

臺中市不動產預售屋建築履約保證機制查詢表

(資料期間107年5月1日~6月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	106中都建字第02271號	潤陽建設股份有限公司	潤陽建設住宅新建工程	西區	福壽段一小段0008-0000地號等4筆	台中市西區居仁街14號	第一種商業區	54.75	透天	住宅	鋼筋混凝土	1	107/05/10	109/02/10	是	107/5/30-109/2/10	價金信託
2	107中都建字第00886號	佳昂建設(股)公司	未定	北屯區	太和段84、85地號	祥順路二段與軍福七路口	第三種住宅區	562.59	大樓	辦公、店舖、住宅	鋼筋混凝土	95	107/05	110/12	是	108/3-109/2	同業連帶擔保
3	107中都建字第00467號	理元建設股份有限公司	大漁ONE	北屯區	文北段177地號	南興路南興北二路附近	第二之一種住宅區	457.97	大樓	住宅	鋼筋混凝土	69	107/05	111/02	是	107/03/30-108/02/28	價金信託
4	107中都建字第01068號	佳晟建設股份有限公司	興大康橋	大里區	大里區北新段1041地號	臺中市大里區北新段1041地號	住宅區	1666.85	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	266	107/06	111/03	是	107/6/1-109/6/1	價金信託
5	107中都建字第00647-00649, 00652-00654號共6張	益品建設有限公司	軟科新墅	大里區	南湖段422、422-1~422-5	台中市大里區南湖段	住宅區	169.57	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	107/05	108/08	是	-	價金信託
6	107中都建字第01118號	睦昇營造股份有限公司	藝家人	南屯區	南屯區大進段945地號	臨12米大墩二街、8米大墩東街、6米大墩三街	第二種住宅區	477.65	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	64	107/06/20	110/09	是	107.06.20-110.04.30	同業連帶擔保
7	107中都建字第00740號	禾璞建設有限公司	禾璞馥域8	豐原區	建成段2地號等3筆	圓環西路	住三	119.86	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	4	107/06	108/12	是	-	同業連帶擔保
8	103中都建字第00782號	合揚建設(股)公司	Ai愛中科	大雅區	自立段2412-3, 2412-9-2412-34, 2412-36-2412-37地號等29筆	中和一路67號旁	特定農業區甲種建築用地	583.22	透天	住宅	鋼筋混凝土	27	107/06/01	108/05/31	是	107/2/15-108/2/14	同業連帶擔保
9	107中都建字第00970號	御墅家建設有限公司	御墅家NO.21期住宅新建工程-CD區	龍井區	龍田段1035之2地號等19筆	龍北路361號	第四種住宅區	476.14	透天	住宅	鋼筋混凝土	18	107/06/20	108/09/30	是	107/06/01-108/03/30	價金信託
10	107中都建字第01115號	御墅家建設有限公司	御墅家NO.21期住宅新建工程-AB區	龍井區	龍田段1035之2地號等2筆	龍北路361號	第四種住宅區	467.97	透天	住宅	鋼筋混凝土	20	107/07/01	108/10/10	是	107/06/01-108/03/30	價金信託
11	107中都建字第00895號	富聚開發有限公司	聚富采采	北屯區	東山段15地號等11筆	遼寧路一段31巷	第二種住宅區	229.30	透天	住宅	鋼筋混凝土	10	107/7	108/10/30	是	107/04/15-108/04/15	同業連帶擔保
12	107中都建字第008937號	頓陽開發有限公司	頓陽開發新建工程	后里區	新公館段98地號等6筆	安眉路40號附近	特定農業甲種建築用地	155.63	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	107/05	108/08	是	107/05-108/05	價金信託
13	107中都建字第00928-00936號	萬佳富建設有限公司	富逸6	清水區	銀聯段1315、1315-4-1315-14地號等9筆	南社路	第四種住宅區	410.80	透天	住宅	鋼筋混凝土	12	107/05/30	108/11/30	是	107/06/01-108/11/30	價金信託
14	106中都建字第00747號	德光建設(股)公司	德光建設(股)公司新建工程	大甲區	文化段22地號等1筆	甲后路65號	住宅區	1700.69	大樓	住宅	鋼筋混凝土	201	107/04/01	109/08/01	是	-	同業連帶擔保
15	107中都建字第1100-1108號	興泰建設有限公司	花博天品	后里區	牛稠坑段121-461地號等10筆	內東路廣成巷	住宅區	205.40	透天	住宅	鋼筋混凝土	9	107/07/01	108/12/13	是	107/07/15-107/10/15	價金信託
16	107中都建字第00845號	駿園建設有限公司	駿園建設有限公司店舖住宅新建工程	豐原區	慈興段720地號等1筆	三豐路二段20巷	住宅區	50.07	透天	店舖	鋼筋混凝土	2	107/05/25	108/04/25	是	107/05/25-108/04/25	價金信託
17	107中都建字第00046-00047號	佳芸建設有限公司	擇愛家園6	新社區	馬力埔段140-40、140-43地號等2筆	中和街89號旁	鄉村區乙種建築用地	72.60	透天	住宅	鋼筋混凝土	2	107/06	108/06	是	107/07-108/07	價金返還
18	107中都建字第00913號	鼎川建設(股)公司	鼎川建設烏日區溪南東段集合住宅	烏日區	溪南東段343地號等1筆	溪南路一段263巷	鄉村區乙種建築用地	287.07	大樓	住宅	鋼筋混凝土	32	107/05	110/07	是	107/07起	同業連帶擔保
19	106中都建字第02703號	匯有建設有限公司	大贏家二期	大里區	新光段381地號等1筆	新仁路二段與內新街角地	住宅區	265.75	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	32	107/06/30	110/03/31	是	107/8-	同業連帶擔保