

臺中市地價及標準地價評議委員會 110 年第 10 次會議紀錄

壹、時間：110 年 12 月 29 日（星期三）下午 4 時

貳、地點：臺灣大道市政大樓文心樓 801 會議室

參、主席：黃主任委員國榮

紀錄：戴瑞萍

肆、出席委員：

黃副主任委員崇典、陳委員政顯、張委員梅英、朱委員南玉、張委員慧珍、林委員金雄、林委員丙申、黃委員文彬(吳專門委員信儀代)、陳委員大田(黃主任秘書一峰代)、沈委員政安(丁科長書璿代)、吳委員存金

請假委員：

許委員志安、江委員晨旭、謝委員如蘭、黎委員淑婷

列席單位、人員：詳簽到單。

伍、主席致詞：略。

陸、報告事項：略

柒、提案討論

● 第一案：(提案單位：臺中市政府地政局)

案由：「臺中市烏日九德地區區段徵收案」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

本案經提案單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。

● 第二案：(提案單位：臺中市政府地政局)

案由：「臺中市烏日區中和紡織自辦市地重劃區重劃前後地價」評議案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正，並依修正後之重劃前後地價評議圖表內容評議通過。

● 第三案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「西屯區市政路延伸(安和路至環中路)開闢工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經提案單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● 第四案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「霧峰區六股路拓寬工程(中正路路口至六股一號橋)」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經提案單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● 第五案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「沙鹿區 10-32-3 號計畫道路開闢工程(補辦)」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經提案單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

捌、臨時動議：無。

玖、散會：下午 5 時 10 分。