

臺中市政府地政局 105年度施政績效報告

壹、前言

本局遵循市長施政理念，以人為本，全力以赴，105 年度施政績效共分 3 個面向，總計 13 個績效目標，執行成果均達原訂目標值，達成度 100%，圓滿達成。

貳、目標達成情形

一、業務面向

績效目標	衡量指標	原定目標值	達成目標值	達成度	評估燈號	績效衡量暨達成情形分析	
一	區段徵收行政作業執行進度 (14%)	水湳機場原址北側、南側區段徵收行政作業 (2.0%)	50%	50%	100%	★	<p>績效衡量：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理抵價地分配說明會。 2. 辦理抵價地分配作業。 3. 地籍整理及囑託登記。 4. 辦理配餘地標售。 <p>達成情形分析：</p> <p>已達成目標值 50%，衡量標準：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理抵價地分配說明會。(25%) <p>北側及南側分別於 105 年 2 月 21 日、105 年 12 月 18 日辦理配地作業說明會，並分別於 105 年 3 月 5 日、105 年 12 月 22 日辦理協調合併說明會。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 辦理抵價地分配作業。(25%) <p>北側分別於 105 年 5</p>

						<p>月 16 日至 18 日、105 年 6 月 24 日辦理第一次及第二次抵價地分配作業。</p> <p>3. 地籍整理及囑託登記。(25%)</p> <p>北側區段徵收案抵價地土地分配結果清冊、分配結果圖公告及通知作業已於 105 年 7 月 25 日起至 8 月 23 日止依法辦理公告 30 日，並已於 105 年 10 月 27、28 日假西屯區公所由本局及中興地政事務所指派專人駐點辦理土地所有權狀發回事宜。</p> <p>4. 辦理配餘地標售。(25%)</p> <p>達成目標值=25%*100%(1)+25%*50%(2)+25%*50%(3)+25%*0%(4)=50%</p>
		捷運文心北屯線機廠及車站區段徵收行政作業(7.0%)	50%	50%	100%	<p>★</p> <p>績效衡量：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理抵價地分配。 2. 地籍整理囑託登記及辦理抵押權或典權登記。 3. 辦理配餘地標售。 4. 財務結算。 <p>達成情形分析：</p> <p>已達成目標值 50%，衡量標準</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理抵價地分配。(25%) <p>已分別於 104 年 8 月 17 日至 21 日及 104 年 9 月 16 日至 17 日辦理第 1、2 次配地作業。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 地籍整理囑託登記及辦理抵押權或典權登記。(25%) <p>全區抵價地分配成果</p>

						<p>清冊及分配成果圖於 104 年 10 月 5 日起至 11 月 4 日止依法辦理公告 30 日。並於 104 年 11 月 23 日至 27 日計 5 天，假北屯區公所 1 樓大廳，由本局及中正地政事務所指派專人駐點辦理土地所有權狀發狀事宜。</p> <p>3. 辦理配餘地標售。(25%)</p> <p>4. 財務結算。(25%)</p> <p>達成目標值=25%*100%(1)+25%*100%(2)+25%*0%(3)+25%*0%(4)=50%</p>
		臺中糖廠區段徵收行政作業(5.0%)	50%	50%	100%	<p>★</p> <p>績效衡量：</p> <p>1. 地籍整理及囑託登記。</p> <p>2. 景觀標工程發包及施工。</p> <p>3. 辦理配餘地標售。</p> <p>4. 財務結算。</p> <p>達成情形分析：</p> <p>已達成目標值 50%，衡量標準</p> <p>1. 地籍整理及囑託登記。(25%)</p> <p>公有土地分配結果清冊及分配結果圖，並於 105 年 1 月 6 日起至 105 年 2 月 4 日止，依法辦理公告 30 日，另本區地籍整理作業已於 105 年 2 月 5 日完成</p> <p>2. 景觀標工程發包及施工(25%)</p> <p>臺中糖廠區段徵收景觀標工程於 105 年 5 月 4 日決標、105 年 5 月 30 日簽約。105 年 6 月 28 日開工，目前已完工。</p>

