

臺中市不動產預售屋建築履約保證機制查詢表

(資料期間107年11月1日~12月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	107中都建字第2341號	富宇建設股份有限公司	中央公園	清水區	清水段清水小段316-6地號	中山路25號旁	第四種住宅區	2200.38	大樓	住宅	鋼筋混凝土	345	107.11	112.11	預售屋銷售	107.11月至完銷	同業連帶擔保
2	107中都建字第01877號	鉅本建設股份有限公司	鉅虹水岸岩	北屯區	台中市北屯區竹興段247地號	旱溪西路與南興一路口	第1之1種住宅區	2516.42	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	202	107.11	112.09	預售屋銷售	至完銷	價金返還
3	107中都建字第01679號	合眾建築經理股份有限公司	誠家立業	潭子區	興華段450地號	興華段450地號	住宅區	541.21	大樓	住宅	鋼筋混凝土	50	107.11	111.12	預售屋銷售	108.10月至完銷	不動產開發信託
4	107中都建字第2228-2229號	國創開發建設股份有限公司	國創苑景	北屯區	同榮段1815、1815-3等2筆地號	新興路18巷內	第二種住宅區	57.48	透天	住宅	鋼筋混凝土	2	107.11	109.04	預售屋銷售	108.01.01~109.01.25	不動產開發信託
5	107中都建字第02443號	坤聯發建設股份有限公司	三間	北區	賴厝廍段49-6, 49-166, 49-167, 49-168地號	臨梅川東路三段80巷	第二種住宅區	66.55	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	107.12	109.05	預售屋銷售	108.01	不動產開發信託
6	107中都建字第01850號	佺築興業股份有限公司	北歐MAMA	北屯區	陳平段1928-3地號	中清路二段742巷	第二種住宅區	207.52	大樓	住宅	鋼筋混凝土	26	107.12	111.01	預售屋銷售	107.11月	價金返還
7	107中都建字第02524號	鉅懋建設有限公司	鑫里仁	大肚區	台中市大肚區追分段1417地號等1筆	台中市大肚區追分段1417地號	農業區建地目	1288.05	透天	住宅	鋼筋混凝土	48	107.11.28	109.05.28	預售屋銷售	107.11.21起~完銷	價金返還
8	107中都建字第2033號	米羅生活科技開發有限公司	米羅傳承II同學匯	豐原區	福德段426地號等2筆	台中市	第二種住宅區	346.66	大樓	住宅	鋼筋混凝土	34	107.12	112.01	預售屋銷售	至完銷	價金返還