

臺中市地價及標準地價評議委員會 106 年第 1 次會議紀錄

壹、時間：106 年 1 月 11 日（星期三）下午 2 時整

貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主席：林主任委員陵三

記錄：曾文濱

肆、出席委員：

黃副主任委員景茂、張委員滄沂、張委員梅英、劉委員獻隆、江委員晨旭、許委員志安、林委員丙申、葉委員耀中、陳委員金村、王委員俊傑(林副總工程師憲谷^代)、黃委員玉霖(林科長昶穆^代)、林委員顯傾、張委員治祥

伍、請假委員：林委員左裕、李委員君如

陸、列席單位、人員：詳簽到簿。

柒、主席致詞：略。

捌、報告事項：略。

玖、提案討論：

● 第一~七案：(提案單位：臺中市政府地政局地用科)

案由：為本府建設局辦理「豐原區都市計畫 4-3 號道路新闢工程」用地徵收案內，被徵收人邱佩芬女士等 7 人因土地徵收市價補償事件，不服本府查處結果，擬提本市地價及標準地價評議委員會復議。

決議：

本案經陳情人到場陳述意見，查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請估價師針對委員意見，檢討及修正後，再提下次會議評議。

● 第八案：(提案單位：臺中市政府地政局地價科)

案由：「大肚、龍井高地區一帶供水(坪頂配水池工程)用地取得」徵收土地宗地市價評議圖表，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第九案：(提案單位：臺中市政府地政局地價科)

案由：「大甲溪大湳護岸新建工程」徵收土地宗地市價評議圖表，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第十案：(提案單位：臺中市政府地政局地價科)

案由：「龍井區兒 65-2 公園開闢工程」徵收土地宗地市價評議圖表，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第十一案：(提案單位：臺中市政府地政局地價科)

案由：「臺中市東區 20M-70 道路開闢工程」徵收土地宗地市價評議圖表，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第十二案、第十三案：(提案單位：臺中市政府地政局地價科)

案由：「『早溪排水綠川匯流口至萬安橋段整治工程』徵收土地宗地市價評議圖表」及「『早溪排水樹王橋至萬安橋環境營造工程』徵收

土地宗地市價評議圖表」等 2 案，提請評議。

決議：

第十二案及第十三案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第十四案：(提案單位：臺中市政府地政局地價科)

案由：「烏日區國道三號烏日交流道聯絡道延伸至芬園段新闢工程一併徵收」徵收土地宗地市價評議圖表，提請評議

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。