							3. 辦理配餘地處分或利用。(25%) 4. 財務結算。(25%)
二	市地重劃補償費發放作業 (10%)	第十三期市地重劃補償金發放金額 (5.0%)	85%	94%	100%	★	績效衡量： 補償金實際發放金額 / (補償金應發放總金額 - 爭議未決金額) × 100% 達成情形分析： 補償金實際發放金額 20 億 9,749 萬 2,949 元 / 補償金應發放總金額 22 億 2,597 萬元 - 爭議未決金額 0 元 = 94.22%。
		第十四期市地重劃補償金發放金額 (5.0%)	80%	80%	100%	★	績效衡量： 補償金實際發放金額 / (補償金應發放總金額 - 爭議未決金額) × 100% 達成情形分析： 補償金實際發放金額 40 億 2,285 萬 7,414 元 / 補償金應發放總金額 50 億元 - 爭議未決金額 0 元 = 80.45%。
三	辦竣農地重劃區農水路改善工程 (2%)	受益面積 (2.0%)	83%	100%	100%	★	績效衡量： 實際受益面積 / 預計受益面積 × 100% 達成情形分析： 105 年已辦竣農地重劃區農水路改善工程，本局已委託各轄區公所辦理，工程已全數竣工，預計受益面積 3,000 公頃，實際受益面積 3,000 公頃。
四	地籍圖重測 (10%)	完成地籍圖重測筆數 (10.0%)	98%	100%	100%	★	績效衡量： 年度完成筆數 / 該年度重測筆數 × 100%。 達成情形分析：

							<p>完成率 = $11544 / (11807 - 263 \text{ 註}) * 100\% = 100\%$</p> <p>105 年度重測作業已如期於 105 年 10 月 1 日辦理公告，同(105)年 11 月 2 日公告期滿竣事，完成重測筆數計 11544 筆。</p> <p>註：本計畫核定辦理筆數為 11807 筆，其中 263 筆土地所有權人依地籍測量實施規則第 193 條申辦毗鄰所有土地合併。</p>
五	非都市土地使用編定及管制效能提升計畫 (6%)	變更編定作業天數 (3.0%)	55%	56%	100%	★	<p>績效衡量： 非山坡地申辦變更編定天數 ≤ 90 天案件數 / 全年非山坡地申辦變更編定案件數</p> <p>達成情形分析： 105 年 1 月至 12 月底止非山坡地申請變更編定案件共 54 件，其中申辦變更編定天數 90 天案件數共 31 件，套入衡量標準公式 $(31/54=0.56)$，達成率約 56%。</p>
		使用管制作業天數 (3.0%)	40%	41%	100%	★	<p>績效衡量： 非都市土地違規使用懲處作業天數 ≤ 60 天案件數 / 全年違規使用案件數</p> <p>達成情形分析： 105 年 1 月至 12 月底止違規使用案件數共 191 件，其中非都市土地違規使用懲處作業天數 60 天案件數約 78 件，套入衡量標準公式 $(78/191=0.41)$，達成率約 41%。</p>
六	促進不動產成交資訊透	不動產成交資訊揭	90%	94.3%	100%	★	<p>績效衡量： (資料庫建置件數-異常</p>

	明 化 (6%)	露 率 (6.0%)					值及特殊成交資訊)/全市 總資料件數(已扣除申報 總價為 0 案件)×100%。 達成情形分析： 105 年揭露率目標值為 90%，達成目標值為 94.3%【 (35990- 3054)/(35990- 1073)) × 100%=94.3%】，達成度為 100%。
七	健全不動產 交易安全機 制 (6%)	查核與輔 導不動產 經紀業家 數(6.0%)	108 家	116 家	100%	★	衡量標準： 全年預計查核與輔導 不動產經紀業家數 達成情形分析： 105 年查核目標家數為 108 家，達成查核家數為 116 家，達成度為 100%。
八	辦理地籍清 理工作 (5%)	完成代為 標售及流 水編清理 筆數 (5.0%)	100%	195%	100%	★	衡量標準： 完成清理目標筆數 2,000 筆。 達成情形分析： 本年度除積極辦理「未依 法清理之神明會」等 4 類 土地代為標售作業 348 筆 外，並辦竣統一編號為流 水編更正清理作業計 3,543 筆， [(348+3,543)/2,000] × 100%=195%，105 年度達成 度 100%。
九	地政資訊 e 網通 (4%)	地政電子 謄本網路 申領服務 (2.0%)	51%	64%	100%	★	績效衡量： 網路申領電子謄本收入 ／地政電子謄本總收入 × 100%。 達成情形分析： 本項衡量指標公式為 {網

