

重劃範圍周邊土地成交案例及分布位置

| 編號 | 成交案例位置 | 成交時間 | 土地面積 (坪) | 總價 (萬元) | 單價 (萬元/坪) | 類型 |
|----|------------------------|--------|-------------|------------|--------------|-------|
| 1 | 大里區大衛段 31~60 地號 | 106/10 | 44.35 | 709 | 16 | 公園 |
| 2 | 大里區大衛段 31~60 地號 | 106/05 | 251.07 | 4550 | 18.1 | 公園 |
| 3 | 大里區大衛段 91~120 地號 | 106/03 | 34.92 | 505 | 14.5 | 道路+公園 |
| 4 | 大里區大衛段 901~930 地號 | 106/01 | 37.23 | 745 | 20 | 住+道路 |
| 5 | 大里區大衛段 1171~1200 地號 | 106/09 | 44.82 | 301 | 6.7 | 道路 |
| 6 | 大里區福興段 331~360 地號 | 105/12 | 299.61 | 3961 | 13.2 | 住 |
| 7 | 大里區舊街段 241~270 地號 | 106/08 | 15.13 | 195 | 12.9 | 住 |

