

臺中市地價及標準地價評議委員會 109 年第 5 次會議紀錄

壹、時間：109 年 6 月 15 日（星期一）15 時 30 分

貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主席：黃主任委員國榮

紀錄：謝季庭

肆、出席委員：

陳委員政顯、林委員金雄、張委員梅英、江委員晨旭、許委員志安、李委員爾清、陳委員威傑、陳委員大田(陳專門委員全成代)、沈委員政安(丁科長書璿代)、吳委員存金

請假委員：

黃副主任委員崇典、朱委員南玉、謝委員如蘭、林委員丙申、黃委員文彬

列席單位、人員：詳簽到簿。

伍、主席致詞：略。

陸、報告事項：略

柒、提案討論

● 第一案：(提案單位：國防部軍備局)

案由：「陸軍光隆營區國防設施用地取得案」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● **第二案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「第 14 期市地重劃區聯外道路同榮路銜接環中路道路開闢工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● **第三案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「神岡區公園路(圳堵公園旁)至神清路 221 巷道路打通工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● **第四案：(提案單位：臺中市政府建設局)**

案由：「神岡區神清路 221 巷至神清路道路打通工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

捌、臨時動議：無。

玖、散會：17時10分。