						<p>路申領電子謄本收入/地政電子謄本總收入×100%} = [67,467,831 / (67,467,831+37,388,235)] *100%=64%。</p> <p>105 年網路申領電子謄本收入 6,746 萬 7,831 元，佔本市地政電子謄本總收入 1 億 485 萬 6,066 元約 64%，達成度 100%。</p>
		機關運用地政資訊系統網際網路平臺(2.0%)	62%	68%	100%	★ <p>績效衡量： 本局全年於地政資訊網際網路服務查詢件數 / 本局辦理業務需查詢地籍資料案件數×100%。</p> <p>達成情形分析： 本項衡量指標公式為 { 本局全年於地政資訊網際網路服務查詢件數 / 本局辦理業務需查詢地籍資料案件數 × 100% } = (2,054/3,020) × 100% =68%。</p> <p>105 年本局應用地政資訊網際網路服務查詢件數共 2,054 件，佔本局辦理業務需查詢地籍資料案件數 3,020 件約 68%，達成度 100%。</p>
十	徵收補償費發放在地化延伸服務(7%)	在地發放徵收補償費延伸服務(7.0%)	100%	100%	100%	★ <p>績效衡量： 在地發放補償費延伸服務案件數/徵收案件總數</p> <p>達成情形分析： 105 年偏遠地區徵收案 11 件，均至當地辦理徵收補償費發放作業，讓民眾對市政服務貼心有感，已以</p>

							達到服務無遠弗屆的深化效益；以評量公式：實際到當地辦理徵收補償費發放案件數/偏遠地區徵收案件=11/11=100%，達成情形 100%，屬績效良好。
--	--	--	--	--	--	--	--

二、人力面向

績效目標		衡量指標	原定目標值	達成目標值	達成度	評估燈號	績效衡量暨達成情形分析
一	合理調整機關員額，建立活力政府(10%)	依法足額進用身心障礙人員及原住民人數(5.0%)	1	1	100%	★	<p>績效衡量： 是否依法足額進用身心障礙及原住民人員 1 代表是 0 代表否</p> <p>達成情形分析： 本局截至 105 年 12 月 31 日止，應計算公勞保員工總人數 270 人，依法應進用身心障礙人數 8 人，本局已進用身心障礙人數 8 人，依法足額進用。</p> <p>原住民人數，本局「約僱等五類」參加公勞保人數 76 人，依法應進用原住民人數 1 人，本局已進用原住民人數 1 人，依法足額進用。</p>
		分發考試及格人員比例(5.0%)	40%	77.5%	100%	★	<p>績效衡量： 機關提報考試職缺數÷機關年度總出缺數)×100%。</p> <p>達成情形分析： 提報考試職缺數=31 人，機關年度總出缺數=40</p>

							人，本局（含所屬地政事務所）105 年提列公務人員考試職缺數統計達 77.5%，已達原訂目標值。
二	2、提升公務人力素質，建構優質行政團隊(5%)	公務人員終身學習(2.0%)	85%	85.59%	100%	★	<p>績效衡量： 本府所屬機關學校年度內學習時數達 40 小時(含與業務相關學習時數達 20 小時)之公務人員人數／本府所屬機關學校公務人員總數。</p> <p>達成情形分析： 本局編制內公務人員截至 105 年 12 月 31 日止計 118 人，年度內學習時數達 40 小時之公務人員人數 101 人，已達原定目標值。</p>
		員工通過語文檢定(3.0%)	38%	40.87%	100%	★	<p>績效衡量： 員工已通過語文檢定總數(通過英檢人數)/現有員額(經過銓審之總人數)×100%。</p> <p>達成情形分析： 截至 105 年 12 月 31 日止，本局編制內公務人員經銓審之總人數計 115 人，通過語文檢定者計有 47 人，達 40.87%，已達原定目標值。</p>

三、經費面向

績效目標	衡量指標	原定目標值	達成目標值	達成度	評估燈號	績效衡量暨達成情形分析
------	------	-------	-------	-----	------	-------------

一	節約政府支出、合理分配資源 (15%)	經常門預算執行率 (7.0%)	80%	98%	100%	★	績效衡量： (經常門實支數+應付未付數+節餘數)/經常門預算數*100% 達成情形分析： 228,662,016/233,309,000*100%=98.01%
		資本門預算執行率 (8.0%)	80%	80%	100%	★	績效衡量： (資本門實支數+應付未付數+節餘數)/資本門預算數*100% 達成情形分析： 143,155,817/178,350,000*100%=80.27%

