

成功路兩側市地重劃區抵費地得標清冊

102. 7. 31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額 (元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
豐原	中興	2	235.18	住宅區	56,760	13,348,817	1,335,000	94,168	22,146,430
豐原	中興	9	2,184.29	住宅區	31,570	68,958,035	6,896,000	78,958	172,467,170
豐原	中興	22	277.86	住宅區	28,700	7,974,582	797,000	78,788	21,892,034
豐原	中興	35	110.61	住宅區	34,100	3,771,801	377,000	41,888	4,633,232
豐原	中興	39	289.40	住宅區	34,100	9,868,540	987,000	72,650	21,024,910
豐原	中興	40	226.88	住宅區	34,100	7,736,608	774,000	72,650	16,482,832
豐原	中興	43	151.62	住宅區	34,100	5,170,242	517,000	68,920	10,449,650
豐原	中興	58	194.77	住宅區	71,500	13,926,055	1,393,000	118,088	23,000,000
		合計	3,670.61			130,754,680	13,076,000		292,096,258

臺中港特定區(市鎮中心)市地重劃區抵費地得標清冊

102. 7. 31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
清水	市鎮北	40	3,071.54	商四	26,000	79,860,040	7,986,000	26,002	79,866,183
清水	市鎮北	61	5,855.98	商四	26,500	155,183,470	15,518,000	35,392	207,254,844
清水	市鎮北	236	4,611.19	商四	26,000	119,890,940	11,989,000	26,400	121,735,416
梧棲	市鎮南	15	234.89	商四	25,000	5,872,250	587,000	25,552	6,001,909
梧棲	市鎮南	55	5,741.08	商四	28,000	160,750,240	16,075,000	29,120	167,180,250
梧棲	市鎮南	180-1	405.94	商三	25,000	10,148,500	1,015,000	26,200	10,635,628
		合計	19,920.62			531,705,440	53,170,000		592,674,230

南陽市地重劃區抵費地得標清冊

102. 7. 31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
豐原	福陽	119	379.39	住宅區	30,800	11,685,212	1,169,000	37,915	14,384,572

西浦、大里(一)市地重劃區抵費地得標清冊

102. 7. 31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
---	---	----	--------------	--------------	------------------	---------	----------	------------------	---------

大里區	新仁	1234	54.00	住宅區	31,500	1,701,000	170,000	31,600	1,706,400
-----	----	------	-------	-----	--------	-----------	---------	--------	-----------

第五期市地重劃區抵費地得標清冊

102.7.31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
西	大益	1079	191.00	住宅區	85,000	16,235,000	1,624,000	85,500	16,330,500

第九期市地重劃區抵費地得標清冊

102.7.31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
東	早平	682	1,054.60	住二	26,000	27,419,600	2,742,000	27,225	28,711,485

第十一期市地重劃區抵費地得標清冊

102.7.31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
北屯	昌平	120	1,073.19	住二	43,000	46,147,170	4,615,000	43,000	46,147,170

第十二期市地重劃區抵費地得標清冊

102.7.31

區	段	地號	面積 (平方公尺)	土地分區 使用類別	標售底價 (元/平方公尺)	底價總額(元)	保證金金額(元)	得標單價 (元/平方公尺)	得標總價(元)
西屯	福星	213	412.63	住2	60,600	25,005,378	2,501,000	159,720	65,905,264
西屯	福星	214	491.75	住2	66,310	32,607,943	3,261,000	68,300	33,586,525
西屯	福星	323	93.77	住3	95,550	8,959,724	896,000	95,666	8,970,601
西屯	福星	377	390.36	住1	53,550	20,903,778	2,090,000	78,647	30,700,643
西屯	福星	477	1,017.99	住1	57,300	58,330,827	5,833,000	152,888	155,638,455
西屯	福星	611	320.57	住3	83,550	26,783,624	2,678,000	132,036	42,326,781
		合計	2,727.07			172,591,273	17,259,000		337,128,268
		總計	29,070.48			938,239,375	93,825,000		1,329,178,883

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **2** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	94,168
	2	78,998
	3	76,080
	4	67,518
	5	60,016
	6	63,660
	7	58,222
	8	70,016
	9	57,760
	10	57,000
	11	63,150
	12	62,230
	13	60,733
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **9** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	78,958
	2	77,999
	3	75,689
	4	72,268
	5	71,999
	6	71,390
	7	71,420
	8	69,000
	9	66,789
	10	65,600
	11	49,888
	12	20,000
	13	61,789
	14	60,600
	15	63,168
	16	52,938

	17	41,600
	18	61,858
	19	52,009
	20	45,800
	21	42,370
	22	35,760
	23	65,889
	24	58,148
	25	46,080
	26	33,288
	27	50,100
	28	39,888
	29	32,800
	30	50,300
	31	46,198
	32	56,826
	33	47,888

	34	55,963
	35	51,758
	36	68,109
	37	45,678
	38	54,388
	39	47,888
	40	43,106

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **22** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	78,788
	2	71,900
	3	71,420
	4	67,150
	5	63,500
	6	63,705
	7	63,189
	8	60,858
	9	58,888
	10	30,709
	11	50,450
	12	34,100
	13	45,672
	14	44,982
	15	50,381
	16	39,323

