

## 臺中市潭子區大新自辦市地重劃區第五次理事會

時間：中華民國 102 年 10 月 24 日(星期四)上午 9 點

地點：會址(臺中市潭子區勝利十二街 11 巷 26 號)

### 一、主席報告

理事會對於本次各事項之決議，應有理事四分之三以上之出席，出席理事三分之二以上同意行之，本重劃會理事會理事人數為 7 人，出席人數為 6 人，已達所有理事四分之三以上出席第 5 次理事會，會議開始。

### 二、討論事項

討論議題：工程初驗

辦理依據：

- 一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條及 32 條規定辦理。
- 二、依據重劃會章程第 11 條規定辦理。

說明：

- 一、本重劃區工程提報竣工時間為 102 年 10 月 15 日。
- 二、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條規定：理事會之權責第四項：工程設計、發包、施工、監造、驗收、移管及其他工程契約之履約事項。
- 三、獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 32 條規定：重劃工程施工期間，理事會應督促監造單位及施工廠商依有關施工規範辦理，並定期申請各該工程主管機關會同實施查核。

辦法：有關重劃區重劃工程初驗紀錄詳如附件，提請理事會審議後送交臺中市政府地政局備查後，正式辦理重劃區重劃工程驗收及接管。

決議：經主席徵詢全體出席理事，同意提案理事人數為 6 人，無不同意提案之理事，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，照案通過，盡速辦理重劃區重劃工程正驗及接管事宜。

### 三、臨時動議：無。

### 四、散會時間：102 年 10 月 24 日(星期四)上午 10 點 30 分。

初驗紀錄

■全部 / □部分

日期：102年10月24日

施工地點：臺中市潭子區

案號及契約號		廠商名稱		基 營造有限公司	
標的名稱及數量摘要		臺中市潭子區大新自辦市地重劃區重劃工程		驗收批次	1
採購金額		<input type="checkbox"/> 未達公告金額 <input type="checkbox"/> 公告金額以上未達查核金額 <input type="checkbox"/> 查核金額以上未達巨額 <input type="checkbox"/> 巨額			
履約期限		246天			
完成履約日期		102年10月15日		履約有無逾期	<input type="checkbox"/> 逾期 <input checked="" type="checkbox"/> 未逾期
契約金額		新台幣：貳仟壹佰零陸拾陸萬陸仟玖拾元整		契約變更或加減價次數	無
[驗收結果]： 經重劃會抽驗結果如抽驗紀錄表					
[驗收結果]： <input type="checkbox"/> 與契約(竣工圖面)、圖說、貨樣規定相符 <input type="checkbox"/> 與契約、圖說、貨樣規定不符及其情形： [改善、拆除、重作、退貨、換貨之期限]： [備註]：隱蔽部分由承包廠商負責					
紀錄		會驗人員 (無者免)		重劃會	
廠商	專任工程人員	協驗人員 (無者免)		李 謝 訂	
	代表	(無者免)		青 是 進 和 哲 煥	

臺中市潭子區大新自辦市地重劃區重劃會 初驗紀錄

一、時間：中華民國 102 年 10 月 24 日 09 時

二、地點：本重劃區現場

三、出席單位及人員：

基 營造有限公司：郭 彥 3  
 聚 水土保持技師事務所：陳 3  
 臺中市潭子區大新自辦市地重劃區重劃會：

四、會驗結論：

(一) 驗收情況：

謝 和 李 黃 謝 晉 陳 煥

項目位置	數量\單位	是否符合規定	備註	
道路工程	A1 道路	路寬：設計 10M 路寬：實際 10 M 路長：設計 83M 路長：實際 83 M 側溝寬度：0.4M 側溝強厚度 0.15M 側溝蓋板厚度：0.15 M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	A2 道路	路寬：設計 10M 路寬：實際 10 M 路長：設計 88M 路長：實際 88 M 側溝寬度：0.4M 側溝強厚度 0.15M 側溝蓋板厚度：0.15 M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	B1 道路	路寬：設計 10M 路寬：實際 10 M 路長：設計 122M 路長：實際 122 M 側溝寬度：0.4M 側溝強厚度 0.15M 側溝蓋板厚度：0.15 M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	B2 道路	路寬：設計 10M 路寬：實際 10 M 路長：設計 47M 路長：實際 47 M 側溝寬度：0.4M 側溝強厚度 0.15M 側溝蓋板厚度：0.15 M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	