註：評估燈號(綠燈「★」表示「績效良好」；黃燈「▲」表示「績效及格」；紅燈「●」表示「績效欠佳」；白燈「□」表示「績效不明」。

參、績效總評

一、評估燈號

(綠燈「★」表示「績效良好」；黃燈「▲」表示「績效及格」；紅燈「●」表示「績效欠佳」；白燈「□」表示「績效不明」。

策略績效目標(業務面向)		項次	衡量指標	評估燈號
一	區段徵收行政作業執行進度	01	水湳機場原址北側、南側區段徵收行政作業	★
		02	捷運文心北屯線機廠及車站區段徵收行政作業	★
		03	臺中糖廠區段徵收行政作業	★

二	市地重劃補償費發放作業	01	第十三期市地重劃補償金發放金額	★
		02	第十四期市地重劃補償金發放金額	★
三	辦竣農地重劃區農水路改善工程	01	受益面積	★
四	地籍圖重測	01	完成地籍圖重測筆數	★
五	非都市土地使用編定及管制效能提升計畫	01	變更編定作業天數	★
		02	使用管制作業天數	★
六	促進不動產成交資訊透明化	01	不動產成交資訊揭露率	★
七	健全不動產交易安全機制	01	查核與輔導不動產經紀業家數	★
八	辦理地籍清理工作	01	完成代為標售及流水編清理筆數	★
九	地政資訊 e 網通	01	地政電子謄本網路申領服務	★
		02	機關運用地政資訊系統網際網路平臺	★
十	徵收補償費發放在地化延伸服務	01	在地發放徵收補償費延伸服務	★
策略績效目標(人力面向)		項次	衡量指標	評估燈號
一	合理調整機關員額，建立活力政府	01	依法足額進用身心障礙人員及原住民人數	★

		02	分發考試及格人員比例	★
二	提升公務人力素質，建構優質行政團隊	01	公務人員終身學習	★
		02	員工通過語文檢定	★
策略績效目標(經費面向)		項次	衡量指標	評估燈號
一	節約政府支出、合理分配資源	01	經常門預算執行率	★
		02	資本門預算執行率	★

二、績效綜合分析

105 年度總計 21 項衡量標準，依據燈號評估標準，本局評估各項衡量指標目標達成情形，評估燈號為綠燈者 21 項(100%)。

肆、未達目標項目檢討

無

伍、推動成果具體事蹟

一、策略績效目標推動成果具體事蹟：

(一)策略績效目標一：區段徵收行政作業執行進度

1. 水湳機場原址北側、南側區段徵收工程進度

- (1)第 2 標：101 年 9 月 12 日開工。已於 104 年 12 月 16 日申報竣工，並於 105 年 1 月 14 日辦理初驗，105 年 7 月 6 日辦理正式驗收。
- (2)第 3-1 標：101 年 9 月 28 日開工。截至 105 年 10 月 9 日，預定進度 100%，實際進度 100%。已於 105 年 7 月 29 日申報竣工，8 月 26 日辦理初驗。
- (3)第 3-2 標：102 年 2 月 4 日開工。截至 105 年 11 月 6 日實際進度 99.68%。
- (4)第 4-1 標：101 年 11 月 16 日開工。截至 105 年 11 月 6 日實際進度 99.54%。

(5)第 4-2 標：102 年 2 月 27 日開工。截至 105 年 11 月 6 日實際進度 98.84%。

(6)第 5 標橋梁工程標：103 年 2 月 27 日開工。截至 105 年 11 月 6 日，預定進度 100%，實際進度 98.28%。工程落後原因：簽辦工程變更設計停工中。

2. 捷運文心北屯線機廠及車站區段徵收工程進度

(1)第 1 工區：102 年 4 月 23 日開工。截至 106 年 1 月 12 日實際進度 99.59%。

(2)第 2 工區：102 年 1 月 11 日開工。截至 106 年 1 月 12 日實際進度 93.83%。

(3)第 3 工區：102 年 9 月 16 日開工。截至 106 年 1 月 12 日實際進度 98.79%。

(4)第 4 工區：103 年 8 月 18 日開工。截至 106 年 1 月 12 日實際進度 97.17%。

3. 臺中糖廠區段徵收工程進度

(1)土建標：102 年 10 月 15 日開工。業於 104 年 12 月 22 日竣工，並於 105 年 2 月 23 日全區驗收完成。

(2)景觀標：105 年 5 月 4 日決標，已於 105 年 5 月 30 日簽約，已於 105 年 6 月 28 日開工，預計 106 年 1 月 24 日完工。截至 105 年 1 月 5 日止，預定進度 47.81%，實際進度 48.44%，進度超前 0.63%。

