臺中市地價及標準地價評議委員會112年第7次會議紀錄

壹、時間：112 年 8 月 2 日（星期三）下午 3 時

貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 9 樓 901 會議室

參、主席：黃主任委員國榮　　紀錄：李美儀

肆、出席委員：

張委員梅英、黎委員淑婷、張委員慧珍、林委員丙申、陳委員大田(黃副總工程司一峰代)、李委員正偉(吳專門委員信儀代)、吳委員存金

請假委員：黃副主任委員崇典、朱委員南玉、江委員晨旭、許委員志安、沈委員政安

列席單位、人員：詳簽到單。

伍、報告事項：略。

陸、提案討論

- **第一案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「第 14 期市地重劃區聯外道路庄美街(細 12M-13)銜接后庄北路開闢工程(南北向)」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

（一）本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

（二）本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

- **第二案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「北屯區東光路(松竹路一段至軍福十九路)計畫道路開闢工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

（一）本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。

（二）本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

- **第三案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「烏日區學田路722巷16弄道路打通工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

（一）本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。

（二）本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

柒、臨時動議:無

捌、散會：下午5時10分