

臺中市地價及標準地價評議委員會 108 年第 10 次會議紀錄

壹、時間：108 年 11 月 14 日（星期四）14 時

貳、貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主席：令狐主任委員榮達

紀錄：張元和

肆、出席委員：

令狐主任委員榮達、張委員梅英、朱委員南玉、江委員晨旭、
李委員爾清、林委員金雄、林委員丙申、陳委員大田(陳專門委
員全成代)、黃委員文彬(蔡總工程司青宏代)、沈委員政安(賴科
長玲慧代)、吳委員存金

請假委員：

黃副主任委員崇典、陳委員政顯、許委員志安、謝委員如蘭、
陳委員威傑

列席單位、人員：詳簽到簿。

伍、主席致詞：略。

陸、報告事項：略。

柒、提案討論

● 第一案：(提案單位：臺中市政府經濟發展局)

案由：「臺中市太平產業園區第二聯絡道路-德明路拓寬改善工程」
土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體
委員均無意見，決議照案通過。

(二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● **第二案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「潭子區民生街 7 號打通至福貴路工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

(一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

(二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● **第三案：(提案單位：經濟部水利署第三河川局)**

案由：「旱溪排水前竹地區上下游段整治工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

(一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

(二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● **第四案：(提案單位：經濟部水利署第三河川局)**

案由：「早溪排水國光橋至日新橋環境營造工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● 第五案：(提案單位：臺中市政府交通局)

案由：「臺 74 號大里及霧峰地區增設匝道及側車道範圍之地上物查估及用地取得作業」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

捌、臨時動議：無。

玖、散會：17 時 10 分。