,635	179,000	17,900	2,539,465	104I10009	
9	太平	興隆	587	330.31	全部	福德爺		6,000,000	1,668,149	300,000	30,000	4,001,851	104I10010	
10	清水	海風	360	1510.43	全部	王止	臺中縣	10,790,000	1,318,903	539,500	53,950	8,877,647	104I10007	
11	清水	海風	948	903.60	全部	陳學源		3,206,100	972,150	160,305	16,031	2,057,614	104I10008	
12	沙鹿	鹿寮	152	46.00	8/24	林傳	台中縣沙鹿鎮鹿寮 里154號	306,667	58,045	15,333	1,533	231,756	104I10002	
13	沙鹿	鹿寮	152-1	525.00	8/24	林傳	台中縣沙鹿鎮鹿寮 里154號	3,530,000	647,033	176,500	17,650	2,688,817	104I10003	
14	沙鹿	鹿寮	154	651.00	8/24	林傳	台中縣沙鹿鎮鹿寮 里154號	4,340,100	821,464	217,005	21,701	3,279,930	104I10004	
15	沙鹿	鹿寮	158	21.00	8/24	林傳	台中縣沙鹿鎮鹿寮 里154號	126,100	26,500	6,305	631	92,664	104I10005	
16	沙鹿	北勢坑/ 六路厝	259	226.00	全部	王研	梧棲鴨母寮	6,554,000	910,720	327,700	32,770	5,282,810	104I10006	

合計：土地16筆；面積3918.82平方公尺；保管價金總計新臺幣4,831萬1,447元