	17	30,969
	18	40,837
	19	47,150
	20	43,999
	21	38,300
	22	45,980
	23	35,050
	24	42,505
	25	31,200
	26	51,399
	27	30,159
	28	54,448
	29	45,929
	30	39,356
	31	42,330
	32	36,300
	33	41,221

	34	51,660
	35	35,000
	36	30,698
	37	31,600
	38	45,600
	39	41,688
	40	53,300
	41	37,820
	42	51,000
	43	50,246
	44	45,000
	45	36,301
	46	37,319
	47	30,199
	48	34,888

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **35** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	41,888
	2	41,800
	3	40,851
	4	40,115
	5	39,920
	6	39,398
	7	36,500
	8	37,800
	9	35,000
	10	34,358
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **39** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	72,650
	2	61,389
	3	60,858
	4	60,511
	5	55,556
	6	57,200
	7	50,001
	8	55,055
	9	51,939
	10	57,888
	11	54,571
	12	44,921
	13	47,795
	14	48,398
	15	35,000
	16	38,300

	17	43,899
	18	38,222
	19	46,006
	20	36,490
	21	36,380
	22	48,500
	23	41,888
	24	49,010
	25	34,200
	26	46,252
	27	35,199

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **40** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	72,650
	2	62,150
	3	57,200
	4	56,668
	5	55,055
	6	41,888
	7	45,858
	8	47,795
	9	35,000
	10	38,222
	11	43,899
	12	50,001
	13	44,100
	14	49,888
	15	35,657
	16	37,800

	17	41,602
	18	44,982
	19	43,940
	20	41,168
	21	34,200
	22	44,339
	23	35,199

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **43** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	68,920
	2	57,200
	3	56,688
	4	55,055
	5	50,000
	6	41,001
	7	37,100
	8	36,011
	9	38,788
	10	37,800
	11	46,169
	12	44,339
	13	41,800
	14	41,473
	15	41,168
	16	39,668

	17	36,222
	18	34,500
	19	35,000
	20	34,705
	21	36,888
	22	35,200
	23	39,639
	24	37,020
	25	
	26	
	27	
	28	
	29	

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

成功路兩側市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **中興** 段 **58** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	118,088
	2	116,110
	3	102,548
	4	93,830
	5	89,388
	6	85,858
	7	72,100
	8	71,889
	9	73,600
	10	78,800
	11	84,700
	12	77,328
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 市鎮北 段 40 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	26,002
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 市鎮北 段 61 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	35,392
	2	27,171
	3	26,501
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 市鎮北 段 236 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	26,400
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 市鎮南 段 15 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	25,552
	2	25,026
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： 市鎮南 段 55 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	29,120
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

臺中港（市鎮中心）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **市鎮南** 段 180-1 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	26,200
	2	25,300
	3	25,010
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

南陽市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **福陽** 段 **119** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	37,915
	2	37,910
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

大里（一）市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號： **新仁** 段 **1234** 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	31,600
	2	31,508
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第五期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：大益 段 1079 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	85,500
	2	85,000
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第九期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：早平 段 682 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	27,225
	2	26,256
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十一期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：昌平 段 120 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	43,000
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星段 213 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	159,720
	2	156,000
	3	146,000
	4	139,150
	5	136,689
	6	136,708
	7	136,150
	8	130,075
	9	114,955
	10	110,418
	11	106,118
	12	108,900
	13	69,585
	14	90,000
	15	97,000
	16	66,660

	17	75,625
	18	62,000
	19	94,077
	20	96,800
	21	83,010
	22	77,988
	23	90,888
	24	93,958
	25	106,100
	26	105,200
	27	101,000
	28	76,960
	29	72,599
	30	91,000
	31	72,300
	32	85,100
	33	62,768

	34	66,688
	35	66,600
	36	68,889
	37	61,000

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星 段 214 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	68,300
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星 段 323 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	95,666
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星 段 377 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	78,647
	2	75,625
	3	72,666
	4	69,600
	5	66,688
	6	66,199
	7	64,130
	8	61,576
	9	60,909
	10	53,899
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星 段 477 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	152,888
	2	133,100
	3	124,630
	4	116,999
	5	115,252
	6	110,418
	7	110,416
	8	108,999
	9	106,068
	10	106,001
	11	105,900
	12	102,189
	13	91,189
	14	91,100
	15	90,999
	16	85,020

	17	85,008
	18	82,300
	19	81,828
	20	78,650
	21	77,455
	22	75,625
	23	63,050
	24	60,888
	25	

製表單位:臺中市政府地政局重劃科

第十二期市地重劃區抵費地開標紀錄

開標地號：福星段 611 地號

得標	編號	投標金額〈元 / 平方公尺〉
✓	1	132,036
	2	115,500
	3	103,198
	4	96,888
	5	91,368
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	

製表單位：臺中市政府地政局重劃科