(二)策略績效目標二：市地重劃補償費發放作業

1. 第十三期市地重劃

(1)補償金實際發放金額 20 億 9,749 萬 2,949 元/補償金應發放總金額 22 億 2,597 萬元-爭議未決金額 0 元=94.22%。

(2)工程進度：第一工區 23.11%、第二工區 56.80%、第三工區 67.87%、第四工區 25.86%、景觀橋梁暨生態渠道：96.55%。

2. 第十四期市地重劃

(1)補償金實際發放金額 40 億 2,285 萬 7,414 元/補償金應發放總金額 50 億元-爭議未決金額 0 元=80.45%。

(2)工程進度：第一工區 100%、第二工區 100%、第三工區 67.49%、第四工區 A 標 100%、B 標 92.91%、第五工區 A 標 100%、B 標 98.51%、第六工區：25.49%。

(三)策略績效目標三：辦竣農地重劃農水路改善工程

改善農業生產環境，提升農業產量，附帶改善農民生活環境。

(四)策略績效目標四：地籍圖重測

地籍圖重測計畫，藉由重測改善區域圖籍情形、杜絕經界糾紛、保障民眾產權，並可進一步強化圖籍整合應用，提升圖資管理品質，奠定市政建設基礎。105 年度如期公告包含：太平區新頭汴段、外埔區虎尾寮段、外埔區下廊子段、神岡區大豐段、神岡區國豐段、大雅區花眉庄段、沙鹿區文光段、沙鹿區保寧段、沙鹿區太平段、烏日區新喀哩段、烏日區新北里段、烏日區溪霸段等 12 個新地段，1 萬 1,544 筆土地重測。

(五)策略績效目標五：非都市土地使用編定及管制效能提升計畫

非都市土地變更編定部分-105 年度民眾申請非山坡地變更編定案件合計 54 件，其中申辦變更編定天數小於等於 90 天共 31 件，目標比率 55%，完成比率 56%，達成度 100%，符合預期目標。非都市土地使用管制部分-105 年度違規使用案件合計 191 件，其中違規使用懲處作業天數小於等於 60 天共 78 件，目標比率 40%，完成比率 41%，達成度 100%，符合預期目標。實施「非都市土地使用編定及管制效能提升計畫」，有效縮短民眾申辦變更編定時程及違規裁處天數，大幅提升非都市土地利用及管制績效。

(六)策略績效目標六：促進不動產成交資訊透明化

1. 「透明化、公開化」為不動產交易安全之重要基礎，交易資訊愈透明公開，買賣雙方可充分掌握交易標的之合理價格，交易糾紛較不易產生，買賣雙方之權益即能得到保障。
2. 105 年度於臺中市不動產資訊樂活網已建置本市實價登錄揭露資料庫案件數達 35,990 件，揭露率達 9 成 4 【 $\left[\frac{35,990-3,054}{35,990-1,073} \right] \times 100\% = 94.3\%$ 】，並整合相關地價資訊及不動產相關業者等資料，使民眾可充份掌握最即時之交易資訊。

(七)策略績效目標七：健全不動產交易安全制度

1. 執行不動產經紀業業務聯合稽查，由消費者保護官帶隊及本市不動產仲介代銷經紀商業同業公會派員陪同，輔導查核不動產經紀業，確保本市不動產交易安全。
2. 105 年度，每月定期稽查不動產經紀業者，合計有 116 家，超越預計達成目標 108 家，達成率 107% 【 $\left[\frac{116}{108} \right] \times$

100%=107.41%】，除積極取締非法經紀業者外，並持續輔導及管理合法經紀業者，每月定期稽查結果，列案追蹤，輔導業者至改正缺失為止。

3. 隨時利用各種時機、場合、正式和非正式會議加強宣導促進不動產交易安全教育訓練與宣導活動，105 年度宣導場次計 18 場，宣導人次計 9,786 人次。

(八) 策略績效目標八：辦理地籍清理工作

積極辦理「未依法清理之神明會」等類型之清理事宜，並協助民眾申辦統一編號為流水編號者之更正事宜，有效處理自臺灣光復以來權屬不明的地籍問題以確保產權完整，105 年度共計辦理 3,891 筆，大幅超越年度目標值，完成比率逾 100%，有效提升政府效能、健全地籍管理並促進土地利用。

