

臺中市地價及標準地價評議委員會 111 年第 1 次會議紀錄

壹、時間：111 年 1 月 26 日（星期三）下午 3 時

貳、地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主席：黃主任委員國榮

紀錄：張元和

肆、出席委員：

陳委員政顯、張委員梅英、朱委員南玉、江委員晨旭、許委員志安、張委員慧珍、林委員金雄、黃委員文彬(吳專門委員信儀代)、陳委員大田(廖副處長文偉代)、沈委員政安(沈稽核嘉慧代)、吳委員存金

請假委員：

黃副主任委員崇典、謝委員如蘭、黎委員淑婷、林委員丙申

列席單位、人員：詳簽到單。

伍、主席致詞：略。

陸、報告事項：略

柒、提案討論

● 第一案：(提案單位：臺中市豐原地政事務所)

案由：「高速公路苗栗至臺中工務段工程-更正徵收神岡區大社段 322-3 地號」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。

● 第二案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「第 14 期市地重劃區聯外道路庄美街(細 12M-13)銜接后庄北路開闢工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● 第三案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「東勢—豐原生活圈快速道路(第三標非都市土地)」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經查估單位簡報及說明，並經委員充分討論後，全體委員均無意見，決議照案通過。
- (二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

● 第四案：(提案單位：臺中市政府建設局)

案由：「烏日區成功西路(中 75-1)道路拓寬工程」土地徵收補償市價查估案」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：

- (一) 本案經提案單位簡報及說明，並經委員充分討論後，決議請查估單位依委員意見修正後通過。

(二) 本案徵收補償市價較協議價購價格低，建議需地機關重啟協議價購，以維土地所有權人權益。

捌、臨時動議：無。

玖、散會：下午5時10分。