

# 110年臺中市區段徵收配餘地第1次標售 得標清冊

開發區	標號	區別	段別	地號	使用分區	面積 (平方公尺)	面積 (坪)	標售底價(元)	得標總價 (元)
水湳機場	1	西屯區	生態段	172	第一種生態住宅區	2,377.10	719.07	394,360,890	無人投標
	2	西屯區	生態段	181	第一種生態住宅區	3,765.72	1,139.13	650,716,416	無人投標
	3	西屯區	生態段	185	第一種生態住宅區	643.54	194.67	98,332,912	108,111,111
	4	西屯區	生態段	205	第一種生態住宅區	2,296.91	694.82	347,292,792	無人投標
	5	西屯區	生態段	208	第一種生態住宅區	1,158.39	350.41	178,855,416	188,380,000
	6	西屯區	生態段	223	第一種生態住宅區	960.67	290.60	151,497,659	151,590,000
	7	西屯區	生態段	227	第一種生態住宅區	338.31	102.34	44,927,568	46,050,000
	8	西屯區	生態段	228	第一種生態住宅區	754.19	228.14	112,826,824	無人投標
	9	西屯區	生態段	231	第一種生態住宅區	423.92	128.24	61,849,928	無人投標
	10	西屯區	生態段	239	第一種生態住宅區	2,133.43	645.36	331,321,679	338,000,000
	11	西屯區	生態段	240	第一種生態住宅區	3,322.60	1,005.09	484,767,340	無人投標
	12	西屯區	生態段	245	第一種生態住宅區	504.08	152.48	75,813,632	80,011,111
	13	西屯區	生態段	247	第一種生態住宅區	1,410.46	426.66	212,133,184	無人投標
	14	西屯區	生態段	258	第一種生態住宅區	1,552.54	469.64	244,835,558	無人投標
	15	西屯區	生態段	261	第一種生態住宅區	332.35	100.54	50,650,140	無人投標
	16	西屯區	文商段	79	第二種文化商業區	8,500.02	2,571.26	4,131,009,720	7,199,588,888
	17	西屯區	文商段	80	第三種文化商業區	7,113.82	2,151.93	2,627,133,726	3,666,888,888
高鐵台中	18	烏日區	新高鐵段	28	商業區	15154.39	4,584.20	2,652,018,250	4,420,000,000
	19	烏日區	新高鐵段	31	商業區	14,070.49	4,256.32	2,503,140,171	3,895,678,999

# 110年臺中市區段徵收配餘地第1次標售 得標清冊

開發區	標號	區別	段別	地號	使用分區	面積 (平方公尺)	面積 (坪)	標售底價(元)	得標總價 (元)
車站地區	20	烏日區	新高鐵段	116-1	第二種產業專用區	4548.95	1,376.06	418,503,400	574,758,908
	21	烏日區	榮和段	340	第一種住宅區	199.02	60.20	18,409,350	無人投標
太平新光	22	太平區	豐中段	84	宗教專用區	1629.65	492.97	70,400,880	無人投標
總計						<u>73,190.55</u>		<u>15,860,797,435</u>	<u>20,669,057,905</u>