(九) 策略績效目標九：地政資訊 e 網通

1. 105 年民眾網路申領電子謄本收入 6,746 萬 7,831 元，佔本市全部地政電子謄本總收入 64%，達成目標值 100%。提供民眾透過「全國地政電子謄本系統」與「臺中市地政資訊網」網路申領列印地政電子謄本，延伸行政機關為民服務之據點。本市網路申領地政電子謄本服務時間：週一至週六晚間 9 時，方便民眾於晚間及假日申領謄本，大幅提升為民服務品質。
2. 105 年本局應用地政資訊網際網路服務作業系統查詢共 2,054 件，佔本局辦理業務需查詢地籍資料案件數之 68%，達成目標值 100%。提供本市各行政機關於公務需要或受理民眾申辦案件時，可經由政府網路連線「地政資訊系統網際網路平臺」，透過自然人憑證認證即時查詢公務所需地籍資料，除能節能減碳與達成無紙化目標，更可節省公文往返調閱地籍資料時間，提升行政效率。

(十) 策略績效目標十：徵收補償費發放在地化延伸服務

經統計，105 年偏遠地區徵收案 11 件，實際至當地辦理徵收補償費發放作業為 11 件，讓民眾對市政服務貼心有感，已以達到服務無遠弗屆的深化效益；故以評量公式：實際到當地辦理徵收補償費發放案件數/偏遠地區徵收案件=11/11=100%，達成情形 100%，屬績效良好。

(十一) 策略績效目標十一：合理調整機關員額，建立活力政府

本局截至 105 年 12 月 31 日止，應計算公勞保員工總人數 270 人，依法應進用身心障礙人數 8 人，本局已進用身心障礙

人數 8 人，依法足額進用。原住民人數，本局「約僱等五類」參加公勞保人數 76 人，依法應進用原住民人數 1 人，本局已進用原住民人數 1 人，依法足額進用。另在進用分發考試及格人員比例，本局（含所屬地政事務所）105 年提列公務人員考試職缺數統計達 77.5%，已達原訂目標值。

(十二)策略績效目標十二：提升公務人力素質，建構優質行政團隊

依據臺中市政府推動公務人員終身學習實施要點，各機關公務人員參與學習機關（構）所開設之學習課程，每人每年最低學習時數為四十小時。且為落實終身學習，各機關應以每人均達最低學習時數為目標，督促所屬人員學習。本局編制內公務人員截至 105 年 12 月 31 日止計 118 人，年度內學習時數達 40 小時之公務人員人數 101 人，已達原定目標值。員工通過語文檢定部份，截至 105 年 12 月 31 日止，本局編制內公務人員經銓審之總人數計 115 人，通過語文檢定者計有 47 人，達 40.87%，已達原定目標值。

(十三)策略績效目標十三：節約政府支出，合理分配資源

以本局可控制之經費，妥善分配有限資源，朝機關支出合理化目標努力，105 年度本局普通公務歲出預算經常門執行率 98.01%，資本門執行率 80.27%，達成本年度指標。

二、其他業務推動成果具體事蹟：

(一) 創新便民服務，促進服務效能

105 年度跨所登記 EASY GO 共服務 50,891 件，地籍異動即時通共 1,832 件，簡化受理住址變更及門牌整編登記作業 52,144 件；另在地服務農民受理市有耕地續租共 229 件。

(二) 重劃資訊 e 點靈，權益保障大躍進

市地重劃影響人民財產權利甚鉅，以往地主與重劃會間資訊不對等，致使自辦市地重劃爭議頻傳。有鑑於人民參與意識抬頭，政府亦有資訊公開之責任，本局自 105 年 10 月 1 日起，將臺中市近幾十年來重劃歷程做系統性的掃描建檔，並於 105 年 12 月 31 日前，將 26 個自辦市地重劃區及 22 個公辦市地重劃區之重要資訊，透過網路平臺公開給關心重劃的市民點閱。

(三) 完成太平新光及廊子區段徵收配餘地標售

105 年辦理 3 次配餘地標售作業，脫標總額高達 40.33 億元，為市庫注入一道活水。

(四) 配合花博用地取得及變更編定

本局配合花博用地辦理花博森林園區、后里馬場園區、外埔園區及后里馬場前用地共完成變更編定 75 筆土地，面積計 15.19 公頃。