標線工程	路邊線(白線)	長: <u>15800</u> cm 寬: <u>10</u> cm	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	分向限制線(黃線)	長: <u>52900</u> cm 寬: <u>10</u> cm	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	行人穿越道線	寬: <u>40</u> cm	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	遵行方向	設計: 5 組 實際: <u>5</u> 組	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
排水工程	I 型排水溝	溝寬: 設計: W*H=0.8*1.2M 實際 W: <u>0.8</u> M H: <u>1.2</u> M 溝長: 設計: 46M 實際: <u>46</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	II 型排水溝	溝寬: 設計: W*H=0.8*1.2M 實際 W: <u>0.8</u> M H: <u>1.2</u> M 溝長: 設計: 41.7M 實際: <u>41.9</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	III 型排水溝	溝寬: 設計: W*H=0.4*0.6M 實際 W: <u>0.4</u> M H: <u>0.6</u> M 溝長: 設計: 624.0M 實際: <u>624</u> M	是 <input type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	TGM-80 熱浸鍍鋅集水井蓋版	設計: 2 組 實際: <u>2</u> 組 長: <u>0.8</u> M 寬: <u>0.8</u> M 高: <u>0.05</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	
	TGS-60 連續性格柵版	設計: 46 組 實際: <u>46</u> 組 長: <u>0.9</u> M 寬: <u>1</u> M 高: <u>0.05</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> , 否 <input type="checkbox"/>	

排水工程	TG-40 側溝蓋版	設計：122 組 實際： <u>122</u> 組 長 <u>0.65</u> M 寬 <u>0.4</u> M 高 <u>0.05</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	φ 80cm 鑄鐵蓋版	設計：1 組 實際： <u>1</u> 組	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	熱浸鍍鋅格柵版 每隔 5 公尺設置 一處	間距： <u>5</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
照明工程	路燈	設計：10 座 實際： <u>10</u> 座	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	電纜線	設計：330.0M 實際： <u>220</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	配電箱	設計：2 座 實際： <u>2</u> 座	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
公園、廣場及停車場工程	AC 鋪面(停車場)	設計：250.0M <sup>2</sup> 實際： <u>280</u> M <sup>2</sup>	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	PC 鋪面(人行道)	設計：550.0M <sup>2</sup> 實際： <u>550</u> M <sup>2</sup>	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	連鎖磚鋪面	設計：460.0M <sup>2</sup> 實際： <u>480</u> M <sup>2</sup>	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	路緣石	設計：194.4M 實際： <u>165</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	收邊塊石	設計：278.0M 實際： <u>289.3</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	南方松涼亭	設計：1 座 實際： <u>1</u> 座	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	兒童遊具 (含安全告示牌)	設計：1 座 實際： <u>1</u> 座	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
	均質彈性地墊	尺寸： 設計：L*W*H =50cm*50cm*5cm 實際：L*W*H = <u>50</u> cm* <u>50</u> cm* <u>5</u> cm 數量： 設計：75.0M <sup>2</sup> 實際： <u>95</u> M <sup>2</sup>	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>
橡膠粒收邊	設計：37M 實際： <u>37</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	

公園、廣場及停車場工程	垃圾桶	設計：2 組 實際： <u>2</u> 組	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	楓香	設計：26 株 實際： <u>26</u> 株	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	台灣欒樹	設計：25 株 實際： <u>25</u> 株	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	矮仙丹	設計：1,710 株 實際： <u>1710</u> 株	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	地毯草	設計：1,785M <sup>2</sup> 實際： <u>1950</u> M <sup>2</sup>	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
污水工程	φ 200mmPVC 管及埋設	設計：320.0M 實際： <u>320</u> M	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	
	φ 600mmRC 陰井	設計：9 座 實際： <u>9</u> 座	是 <input checked="" type="checkbox"/> ，否 <input type="checkbox"/>	

臺中市潭子區大新自辦市地重劃區第五次理事會

簽到簿

出席理事：

謝 和

王 洲

劉 建

李 育

謝 哲

陳 煥

臺中市潭子區大新自辦市地重劃區重劃會 函

會 址：臺中市潭子區勝利 12 街 11 巷 26 號

聯 絡 人：李 青

聯絡電話：04-25345 〃 0928-369

受文者：臺中市政府地政局

發文日期：中華民國 102 年 11 月 01 日

發文字號：大新自劃字第 1021101001 號

附件：如主旨

主 旨：本重劃區第 5 次理事會會議記錄 102 年 11 月 4 日起公告，請 查照。

說 明：

- 一、 依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 17 條規定辦理。
- 二、 本重劃區第 5 次理監事會會議記錄業經臺中市政府 102 年 10 月 29 日府授地劃一字第 1020208114 號函備查在案。
- 三、 公告時間：自民國 102 年 11 月 4 日零時起生效。
- 四、 公告內容：第 5 次理事會會議記錄(放置本會會址)。

正本：全區土地所有權人、中華民國(管理者為財政部國有財產署)、台灣省台中農田水利會

副本：本會、臺中市政府地政局

理事長李 青