

臺中市不動產預售屋建築履約保證機制查詢表

(資料期間107年4月1日~5月15日)

編號	建照號碼	開發單位	案名	行政區	地段地號	建物位置	使用分區	基地面積(坪)	建物型態	規劃用途	構造種類	總戶數	開工時間	完工期限	是否預售屋銷售	銷售期間	履約保證機制
1	106中都建字第02271號	潤陽建設股份有限公司	潤陽建設住宅新建工程	西區	福壽段一小段0008-0000地號等4筆	西區居仁街14號	第一種商業區	54.75	透天	住宅	鋼筋混凝土	1	107/05/10	109/02/10	是	107/5/30-109/2/10	價金信託
2	107中都建字第00886號	佳昂建設(股)公司	未定	北屯區	太和段84、85地號	祥順路二段與軍福七路口	第三種住宅區	562.59	大樓	辦公、店舖、住宅	鋼筋混凝土	95	107/05	110/12	是	108/3-109/2	同業連帶擔保
3	107中都建字第00467號	理元建設股份有限公司	大漁ONE	北屯區	文北段177地號	南興路南興北二路附近	第二之一種住宅區	457.97	大樓	住宅	鋼筋混凝土	69	107/05	111/02	是	107/03/30-108/02/28	價金信託
4	107中都建字第01068號	佳晨建設股份有限公司	興大康橋	大里區	臺中市大里區北新段1041地號	大里區北新段1041地號	住宅區	1666.85	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	266	107/06	111/03	是	107/6/1-109/6/1	價金信託
5	107中都建字第00647-00649、00652-00654號共6張	益品建設有限公司	軟科新墅	大里區	南湖段422、422-1~422-5地號	大里區南湖段	住宅區	169.57	透天	住宅	鋼筋混凝土	6	107/05	108/08	是	-	價金信託
6	107中都建字第01118號	睦昇營造股份有限公司	藝家人	南屯區	台中市南屯區大進段945地號	臨12米大墩二街、8米大墩東街、6米大墩三街	第二種住宅區	477.65	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	64	107/06/20	110/09	是	107.06.20-110.04.30	同業連帶擔保
7	106中都建字第02752號	久濠建設有限公司	久濠漾天鵝	沙鹿區	英才段740地號	北忠三路	第二種住宅區	520.36	大樓	住宅	鋼筋混凝土	64	107/04	109/01/29	是	107年1月起	價金信託
8	107中都建字第00553號	通宏建設有限公司	樂學宅	大甲區	光明段275地號等13筆	經國路375巷	住宅區	610.75	大樓	住宅	鋼筋混凝土	32	107/04/15	110/03/15	是	107/03/21-109/03/21	價金返還
9	107中都建字第00539-00541號	順德建設開發有限公司	順德建設三戶四樓新建工程	霧峰區	丁台段663、663-1-663-2地號等3筆	丁台里9鄰丁台路526-3號旁	特定農業區甲種建築用地	102.22	透天	住宅	鋼筋混凝土	3	107/05/15	108/05/15	是	108/08/15-109/08/15	價金信託
10	106中都建字第01856號	馮彪建設有限公司	馮彪建設新建工程	后里區	文德段420-0地號等7筆	文德段420-0等地號	住宅區	455.73	大樓	店舖、住宅	鋼筋混凝土	37	107/05/25	110/6/1	是	107/6/1-108/5/31	同業連帶擔保
11	107中都建字第00777號	萬懋建設有限公司	萬懋建設5戶新建工程	龍井區	竹泉段238-9、238-68 ~ 71地號等5筆	沙田路五段357巷	第四種住宅區	114.65	透天	住宅	鋼筋混凝土	5	107/06/15	108/12/15	是	107/06/01-108/12/15	同業連帶擔保
12	107中都建字第00512號	嘉億建設有限公司	嘉億建設永和街案	南區	下橋子頭段0022-0000地號等9筆	永和街	第二種住宅區	212.05	透天	住宅	鋼筋混凝土	8	105/05/10	108/11/30	是	107/07/01-108/10/31	價金信託
13	107中都建字第00559號	盛邑建設有限公司	樂透天	太平區	愛平段504地號等53筆	成功東路181號	第一種住宅區	1005.51	透天	店舖、住宅	鋼筋混凝土	48	107/05/20	109/05/20	是	107/05/20-108/12/31	價金信託