

重劃範圍周邊土地成交案例及分布位置

編號	成交案例位置	成交時間	土地面積 (坪)	總價 (萬元)	單價 (萬元/坪)	類型
1	大里區大衛段 31~60 地號	106/10	44.35	709	16	公園
2	大里區大衛段 31~60 地號	106/05	251.07	4550	18.1	公園
3	大里區大衛段 91~120 地號	106/03	34.92	505	14.5	道路+公園
4	大里區大衛段 901~930 地號	106/01	37.23	745	20	住+道路
5	大里區大衛段 1171~1200 地號	106/09	44.82	301	6.7	道路
6	大里區福興段 331~360 地號	105/12	299.61	3961	13.2	住
7	大里區舊街段 241~270 地號	106/08	15.13	195	12.9	住

